



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

[Handwritten signature]

----- SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS -----

----- DO DIA 24 DE ABRIL DE 2026 -----

----- **ATA NÚMERO CINCO** -----

-----Aos vinte e quatro dias do mês de abril de dois mil e vinte e seis, reuniu no Salão Nobre dos Paços do Município, pelas catorze horas e trinta minutos, a Assembleia Municipal do Concelho de Manteigas, sob a presidência do seu Presidente, Daniel António Quaresma Costa, coadjuvado pela Primeira-Secretária, Filipa Daniela Santos Registo e pela Segunda-Secretária, Maria Pereira Marques Quaresma Leitão, com a seguinte Ordem de Trabalhos: -----

-----Ponto um: Apreciação, discussão e votação da ata n.º 4, de 27 de fevereiro de 2026. -----

-----Ponto dois: Conhecimento do expediente recebido e prestação de informações. -----

-----Ponto três: **Período de Antes da Ordem do Dia:** -----

-----Ponto três, um: Intervenções dos senhores Membros antes da Ordem do Dia. -----

-----Ponto quatro: **Período da Ordem do Dia:** -----

----- Ponto quatro, um: Apreciação, discussão e votação da proposta de alteração do Regimento da Assembleia Municipal, aprovado em reunião de Assembleia Municipal, em 28 de abril de 2022, com as respetivas alterações, nos termos da alínea a), do n.º 1 do art.º 29.º da Lei n.º 75/2013. --

-----Ponto quatro, dois: Deliberação sobre a Revisão n.º 2 ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2026. -----

-----Ponto quatro, três: Deliberação sobre a Proposta - 1.ª Alteração ao Mapa de Pessoal para o Ano de 2026, nos termos da alínea ccc), do n.º 1 do artigo 33.º e alínea o) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro conjugada com o n.º 5 do artigo 29.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho. -----

-----Ponto quatro, quatro: Apreciação, discussão e votação dos documentos de Prestação de Contas do ano de 2025 e aplicação do Resultado Líquido do Exercício. -----

-----Ponto quatro, cinco: Conhecimento do Relatório de Conclusões e de Recomendações de Auditoria do Revisor Oficial de Contas. -----

-----Ponto quatro, seis: Deliberação sobre a aprovação dos documentos de Prestação de contas de 2025 dos Águas Públicas em Altitude, Serviços Intermunicipalizados (APAL-SIM). -----

-----Ponto quatro, sete: Apreciação e votação da 1.ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano do ano de 2026 dos Águas Públicas em Altitude, Serviços Intermunicipalizados (APAL-SIM). -----

-----Ponto quatro, oito: Deliberação sobre a proposta de Regulamento Municipal de Gestão de Combustíveis para o Interior das Áreas Edificadas do Concelho de Manteigas. -----

TP. 12
FR 28



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Ponto quatro, nove: Discussão e aprovação da proposta do Plano de Intervenção no Espaço Rústico (PIER) das Penhas Douradas, bem como do respetivo Relatório Ambiental, ao abrigo do n.º 1 do art.º 90.º do RJIGT, de acordo com os documentos que compõe a proposta.-----

----- Ponto quatro, dez: Apreciação do Relatório Anual de Avaliação da Atividade da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens (CPCJ) de Manteigas, de 2025.-----

----- Ponto quatro, onze: Apreciação, discussão e votação das deliberações a tomar em minuta, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, para produzir efeitos imediatos, desta sessão.-----

----- Ponto cinco: Apreciação da informação do Senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

----- Ponto seis: Período de Intervenção do Público. -----

----- Ponto seis, um: Respostas às questões anteriormente colocadas pelo público, que não tenham ficado esclarecidas.-----

----- Estiveram presentes nesta sessão e assinaram a lista de presenças, para além do Senhor Presidente da Mesa, da Senhora Primeira-Secretária e da Senhora Segunda-Secretária, os Senhores Deputados Municipais, Tomé Isento Branco Lopes, José Pais da Cunha, Inês Salvado de Carvalho, Francisca Patriarca Nogueira, Diogo Manuel Paiva dos Santos, Cláudio Filipe Massano Serra, José Manuel Custódia Biscaia, Marco André Tacanho Massano, David José Alexandre Leitão, Joel Alexandre Martins Luís, Ana Sofia Martins Prata, Joaquim Neves Biscaia, José Manuel Craveiro Carvalho, Albino Saraiva Cardoso e José Pedro Carvalho Correia.-----

----- Verificaram-se as ausências dos Senhores Deputados Municipais, José Manuel Biscaia Matos, Ana Maria Saraiva Matos e Nuno Miguel Fernandes Biscaia. Os Senhores Deputados Municipais, José Manuel Biscaia Matos e Ana Maria Saraiva Matos, comunicaram previamente a impossibilidade de comparecer e solicitaram a respetiva substituição, tendo sido convocados, nos termos legais aplicáveis, os Senhores Deputados Municipais José Pais da Cunha e Diogo Manuel Paiva dos Santos, respetivamente. O Senhor Deputado Municipal Nuno Miguel Fernandes Biscaia comunicou a impossibilidade de comparecer, não tendo sido possível assegurar a respetiva substituição em tempo útil, pelo que a sessão decorreu com a presença de dezoito Deputados Municipais. -----

----- Estiveram também presentes na sessão, em representação do Órgão Executivo, o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Manteigas, Flávio Miguel Tacanho Massano, a Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal de Manteigas, Odete da Graça David Ganiha Almeida, e os Senhores Vereadores Nuno Manuel Matos Soares e João Nuno Abrantes Cardoso. Verificou-se a ausência, devidamente justificada, da Senhora Vereadora Adriana dos Santos Nunes. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

MP
R fh

-----O Senhor Presidente da Mesa declarou aberta a sessão, saudando os Senhores Deputados Municipais, o Executivo Municipal, os serviços, o público presente e todos os que acompanharam a sessão à distância. -----

----- PONTO 1. -----
APRECIACÃO, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA ATA N.º 4, DE 27 DE FEVEREIRO DE 2026.-----

-----O Senhor Presidente da Mesa deu início à apreciação, discussão e votação da ata número quatro, de vinte e sete de fevereiro de dois mil e vinte e seis. -----

-----Não se registando pedidos de intervenção, o Senhor Presidente da Mesa colocou a ata a votação, a qual foi aprovada por unanimidade dos presentes.-----

-----Não participaram na votação os Senhores Deputados Municipais, Inês de Carvalho, José da Cunha e Diogo dos Santos, por não terem estado presentes na sessão a que a ata se refere.-----

