



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS -----

----- DO DIA 12 DE SETEMBRO DE 2025 -----

----- ATA NÚMERO VINTE E CINCO -----

----- Aos doze dias do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco, reuniu no Salão Nobre da Junta de Freguesia de Vale de Amoreira, a Assembleia Municipal do Concelho de Manteigas nos termos da Lei, sob a presidência do seu Presidente, José Manuel Saraiva Cardoso, coadjuvado pelo Primeiro Secretário, Senhor Membro da Assembleia Municipal, Miguel Neves Ramos e pela Segunda Secretária, Senhora Membro da Assembleia Municipal, Flávia Patrícia Isento Grilo, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- Ponto um: Apreciação, discussão e votação das atas n.º 20, de 20 de dezembro de 2024, n.º 21, de 24 de janeiro de 2025, n.º 22, de 28 de fevereiro de 2025, n.º 23, de 24 de abril de 2025 e n.º 24, de 27 de junho de 2025. -----

----- Ponto dois: Conhecimento do expediente recebido e prestação de informações. -----

----- Ponto três: **Período de Antes da Ordem do Dia.** -----

----- Ponto três, um: Intervenções dos Senhores Membros antes da Ordem do Dia. -----

----- Ponto quatro: **Período da Ordem do dia.** -----

----- Ponto quatro, um: Informação dos Senhores Membros da Assembleia Municipal de Manteigas eleitos para a representar em Comissões, Conselhos, Assembleia Intermunicipal e outras entidades. -----

----- Ponto quatro, dois: Informação da Câmara Municipal de Manteigas sobre as ações materiais e imateriais previstas e em curso na Freguesia de Vale de Amoreira. -----

----- Ponto quatro, três: Deliberação sobre a intenção de desvinculação, por parte do Município, da Associação Aldeias Históricas de Portugal - Associação de Desenvolvimento Turístico. -----

----- Ponto quatro, quatro: Deliberação sobre a determinação da Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP) para 2026. -----

----- Ponto quatro, cinco: Deliberação relativa aos valores do seguro de acidentes pessoais dos membros do Órgão Deliberativo. -----

----- Ponto quatro, seis: Informação sobre a situação económica e financeira do semestre findo a 30 de junho de 2025. -----

----- Ponto quatro, sete: Apreciação, discussão e votação das deliberações a tomar em minuta, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, do Anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, para produzir efeitos imediatos, desta sessão. -----

----- Ponto cinco: Apreciação da informação do Senhor Presidente da Câmara Municipal.-----

----- Ponto seis: Período de Intervenção do Público. -----



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Ponto seis, um: Respostas às questões anteriormente colocadas pelo público, que não tenham ficado esclarecidas. -----

----- Estiveram presentes nesta sessão e assinaram a lista de presenças, para além do Senhor Presidente da Mesa, do Senhor Primeiro Secretário e da Senhora Segunda Secretária, os Senhores Membros da Assembleia Municipal (MAM), Albino Saraiva Cardoso, Joaquim Quaresma Domingos, Daniel António Quaresma da Costa, Alfredo Serra de Carvalho Marcelo, Carla Alexandra Portugal Pires de Figueiredo, Ana Sofia Martins Prata, António Miguel Aldeia Carvalho, Paulo Alexandre Dias Gonçalves, Luís Pedro Matos Soares, José Manuel Biscaia Matos, António Ambrósio Vinagre, Daniela Lopes David, Sara Albuquerque Ferreira, José Manuel Craveiro Carvalho, Luís Fonseca Quaresma e Nuno Miguel Fernandes Gonçalves. -----

----- Verificaram-se as ausências dos Senhores MAM, Rogério Sousa Batista, Filipa Daniela Santos Registo, Andreia Filipa Lucas Morais, Inês Salvado de Carvalho, Flávio Manuel Saraiva Martins e Carlos Manuel Figueiredo Viegas que comunicaram, previamente, a impossibilidade de comparecer na reunião, tendo cada um justificado a respetiva ausência e solicitado a devida substituição. Assim, foram convocados os Senhores MAM, António Ambrósio Vinagre, Ana Sofia Martins Prata, Daniela Lopes David, Alfredo Serra de Carvalho Marcelo, Paulo Alexandre Dias Gonçalves e Luís Fonseca Quaresma. -----

----- Estiveram também presentes o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Manteigas, Flávio Miguel Tacanho Massano bem como os Senhores Vereadores, Tomé Isento Branco Lopes e Nuno Manuel Matos Soares. -----

----- A Senhora Vereadora Ângela Maria Luís Muxana comunicou, previamente, a impossibilidade de comparecer, sendo a ausência considerada justificada. -----

----- Cerca das catorze horas e cinquenta minutos, o Senhor Presidente da Mesa declarou, oficialmente, aberta a sessão. -----

----- Deu as boas-vindas a todos os presentes à última sessão do Órgão Deliberativo referente ao presente mandato, desejando-lhes uma boa tarde de trabalhos e dispensando a leitura da Ordem de Trabalhos, devido ao facto de esta ter sido, previamente, distribuída. -----

### ----- PONTO 1. -----

APRECIAÇÃO, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DAS ATAS N.º 20, DE 20 DE DEZEMBRO DE 2024, N.º 21, DE 24 DE JANEIRO DE 2025, N.º 22, DE 28 DE FEVEREIRO DE 2025, N.º 23, DE 24 DE ABRIL DE 2025 E N.º 24, DE 27 DE JUNHO DE 2025. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa, após indicar que as atas seriam votadas separadamente, e referindo ter havido apenas uma sugestão de alteração por parte do Senhor MAM Joaquim Quaresma Domingos, deu início à respetiva apreciação e votação. -----



