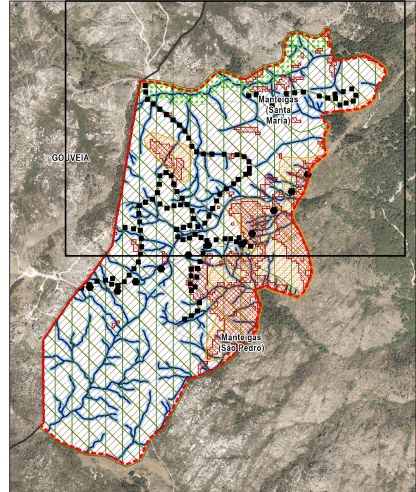
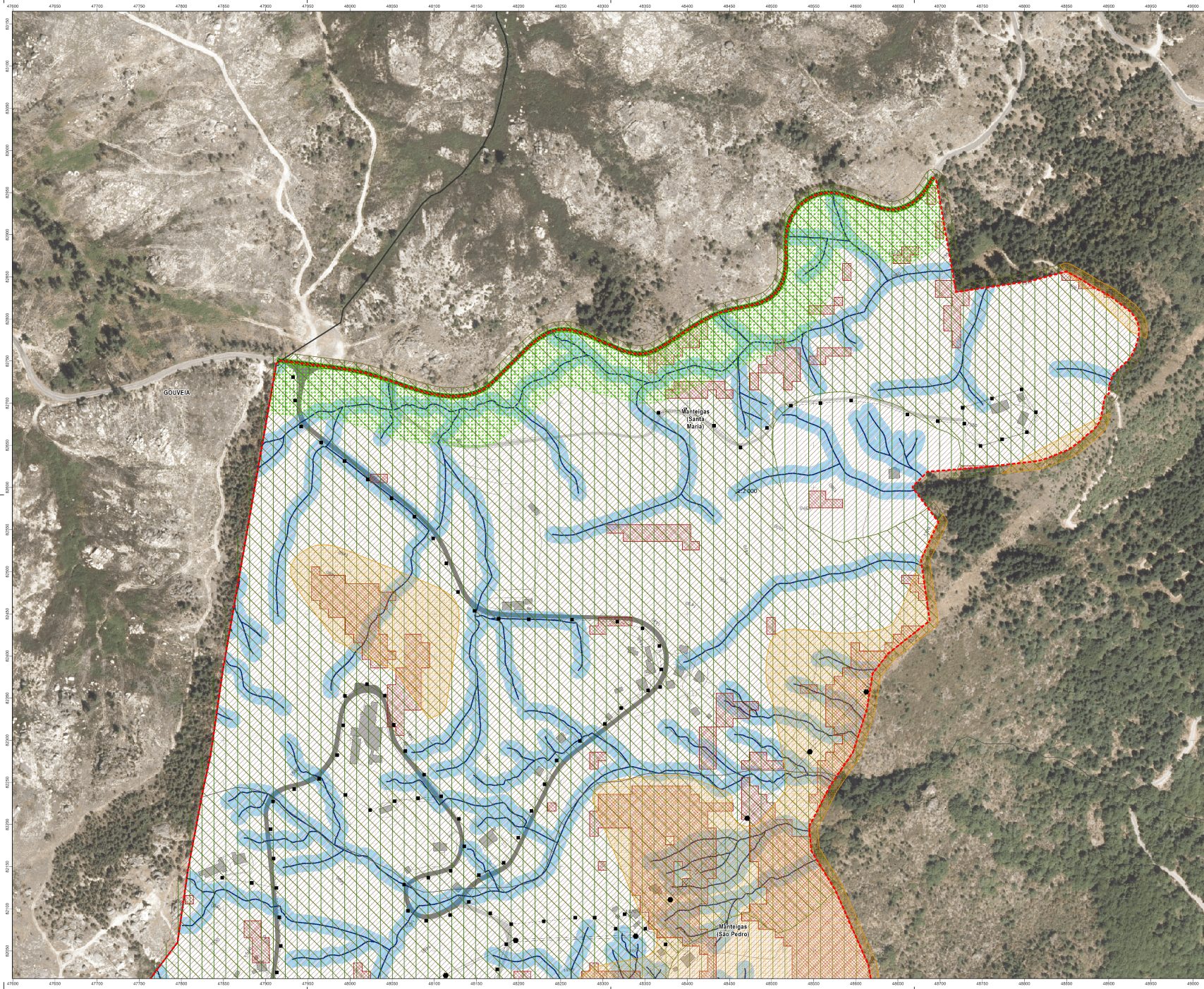