----- PONTO 2. -----
CONHECIMENTO DO EXPEDIENTE RECEBIDO E PRESTAÇÃO DE INFORMAÇÕES.-----

-----O Senhor Presidente da Mesa deu nota das substituições verificadas, dando as boas-vindas aos Senhores Deputados Municipais, Diogo Manuel Paiva dos Santos e José Pais da Cunha. ---

-----No âmbito do expediente recebido, referiu que toda a documentação remetida à Assembleia Municipal havia sido reencaminhada para os Senhores Deputados Municipais, destacando o convite para as comemorações do décimo aniversário da Associação Nacional das Assembleias Municipais (ANAM), a realizar em Mirandela, no dia sete de maio, pelas quinze horas. -----

-----Informou, igualmente, que a ANAM foi integrada no grupo de trabalho para a revisão da Lei das Finanças Locais, considerando tal facto relevante para a afirmação institucional das Assembleias Municipais. -----

-----Deu conhecimento do envio da carta relativa à reavaliação urgente da prioridade da intervenção nas escolas do Município de Manteigas, na sequência de recomendação formulada pelo Senhor Deputado Municipal José Manuel Biscaia, na última sessão, tendo a mesma sido remetida ao Senhor Diretor do Agrupamento de Escolas de Manteigas, ao Ministério da Economia e da Coesão Territorial, ao Ministério da Educação, Ciência e Inovação, aos grupos parlamentares da Assembleia da República, à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro (CCDR) e a outras entidades competentes. -----

-----Seguidamente, apresentou congratulações à Associação Desportiva de Manteigas (ADM) pelo regresso à primeira divisão distrital da Guarda, após conquista do campeonato da segunda divisão. -----

-----Referiu, ainda, a representação da Assembleia Municipal nas reuniões da Assembleia Intermunicipal da Comunidade Intermunicipal da Região Beiras e Serra da Estrela, no passado dia

MP.
FR
D



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

dois de março, pelo Senhor Presidente da Mesa e pelo Senhor Deputado Municipal José Manuel Matos, e no dia vinte e três de abril, pelo Senhor Deputado Municipal Tomé Branco. -----

----- Por último, deixou nota de que a Assembleia Municipal não foi formalmente convidada para a reunião do Roteiro da Proximidade com os Bombeiros, realizada em Manteigas, no dia vinte e dois de abril, considerando que teria sido adequado assegurar a representação institucional deste órgão deliberativo. -----

----- Não havendo mais assuntos a tratar no âmbito deste ponto, o Senhor Presidente da Mesa deu o mesmo por encerrado. -----

----- PONTO 3. -----

----- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- PONTO 3.1. -----

INTERVENÇÕES DOS SENHORES MEMBROS ANTES DA ORDEM DO DIA. -----

----- Aberto o período de inscrições, usou da palavra a Senhora Deputada Municipal Ana Prata, que felicitou o Agrupamento de Escolas de Manteigas pelas duas menções honrosas alcançadas nos Prémios Nacionais de Educação, com o projeto 'Sint'Art - Educação Emocional através da Arte', deixando uma palavra de reconhecimento à responsável pelo trabalho desenvolvido, Senhora Susana Venâncio. -----

----- Destacou, ainda, o festival literário "Manta", que decorrerá entre vinte e seis de abril e três de maio, considerando tratar-se de uma iniciativa cultural de qualidade, relevante para a população local e para a atração de visitantes. Por fim, enalteceu o empenho das entidades envolvidas na resolução da situação da Estrada Nacional n.º 232 (EN232), sublinhando a importância do diálogo, da cooperação institucional e da união em torno de objetivos comuns para o Concelho. -----

----- De seguida, o Senhor Deputado Municipal David Leitão questionou o Executivo Municipal sobre a data previsional para o início das obras da Praça Central da Vila e retomou a questão da toponímia e da atribuição de números de polícia nas ruas do Concelho, referindo constrangimentos relatados por munícipes e solicitando esclarecimentos quanto à regularização da situação. -----

----- O Senhor Deputado Municipal Tomé Branco solicitou informação sobre o ponto de situação do parque urbano de Sameiro e sobre os projetos previstos para Manteigas no âmbito das verbas associadas ao Plano de Revitalização do Parque Natural da Serra da Estrela (PRPNSE). -----

----- Indagou, ainda, sobre a estratégia municipal para os espaços devolutos do complexo da SOTAVE, referindo a existência de empresas interessadas em se instalarem naquele local e a necessidade de respostas atempadas. -----

----- Na mesma intervenção, questionou a estratégia para o edifício da antiga "Oficina dos Direitos", designadamente a sua utilização durante a fase das obras da Praça Central da Vila, e



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Handwritten initials: M, FR

solicitou informação sobre o programa municipal de habitação, em particular quanto aos edifícios da Rua Joaquim Pereira de Matos e da Matufa. -----

-----A Senhora Deputada Municipal Inês de Carvalho abordou o Parque da Várzea, recordando que, apesar da anunciada praia fluvial ainda não se encontrar concretizada, o parque deve manter condições adequadas de utilização, sobretudo na primavera e no verão, referindo o potencial daquele espaço. Destacou a degradação de equipamentos, designadamente baloiços e máquinas de exercício físico, questionando se está prevista alguma intervenção ainda no corrente ano. -----

-----Alertou para o estacionamento indevido no interior do Parque da Várzea, sugerindo a colocação de corrente ou outro mecanismo que impeça a entrada de viaturas sem transmitir a ideia de encerramento do espaço. -----

-----Questionou, igualmente, o ponto de situação do Parque da Relva da Reboleira, nomeadamente o futuro do parque de campismo e a eventual dependência do Plano de Pormenor para nova intervenção. -----

-----O Senhor Deputado Municipal Cláudio Serra enalteceu o trabalho preventivo desenvolvido nas freguesias de Sameiro e Vale de Amoreira, designadamente ao nível das faixas de gestão de combustível, considerando que tais intervenções reforçam a segurança das populações. Defendeu que medidas semelhantes devem ser ponderadas em torno da Vila de Manteigas. -----

-----Valorizou, igualmente, o trabalho desenvolvido em torno da EN232 e alertou para a importância daquela via, bem como da estrada municipal de São Sebastião, em contexto de combate a incêndios. Referiu que a atual inacessibilidade ou dificuldade de manobra pode comprometer a intervenção de viaturas pesadas de combate a incêndios, propondo a análise de soluções, nomeadamente a criação de um aceiro ou ligação operacional entre faixas, em articulação com as entidades competentes. -----