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Achada conforme, foi a ata número vinte, referente à sessão da Assembleia Municipal, de vinte de dezembro de dois mil e vinte e quatro, aprovada por unanimidade dos presentes. ----

----- Achada conforme, foi a ata número vinte e um, respeitante à sessão da Assembleia Municipal, de vinte e quatro de janeiro de dois mil e vinte e cinco, aprovada por unanimidade dos presentes. -----

----- Achada conforme, foi a ata número vinte e dois, relativa à sessão da Assembleia Municipal, de vinte e oito de fevereiro de dois mil e vinte e cinco, aprovada por unanimidade dos presentes. -----

----- Achada conforme, foi a ata número vinte e três, da sessão da Assembleia Municipal, de vinte e quatro de abril de dois mil e vinte e cinco, aprovada por unanimidade dos presentes. ----

----- Achada conforme, foi a ata número vinte e quatro, correspondente à sessão da Assembleia Municipal, de vinte sete de junho de dois mil e vinte e cinco, aprovada por unanimidade dos presentes. -----

----- Por fim, o Senhor Presidente da Mesa congratulou os serviços da Câmara Municipal pela recuperação e boa redação das atas. -----

### ----- PONTO 2. -----

CONHECIMENTO DO EXPEDIENTE RECEBIDO E PRESTAÇÃO DE INFORMAÇÕES. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa informou acerca dos eventos institucionais em que esteve presente, nomeadamente nas comemorações do Dia da Freguesia de São Pedro, realizadas em 29 de Junho e nas comemorações do centésimo sexagésimo aniversário da Banda Boa União - "Música Velha", no dia oito de julho e do centésimo quadragésimo oitavo aniversário da Banda Filarmónica Manteiguense - "Música Nova", no dia sete de Agosto. -----

### ----- PONTO 3. -----

#### ----- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----

#### ----- PONTO 3.1. -----

INTERVENÇÕES DOS SENHORES MEMBROS ANTES DA ORDEM DO DIA. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa declarou abertas as inscrições dos Senhores Membros da Assembleia Municipal que pretendessem intervir neste ponto da Ordem de Trabalhos. Antes disso, informou que, no final da reunião, seria reservado um momento para intervenções de despedida, com representação de todos os grupos de bancada. -----

----- Por ordem de inscrição, concedeu a palavra ao Senhor MAM, Albino Cardoso que, após saudar todos os presentes, procedeu à leitura da declaração que a seguir se transcreve: -----

#### *«Declaração*

*Termina hoje um ciclo de Assembleias Municipais referentes ao mandato autárquico 2021-2025. Foi, antes de mais, um mandato que trouxe como novidade a candidatura de um movimento*



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

*independente constituído por um grupo de cidadãos eleitores que sentiram, como também eles, podiam e deviam dar o seu contributo para a gestão autárquica de Manteigas. Organizaram-se, candidataram-se e foram a votos, como é normal em democracia. Venceram em três órgãos: Câmara Municipal, Assembleia Municipal e na Junta de Freguesia de Santa Maria. Tudo normal, afinal estamos ainda em democracia e o que se esperava era que tivesse sido uma normal compreensão e capacidade de todos se adaptarem à nova circunstância, numa convivência entre partidos e independentes, sendo salutar que tivesse acontecido.*

*Por vezes, terá havido excessos no calor das intervenções que em nada contribuíram para a sã convivência democrática. Lamentamos esses momentos e penitenciamo-nos por isso, apelando assim à tolerância e boa compreensão de todos.*

*Afinal, todos estamos por Manteigas, embora com visões e perspetivas diferentes. Estamos na vida autárquica de forma aberta e transparente, com verdade e critério. A política baseia-se no debate de ideias e opiniões em construção e, previamente ao voto, deve haver uma discussão aberta e transparente, numa atitude de respeito e compreensão, com urbanidade e inovação.*

*O Manteigas 2030, que aqui tive a honra de representar e que espero continuar a representar, foi a eleições com objetivos bem definidos, divulgados durante a campanha de 2021, afirmando que esta candidatura representava a visão e o compromisso para o futuro, oferecendo ideias agregadoras, inclusivas, ambiciosas e ousadas.*

*Elaborou-se o símbolo, estabelecendo uma simbiose entre a imagem e a realidade, com dois triângulos a simbolizar as montanhas unidas pelo abraço do vale glaciário, que, por sua vez, compreendia a união das quatro freguesias, das suas gentes e de um passado comum.*

*Indicando as montanhas na direção do futuro, não nos restava outro caminho, senão seguir em frente e iluminar o caminho dos de hoje e dos de amanhã. Também as cores foram criteriosamente escolhidas, simbolizando a natureza, por tudo o que nos rodeia e pelo que os olhos alcançam, a água por ser ouro e fonte de vida, uma dádiva em estado puro que nos alimenta e purifica a alma e a esperança, porque acreditamos numa Manteigas reinventada, renovada e renascida.*

*Estes foram os princípios basilares da nossa candidatura. Estas foram as verdadeiras razões que contribuíram para todo o trabalho desenvolvido por dois dos eleitos para o Executivo Municipal, o Flávio Massano como Presidente e o Sérgio Marcelo como Vice-Presidente, e por todos os que lhes deram o apoio. Reconhecemos também aqui, com respeito e humildade, o contributo dos vereadores eleitos. Manteigas está hoje melhor e até agora estou sem perceber por que foi chumbado o orçamento nesta Assembleia.*

