



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### ATA N.º 11/2026

----- Ata da reunião ordinária realizada ao primeiro dia do mês de junho do ano de dois mil e vinte e seis. -----

----- Ao primeiro dia do mês de junho do ano de dois mil e vinte e seis, reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Flávio Miguel Tacanho Massano, encontrando-se presentes os Senhores Vereadores, Odete da Graça David Ganiha Almeida, João Nuno Abrantes Cardoso, Nuno Manuel Matos Soares e Adriana dos Santos Nunes. -----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião. -----

----- De conformidade com o artigo 53.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Ordem do Dia estabelecida para a presente reunião incluiu os seguintes assuntos: -----

- 1. Aprovação das atas n.º 09/2026 e n.º 10/2026.**
- 2. Intervenção do Público.**
- 3. Período Antes da Ordem do Dia.**
- 4. Ordem do Dia.**
  - 4.1. Deliberação sobre a determinação da Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP) para 2026 e respetiva submissão à Assembleia Municipal.**
  - 4.2. Deliberação sobre a minuta do contrato de arrendamento do antigo Espaço Internet à APAL-SIM - Águas Públicas em Altitude, Serviços Intermunicipalizados.**
  - 4.3. Deliberação acerca do pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório Municipal de Manteigas, formulado pelo Grupo de Teatro BBU – Música Velha.**
  - 4.4. Deliberação acerca do pedido de isenção de taxas municipais inerentes à emissão de cópias de livros de atas, formulado pela Junta de Freguesia de São Pedro.**
  - 4.5. Conhecimento da alteração n.º 6 ao Orçamento da Despesa e GOP em vigor no ano de 2026.**
  - 4.6. Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da Hasta Pública para Cedência de Utilização do Bar da Piscina da Sicó.**
  - 4.7. Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da Hasta Pública para Cedência de Utilização do Bar da Piscina da Vila.**



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### **4.8. Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da Hasta Pública para Cedência de Utilização do Bar de Apoio à Praia Fluvial – Relva da Reboleira.**

### **4.9. Aprovação, em minuta, das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.**

----- O Senhor Presidente abriu a reunião ordinária, cumprimentando os membros do executivo municipal, os serviços de apoio administrativo e técnico, bem como os munícipes que assistem à transmissão da reunião pela Manteigas TV. Sublinhou o decurso célere do primeiro semestre do ano e apresentou uma agenda de trabalhos breve, mas com assuntos relevantes para deliberação e esclarecimento público. -----

#### **1. Aprovação das atas n.º 09/2026 e n.º 10/2026. -----**

----- Achada conforme, a Ata n.º 09/2026 (da reunião ordinária de 04-05-2026) foi aprovada por unanimidade dos presentes, dispensando-se as suas leituras, devido ao facto do respetivo texto ter sido previamente distribuído. -----

----- No que concerne à Ata n.º 10/2026 (da reunião ordinária de 18-05-2026) usou da palavra a Senhora Vereadora Adriana Nunes que, após ter cumprimentando o Executivo, os serviços e o público, apontou duas incorreções. As falhas consistiam numa menção incompleta e errónea à sua ausência numa votação anterior e numa data incorreta relativa ao aniversário da AFACIDASE - Associação de Familiares e Amigos do Cidadão com Dificuldades de Adaptação da Serra da Estrela, que se realizou a 16 de maio e não a 23. Após a imediata retificação de ambos os pontos, a referida ata foi colocada a votação e aprovada por unanimidade. -----

#### **2. Intervenção do Público. -----**

----- Verificando não haver inscrições de público para intervir, o Senhor Presidente deu por encerrado este ponto da ordem de trabalhos. -----

#### **3. Período Antes da Ordem do Dia. -----**

----- O Senhor Presidente iniciou a sua intervenção apresentando um balanço dos recentes eventos e iniciativas no concelho, começando por assinalar o encerramento do período de votação dos três projetos finalistas do Orçamento Participativo Jovem 2026, oportunidade em que agradeceu o envolvimento dos jovens, das escolas e da comunidade em geral. -----

----- Seguidamente, destacou o sucesso do 1.º Ato do projeto "LAND Wool Innovation Week", decorrido entre os dias 22 e 24 de maio, referindo que a itinerância artística continuará a percorrer o concelho até ao encerramento agendado para o fim de semana de 10, 11 e 12 de julho, numa organização conjunta com as Aldeias de Montanha e com o apoio de várias IPSS e do tecido educativo local. -----