-----O Senhor Deputado Municipal Albino Cardoso começou por agradecer ao Senhor Presidente da Câmara Municipal toda a colaboração que tem sido prestada à Junta de Freguesia de São Pedro, quer relativamente às solicitações apresentadas pela Junta, quer às questões que o próprio tem transmitido enquanto representante daquela Freguesia, deixando expresso o agradecimento em nome dos respetivos fregueses. -----

-----De seguida, assinalando a proximidade das comemorações do quinquagésimo segundo aniversário do 25 de Abril de 1974, evocou a experiência pessoal vivida durante o regime ditatorial e recordou situações de repressão sofridas por famílias de pessoas que se opunham ao regime. Sublinhou que a Revolução de Abril permitiu conquistar a liberdade, a igualdade e a democracia, valores que importa preservar perante as ameaças que atualmente enfrentam. Apelou, por isso, a que todos continuem a exercer e a defender a democracia, combatendo as injustiças, respeitando

MP.
FR



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

as diferentes posições e não permitindo o regresso de qualquer regime que limite os direitos e imponha regras de forma desigual à população.-----

----- Alertou para o progressivo abandono dos terrenos agrícolas que, em anos anteriores, se encontravam cultivados, considerando que a agricultura de subsistência se encontra em declínio. Referiu que a falta de tratamento desses terrenos favorece o crescimento descontrolado da vegetação e a acumulação de combustível, agravando o risco de incêndio e a possibilidade de projeção das chamas para zonas habitadas, com perigo para pessoas, habitações e demais bens. Embora tenha reconhecido não dispor de uma solução imediata, manifestou, enquanto representante da Junta de Freguesia de São Pedro, total disponibilidade para colaborar com o Município e com as entidades competentes na definição de medidas que permitam reduzir ou minimizar esse risco e prevenir consequências futuras. -----

----- Por último, retomou a questão da participação dos Presidentes de Junta de Freguesia no colégio eleitoral destinado à eleição dos representantes na Assembleia Intermunicipal. Explicou que, quando discutido o assunto, optou por não intervir, por entender que deveria contribuir para a serenidade dos trabalhos e para a resolução da situação à luz da legislação em vigor. Não obstante, considerou grave e discriminatório que os Presidentes de Junta de Freguesia, enquanto membros das Assembleias Municipais, sejam impedidos de exercer o direito de voto naquela eleição. -----

----- Questionou a coerência do regime legal, observando que um Presidente de Junta de Freguesia pode, em simultâneo, exercer a presidência de uma Assembleia Municipal, mas, ainda assim, se encontra excluído do referido colégio eleitoral. Defendeu que esta desigualdade deve ser corrigida, solicitando ao Senhor Presidente da Mesa que esta matéria seja abordada junto da ANAM, tendo em vista a respetiva clarificação e eventual revisão legislativa. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa reconheceu que a questão tem suscitado debate em vários municípios e na Comunidade Intermunicipal, referindo que a ANAM tem remetido para o quadro legal vigente, segundo o qual apenas os membros diretamente eleitos podem participar naquele colégio eleitoral. Recordou que a situação foi ultrapassada na sessão anterior através do entendimento alcançado entre os membros da Assembleia, mas manifestou disponibilidade para continuar a colocar a questão e a promover a reflexão sobre uma eventual revisão legal que permita considerar as posições dos Presidentes de Junta de Freguesia. -----

----- De seguida, a Senhora Primeira-Secretária, Filipa Registo, informou sobre a sua presença na reunião do Colégio Local de Ação Social (CLAS), realizada no dia dois de abril. Referiu a apresentação das atividades desenvolvidas pelo Contrato Local de Desenvolvimento Social (CLDS) entre maio de 2025 e abril de 2026, a aprovação da nova coordenadora do CLDS, Ana



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Handwritten signature and initials: J. M. FR.

Luzia Garcia de Brito, e o reconhecimento do trabalho em rede desenvolvido pelas entidades públicas, privadas e semiprivadas do Concelho. -----

-----Deu, ainda, nota da apresentação dos resultados do projeto Radar Social, referindo a existência de um cenário preocupante, designadamente no domínio da saúde mental. Sublinhou a necessidade de desmistificar, aceitar e empatizar, bem como de continuar a desenvolver ações de prevenção e mitigação em parceria. Informou, por fim, que o plano de ação do Radar Social foi reaprovado, em virtude da prorrogação do projeto até ao final de junho. -----

-----O Senhor Deputado Municipal Marco Massano associou-se à intervenção da Senhora Primeira-Secretária e assinalou o mês de abril como mês da prevenção dos maus-tratos na infância. Em nome do Movimento de Cidadãos Eleitores "Manteigas 2030", referiu a associação simbólica à causa através do uso do laço azul pelos Senhores Deputados Municipais. -----

-----Questionou, ainda, se a candidatura apresentada em articulação com os municípios da Guarda e de Celorico da Beira, no valor aproximado de um milhão e meio de euros (1.500.000€) e com financiamento previsto de oitenta e cinco por cento (85%), poderá enquadrar intervenções no Parque da Várzea e na praia fluvial, contribuindo para a requalificação daquele espaço. -----

-----Seguidamente, o Senhor Presidente da Mesa concedeu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para responder às intervenções dos Senhores Deputados Municipais. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal iniciou a sua intervenção endereçando a todos os seus cumprimentos formais. -----

-----Respondeu, em primeiro lugar, à nota relativa à reunião do Roteiro da Proximidade com os Bombeiros, esclarecendo que o Município assegurou apenas a logística, tratando-se de uma reunião interna entre bombeiros e membros do Governo, não cabendo ao Município convidar outras entidades. Acrescentou que, quando se trate de visitas por convite da Câmara Municipal, os órgãos autárquicos serão informados. -----

-----Relativamente às menções honrosas do Agrupamento de Escolas e ao festival literário 'Manta', o Senhor Presidente da Câmara Municipal manifestou satisfação, apelando à participação efetiva dos eleitos e da população nas iniciativas culturais, de modo a reforçar a sua sustentabilidade e impacto. -----

-----Quanto à EN232, referiu que o processo tem evoluído positivamente, embora a passagem do planeamento à execução exija tempo. Informou que se encontra a ser operacionalizado o estudo geológico da encosta pela Infraestruturas de Portugal (IP), com vista a avaliar a viabilidade da solução apresentada. -----

-----Respondendo ao Senhor Deputado Municipal David Leitão, informou que as obras da Praça Central da Vila foram oficialmente iniciadas no dia vinte de abril, encontrando-se aprovado o plano de segurança e saúde, embora o empreiteiro tenha registado um pequeno atraso no arranque das