*O orçamento é um conjunto de vontades, ações e projetos que tinham por objetivo acrescentar melhor qualidade de vida ao nosso Concelho, que triplicava o valor das receitas do Estado e mesmo assim não passou.*



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

*Vamos agora para um novo mandato, com todas as candidaturas já definidas. O mandato onde os eleitores terão oportunidade, mais uma vez, de dizer que caminho seguir: se a continuidade com o progresso e desenvolvimento para todos, com provas dadas e trabalho realizado ou mudar novamente de atores. Porque Manteigas precisa, Manteigas quer construir o futuro com o trabalho do presente.»*

----- O Senhor Presidente da Mesa agradeceu a intervenção, concedendo, de seguida, a palavra ao Senhor MAM, António Miguel Carvalho. -----

----- O Senhor MAM António Miguel Carvalho iniciou a sua intervenção saudando o Senhor Presidente da Mesa, todos os presentes e as pessoas que acompanharam a sessão. Apresentou um balanço político relativo ao mandato autárquico em curso, expressando a sua leitura e a do Partido Socialista (PS) sobre os últimos quatro anos. -----

----- Referiu que, em Vale de Amoreira, praticamente não se registaram investimentos ou melhorias visíveis. Em Sameiro, os acontecimentos relevantes estiveram associados a desastres naturais, como incêndios e enxurradas, não sendo reconhecido qualquer investimento autárquico. Em Manteigas, salientou que pouco se alterou e que, salvo alguns murais de embelezamento e a honrosa exceção da revitalização do espaço de convívio e lazer conhecido como “Jaula”, pouco se concretizou. -----

----- Acrescentou ainda que o tecido económico local se encontra fragilizado, salientando a redução de agentes económicos nas diferentes freguesias, bem como a ausência de investimento por parte dos empresários no dinamismo do Ninho de Empresas. Recordou a promessa não cumprida de uma praia fluvial no Parque da Várzea e lamentou a ausência de avanços no Ski Parque, que permanece inativo, considerando ser o único equipamento diferenciador do Concelho, pelo que defendeu a sua recuperação urgente. -----

----- No campo da educação, realçou a nova dinâmica da Escola Profissional de Hotelaria com a atual direção, mas alertou para a necessidade de investimentos muito superiores aos trezentos mil euros (300.000€) previstos, por forma a responder às condições exigidas. -----

----- Afirmou que muitas das propostas apresentadas pelo Grupo de Cidadãos Eleitores Manteigas 2030, como a captação de novos agentes económicos e o acolhimento de nómadas digitais, não se concretizaram. Considerou que, ao longo do mandato, se multiplicaram projetos e intenções, mas sem resultados efetivos. -----

----- Defendeu, igualmente, a proposta do PS de recuperação de habitações devolutas, a fim de serem disponibilizadas como arrendamento acessível ou venda, não apenas na sede de Concelho, como também nas freguesias periféricas. -----

----- No que respeita a eventos, destacou o papel central da Expo Estrela, mas manifestou forte preocupação com os elevados custos envolvidos, na ordem de um milhão de euros



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

(1.000.000€), em contraste com o reduzido impacto na economia local. Referiu que a maioria dos expositores provém de fora do Concelho e que a vila permanece deserta durante os dias do certame, defendendo a necessidade de repensar o modelo do evento e, idealmente, reaproximar os empresários locais. -----

----- Apontou ainda a falta de concretização de projetos estruturantes, como a remodelação do Centro Cívico e a criação das piscinas de água quente, recordando que Manteigas continua a ser o único município do distrito da Guarda sem este equipamento. Defendeu, por isso, como propostas prioritárias do PS, a criação urgente de um pavilhão multiusos, a recuperação do Ski Parque, a dinamização do Centro Cívico e a construção das referidas piscinas. -----

----- Sublinhou que, apesar de alguns progressos pontuais, houve dois fatores decisivos que poderiam ter incrementado a atuação do presente mandato: a adequada mobilização de recursos financeiros e a gestão eficiente dos recursos humanos. -----

----- Referiu que, no início do mandato, o Executivo dispunha de cerca de dois milhões de euros (2.000.000€) de saldo disponível para investimento e, ainda assim, os resultados ficaram aquém das expetativas. Observou também que a equipa política de apoio ao Executivo duplicou em relação ao mandato anterior, sem que tal facto se refletisse em resultados práticos. -----

----- Destacou a colaboração construtiva de todos os vereadores, afirmando não se recordar de um mandato com tão grande coesão interna. -----

----- Concluiu, reiterando que o Partido Socialista se apresenta às eleições como alternativa credível, sublinhando a necessidade de preparar Manteigas para o futuro através de investimentos estruturantes, com impacto real na qualidade de vida da população. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa agradeceu a intervenção, concedendo, de seguida, a palavra ao Senhor MAM Nuno Gonçalves. -----

----- O Senhor MAM Nuno Gonçalves iniciou o seu discurso cumprimentando todos os presentes, bem como os que acompanharam a sessão à distância, expressando as boas-vindas de todos os participantes à freguesia de Vale de Amoreira, que acolheu a presente sessão da Assembleia Municipal, a última deste mandato. -----

