



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 245 -
[Handwritten signatures]

ATA N.º 23/2025

----- Ata da reunião ordinária realizada aos três dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco. -----

----- Ao terceiro dia do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco, reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Flávio Miguel Tacanho Massano, encontrando-se presentes os Senhores Vereadores, Odete da Graça David Ganiha Almeida, Nuno Manuel Matos Soares e João Nuno Abrantes Cardoso. -----

----- Pelas catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião. -----

----- De conformidade com o artigo 53.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Ordem do Dia estabelecida para a presente reunião incluiu os seguintes assuntos: -----

1. Intervenção do Público.

2. Período Antes da Ordem do Dia.

3. Ordem do Dia.

- 3.1. Deliberação sobre a proposta do novo Regimento da Câmara Municipal.**
- 3.2. Deliberação sobre a delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara.**
- 3.3. Deliberação sobre a alteração n.º 14 ao Orçamento da Despesa e GOP em vigor no ano de 2025.**
- 3.4. Deliberação sobre a delegação de competências da Câmara Municipal no Diretor do Agrupamento de Escolas.**
- 3.5. Deliberação sobre a proposta do valor a afetar ao Orçamento Participativo Jovem de Manteigas, na edição 2025/2026.**
- 3.6. Ratificação do despacho do Senhor Presidente relativo ao registo n.º 8505 de 16/09/2025.**
- 3.7. Ratificação do despacho do Senhor Presidente relativo ao registo n.º 6333 de 02/07/2025.**
- 3.8. Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre artigo urbano 629, sito na Rua Vasco da Gama s/n, freguesia de Santa Maria (Manteigas).**
- 3.9. Conhecimento dos atos praticados por delegação de competências.**
- 3.10. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.**



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Presidente da Câmara iniciou a reunião, saudando os Senhores Vereadores, os serviços e os munícipes, informando ser esta a primeira reunião ordinária do mandato 2025-2029.

----- Deu conhecimento da renúncia efetiva ao mandato por parte do Senhor Vereador António Miguel Lucas Morais, agradecendo-lhe o empenho e dedicação demonstrados e referindo que, embora breve, a sua colaboração foi importante para o Município. Desejou-lhe felicidades pessoais e profissionais, afirmando que continuará a ser bem-vindo. Informou ainda que, na próxima reunião, tomará posse o novo elemento eleito, do Grupo de Cidadãos Eleitores "Manteigas 2030", conforme previsto por lei. -----

1. Intervenção do Público. -----

----- Verificando não haver inscrições de público para intervir, o Senhor Presidente deu por encerrado este ponto da ordem de trabalhos. -----

2. Período Antes da Ordem do Dia. -----

----- O Senhor Presidente agradeceu a todas as entidades, associações e expositores que participaram no evento "Faias - Mercadinho de Outono", realizado no fim de semana anterior. Destacou o sucesso e o espírito participativo da iniciativa, elogiando a qualidade dos concursos "Sopas de Outono" e "Telas de Outono", felicitando os vencedores e participantes. -----

----- Teceu um agradecimento especial à AFACIDASE, pelo desfile de abertura e pelo contributo constante para a vida cultural e social do Concelho, e ao Grupo BTT de Manteigas, pela organização dos "Trilhos do Outono", que voltaram a ter grande adesão. -----

----- Concluiu referindo que, apesar do estado do tempo chuvoso, o evento foi muito positivo e bem-sucedido, valorizando o envolvimento de toda a comunidade. -----

----- De seguida, questionou os Senhores Vereadores sobre a intenção de usarem da palavra neste ponto. Não havendo intervenções, declarou o Período Antes da Ordem do Dia encerrado.-

Ordem do Dia-----

3.1. Deliberação sobre a proposta do novo Regimento da Câmara Municipal. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara apresentou a proposta de revisão do Regimento do Executivo Municipal, explicando que o documento foi reorganizado e ajustado à Lei n.º 75/2013, sem alterações de fundo significativas. -----

----- Fez uma descrição sumária dos artigos constantes do Regimento, referindo que as principais mudanças dizem respeito à calendarização e ao horário das reuniões, que passam a realizar-se na primeira e terceira segunda-feira de cada mês, pelas nove horas e trinta minutos (09h30). Foi igualmente introduzido um limite indicativo de sessenta (60) minutos para o Período Antes da Ordem do Dia, bem como clarificadas algumas regras de votação, nomeadamente a determinação de que o Presidente vota sempre em último lugar. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-247-
[Handwritten signatures and initials]

-----Para além de esclarecer que o Regimento prevê regras distintas relativas às reuniões ordinárias e às extraordinárias, mencionou a possibilidade de, futuramente, a participação dos Senhores Vereadores nas reuniões ser efetuada à distância através de meios telemáticos, embora seja uma situação que ainda terá de ser validada legalmente. -----

-----Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta do novo Regimento da Câmara Municipal, com efeitos imediatos, ficando, desta forma, agendada a próxima reunião do Órgão Executivo para o dia dezassete de novembro.