12. FR



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

mesmas, no terreno. Esclareceu, ainda, que a intervenção na Rua Primeiro de Maio não se relaciona com a obra da Praça Central, tratando-se de uma obra privada autorizada.-----

----- Sobre a toponímia e os números de polícia, referiu que as equipas municipais se encontram no terreno em Vale de Amoreira e Sameiro, prevendo-se que, até ao final de abril, fique bem encaminhada a conclusão dos topónimos e números de porta nas freguesias onde se verificam mais reclamações.-----

----- Quanto às intervenções do Senhor Deputado Municipal Tomé Branco, informou que o plano para o parque urbano de Sameiro foi ajustado em articulação com a Junta de Freguesia, estando as equipas municipais a preparar as peças e mapas de quantidades para o lançamento da empreitada, tendo a expectativa de iniciar a obra durante o verão, a suportar pelo orçamento municipal.-----

----- Em relação ao PRPNSE, transmitiu informação recolhida em reunião com o Senhor Presidente da CCDRC, segundo a qual a Serra da Estrela é uma prioridade absoluta e integra os programas especiais da região centro. Referiu, todavia, que ainda não existem fontes de financiamento, prazos ou garantias concretas para a sua execução.-----

----- Sobre o complexo da SOTAVE, esclareceu que existem pedidos em análise e que o Município está a fazer um levantamento e a ponderar a atribuição dos espaços em função da ordem dos pedidos, da previsibilidade, do interesse dos projetos e da mais-valia para o Concelho.

----- No que diz respeito à antiga Oficina dos Direitos, informou que se encontra em curso o projeto de execução, na sequência de um estudo prévio aprovado em linhas gerais. Explicou que se pretende criar um espaço multifuncional, com mercado diário, incentivo à venda de produtos sazonais, serviços municipais de proximidade, posto ou loja turística, componente lúdica e de lazer, espaços de restauração ou pequenos pontos de venda, zona de trabalho partilhado, sala de reuniões, área de atividades e eventual estação de bicicletas elétricas, com o objetivo de conferir centralidade ao mercado e à Praça Central da Vila.-----

----- Quanto ao programa habitacional, manifestou acreditar que as empreitadas dos edifícios da Matufa e da Rua Joaquim Pereira de Matos serão lançadas ainda em 2026, dependendo, no segundo caso, de ajustamentos relacionados com a propriedade horizontal e com a integração de um apartamento não financiado pelo Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana (IHRU), a assumir pelo Município.-----

----- Em relação às questões da Senhora Deputada Municipal Inês de Carvalho, sobre o Parque da Várzea, reconheceu atraso na substituição e melhoria de alguns equipamentos, explicando que a concretização da praia fluvial foi condicionada por exigências relativas à análise da qualidade da água e pela indefinição do financiamento previsto no Plano de Revitalização. Relativamente ao



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

ML
FR

estacionamento indevido, informou ter dado orientações para instalação de pinos rebatíveis, de modo a impedir a entrada de viaturas e garantir a segurança das crianças e famílias.-----

-----Em resposta ao Senhor Deputado Municipal Cláudio Serra, reconheceu a pertinência da preocupação com os acessos de combate a incêndios e declarou que a questão será transmitida ao Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (ICNF), por envolver matérias florestais, aceiros e articulação com as associações dos baldios do Concelho e proprietários privados. Referiu, ainda, a disponibilidade de equipamentos da Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela (CIMBSE) para apoio a trabalhos de gestão de combustível, mediante solicitação.

-----Sobre o Parque da Relva da Reboleira, informou que foi realizada uma limpeza profunda do parque de campismo, após ter sido dado tempo aos anteriores utilizadores para retirarem os seus pertences. Acrescentou que se encontram a ser preparadas intervenções nas especialidades, sobretudo na componente elétrica, considerada prioritária por razões de segurança. Referiu que existem manifestações de interesse de privados na gestão do espaço, admitindo que a Câmara Municipal poderá ponderar uma concessão que permita um modelo de parque de campismo mais ordenado e qualificado, sem excluir zonas para tendas ou grupos como os escuteiros. -----

-----Mais tarde, elucidou os Senhores Deputados Municipais, de que o procedimento de intervenção no Parque da Relva da Reboleira, do qual emitiu o respetivo Despacho de abertura no dia dezanove de março, carece de uma alteração orçamental, uma vez que, só para a componente elétrica, o valor rondará cerca de trinta mil euros (30.000€). -----

-----O Senhor Deputado Municipal José Manuel Biscaia deixou sugestões relativas ao Parque da Relva da Reboleira, defendendo a substituição das guardas junto ao rio, a avaliação do estado das casas existentes e a ponderação de zonas diferenciadas para caravanas e tendas. O Senhor Presidente da Câmara Municipal agradeceu as sugestões, considerando-as pertinentes. -----

-----Relativamente à intervenção do Senhor Deputado Municipal Albino Cardoso, agradeceu as palavras dirigidas ao Executivo e salientou que a colaboração prestada à Junta de Freguesia de São Pedro tem sido facilitada pelo carácter razoável e exequível dos pedidos apresentados, geralmente relacionados com intervenções pontuais e de reduzida complexidade. Referiu que o Município tem procurado responder às solicitações das Juntas de Freguesia, sempre em função dos meios e da capacidade disponíveis. -----

-----Quanto à preocupação manifestada sobre o abandono dos terrenos agrícolas e o consequente aumento do risco de incêndio, reconheceu a relevância da questão e apelou ao envolvimento dos membros da Assembleia Municipal e da população na valorização da agricultura de subsistência. Neste âmbito, deixou o convite à participação na horta intergeracional da Santa Casa da Misericórdia, considerando-a uma iniciativa que promove o contacto entre gerações e constitui uma forma de dar o exemplo na utilização e manutenção dos terrenos. -----

12.
FR 8



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Em resposta ao Senhor Deputado Municipal Marco Massano, confirmou que, no âmbito do projeto do passeio ou corredor verde, poderá existir a possibilidade de integrar intervenções relacionadas com a praia fluvial de Manteigas e com a Relva da Reboleira. Esclareceu, contudo, que a concretização das intervenções previstas para estes espaços não ficará necessariamente dependente daquela candidatura, porquanto o Município reconhece as obrigações e necessidades específicas associadas a cada uma dessas áreas. -----

----- Não se registando mais intervenções, o Senhor Presidente da Mesa deu por encerrado o Período Antes da Ordem do Dia. -----

----- PONTO 4. -----

----- PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

----- Antes de iniciar a apreciação dos pontos constantes do Período da Ordem do Dia, o Senhor Presidente da Mesa propôs uma alteração, no sentido de o ponto 4.10. relativo à apreciação do Relatório Anual de Avaliação da Atividade da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens (CPCJ) de Manteigas, de 2025, passar a ser apreciado como ponto 4.1., sendo os restantes pontos reenumerados sequencialmente. Submetida a votação, a proposta foi aprovada por unanimidade.