----- Em seguida, procedeu a um agradecimento público ao Senhor Jorge Gaspar, funcionário dos Baldios de Vale de Amoreira, pelo serviço comunitário prestado ao longo de dez anos à Junta de Freguesia e à comunidade local. Salientou a sua dedicação, disponibilidade e constante apoio à população, destacando a sua prontidão em colaborar a qualquer hora, contribuindo significativamente para o bem-estar da freguesia. Referiu ainda que, com a entrada em funções da nova direção dos Baldios, o futuro do funcionário é incerto, enfatizando que o seu trabalho constituiu um exemplo de empenho e profissionalismo, merecendo reconhecimento público por



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

parte da freguesia e, eventualmente, da Assembleia Municipal. Finalizou reiterando os agradecimentos e o apreço da comunidade pelo serviço prestado. -----

----- Não havendo mais ninguém inscrito para intervir, o Senhor Presidente da Assembleia concedeu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara para responder às intervenções anteriores dos Senhores MAM. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal iniciou a sua intervenção cumprimentando o Senhor Presidente da Mesa, todos os membros da Assembleia e do Executivo Municipal. Expressou o seu agradecimento pelo trabalho e dedicação dos membros do Manteigas 2030, ao longo dos últimos quatro anos, destacando a importância quer da colaboração, pelos incentivos e reparos, quer das substituições ocorridas, por motivos profissionais ou voluntariamente, pois permitiu que todos os elementos da lista pudessem estar presentes em, pelo menos, uma sessão da Assembleia Municipal. Sublinhou a relevância de manter uma relação de diálogo e respeito mútuo entre o Órgão Deliberativo e o Órgão Executivo, reconhecendo as críticas construtivas e o incentivo ao aperfeiçoamento das ações municipais. -----

----- Em resposta ao Senhor MAM, António Miguel Carvalho, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, considerando a intervenção um pouco repetitiva em relação ao que a bancada do PS tem vindo a mencionar nos últimos tempos, referiu que, tendo participado em mais de vinte Assembleias Municipais, como Presidente da Câmara Municipal, durante as quais respondeu a centenas de questões colocadas pelos seus membros, nunca se queixou de nada, contrariamente ao afirmado pelo Senhor Membro da Assembleia. -----

----- Refutou a alegação de que o Município teria gastado um milhão de euros (1.000.000€) na Expo Estrela, esclarecendo que os investimentos não ultrapassaram os trezentos mil euros (300.000€) por ano. Sublinhou que apenas houve um aumento dos custos devido à contratação de tendas temporárias, tendo em conta que os Executivos anteriores vinham já assumindo custos com o evento. -----

----- Explicou ainda que a construção de um pavilhão multiusos capaz de albergar simultaneamente expositores e concertos é inviável, tanto em termos de dimensão física como de custos de manutenção e de pessoal, não sendo possível satisfazer todas as necessidades dos eventos de maior dimensão numa única infraestrutura. Realçou que todos os municípios com este tipo de edifício recorrem à contratação de tendas temporárias para atender às necessidades dos maiores eventos que promovem. -----

----- Rejeitou a ideia de que projetos emblemáticos, como o Ski Parque, a praia da Relva da Reboleira e o Centro Cívico tenham sido negligenciados. Em relação ao Ski Parque, esclareceu que não foi o atual Executivo que ditou o seu fim, uma vez que este se encontrava já moribundo desde dois mil e catorze, apresentando más condições pela pista degradada e insegura, tapetes



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

danificados, telecadeira sem licença e conseqüente suspensão da atividade. Sublinhou que, na mesma época, também a praia fluvial da Relva da Reboleira se encontrava, sem acessos adequados, sem relvado cuidado, sem guarda-sóis ou nadador-salvador, situação que o atual Executivo veio corrigir. -----

----- Referiu ainda o caso do Centro Cívico, edifício com mais de quarenta anos e com problemas de infiltrações, realçando que foi o atual Executivo o primeiro a solicitar a elaboração de um projeto completo para a sua requalificação. -----

----- Por fim, apesar de admitir a inexistência de um projeto para as piscinas de água quente, lembrou que, no passado, praticamente não havia projetos estruturados para nenhuma das infraestruturas do Concelho, nomeadamente da praia fluvial da Várzea, da qual, afirmou, nunca ter existido qualquer projeto ou intenção formal de anteriores Executivos. Salientou que o atual é o responsável por avançar com um projeto concreto, embora ainda não concluído, por falta de elaboração das especialidades técnicas, situação devida a limitações de recursos humanos. ----

----- Em relação à alegação de o PS ser uma alternativa credível nas próximas eleições autárquicas, contrapôs que esta força política não apresentou listas às freguesias rurais, apesar de criticar a falta de ação por parte do Executivo, nestes territórios. Sublinhou que, ao contrário, o Manteigas 2030 candidatou-se a todos os órgãos autárquicos, assumindo responsabilidades nas freguesias, mesmo naquelas que não lidera atualmente, e garantiu que vai procurar fazer o melhor por todas elas, apesar de ainda não ter tido oportunidade plena para o demonstrar. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal destacou o trabalho realizado na freguesia de Vale de Amoreira, mencionando intervenções estruturantes como o saneamento da Rua da Vitória, a renovação de pontes e estradas, a passagem hidráulica da Barroca dos Saraivas, a substituição, em curso, do sistema do TDT e a estabilização de encostas. Salientou que estes investimentos visam melhorar a qualidade de vida da população, garantindo acessibilidade, segurança e modernização das infraestruturas locais, refletindo o esforço contínuo da Autarquia ao longo destes quatro anos. -----

----- No domínio económico, sublinhou o apoio dado ao Ninho de Empresas e ao desenvolvimento local, mencionando a criação de novos postos de trabalho, o regresso de pessoas ao Município, a expansão de negócios existentes e o investimento municipal de cerca de um milhão e meio de euros (1.500.000€). Referiu que estas medidas contribuíram para dinamizar a economia, reforçando a sustentabilidade do Concelho e incentivando a permanência e fixação de jovens e famílias. -----