Anúncio



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Deu também nota da realização de uma Caminhada Solidária no âmbito da Luta Contra o Cancro, promovida por associações locais com forte adesão da população, e lembrou a apresentação pública do Festival da Montanha, convidando os munícipes a inscreverem-se nas mais de 60 atividades desportivas e familiares agendadas para o próximo fim de semana. -----

----- Relativamente ao Dia Nacional do Guarda-Florestal, assinalado a 25 de maio pela Guarda Nacional Republicana, o Senhor Presidente congratulou-se por Manteigas ter sido o epicentro das comemorações nacionais e o palco de uma homenagem a guardas-florestais reformados do concelho, aproveitando para informar que o Protocolo com a GNR para a criação do primeiro Centro de Excelência de Montanha a nível nacional será submetido a ratificação na próxima reunião de Câmara, após a inclusão de uma cláusula de rescisão. -----

----- Este responsável mencionou ainda a passagem fugaz do VIII Grande Prémio Internacional de Ciclismo Beiras e Serra da Estrela pelo território municipal, numa organização da Associação de Municípios da Cova da Beira e do Turismo de Portugal, e congratulou-se com o convívio comunitário gerado no Dia dos Vizinhos, a 28 de maio, que motivou os moradores a planearem a futura organização dos festejos de Santo António na respetiva rua. -----

----- O Senhor Presidente deu ainda destaque ao arranque das comemorações da Semana da Criança e da Família, através da atividade "Fun Family", realizada a 30 de maio com a presença da Senhora Vice-Presidente, assinalando que as celebrações continuavam no próprio Dia da Criança no Parque da Várzea com diversas atividades de animação infantil. -----

----- Mais informou que as celebrações do Corpo de Deus, no dia 4 de junho, contariam com a representação oficial do Município por parte da Senhora Vice-Presidente, uma vez que se encontraria ausente do país em representação institucional, estendendo o convite para integrar a referida procissão aos restantes membros do Executivo. -----

----- Apresentou também os parabéns às alunas Maria Vitória Lopes, vencedora do primeiro prémio na modalidade de crítica do Concurso "Uma Aventura Literária", e Luz Veloso, distinguida com uma menção honrosa, cujos galardões foram entregues pelas escritoras Ana Maria Magalhães e Isabel Alçada. -----

----- Lembrou a realização da Noite de Fados promovida pela AFACIDASE, a ter lugar no dia 5 de junho, reiterando o apoio solidário do Município através da aquisição simbólica de ingressos para os funcionários autárquicos. -----

----- De igual modo, felicitou os recém-eleitos órgãos sociais da Associação Desportiva de Manteigas, desejando-lhes sucesso no próximo mandato, e terminou assinalando a abertura das inscrições para o Programa de Voluntariado "Camp In 2026", promovido pela associação "Just a Change" em parceria com o Município, destinado à requalificação habitacional de famílias carenciadas do concelho com intervenção prevista para os meses de agosto e setembro. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Vereador Nuno Soares iniciou a sua intervenção cumprimentando o Executivo, os serviços bem como todas as pessoas que assistem à transmissão a reunião, via online, assinalando o Dia da Criança. -----

----- Seguidamente, questionou o ponto de situação e os prazos de execução das obras de habitação a custos controlados no antigo posto da GNR e no Souto Grande, manifestando preocupação com possíveis atrasos e a consequente perda de financiamento do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), tendo solicitado o envio dos mapas de acompanhamento técnico das obras. -----

----- Em resposta, o Senhor Presidente esclareceu que os atrasos na obra do edifício da GNR deveram-se a desconformidades no levantamento topográfico original e a condições climatéricas adversas. Explicou que o acompanhamento técnico foi reestruturado com o regresso da arquiteta responsável pelo programa PRR e manifestou confiança no cumprimento dos prazos até 31 de agosto, data em que se prevê a receção provisória com as habitações substancialmente concluídas, conforme as diretrizes em articulação com a Comissão Europeia. -----

----- Mais informou que a pressão geral do mercado para a conclusão de obras do PRR afetou temporariamente o arranque da requalificação da Praça Central da Vila, inicialmente previsto para 20 de abril, assegurando que o início dos trabalhos está para breve e que o prazo global de execução de dois anos não se encontra em risco. -----

----- O Senhor Presidente complementou a resposta informando ainda que seria disponibilizada uma ficha resumo com a execução física e financeira das obras de habitação, detalhando que o Município adiantou entre 600 a 700 mil euros ao empreiteiro e aguarda o respetivo reembolso do Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana (IHRU). Esclareceu ainda que, em caso de eventual incumprimento do prazo do PRR, o Governo assegura a transição dos projetos em curso para financiamento do Banco Europeu de Investimento (BEI) a 100%, fruto do contrato tripartido da Comunidade Intermunicipal da Região Beiras e Serra da Estrela (CIMRBSE), aguardando-se a libertação destas verbas pelo IHRU para o lançamento de novos concursos habitacionais no concelho. -----