----- PONTO 4.1. -----

APRECIAÇÃO DO RELATÓRIO ANUAL DE AVALIAÇÃO DA ATIVIDADE DA COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS (CPCJ) DE MANTEIGAS, DE 2025.-----

----- O Senhor Presidente da Mesa informou que, tendo sido convidada a Senhora Presidente da CPCJ de Manteigas, Inês Massano Carvalho, esta se encontrava presente, com o propósito de apresentar uma síntese do Relatório Anual de Atividades, esclarecendo que o documento deveria ter sido apreciado na sessão anterior, mas que a sua inclusão se ainda encontrava em tempo útil.

----- A Senhora Presidente da CPCJ de Manteigas, Inês Massano Carvalho, agradeceu o convite e explicou que a CPCJ apresenta anualmente à Assembleia Municipal o respetivo relatório de atividades. Referiu que, em 2025, a CPCJ acompanhou quinze processos, incluindo quatro processos transitados de 2024, oito novas aberturas e três reaberturas. Informou que alguns processos foram arquivados em análise preliminar por inexistência de risco justificativo da intervenção, tendo, no final do ano, seis processos sido arquivados, um remetido para outra comissão, por razões de competência territorial, e cinco sido transitados para 2026.-----

----- No que respeita às problemáticas sinalizadas, indicou como principais, as situações relacionadas com exposição a contextos de violência doméstica, negligência, ofensa física por castigo corporal ou ameaça e um caso de abandono escolar. Referiu que a maioria das sinalizações é efetuada por correio eletrónico, o que demonstra maior consciência da comunidade e menor recurso à denúncia anónima. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Handwritten signature

-----Informou, ainda, que a medida aplicada na generalidade dos casos foi o apoio junto dos pais, não tendo sido necessário o acolhimento institucional, o que considerou positivo. Destacou o papel da Comissão Alargada, que implementou cinco atividades ao longo do ano, com a participação global de mais de mil crianças, agradecendo a colaboração do Agrupamento de Escolas de Manteigas, da Escola Profissional de Hotelaria de Manteigas e do Infantário Favo de Mel.-----

-----Destacou o significado do laço azul, associado à prevenção dos maus-tratos na infância, enaltecendo a iniciativa dos Senhores Deputados Municipais que se associaram simbolicamente à causa. Informou que, no dia trinta de abril, se prevê a formação de um laço humano com crianças do Concelho, no Agrupamento de Escolas, e deu nota da preparação das atividades do Dia da Criança, que este ano serão alargadas à Semana da Criança, com apoio do CLDS, da Associação de Pais e Encarregados de Educação do Concelho de Manteigas (APEECM) e do Gabinete de Desporto da Câmara Municipal. -----

-----O Senhor Presidente da Mesa agradeceu a intervenção, considerando-a pertinente para sensibilização da comunidade, e declarou encerrada a apreciação deste ponto, visto não se terem registado pedidos de intervenção dos Senhores Deputados Municipais.-----

-----PONTO 4.2. -----
APRECIAÇÃO, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO REGIMENTO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL, APROVADO EM REUNIÃO DE ASSEMBLEIA MUNICIPAL, EM 28 DE ABRIL DE 2022, COM AS RESPETIVAS ALTERAÇÕES, NOS TERMOS DA ALÍNEA A), DO N.º 1 DO ART.º 29.º DA LEI N.º 75/2013.-----

-----O Senhor Presidente da Mesa deu início à apreciação da proposta de alteração do Regimento da Assembleia Municipal, abrindo as inscrições para intervenções dos Senhores Deputados Municipais. Referiu que o documento havia sido previamente disponibilizado para análise e que nele se estabelecem as regras de organização e funcionamento das sessões da Assembleia Municipal, bem como as formas de participação dos cidadãos nos trabalhos deste órgão deliberativo.-----

-----Considerou que as alterações introduzidas tornam o Regimento mais claro e adequado ao funcionamento do atual mandato, reforçando simultaneamente a transparência, a proximidade institucional e o envolvimento da população nos trabalhos da Assembleia Municipal.-----

-----Submetida a votação, foi a proposta de alteração do Regimento da Assembleia Municipal, nos termos apresentados, aprovada, por unanimidade dos presentes, com dezassete votos a favor. -----

-----PONTO 4.3. -----
DELIBERAÇÃO SOBRE A REVISÃO N.º 2 AO ORÇAMENTO E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2026.-----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Presidente da Mesa abriu a discussão sobre a Revisão n.º 2 ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2026. -----

----- O Senhor Deputado Municipal Tomé Branco suscitou dúvidas sobre a afetação de verbas e sobre a necessidade de garantir que a revisão orçamental corresponde a prioridades efetivas do Município, procurando esclarecer se algumas alterações de dotação poderiam comprometer obras ou investimentos previstos. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que a revisão visa sobretudo ajustar dotações orçamentais em função do ritmo de execução dos projetos e da necessidade de reforçar rubricas que avançam mais rapidamente, sem significar o abandono das intervenções de onde são retiradas as verbas. Explicou que se trata de uma gestão de tesouraria e de execução orçamental, mantendo o objetivo de concretizar as obras previstas. -----

----- Submetida a votação, a Assembleia Municipal aprovou, por maioria dos presentes, com dezasseis votos a favor e uma abstenção, a Revisão n.º 2 ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2026. -----

PONTO 4.4. -----

DELIBERAÇÃO SOBRE A PROPOSTA - 1.ª ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL PARA O ANO DE 2026. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa abriu a discussão sobre a proposta da 1.ª Alteração ao Mapa de Pessoal para o ano de 2026. -----

----- O Senhor Deputado Municipal David Leitão, no uso da palavra, considerou que qualquer alteração ao Mapa de Pessoal deve resultar de uma identificação clara das necessidades permanentes, temporárias ou pontuais dos serviços municipais, assegurando a sua articulação com a estrutura orgânica e privilegiando, sempre que possível, a polivalência e o aproveitamento dos recursos internos. Manifestou preocupação com as sucessivas alterações ao Mapa de Pessoal, por entender que podem gerar instabilidade e revelar insuficiências ao nível do planeamento. -----

----- Referiu que, embora reconheça a necessidade de alguns dos postos de trabalho propostos, considerou outros, desnecessários ou suscetíveis de serem assegurados através de soluções temporárias ou de prestação de serviços. Sendo a proposta votada globalmente e não posto a posto, anunciou que votaria contra. -----