Escala: 1:10 000

RECURSOS NATURAIS

Recursos Hídricos

- Domínio Público Hídrico (leitos)
- Domínio Público Hídrico (margem)

Recursos Ecológicos

- Reserva Ecológica Nacional (REN) - Áreas com Risco de Erosão

Área Classificada

- Parque Natural da Serra da Estrela
- Zona Especial de Conservação da Serra da Estrela (PTCON0034)

Recursos Florestais

- Regime Florestal
- Áreas Prioritárias de Prevenção e Segurança (APPS)
- Perigosidade Alta
- Rede Viária Florestal
- Rede Primária de Faixas de Gestão de Combustível

INFRAESTRUTURAS

Rede de Distribuição de Energia de Alta Tensão

- Poste de alta tensão
- Linha elétrica de alta tensão

Rede de Distribuição de Energia de Baixa Tensão

- Poste de baixa tensão
- Linha elétrica de baixa tensão

Rede Rodoviária Nacional

- Estrada Nacional 232

Rede Rodoviária Municipal

- Estrada Nacional Desclassificada 232-1
- Estrada/Caminho Municipal

CARTA BASE

- Limite do Plano
- Limites Administrativos (CAOP, 2024)
- Freguesias
- Concelho de Manteigas
- Concelho vizinhos
- Altimetria
- Hidrografia
- Planimetria
- Trilhos
- Edificado

Folha histórica da cartografia de base:
Carta topográfica da cartografia de base: Orla de Manteigas
Escala: 1:50 000
Ano: 1964
Fonte: Instituto Geográfico do Exército

Projeção: UTM
Datum: WGS 84
Escala: 1:50 000
Ano: 1964
Fonte: Instituto Geográfico do Exército

Projeção: UTM
Datum: WGS 84
Escala: 1:50 000
Ano: 1964
Fonte: Instituto Geográfico do Exército

PLANO DE INTERVENÇÃO NO ESPAÇO RÚSTICO DAS PENHAS DOURADAS

PROPOSTA DO PLANO

PLANTA DE CONDICIONANTES - GERAIS

territórioxxi
INSTITUTO DE GESTÃO TERRITORIAL

MANTEIGAS
Vale por Natureza

Projeto financiado por fundos nacionais e europeus através do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE)

Projeto financiado por fundos nacionais e europeus através do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE)

Projeto financiado por fundos nacionais e europeus através do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE)