----- A Senhora Vereadora Adriana Nunes congratulou o Município pela quarta edição do "LAND Wool Innovation Week" e pela assinatura do Protocolo com a GNR para a instalação do Centro de Excelência de Montanha no Complexo da Fábrica do Rio, destacando o impacto positivo desta parceria para a economia e afirmação do território. Felicitou ainda a Filarmónica Popular Manteiguense (Música Nova) pela organização do Festival de Bandas Filarmónicas de Manteigas, saudando em particular as bandas convidadas de Vouzela e de Ansião. -----

----- O Senhor Presidente agradeceu as palavras da Senhora Vereadora e associou-se às felicitações à Música Nova pela realização da 16.ª Edição do Festival, sublinhando a elevada

Anes



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

qualidade artística das atuações. Relativamente ao Protocolo com a GNR, reiterou o orgulho institucional pelo acolhimento do primeiro centro de excelência nacional, informando que o cronograma prevê o arranque de projetos-piloto e formações internacionais até dezembro de 2027, comprometendo-se a apresentar os detalhes da atividade do Centro na próxima reunião de Câmara. -----

----- A Senhora Vice-Presidente, Odete Ganilha, após os cumprimentos iniciais, manifestou a sua concordância com as intervenções anteriores, parabenizando todas as crianças pelo seu dia, e destacou o sucesso da atividade "Fun Family", que reuniu mais de uma centena de participantes. Enalteceu o forte envolvimento da comunidade, com especial ênfase na integração de cidadãos imigrantes, expressando o seu agradecimento a todos os promotores e parceiros institucionais envolvidos na organização do evento. -----

----- O Senhor Presidente congratulou-se com a nota sobre a inclusão da comunidade imigrante em Manteigas, elogiando a rede social de acolhimento local e reiterando a política de portas abertas do concelho. -----

----- Adicionalmente, em resposta a considerações anteriores sobre o projeto "LAND", defendeu o impacto estratégico do evento na valorização e marketing do território, realçando a qualidade dos oradores e parceiros de renome (inter) nacional presentes. -----

----- Concluiu felicitando as crianças e informando que o Município se encontra a preparar o programa de atividades para as férias de verão. -----

----- Não havendo mais intervenções, o Senhor Presidente declarou o Período Antes da Ordem do Dia encerrado. -----

### Ordem do Dia -----

#### **Deliberação sobre a determinação da Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP) para 2026 e respetiva submissão à Assembleia Municipal. -----**

----- Foi presente, para deliberação, a determinação da Taxa Municipal dos Direitos de Passagem para 2026 e respetiva submissão à Assembleia Municipal. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, fixar a Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP) para 2026 em 0,25% e submeter a mesma a aprovação da Assembleia Municipal. -----

#### **Deliberação sobre a minuta do contrato de arrendamento do antigo Espaço Internet à APAL-SIM - Águas Públicas em Altitude, Serviços Intermunicipalizados. -----**

----- Foi presente, para deliberação, a minuta do contrato de arrendamento supramencionado. --



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Presidente, após análise com o restante Executivo, definiu que o contrato com a APAL terá a duração de sete anos renováveis, com uma renda mensal de 635 euros. Anunciou ainda três intervenções iminentes da empresa no concelho (na Urbanização da Sicó, no Zorrão e na Rua 1º de Maio) e alertou para a extrema degradação da rede pública, que regista graves fugas noturnas devido aos seus mais de 40 anos de antiguidade. Para mitigar estes prejuízos e garantir a sustentabilidade do sistema, o Município vai cofinanciar as reparações e associar-se à APAL num plano para substituir todos os contadores locais em três anos, adquirindo já 500 novas unidades por 12 mil euros, salvaguardando que a medição rigorosa poderá ter impacto no consumo futuramente faturado aos munícipes. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato de arrendamento supramencionado, tendo sido definido que a duração do contrato é de sete anos e o valor da renda é de seiscentos e trinta e cinco euros. -----

### **Deliberação acerca do pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório Municipal de Manteigas, formulado pelo Grupo de Teatro BBU – Música Velha. -----**

----- Foi presente, para deliberação, o pedido de isenção supramencionado. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção supramencionado. -----

### **Deliberação acerca do pedido de isenção de taxas municipais inerentes à emissão de cópias de livros de atas, formulado pela Junta de Freguesia de São Pedro. -----**