----- O Senhor Deputado Municipal Tomé Branco solicitou esclarecimentos sobre as alterações propostas, designadamente quanto à criação ou ajustamento de postos de trabalho, à eventual contratação de um *designer*, à reorganização dos recursos associados ao turismo e à mobilidade de trabalhador ligado ao CLDS da área do serviço de Candidaturas e Investimento, questionando



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

2 17 18

se a opção resulta de gestão parcimoniosa dos recursos humanos e se se ponderou o recurso à respetiva bolsa de recrutamento.-----

-----O Senhor Deputado Municipal José Manuel Biscaia referiu que a proposta aparenta corresponder a ajustamentos conjunturais e gestionários, não a uma alteração estrutural. Alertou, contudo, para o peso das despesas com pessoal nas despesas correntes em contraponto com as receitas correntes do Município, considerando necessário acompanhar com prudência a evolução desses encargos, dado o peso das transferências do Estado nas receitas municipais.-----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que o reforço da comunicação não implica necessariamente a afetação de um *designer* ao posto de turismo, mas antes a reorganização de uma equipa de comunicação capaz de assegurar também aquele serviço. Defendeu que a função de *designer* tem hoje relevância permanente no trabalho municipal e poderá reduzir a necessidade de determinadas prestações de serviços externas.-----

-----Quanto ao serviço de Candidaturas e Investimento, informou que não se prevê ocupar o posto de trabalho em causa, mantendo-se, tanto quanto possível, apoio informal de quem transita para o CLDS. Relativamente ao aumento das despesas com pessoal, referiu que parte desse acréscimo resulta de progressões automáticas, aumentos salariais da função pública, trabalhadores com financiamento externo e necessidades decorrentes de novas competências, designadamente na área social, exigindo reserva e sigilo incompatíveis, em muitos casos, com soluções de contratação externa.-----

-----Submetida a votação, a Assembleia Municipal aprovou, por maioria dos presentes, com treze votos a favor, um voto contra e quatro abstenções, a Proposta da 1.ª Alteração ao Mapa de Pessoal para o ano de 2026.-----

----- PONTO 4.5. -----

APRECIAÇÃO, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2025 E APLICAÇÃO DO RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO.-----

-----O Senhor Presidente da Mesa deu início à discussão dos documentos de Prestação de Contas do ano de 2025 e aplicação do Resultado Líquido do Exercício.-----

-----O Senhor Deputado Municipal Tomé Branco referiu que a prestação de contas corresponde, em parte significativa, ao trabalho do anterior Executivo, do qual integrou funções durante parte do ano, considerando pouco útil repetir em Assembleia Municipal a desconstrução detalhada já efetuada em reunião de Câmara. Ainda assim, registou uma apreciação crítica, referindo a existência de rubricas e projetos com baixa ou inexistente execução, esperando que, no futuro, projetos como o “Manteigas Green Hub”, o Parque da Várzea, o complexo do Ski Parque, a Escola de Hotelaria, as piscinas de água quente, a estrada do Poço do Inferno e a estrada das Penhas Douradas possam concretizar-se.-----

MR.
RH



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Na mesma intervenção, destacou a habitação como o investimento mais impactante refletido nos documentos, mas defendeu a necessidade de projetos transformadores para o Concelho e de investimentos que tenham maior incidência na vida quotidiana das pessoas. -----

----- Apesar de não se ter inscrito para intervir neste ponto, o Senhor Deputado Municipal Albino Cardoso pediu a palavra para referir que o discurso das forças políticas tende a alterar-se consoante a posição ocupada, defendendo que a não aprovação do orçamento condicionou a ação prevista pelo Executivo. Apelou, por isso, a uma intervenção mais construtiva e orientada para a concretização das medidas propostas.-----

----- Ato contínuo, o Senhor Deputado Municipal Tomé Branco solicitou o uso da palavra para esclarecer que a sua intervenção não se dirigia pessoalmente ao Senhor Deputado Municipal Albino Saraiva Cardoso, por quem manifestou estima, mas ao Senhor Presidente da Câmara Municipal. No seguimento, solicitou ao Senhor Presidente da Câmara Municipal que fosse indicada uma medida concreta que não tivesse sido executada em consequência da não aprovação do orçamento, acrescentando que, apesar das várias revisões e alterações orçamentais efetuadas ao longo do ano, não identificava qualquer projeto que tivesse ficado por realizar por esse motivo.

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal respondeu que compreende a leitura crítica e que a execução de alguns projetos depende de financiamentos, procedimentos, condicionantes técnicas e prioridades. Reiterou que a gestão orçamental procura assegurar a concretização dos investimentos estruturantes, sendo necessário ajustar dotações à medida que os projetos avançam ou enfrentam condicionantes.-----

----- Submetidos a votação, a Assembleia Municipal aprovou, por maioria dos presentes, com treze votos a favor e cinco abstenções, os documentos de Prestação de Contas do ano de 2025 e a aplicação do Resultado Líquido do Exercício. -----

----- PONTO 4.6. -----

CONHECIMENTO DO RELATÓRIO DE CONCLUSÕES E DE RECOMENDAÇÕES DE AUDITORIA DO REVISOR OFICIAL DE CONTAS. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa deu conhecimento do Relatório de Conclusões e de Recomendações de Auditoria do Revisor Oficial de Contas. Não se registaram pedidos de intervenção, tendo a Assembleia Municipal tomado conhecimento daquele documento. -----

----- PONTO 4.7. -----

DELIBERAÇÃO SOBRE A APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DE 2025 DOS ÁGUAS PÚBLICAS EM ALTITUDE, SERVIÇOS INTERMUNICIPALIZADOS (APAL-SIM).-----

----- Não se registando intervenções, os documentos foram submetidos a votação e aprovados, por maioria dos presentes, com dezassete votos a favor e uma abstenção. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

DM
FR

----- PONTO 4.8. -----

APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA 1.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO DO ANO DE 2026 DOS ÁGUAS PÚBLICAS EM ALTITUDE, SERVIÇOS INTERMUNICIPALIZADOS (APAL-SIM). -----

-----Não se registando pedidos de intervenção, o Senhor Presidente da Mesa colocou à votação a 1.ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano do ano de 2026 dos Águas Públicas em Altitude, Serviços Intermunicipalizados (APAL-SIM) a qual foi aprovada, por maioria dos presentes, com dezassete votos a favor e uma abstenção. -----

----- PONTO 4.9. -----

DELIBERAÇÃO SOBRE A PROPOSTA DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE GESTÃO DE COMBUSTÍVEIS PARA O INTERIOR DAS ÁREAS EDIFICADAS DO CONCELHO DE MANTEIGAS.-----