PLANO DE INTERVENÇÃO NO ESPAÇO RÚSTICO DAS PENHAS DOURADAS

PROPOSTA DO PLANO

PLANTA DE CONDICIONANTES - GERAIS

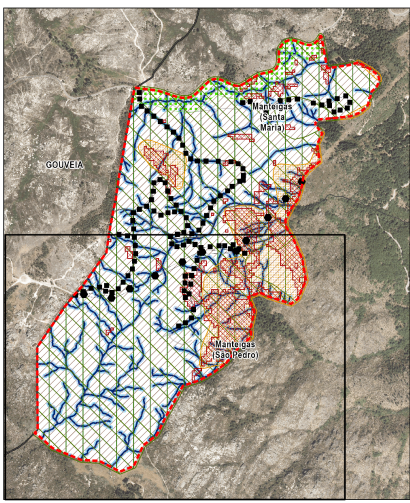
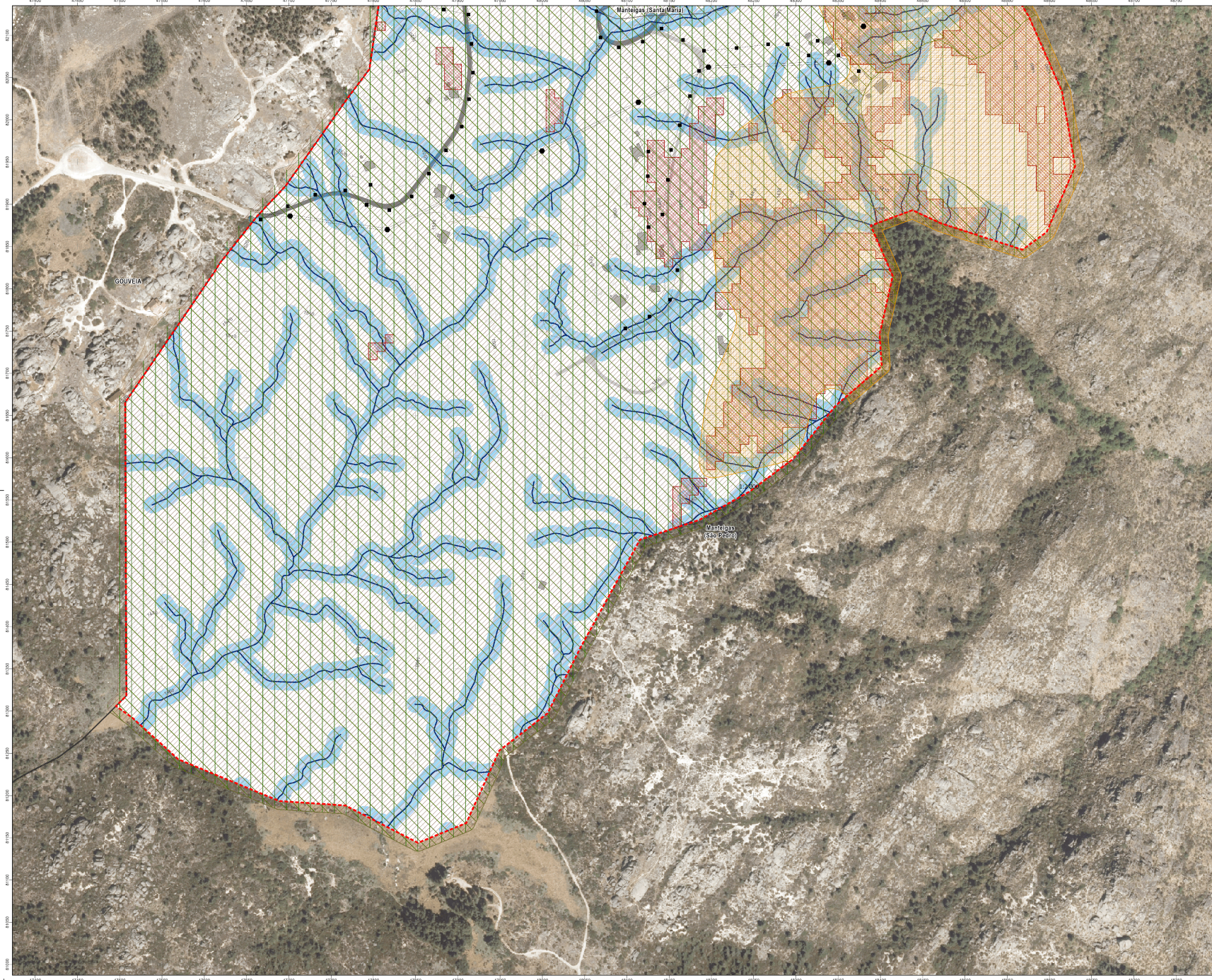
territórioxxi
INSTITUTO DE GESTÃO TERRITORIAL

MANTEIGAS
Vale por Natureza

Projeto financiado por fundos nacionais e europeus através do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE)

Projeto financiado por fundos nacionais e europeus através do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE)

Projeto financiado por fundos nacionais e europeus através do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE) e do Plano de Recuperação da Economia Nacional (PRE)



RECURSOS NATURAIS

Recursos Hídricos

- Domínio Público Hídrico (leitos)
- Domínio Público Hídrico (margem)

Recursos Ecológicos

- Reserva Ecológica Nacional (REN) - Áreas com Risco de Erosão
- Área Classificada
- Parque Natural da Serra da Estrela
- Zona Especial de Conservação da Serra da Estrela (PTCON0034)

Recursos Florestais

- Regime Florestal
- Áreas Prioritárias de Prevenção e Segurança (APPS)
- Perigosidade Alta
- Rede Viária Florestal
- Rede Primária de Faixas de Gestão de Combustível