----- Enfatizou ainda que a atuação do Executivo não se limita à execução de obras ou à organização de eventos, mas envolve também a coordenação e o apoio às freguesias, a negociação de recursos junto de entidades externas e a implementação de projetos estruturantes



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

que visam o desenvolvimento equilibrado e sustentável do Concelho, lembrando que o progresso depende da iniciativa privada apoiada pela Autarquia. -----

----- Concluiu, reforçando que o Executivo sempre atuou com transparência, responsabilidade e sentido de serviço público, valorizando o diálogo com a Assembleia Municipal e o envolvimento da comunidade. -----

----- O Senhor MAM António Miguel Carvalho voltou a usar da palavra para rebater a intervenção do Senhor Presidente referindo que, apesar de não se encontrar a residir, atualmente, em Manteigas, acompanha a realidade do Concelho praticamente todos os fins de semana, mantendo contacto direto com os agentes económicos e com a população. Destacou que, segundo os empresários com quem falou, a generalidade concorda que a situação económica e social em Manteigas não está a evoluir positivamente, com o dinamismo e investimento, como o Senhor Presidente da Câmara Municipal afirma. -----

----- Reforçou a necessidade de o Senhor Presidente da Câmara Municipal apresentar exemplos concretos dos setores de atividade das empresas que estão a investir no Concelho, e de investimentos e iniciativas, reiterando que a sua análise incidiu sobre os quatro anos de mandato atual e não sobre o próximo. -----

----- Referindo-se ao Pavilhão Multiusos, afirmou que este só fará sentido com a existência de uma agenda de eventos ao longo do ano que garanta rentabilidade, não sendo, por isso, adequada a sua construção apenas para a realização da Expo Estrela. Reconheceu também que a localização atual da Expo Estrela não é a ideal e que alternativas no centro da vila podem ser consideradas, advertindo que o espaço atual dependerá sempre da disponibilidade do mesmo e da decisão dos proprietários em consentir a sua utilização. -----

----- O Senhor MAM António Miguel Carvalho mostrou-se, ainda, indignado com a afirmação do Senhor Presidente da Câmara Municipal, quando disse que ainda não foi dada oportunidade ao Manteigas 2030 nas freguesias de Sameiro e Vale de Amoreira. Inferiu que a leitura que se retira de tal declaração é que, sendo o Senhor Presidente da Câmara Municipal, candidato à Câmara Municipal, apenas trabalha com freguesias da sua cor política. Esta afirmação, no seu entender, levanta dúvidas quanto ao seu compromisso para com todas as freguesias. -----

----- Por fim, e relativamente à praia fluvial da Várzea, considerou, no mínimo, surpreendente, a ausência de documentação ou projetos anteriores na Câmara Municipal. Esclareceu que, na altura em que exerceu o cargo de Chefe do Gabinete no último mandato do Senhor Presidente Esmeraldo Carvalhinho, teve acesso a documentos da Agência Portuguesa do Ambiente (APA), relacionados com este assunto, mencionando a existência de projetos alternativos há mais de quinze anos. Para concluir, questionou o Senhor Presidente da Câmara Municipal sobre o que o



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

leva a crer que, desta vez, o processo será concluído com sucesso, expressando sérias dúvidas quanto à execução futura da obra. -----

----- Neste seguimento, o Senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que a APA, para além de ser uma das entidades que procede à emissão de pareceres acerca da viabilidade deste tipo de projetos, é também a entidade que efetua a monitorização e avaliação da análise da água do local, cujas amostras estão a ser enviadas, periodicamente, pelo Município. -----

----- Para finalizar, e no que diz respeito à obra propriamente dita, mostrou-se absolutamente confiante na sua execução física, visto que, no seu entender, o Executivo realizou todos os estudos e projetos prévios, incluindo levantamento topográfico, estudo de cheias e desanexação de áreas da Carta da Reserva Ecológica Nacional (REN), demonstrando que todos os procedimentos necessários estão a ser cumpridos. -----

----- Dando seguimento à reunião, o Senhor Presidente da Mesa declarou o encerramento do Período Antes da Ordem do Dia, solicitando moderação aos intervenientes e lembrando que questões eleitorais não devem ser discutidas nesse momento. -----

### ----- PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

#### ----- PONTO 4.1. -----

INFORMAÇÃO DOS SENHORES MEMBROS DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS ELEITOS PARA A REPRESENTAR EM COMISSÕES, CONSELHOS, ASSEMBLEIA INTERMUNICIPAL E OUTRAS ENTIDADES. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa questionou a eventual presença de representantes da Assembleia Municipal em reuniões. Informou da realização do Conselho Municipal de Educação, no qual não pôde estar presente por motivo de férias, tendo justificado a ausência na altura. -----

----- Verificando não existirem inscrições dos MAM integrantes das entidades em apreço, deu por encerrado o presente ponto da Ordem do Dia. -----

#### ----- PONTO 4.2. -----

INFORMAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS SOBRE AS AÇÕES MATERIAIS E IMATERIAIS PREVISTAS E EM CURSO NA FREGUESIA DE VALE DE AMOREIRA. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal, apesar de já ter abordado o assunto no ponto anterior, reforçou a situação relativa ao sinal de TDT em Vale de Amoreira, informando que a população se encontra sem acesso ao sinal de televisão há cerca de um mês. Referiu que a Câmara Municipal tomou conhecimento do problema apenas há uma semana e tem procurado resolvê-lo com urgência, tendo disponibilizado equipamentos temporários enquanto se aguarda a chegada do novo aparelho. -----