-----O Senhor Presidente da Mesa declarou abertas as inscrições dos Senhores Deputados Municipais, relativas a este ponto. -----

-----O Senhor Deputado Municipal David Leitão, após análise dos artigos 4.º e 5.º da proposta, afirmou que, no seu entender, a articulação entre os responsáveis pela gestão de combustível, as áreas abrangidas e as exceções relativas a áreas de jardim e áreas agrícolas, poderia gerar interpretações menos claras. Manifestou preocupação com a possibilidade de se entender que todas as árvores, arbustos ou subarbustos em logradouros ou jardins teriam de ser removidos, mesmo quando não constituíssem risco. -----

-----O Senhor Presidente da Mesa observou que a parte final da norma condicionava a sua aplicação à existência de perigo de incêndio ou de risco para a saúde pública, considerando que a avaliação dependeria da situação concreta. Reconheceu, porém, que a construção da redação dada poderia suscitar diferentes interpretações, submetendo a questão à consideração do plenário.-----

-----O Senhor Deputado Municipal Cláudio Serra considerou que as normas regulamentares devem apresentar uma redação clara, objetiva e não suscetível de interpretações divergentes. Defendeu, por isso, que os critérios de aplicação deveriam ficar expressamente definidos ou que a disposição fosse reformulada, evitando dúvidas futuras na sua execução, quer pelos serviços quer pelos destinatários do Regulamento. -----

-----O Senhor Deputado Municipal Albino Cardoso propôs que o ponto fosse retirado, para que o documento pudesse ser revisto e novamente apresentado na sessão seguinte, entendendo que as dúvidas manifestadas justificavam uma reapreciação técnica da sua redação. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal, no uso da palavra, reconheceu a pertinência da questão colocada pelo Senhor Deputado Municipal David Leitão, afirmando não estar, naquele

Mr. RK 2



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

momento, em condições de confirmar se a interpretação apresentada correspondia ao alcance efetivo da norma. -----

----- Perante as dúvidas manifestadas, o Senhor Presidente da Mesa determinou a suspensão temporária da apreciação do ponto, para que fosse obtido esclarecimento junto dos serviços municipais quanto a esta questão, prosseguindo os trabalhos da sessão.-----

----- Retornado o ponto e após consulta aos serviços técnicos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que o regulamento se encontra corretamente elaborado e que a obrigação se aplica apenas quando estejam em causa situações de abandono ou risco de incêndio em áreas urbanas, designadamente quintais ou jardins abandonados. Esclareceu que jardins tratados não são abrangidos por obrigação de corte indiscriminado, e que mesmo em logradouros abandonados a gestão de combustível não implica necessariamente a eliminação de todas as árvores, mas apenas as intervenções necessárias à eliminação do risco. -----

----- Não se registando mais pedidos de intervenção, o Senhor Presidente da Mesa colocou a proposta a votação a qual foi aprovada, por maioria dos presentes, com dezassete votos a favor e uma abstenção.-----

----- PONTO 4.10. -----

DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DO PLANO DE INTERVENÇÃO NO ESPAÇO RÚSTICO (PIER) DAS PENHAS DOURADAS E RESPETIVO RELATÓRIO AMBIENTAL. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa abriu a discussão da proposta do Plano de Intervenção no Espaço Rústico (PIER) das Penhas Douradas, bem como do respetivo Relatório Ambiental, ao abrigo do n.º 1 do artigo 90.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), referindo tratar-se de documentação extensa e tecnicamente exigente.-----

----- O Senhor Deputado Municipal Marco Massano solicitou esclarecimento sobre o ponto de situação do asfaltamento da estrada das Penhas Douradas, atendendo ao atual condicionamento da EN232. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal respondeu que a intervenção se encontra adjudicada e que será executada assim que se verifique disponibilidade da parte do empreiteiro e existam condições meteorológicas adequadas, previsivelmente na primavera, juntamente com a intervenção relativa à estrada do Poço do Inferno. -----

----- O Senhor Deputado Municipal José Manuel Biscaia manifestou reservas relativamente à proposta apresentada, considerando que a mesma fica aquém daquilo que, no seu entendimento, se encontra previsto e salvaguardado no Plano Diretor Municipal (PDM) de Manteigas para aquela unidade operativa. Referiu que o PDM aponta para o desenvolvimento do conceito de Aldeia de Montanha, associado ao turismo de natureza, saúde e bem-estar, incluindo a possibilidade de



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

*ma
fh*

ligação mecânica à Vila de Manteigas e a valorização do Observatório Meteorológico, pelo que questionou se a proposta em apreciação não reduz a capacidade de intervenção do Município. --

-----Prosseguindo, questionou a alteração dos termos de referência inicialmente associados ao processo, designadamente os constantes da primeira deliberação de elaboração do plano, remontando a 2008, e a sua substituição por termos de referência mais recentes. Sustentou que, se o documento em apreciação não corresponde a um PDM, mas apenas a um PIER, então não deveria substituir as possibilidades anteriormente estudadas, nem afastar soluções mais amplas para as Penhas Douradas.-----

-----Defendeu também que o território das Penhas Douradas não deve ser entendido como um espaço fechado ou reservado a interesses particulares, mas antes como património de todos os manteiguenses, suscetível de contribuir para o desenvolvimento do Concelho. Considerou, por isso, que o Município não deve abdicar de possibilidades futuras de valorização, nomeadamente quanto à criação de novos equipamentos, à eventual ligação mecânica referida, à valorização turística e à definição de compensações ou articulação com proprietários privados e baldios, nos termos que, no seu entendimento, seriam exigíveis num verdadeiro PDM.-----

-----Em resposta, o Senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que o instrumento em apreciação corresponde a um PIER, enquanto modalidade adequada ao espaço rústico em causa, e afirmou que o Executivo e as equipas técnicas procuraram explorar todas as possibilidades permitidas pelo PDM e pelo demais enquadramento legal aplicável. Sublinhou que as limitações existentes não resultam de falta de ambição política, mas da necessidade de compatibilização com o regime de ordenamento do Parque Natural da Serra da Estrela, entre outros, o que condiciona fortemente novas construções e determinados equipamentos naquela área.-----

-----Acrescentou que o processo foi acompanhado por equipa uma interna, por uma empresa especializada, por juristas e arquitetos, tendo sido objeto de análise em reuniões do Órgão Executivo. Afirmou que, caso fosse legalmente possível prever novas construções, equipamentos de maior dimensão ou soluções como a ligação mecânica às Penhas Douradas, o Município teria procurado integrar essas possibilidades, mas que, segundo os pareceres e o enquadramento técnico disponível, tais soluções não são admissíveis nos termos pretendidos.-----