INFRAESTRUTURAS

Rede de Distribuição de Energia de Alta Tensão

- Poste de alta tensão
- Linha elétrica de alta tensão

Rede de Distribuição de Energia de Baixa Tensão

- Poste de baixa tensão
- Linha elétrica de baixa tensão

Rede Rodoviária Nacional

- Estrada Nacional 232

Rede Rodoviária Municipal

- Estrada Nacional Desclassificada 232-1
- Estrada/Caminho Municipal

CARTA BASE

- Limite do Plano
- Limites Administrativos (CAOP, 2024)
- Freguesias
- Concelho de Manteigas
- Concelho vizinhos

- Altimetria
- Hidrografia
- Planimetria
- Tilhos
- Edificado

Folha histórica da cartografia de base:

Carta de projeto do território: COT de Manteigas
Escala: 1:20 000
Folha: 1:20 000
Data de elaboração: 2024

Folha: 1:20 000
Data de elaboração: 2024

Folha: 1:20 000
Data de elaboração: 2024



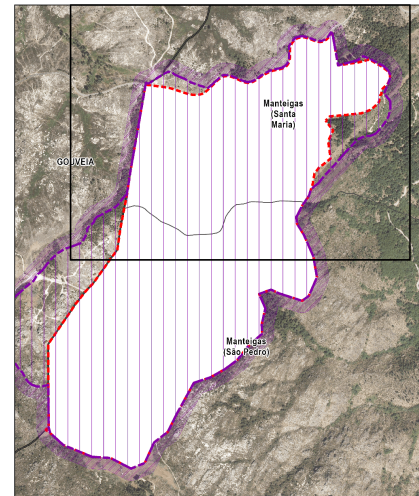
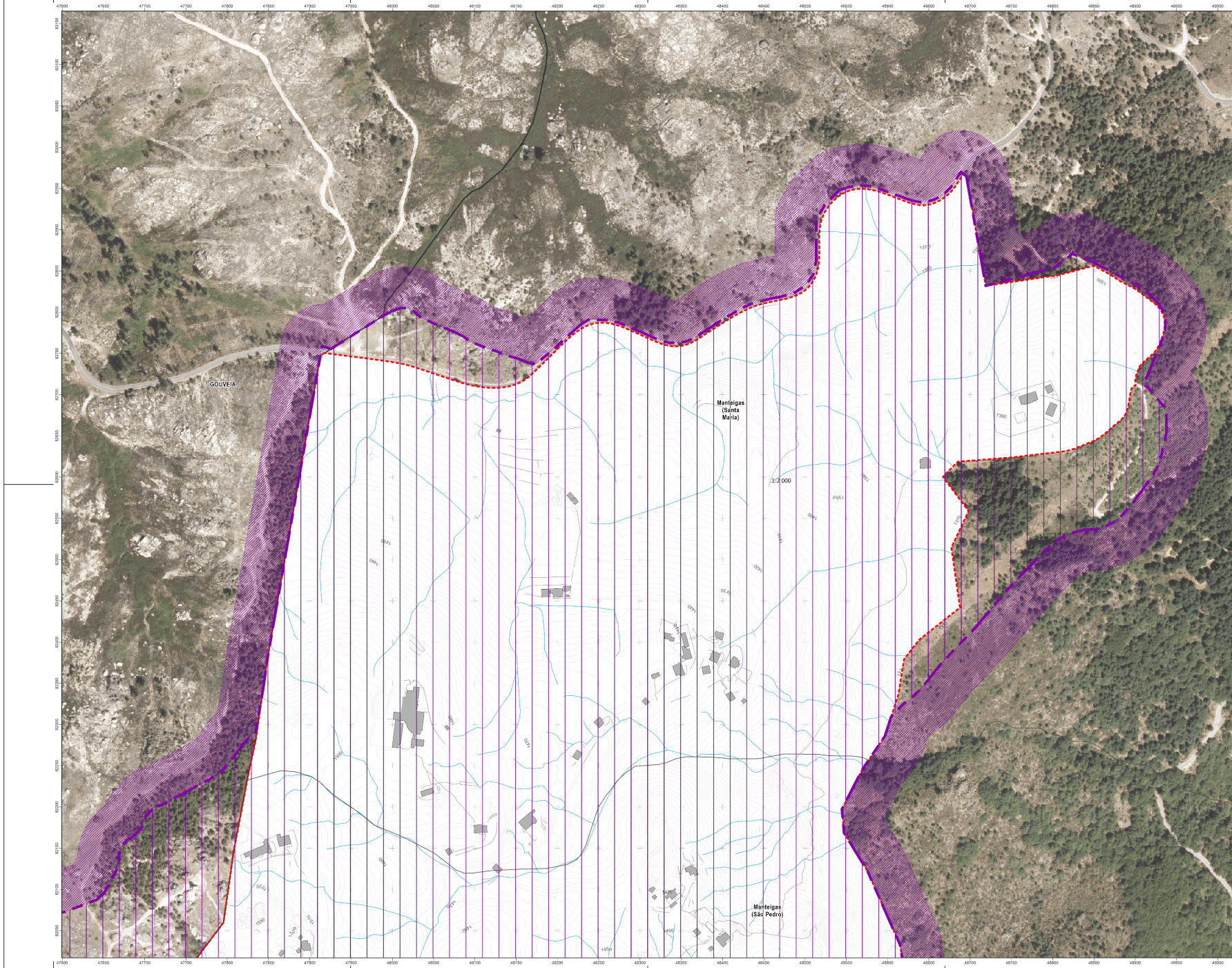
PLANO DE INTERVENÇÃO NO ESPAÇO RÚSTICO DAS PENHAS DOURADAS