----- Relativamente às obras em Vale de Amoreira, referiu que estão praticamente concluídas. Informou ainda que foram solicitados orçamentos para a remoção da ponte da “Barroca dos Saraivas”, instalada há cerca de quatro anos, sem fixação nem licenciamento



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

adequados, a fim de ser substituída por uma ponte pedonal segura, uma vez que já ocorreram acidentes naquele local. -----

----- O Senhor MAM Nuno Gonçalves esclareceu que, relativamente ao TDT, sempre que a Junta de Freguesia tem conhecimento de falhas no serviço, estas são comunicadas em tempo útil aos serviços da Câmara Municipal, ainda que apenas verbalmente. Quanto à ponte da “Barroca dos Saraivas”, considerou que a sua substituição por uma passagem exclusivamente pedonal poderá não ser a melhor solução. -----

----- Relativamente à estrada municipal que liga Vale de Amoreira a Verdelhos, salientou que, embora atravessasse território da freguesia, a responsabilidade é da Câmara Municipal. Referiu também a Rua da Vitória, reconhecendo tratar-se de um problema antigo de saneamento, cuja resolução é, igualmente, da responsabilidade municipal. Esclareceu que não existe mau cheiro generalizado em Vale de Amoreira, mas apenas localizado naquela rua. -----

----- Concluiu, reforçando que a Junta de Freguesia sempre comunicou telefonicamente as falhas no TDT aos serviços da Câmara Municipal e agradeceu a atenção do Senhor Presidente. -----

----- Em resposta à intervenção anterior, o Senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que apenas foi notificado do problema do TDT há cerca de oito dias, tanto pelos serviços como por um munícipe, e que, desde então, a Câmara Municipal tem feito todos os esforços para restabelecer o serviço. -----

----- Quanto às responsabilidades da Câmara Municipal nas infraestruturas, afirmou não ter declarado que as intervenções referidas não são responsabilidade da Câmara Municipal; pelo contrário, fazendo estas, parte da esfera de competências da Autarquia, a Câmara Municipal decidiu executá-las, garantindo, desta forma, melhores condições para a população e visitantes. -----

### PONTO 4.3. -----

DELIBERAÇÃO SOBRE A INTENÇÃO DE DESVINCULAÇÃO, POR PARTE DO MUNICÍPIO, DA ASSOCIAÇÃO DE ALDEIAS HISTÓRICAS DE PORTUGAL - ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO. -----

----- Aberta a discussão, o Senhor MAM Luís Pedro Soares usou da palavra para solicitar esclarecimentos ao Senhor Presidente da Câmara Municipal sobre as vantagens da saída e desvantagens da permanência do Município na referida associação, bem como os motivos que justificam a intenção de desvinculação. -----

----- A este propósito, o Senhor Presidente da Mesa esclareceu que a adesão do Município à Associação de Aldeias Históricas de Portugal foi aprovada por anterior Assembleia Municipal. Recordou que, à data, a quota era simbólica e estavam previstos projetos relevantes para o Concelho, nomeadamente a Grande Rota Pedestre, que acabou por aproveitar percursos já existentes em Manteigas. Referiu, contudo, que, segundo informação recente da Câmara -----



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Municipal, as quotas aumentaram significativamente, deixando de ser proporcionais aos benefícios obtidos, o que justifica a reavaliação da permanência na Associação. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal explicou que, atualmente, a quota anual é de quatro mil e quinhentos euros (4.500€), prevendo-se o seu aumento em breve, sendo que Manteigas não obtém benefícios significativos, nomeadamente, por não dispor de património histórico compatível (castelos, muralhas e outras estruturas semelhantes) como o que os restantes associados apresentam. Embora reconheça o mérito da Associação e da sua promoção turística, salientou que Manteigas não é mencionada na comunicação da rede e que a Grande Rota já se encontra implementada, com manutenção assegurada pelo Município e pelos Baldios. -----

----- Para concluir, afirmou que a desvinculação permitirá direcionar o valor da quota para outras redes e projetos onde o Município possa ter maior relevância, reforçando que a decisão não representa qualquer crítica à qualidade do trabalho desenvolvido pela Associação. -----

----- Verificando não haver mais inscrições, o Senhor Presidente da Mesa colocou à votação **a intenção de desvinculação, por parte do Município, da Associação de Aldeias Históricas de Portugal - Associação de Desenvolvimento Turístico**. A proposta foi **aprovada por maioria, com dezoito votos a favor e um voto contra**. -----

----- O Senhor MAM Luís Pedro Soares justificou o seu voto contra a proposta de desvinculação da associação referida, considerando que os fundamentos apresentados para tal decisão não são suficientemente relevantes para justificar o abandono. Defendeu que a questão deveria ter sido analisada com maior profundidade, avaliando não apenas as razões para a saída, mas sobretudo as vantagens que poderiam advir da permanência nesta associação. -----

### ----- PONTO 4.4. -----

DELIBERAÇÃO SOBRE A DETERMINAÇÃO DA TAXA MUNICIPAL DOS DIREITOS DE PASSAGEM (TMDP) PARA 2026. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa explicou que o assunto se encontrava novamente sob apreciação da Assembleia, devido a uma omissão na informação anterior sobre o valor da taxa. Referiu que o Município de Manteigas aplica, historicamente, a taxa máxima, que correspondente a valores simbólicos, dado que o custo administrativo de sua aplicação supera o valor arrecadado.