-----O Senhor Deputado Municipal José Manuel Biscaia contrapôs que o PDM abrange todo o território concelhio, incluindo as Penhas Douradas, e insistiu que nele consta a referência à ligação mecânica à Vila, pelo que considerou contraditório que esse objetivo não esteja vertido na proposta. Acrescentou que, em fases anteriores do processo, foi deliberado pelo Executivo, ao tempo, sob proposta dos serviços, adjudicar a elaboração do estudo de Avaliação Estratégica Ambiental, no seguimento do PDM apresentado. Se foi elaborado ou não, é a resposta que fica a aguardar da parte do Executivo.-----

MR.
PR. R



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal respondeu que a existência de uma previsão genérica ou de objetivos no PDM não dispensa a sujeição do plano às condicionantes decorrentes de outros instrumentos de gestão territorial e dos pareceres das entidades competentes. Explicou que, depois da definição das intenções municipais, os documentos têm de ser avaliados em sede própria, designadamente por entidades externas, podendo daí resultar pareceres favoráveis condicionados ou negativos, como também sucede noutros processos de planeamento territorial. Reiterou que, no caso das Penhas Douradas, as opções mais ambiciosas foram confrontadas com limitações legais que o Município não pode ultrapassar. -----

----- No decurso do debate, o Senhor Deputado Municipal José Manuel Biscaia insistiu na necessidade de defesa do Concelho e do PDM, afirmando que Manteigas não deve permanecer numa posição de submissão perante entidades externas quando estejam em causa opções estratégicas para o território, contempladas e expressas no PDM que foi aprovado. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal respondeu que compreende a frustração associada às limitações existentes, mas reafirmou que a vontade política, por si só, não permite ultrapassar o quadro legal aplicável, desafiando os Deputados Municipais a apresentarem, em sede própria, fundamento técnico ou jurídico que demonstre ser possível alargar o âmbito do plano em análise. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa, perante a extensão da discussão, apelou à concentração do debate nos factos e nos documentos em apreciação, referindo que, caso algum Deputado Municipal pretenda aprofundar tecnicamente a matéria ou apresentar contributos sustentados, a Assembleia Municipal dispõe de mecanismos regimentais que permitem a realização de sessões temáticas ou extraordinárias. Salientou, contudo, que as posições essenciais se encontravam já expressas. -----

----- Ainda no âmbito da troca de esclarecimentos, foi transmitida pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a indicação técnica de que, se existir alguma possibilidade expressamente permitida pelo PDM que não tenha sido vertida no PIER, tal matéria poderá ser apreciada à luz de instrumento superior aplicável, sem prejuízo da respetiva compatibilização com os restantes regimes legais e pareceres das entidades competentes. -----

-----O Senhor Deputado Municipal Albino Cardoso interveio, referindo que, tendo acompanhado o debate, considerava importante manter equilíbrio no uso da palavra. Chamou a atenção para as disposições do próprio documento relativas aos casos omissos e para as remissões efetuadas para a lei e para o PDM, entendendo que algumas das dúvidas suscitadas poderão encontrar resposta na leitura integrada dos documentos. Considerou, por isso, dispensável insistir em conclusões sem leitura integral da proposta e do respetivo enquadramento.



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

MP
PR

-----Submetida a votação, foi a proposta do Plano de Intervenção no Espaço Rústico (PIER) das Penhas Douradas, bem como o respetivo Relatório Ambiental, ao abrigo do n.º 1 do artigo 90.º do RJIGT, de acordo com os documentos que compõem a proposta aprovada, por maioria dos presentes, com treze votos a favor, um voto contra e quatro abstenções.-----

----- PONTO 4.11. -----

APRECIACÃO, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES A TOMAR EM MINUTA, NOS TERMOS DO DISPOSTO NO Nº 3, DO ARTIGO 57º, DO ANEXO I, DA LEI Nº 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO, PARA PRODUZIR EFEITOS IMEDIATOS, DESTA SESSÃO.-----

-----O Senhor Presidente da Mesa submeteu à votação a aprovação em minuta das deliberações tomadas nos pontos 4.2. a 4.5. e 4.7. a 4.11. da Ordem de Trabalhos, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, para produzirem efeitos imediatos.-----

-----Submetida a votação, a Assembleia Municipal aprovou, por unanimidade dos presentes, com dezoito votos a favor, as deliberações a tomar em minuta, para produção de efeitos imediatos.-----

----- PONTO 5. -----

APRECIACÃO DA INFORMAÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL. -----

-----Relativamente a este ponto da Ordem de Trabalhos, não se registaram inscrições dos Senhores Deputados Municipais, tendo o Senhor Presidente da Mesa dado o ponto por encerrado, visto que, na sua ótica, os assuntos foram abordados no Período Antes da Ordem do Dia.-----

----- PONTO 6. -----

----- PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

----- PONTO 6.1. -----

RESPOSTAS ÀS QUESTÕES ANTERIORMENTE COLOCADAS PELO PÚBLICO, QUE NÃO TENHAM FICADO ESCLARECIDAS.-----

-----Não se registando mais inscrições, nem havendo público presente para intervir, o Senhor Presidente da Mesa declarou concluída a Ordem de Trabalhos.-----

-----Agradeceu a presença de todos os membros da Assembleia Municipal e do Executivo, recordando a cerimónia comemorativa do 25 de Abril, a realizar no dia seguinte, convidando todos os presentes a participar. Recordou, igualmente, o início do festival literário “Manta”, no dia vinte e seis de abril, e informou que a sessão ordinária de junho da Assembleia Municipal se realizará em Vale de Amoreira, no dia vinte e seis de junho.-----

-----Dirigiu ainda uma palavra de agradecimento a todos os que acompanharam a sessão, desejando um bom fim de semana.-----

-----E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Mesa deu por encerrada a sessão, cerca das dezassete horas e vinte minutos do dia vinte e quatro de abril de dois mil e vinte e seis,



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

da qual eu, [assinatura], Isidro Manuel Leitão Marques, Técnico Superior, lavrei a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelos Senhores Membros da Mesa da Assembleia Municipal, nos termos legais. -----

----- O Presidente da Mesa da Assembleia Municipal -----

[assinatura]
----- Daniel António Quaresma Costa -----

----- A Primeira-Secretária -----

[assinatura]
----- Filipa Daniela Santos Registo -----

----- A Segunda-Secretária -----

[assinatura]
----- Maria Pereira Marques Quaresma Leitão -----