PROPOSTA DO PLANO

PLANTA DE CONDICIONANTES - GERAIS



1ª Versão: 03.1.6
Data: Abril de 2026



Escala: 1:10 000

PATRIMÓNIO

Imóvel em vias de classificação

Conjunto constituído pela Estância de Montanha das Penhas Douradas e o antigo Sanatório dos Ferrovários
(Anúncio nº 164/2023, DR, 2.ª série, nº 103, de 29-05-2023)

Zona Geral de Proteção

CARTA BASE

- Limite do Plano
- Limites Administrativos (CAOP, 2024)
- Freguesias
- Concelho de Manteigas
- Concelho vizinhos

- Altimetria
- Hidrografia
- Planimetria
- Trilhos
- Edificado

Folha histórica da cartografia de base:

Carta de referência: 1:25 000
Carta de referência: 1:50 000
Carta de referência: 1:100 000

Carta de referência: 1:250 000

Carta de referência: 1:500 000

Carta de referência: 1:1 000 000

Carta de referência: 1:2 000 000

Carta de referência: 1:4 000 000

Carta de referência: 1:8 000 000

Carta de referência: 1:16 000 000

Carta de referência: 1:32 000 000

Carta de referência: 1:64 000 000

Carta de referência: 1:128 000 000

Carta de referência: 1:256 000 000

Carta de referência: 1:512 000 000

Carta de referência: 1:1 024 000 000

Carta de referência: 1:2 048 000 000

Carta de referência: 1:4 096 000 000

Carta de referência: 1:8 192 000 000

Carta de referência: 1:16 384 000 000

Carta de referência: 1:32 768 000 000

Carta de referência: 1:65 536 000 000

Carta de referência: 1:131 072 000 000

Carta de referência: 1:262 144 000 000

Carta de referência: 1:524 288 000 000

Carta de referência: 1:1 048 576 000 000

Carta de referência: 1:2 097 152 000 000

Carta de referência: 1:4 194 304 000 000

Carta de referência: 1:8 388 608 000 000

Carta de referência: 1:16 777 216 000 000

Carta de referência: 1:33 554 432 000 000

Carta de referência: 1:67 108 864 000 000

Carta de referência: 1:134 217 728 000 000

Carta de referência: 1:268 435 456 000 000

Carta de referência: 1:536 870 912 000 000

Carta de referência: 1:1 073 741 824 000 000

Carta de referência: 1:2 147 483 648 000 000

Carta de referência: 1:4 294 967 296 000 000

Carta de referência: 1:8 589 934 592 000 000

Carta de referência: 1:17 179 869 184 000 000

Carta de referência: 1:34 359 738 368 000 000

Carta de referência: 1:68 719 476 736 000 000

Carta de referência: 1:137 438 953 472 000 000

Carta de referência: 1:274 877 906 944 000 000

Carta de referência: 1:549 755 813 888 000 000

Carta de referência: 1:1 099 511 627 776 000 000

Carta de referência: 1:2 199 023 255 552 000 000

Carta de referência: 1:4 398 046 511 104 000 000

Carta de referência: 1:8 796 093 022 208 000 000

Carta de referência: 1:17 592 186 044 416 000 000

Carta de referência: 1:35 184 372 088 832 000 000

Carta de referência: 1:70 368 744 177 664 000 000

Carta de referência: 1:140 737 488 355 328 000 000

Carta de referência: 1:281 474 976 710 656 000 000

Carta de referência: 1:562 949 953 421 312 000 000

Carta de referência: 1:1 125 899 906 842 624 000 000

Carta de referência: 1:2 251 799 813 685 248 000 000

Carta de referência: 1:4 503 599 627 370 496 000 000

Carta de referência: 1:9 007 199 254 740 992 000 000

Carta de referência: 1:18 014 398 509 481 984 000 000

Carta de referência: 1:36 028 797 018 963 968 000 000