----- Não havendo inscrições para debate, o Senhor Presidente da Mesa colocou à votação, **a determinação da Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP) para 2026**. A proposta foi aprovada **por unanimidade**, tendo a taxa sido fixada em zero vírgula vinte e cinco por cento. -

### ----- PONTO 4.5. -----

DELIBERAÇÃO RELATIVA AOS VALORES DO SEGURO DE ACIDENTES PESSOAIS DOS MEMBROS DO ÓRGÃO DELIBERATIVO. -----



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Presidente da Mesa informou não ter recebido nenhuma proposta concreta por parte das bancadas. -----

----- A Senhora MAM Carla Figueiredo, no uso da palavra, subscreveu os cumprimentos já apresentados anteriormente e, em nome da bancada do Partido Social Democrata (PSD), propôs que os valores atribuídos por incapacidade temporária, despesas de tratamento, transporte sanitário e despesas funerárias sejam fixados nos mesmos parâmetros dos valores atribuídos ao Senhor Presidente da Câmara Municipal, à semelhança do que ocorre em caso de morte ou invalidez permanente. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa esclareceu que a proposta consiste em adotar os seguintes valores uniformizados: incapacidade temporária, cento e trinta euros (130€) por dia; despesas de tratamento, vinte e cinco mil euros (25.000€); e despesas funerárias, cinco mil (5.000€) euros, garantindo igualdade entre todos os beneficiários. -----

----- O Senhor Vereador Daniel Costa reconheceu a boa intenção da proposta, mas questionou a justificativa para igualar os prémios quando alguns cargos não são de carácter permanente, defendendo que responsabilidades diferentes implicam riscos diferentes. Sublinhou que a sua intenção não é classificar pessoas, mas refletir a intervenção efetiva nos trabalhos públicos. -----

----- O Senhor MAM Miguel Carvalho manifestou concordância com a proposta, defendendo, igualmente, a uniformização dos valores. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa esclareceu que a Assembleia tem autonomia para deliberar os valores a atribuir aos seus membros, dentro dos intervalos permitidos por lei. Informou que a Câmara Municipal fixou o valor em cento e setenta mil euros (170.000€) e que a proposta em discussão consiste em manter este montante e uniformizar os valores de incapacidade temporária, de cento e cinco euros (105€) para cento e trinta euros (130€) por dia, despesas de tratamento, de vinte mil (20.000€) para vinte e cinco mil euros (25.000€) e despesas de funeral, de dois mil e quinhentos (2.500€) para cinco mil euros (5.000€). -----

----- O Senhor Presidente da Câmara, a título informativo, referiu que não se opõe à uniformização, mas alertou que existem diferenças significativas do risco entre cargos a tempo inteiro e os membros da Assembleia, destacando que o seguro deve refletir as probabilidades de risco proporcionais às funções exercidas. Sublinhou que nivelar todos os valores pode não refletir essas diferenças, embora não se oponha formalmente à proposta. -----

----- Seguidamente, procedeu-se à votação da proposta apresentada pela Senhora Vereadora Carla Portugal relativa aos **valores do seguro de acidentes pessoais dos membros do Órgão Deliberativo**, tendo a mesma sido aprovada **por maioria, com três abstenções e catorze votos a favor**. -----



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### PONTO 4.6.

INFORMAÇÃO SOBRE A SITUAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA DO SEMESTRE FINDO A 30 DE JUNHO DE 2025.

Antes do início deste ponto da ordem de trabalhos, o Senhor Presidente da Câmara solicitou a palavra ao Senhor Presidente da Mesa para esclarecer os Senhores Membros da Assembleia e do Executivo presentes. Informou que a documentação referente a este assunto, apesar de ter sido já entregue a todos os membros do Executivo, será alvo de apreciação em posterior reunião de Câmara. Esclareceu que o ponto não requer deliberação nesta Assembleia, destinando-se apenas para conhecimento dos presentes.

O Senhor MAM Luís Pedro Soares, no uso da palavra, analisou a presente informação, destacando que, embora globalmente positiva, existem sinais de alerta. Referiu que o resultado líquido, que foi positivo no final de dois mil e vinte e quatro, apresentou saldo negativo em junho de dois mil e vinte cinco, com aumento significativo das despesas com pessoal e execução de despesa de capital próxima da média dos últimos anos. Sublinhou que a liquidez geral sofreu uma variação negativa e que a execução da receita esteve abaixo do orçamentado, alertando para a necessidade de monitorizar esta situação, de acordo com a legislação em vigor, de modo a assegurar uma gestão equilibrada e sustentável nos próximos anos, especialmente, perante o aumento contínuo das despesas correntes.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal reconheceu que alguns valores indicados no relatório aparentam conter um lapso, encontrando-se repetidos incorretamente. Contudo, não comentou a intervenção do Senhor MAM Luís Pedro Soares, visto que, no seu entender, se tratou apenas de considerações sobre parte do relatório.

### PONTO 4.7.

APRECIAÇÃO, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES A TOMAR EM MINUTA, NOS TERMOS DO DISPOSTO NO N.º 3, DO ARTIGO 57.º, DO ANEXO I, DA LEI Nº 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO, PARA PRODUZIR EFEITOS IMEDIATOS, DESTA SESSÃO.

O Senhor Presidente da Mesa propôs que se aprovassem em minuta, para produção de efeitos imediatos, as deliberações tomadas nos pontos 4.3, 4.4 e 4.5.