----- Foi presente, para deliberação, o pedido de isenção supramencionado. -----

----- O Senhor Vereador João Cardoso ausentou-se da discussão e votação deste ponto, por eventual incompatibilidade legal, não tendo por isso participado na deliberação. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o pedido de isenção supramencionado. -----

### **Conhecimento da alteração n.º 6 ao Orçamento da Despesa e GOP em vigor no ano de 2026. -----**

----- Foi presente, para conhecimento, a alteração supramencionada. -----

----- O Senhor Presidente apresentou a alteração orçamental, esclarecendo tratar-se de um ajuste técnico de dotações em rubricas de despesa corrente, sem impacto nas opções estratégicas do Município. Detalhou que a modificação consistiu no reforço das dotações referentes a formação, por contrapartida da rubrica de transferências para o Agrupamento de Escolas de Manteigas, em conformidade com o contrato de delegação de competências em vigor. -----

  
  
Anuncia



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da alteração n.º 6 ao Orçamento da Despesa e GOP em vigor no ano de 2026. -----

### **Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da Hasta Pública para Cedência de Utilização do Bar da Piscina da Sicó. -----**

----- Foi presente, para conhecimento, o auto de adjudicação definitiva supramencionado. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do auto de adjudicação definitiva supramencionado. -----

### **Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da Hasta Pública para Cedência de Utilização do Bar da Piscina da Vila. -----**

----- Foi presente, para conhecimento, o auto de adjudicação definitiva supramencionado. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do auto de adjudicação definitiva supramencionado. -----

### **Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da Hasta Pública para Cedência de Utilização do Bar de Apoio à Praia Fluvial – Relva da Reboleira. -----**

----- Foi presente, para conhecimento, o auto de adjudicação definitiva supramencionado. -----

----- A Senhora Vice-Presidente, Odete Ganiha, ausentou-se do Salão Nobre, por eventual incompatibilidade legal, não tendo por isso participado neste conhecimento. -----

----- O Senhor Presidente justificou a ausência da Senhora Vice-Presidente da sala durante a apreciação deste ponto pelo facto de um dos únicos proponentes e adjudicatários ser o seu cônjuge. Mostrou o seu desagrado face às críticas públicas dirigidas à transparência do procedimento, esclarecendo que se tratou de uma hasta pública aberta, cujo valor de arrematação se fixou nos 2500 euros previstos. O Senhor Presidente aproveitou ainda para informar sobre as recentes intervenções estruturais realizadas na referida Praia Fluvial, nomeadamente a criação de um patamar de segurança aquática para crianças e a reparação do sistema de rega, manifestando otimismo quanto à afluência de visitantes na época estival. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do auto de adjudicação definitiva supramencionado. -----

### **Conhecimento dos atos praticados por delegação de competências. -----**

----- Foi presente, para conhecimento, os atos praticados por delegação de competências. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento dos atos praticados por delegação de competências. -----

**Aprovação, em minuta, das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.** -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar, em minuta, a deliberação tomada do ponto 4.1. ao ponto 4.4. inclusive para produção de efeitos imediatos. ----


### **Finanças Municipais.** -----

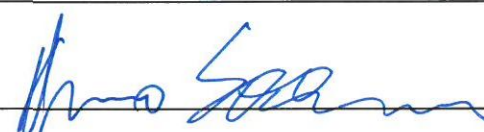
----- Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia vinte e nove de maio de dois mil e vinte e seis, que evidencia um saldo em dinheiro no montante de quatro milhões, oitocentos e quinze mil, quinhentos e oitenta e dois euros e noventa e cinco cêntimos. (4.815.582,95€). -----

----- O Senhor Presidente declarou encerrada a reunião de Câmara, agendando a próxima sessão ordinária para o dia 15 de junho. Informou o Executivo sobre o seu período de férias regulamentares nessa semana, ressaltando que a reunião será presidida pela Senhora Vice-Presidente caso se encontre ausente de Manteigas, e comunicou o pedido de substituição do Senhor Vereador João Cardoso pela Senhora Vereadora Carla Leitão. Por fim, reiterou o convite aos presentes para acompanharem as atividades do Dia da Criança no Parque da Várzea, desejando uma boa semana a todos.-----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das 11 horas do dia um de junho de dois mil e vinte e seis, foi declarado, pelo Senhor Presidente, o encerramento da presente reunião. -----

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, pelos Senhores Vereadores presentes, e por mim, Paula Alexandra Alves Cardoso Ferreira Paula Alexandra Alves Cardoso Ferreira, Técnico Superior, que a redigi. -----

  
-----  
Anunciação  
-----

-----  
-----  
  
-----