Carta de referência: 1:72 057 594 037 927 936 000 000

Carta de referência: 1:144 115 188 075 855 872 000 000

Carta de referência: 1:288 230 376 151 711 744 000 000

Carta de referência: 1:576 460 752 303 423 488 000 000

Carta de referência: 1:1 152 921 504 606 846 976 000 000

Carta de referência: 1:2 305 843 009 213 693 952 000 000

Carta de referência: 1:4 611 686 018 427 387 904 000 000

Carta de referência: 1:9 223 372 036 854 775 808 000 000

Carta de referência: 1:18 446 744 073 709 551 616 000 000

Carta de referência: 1:36 893 488 147 419 103 232 000 000

Carta de referência: 1:73 786 976 294 838 206 464 000 000

Carta de referência: 1:147 573 952 589 676 412 928 000 000

Carta de referência: 1:295 147 905 179 352 825 856 000 000

Carta de referência: 1:590 295 810 358 705 651 712 000 000

Carta de referência: 1:1 180 591 620 717 411 303 424 000 000

Carta de referência: 1:2 361 183 241 434 822 606 848 000 000

Carta de referência: 1:4 722 366 482 869 645 213 696 000 000

Carta de referência: 1:9 444 732 965 739 290 427 388 000 000

Carta de referência: 1:18 889 465 931 478 580 854 776 000 000

Carta de referência: 1:37 778 931 862 957 161 739 152 000 000

Carta de referência: 1:75 557 863 725 914 323 478 304 000 000

Carta de referência: 1:151 115 727 451 828 646 946 608 000 000

Carta de referência: 1:302 231 454 903 657 293 893 216 000 000

Carta de referência: 1:604 462 909 807 314 587 786 432 000 000

Carta de referência: 1:1 208 925 819 614 629 175 572 864 000 000

Carta de referência: 1:2 417 851 639 229 258 351 145 744 000 000

Carta de referência: 1:4 835 703 278 458 516 702 291 488 000 000

Carta de referência: 1:9 671 406 556 917 033 404 582 976 000 000

Carta de referência: 1:19 342 813 113 834 066 809 165 952 000 000

Carta de referência: 1:38 685 626 227 668 133 618 331 904 000 000

Carta de referência: 1:77 371 252 455 336 267 237 663 808 000 000

Carta de referência: 1:154 742 504 910 672 534 475 327 616 000 000

Carta de referência: 1:309 485 009 821 345 068 950 655 232 000 000

Carta de referência: 1:618 970 019 642 690 137 901 310 464 000 000

Carta de referência: 1:1 237 940 039 285 380 275 802 620 928 000 000

Carta de referência: 1:2 475 880 078 570 760 551 605 241 856 000 000

Carta de referência: 1:4 951 760 157 141 521 103 202 483 712 000 000

Carta de referência: 1:9 903 520 314 283 042 206 404 967 424 000 000

Carta de referência: 1:19 807 040 628 566 084 412 809 934 848 000 000

Carta de referência: 1:39 614 081 257 132 168 825 619 869 696 000 000

Carta de referência: 1:79 228 162 514 264 337 651 239 739 392 000 000

Carta de referência: 1:158 456 325 028 528 675 302 479 478 784 000 000

Carta de referência: 1:316 912 650 057 057 350 604 958 957 568 000 000

Carta de referência: 1:633 825 300 114 114 701 209 917 917 136 000 000

Carta de referência: 1:1 267 650 600 228 229 402 419 835 834 272 000 000

Carta de referência: 1:2 535 301 200 456 458 804 839 671 668 544 000 000

Carta de referência: 1:5 070 602 400 912 917 609 679 343 337 088 000 000

Carta de referência: 1:10 141 204 801 825 835 219 698 686 674 176 000 000

Carta de referência: 1:20 282 409 603 651 670 439 397 373 352 352 000 000