Colocada à votação, foi a proposta **aprovada por unanimidade**.

### PONTO 5.

APRECIAÇÃO DA INFORMAÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL.

O Senhor Presidente da Mesa declarou abertas as inscrições dos Senhores MAM que pretendessem intervir neste ponto da Ordem de Trabalhos. Entretanto, apresentou os seguintes dados financeiros relativos à situação orçamental do Município, à data de nove de setembro: saldo das Operações Orçamentais: 3.631.202,67 euros; Dívidas a Entidades: 37.245,38 euros. Quanto



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

à Execução Orçamental, Receitas correntes: 58,8%; Receitas de capital: 20,9%; Receita total: 49,488%. Despesas correntes: 56%; Despesas de capital: 29,974%; Despesa Total: 40%. -----

### PONTO 6. -----

#### PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

----- Não havendo inscrições, o Senhor Presidente da Mesa deu por encerrado o ponto. --- -

### PONTO 6.1. -----

RESPOSTAS ÀS QUESTÕES ANTERIORMENTE COLOCADAS PELO PÚBLICO, QUE NÃO TENHAM FICADO ESCLARECIDAS. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa deu por encerrado este ponto da Ordem de Trabalhos. -

----- Antes de dar por encerrada a sessão, o Senhor Presidente da Mesa propôs abrir um período de despedidas, visto tratar-se da última sessão do presente mandato, concedendo alguns minutos a cada representação partidária para se dirigirem à Assembleia Municipal. Informou que iniciaria ele próprio este momento, com uma breve intervenção pessoal, procedendo à leitura da declaração que se transcreve a seguir: -----

#### «Declaração

*Senhores Membros da Mesa da Assembleia Municipal, restantes membros desta Assembleia, Senhor Presidente da Câmara, Senhores Vereadores, Senhores técnicos do Município e Manteiguenses que estão a assistir a esta última reunião da Assembleia Municipal no mandato de 2021-2025.*

*É com grande satisfação que me dirijo a todos nesta ocasião especial como Presidente da Mesa Municipal de Manteigas.*

*Quero, desde já, agradecer profundamente o contributo de cada um de vós, a vossa participação ativa e o empenho demonstrado ao longo deste percurso. Este momento reafirma o valor do exercício da democracia, que é feito por todos nós que acreditamos na importância de construir uma comunidade mais forte, mais democrática e mais participativa.*

*Cada intervenção, cada opinião, cada esforço, todos contribuem para o progresso coletivo de Manteigas. Desejo a todos, individual e politicamente, os maiores sucessos. Que continuemos a trabalhar com dedicação, responsabilidade e esperança, rumo a um futuro melhor para todos os intervenientes nesta nossa caminhada.*

*Muito obrigado a todos.»*

----- De seguida, o Senhor MAM António Miguel Carvalho indicou que também não fará parte da constituição do próximo Órgão Deliberativo. Expressou a sua gratidão a todos aqueles que confiaram nele ao longo destes últimos dezasseis anos, permitindo-lhe o privilégio de ser a voz da população, função para a qual considerou estar destinado. Recordou ter trabalhado com quatro



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Presidentes da Assembleia: Lemos Santos, Novo de Matos, Joaquim Domingos e José Manuel Cardoso, mantendo sempre uma relação cordial com todos. -----


----- Manifestou a esperança de não ter ofendido ninguém ao longo das suas intervenções e, se caso tal ocorreu, esclareceu que terá sido de forma inadvertida. Destacou que sempre defendeu aquilo em que acreditava, procurando aplicar este princípio durante a sua participação autárquica.

----- A Senhora MAM Sara Ferreira saudou todos os presentes e subscreveu os cumprimentos anteriores. Referiu que também não faria parte da próxima Assembleia Municipal e, agradecendo à bancada do PSD pelo trabalho desenvolvido em conjunto, despediu-se, desejando que as mesas da Assembleia Municipal nos mandatos vindouros, sejam verdadeiramente agregadoras de verdade e de valor para a comunidade, salvaguardando os interesses nas áreas da segurança, educação, saúde, economia e ambiente para a população e para o Município de Manteigas. ----

----- A Senhora MAM Carla Figueiredo agradeceu o convite do Doutor José Manuel Cardoso para integrar a bancada do PSD, que a acolheu, classificando este percurso como profícuo e enriquecedor. Agradeceu, igualmente, às restantes bancadas, salientando que a experiência conjunta contribuiu para a aprendizagem e para o desenvolvimento coletivo, salientando também, que os últimos quatro anos de trabalho foram vantajosos para a Comunidade de Manteigas. ----

----- Deixou uma palavra de incentivo e positividade aos três candidatos presentes, desejando que realizem uma boa campanha e desempenhem um bom trabalho em prol da população. Informou que continuará a colaborar com a comunidade noutras funções, nomeadamente, como membro da direção do Agrupamento de Escolas de Manteigas. -----

----- Não havendo mais intervenções de interesse, o Senhor Presidente da Mesa agradeceu a atenção de todos os presentes e dos cidadãos que acompanharam a sessão remotamente, apelando a que continuem a acompanhar as sessões da Assembleia Municipal. -----

----- Verificando não haver mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Mesa deu por encerrada a sessão cerca das dezasseis horas e trinta minutos do dia doze de setembro de dois mil e vinte e cinco, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Mesa da Assembleia e por mim,  Vera Lúcia Gonçalves Garcia, Técnica Superior, que a redigi. -----

----- O Presidente da Mesa -----

  
----- José Manuel Saraiva Cardoso -----