Carta de referência: 1:40 564 819 207 302 340 878 794 746 704 704 000 000

Carta de referência: 1:81 129 638 414 604 681 757 589 493 409 409 000 000

Carta de referência: 1:162 259 276 829 209 364 315 518 986 818 818 000 000

Carta de referência: 1:324 518 553 658 418 728 631 037 973 637 637 000 000

Carta de referência: 1:649 037 107 316 837 457 262 075 947 275 275 000 000

Carta de referência: 1:1 298 074 214 633 674 914 524 151 494 549 549 000 000

Carta de referência: 1:2 596 148 429 267 349 829 048 302 989 098 098 000 000

Carta de referência: 1:5 192 296 858 534 698 658 164 605 978 196 196 000 000

Carta de referência: 1:10 384 593 717 069 397 317 329 211 392 392 000 000

Carta de referência: 1:20 769 177 434 138 794 634 658 422 784 784 000 000

Carta de referência: 1:41 538 354 868 277 589 269 917 845 569 569 000 000

Carta de referência: 1:83 076 709 736 555 178 539 835 171 137 137 000 000

Carta de referência: 1:166 153 419 473 110 357 079 670 274 274 000 000

Carta de referência: 1:332 306 838 946 220 714 158 340 548 548 000 000

Carta de referência: 1:664 613 677 892 441 428 316 681 096 096 000 000

Carta de referência: 1:1 329 227 355 784 882 856 632 132 132 000 000

Carta de referência: 1:2 658 454 711 569 765 704 264 264 000 000

Carta de referência: 1:5 316 909 423 139 531 408 528 528 000 000

Carta de referência: 1:10 633 818 846 279 062 816 105 105 000 000

Carta de referência: 1:21 267 637 692 558 124 211 211 211 000 000

Carta de referência: 1:42 535 275 385 116 248 422 422 422 000 000

Carta de referência: 1:85 070 550 770 232 496 844 844 844 000 000

Carta de referência: 1:170 141 101 540 464 992 169 169 169 000 000

Carta de referência: 1:340 282 203 080 928 984 338 338 338 000 000

Carta de referência: 1:680 564 406 161 856 968 676 676 676 000 000

Carta de referência: 1:1 361 128 812 323 712 193 347 347 347 000 000

Carta de referência: 1:2 722 257 624 647 424 386 694 694 694 000 000

Carta de referência: 1:5 444 515 249 294 848 772 138 138 138 000 000

Carta de referência: 1:10 889 030 498 589 696 156 276 276 276 000 000

Carta de referência: 1:21 778 060 997 179 392 312 552 552 552 000 000

Carta de referência: 1:43 556 121 994 358 784 624 110 110 110 000 000

Carta de referência: 1:87 112 243 988 717 568 124 220 220 220 000 000

Carta de referência: 1:174 224 487 976 435 136 248 440 440 440 000 000

Carta de referência: 1:348 448 975 952 870 272 496 880 880 880 000 000

Carta de referência: 1:696 897 951 904 740 544 976 196 196 196 000 000

Carta de referência: 1:1 393 795 903 808 148 108 992 492 492 492 000 000

Carta de referência: 1:2 787 591 807 616 296 216 984 984 984 000 000

Carta de referência: 1:5 575 183 615 232 592 432 976 976 976 000 000

Carta de referência: 1:11 150 367 230 464 118 864 195 195 195 000 000

Carta de referência: 1:22 300 734 460 928 237 728 390 390 390 000 000

Carta de referência: 1:44 601 468 921 856 475 456 780 780 780 000 000

Carta de referência: 1:89 202 937 843 712 950 912 156 156 156 000 000

Carta de referência: 1:178 405 875 687 424 190 182 312 312 312 000 000

Carta de referência: 1:356 811 751 374 848 380 364 624 624 624 000 000

Carta de referência: 1:713 6