3.2. Deliberação sobre a delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara. -----

-----O Senhor Presidente apresentou a proposta de delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente, explicando que esta medida visa garantir maior eficácia e agilidade na gestão municipal, sendo uma prática habitual no início de cada mandato. -----

-----Informou que a proposta prevê a delegação das competências consagradas nas alíneas h), q), r), v), w), x), y), ff), gg), ee), jj), ll), mm), nn), rr), ss), ww) e zz) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, bem como a ratificação dos atos administrativos entretanto praticados que estejam em conformidade com esta delegação. -----

-----Reforçou que a proposta mantém integralmente os termos da delegação aprovada há quatro anos, sem alterações, assegurando que os assuntos de maior relevância continuarão a ser debatidos nas reuniões de Câmara mantendo-se o compromisso com a transparência e com o debate público. -----

-----Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

3.3. Deliberação sobre a alteração n.º 14 ao Orçamento da Despesa e GOP em vigor no ano de 2025. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara esclareceu que a necessidade desta alteração resulta do facto de o orçamento em vigor ter sido elaborado no exercício de 2024, não refletindo integralmente as necessidades de execução de 2025. -----

-----Explicou que esta alteração se limita a ajustes entre rubricas de despesa corrente, sem qualquer impacto no saldo global, em que o objetivo é reforçar rubricas que se encontram esgotadas ou insuficientes, através da redução de verbas noutras que já não têm necessidade de execução até ao final do ano. -----

-----Foram reforçadas as seguintes rúbricas: “Vestuário e artigos pessoais”, “Aquisição de bens”, “Aquisição de serviços”, “Radar Social - Aquisição de bens”, “Parque público de habitação a custos acessíveis - estudos e acompanhamento técnico”, “PARPESU - Aquisição de bens”, “Cultura - Outros serviços”, “Faias: Ode ao Outono - Aquisição de bens” e “Outros juros”. A rubrica “Aquisição



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

de serviços”, de carácter genérico, foi a que registou o reforço mais significativo, no montante de setenta e seis mil euros (76.000€).-----

----- O Senhor Presidente clarificou que este reforço se deve, sobretudo, à execução de procedimentos e contratos de valor elevado realizados ao longo do ano, nomeadamente a construção do novo “stand” do Município e a demolição de edifícios degradados que afetavam o domínio público. Acrescentou que parte das verbas agora reforçadas será utilizada na organização do Mercadinho e da Iluminação de Natal. -----

----- Não havendo observações por parte dos Senhores Vereadores, a proposta de alteração foi colocada à votação e aprovada por unanimidade dos presentes. -----

3.4. Deliberação sobre a delegação de competências da Câmara Municipal no Diretor do Agrupamento de Escolas.-----

----- O Senhor Presidente da Câmara esclareceu que o ponto faz parte da Ordem do Dia por motivos formais, uma vez que a entrada em funções do novo Executivo exige a renovação da deliberação anteriormente aprovada pelo anterior. Informou que a presente delegação não foi alvo de qualquer alteração de conteúdo. -----

----- A Senhora Vereadora Odete Ganiha Almeida, solicitou a palavra para referir a necessidade de se proceder à retificação da data do documento, visto este conter uma data anterior à entrada em funções do novo Órgão Executivo. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar a delegação de competências em apreço. -----

3.5. Deliberação sobre a proposta do valor a afetar ao Orçamento Participativo Jovem de Manteigas, na edição 2025/2026.-----

----- Relativamente a este ponto, o Senhor Presidente recordou o sucesso da edição anterior, destacando o projeto vencedor “Pão com Manteigas”, desenvolvido pela Escola Profissional de Hotelaria de Manteigas. -----

----- Referiu, contudo, que o valor atribuído de dez mil euros (10.000€) se revelou insuficiente, face à dimensão e criatividade das propostas apresentadas e ao aumento dos custos de execução. -----

----- Neste sentido, apresentou uma proposta para elevar o montante global para vinte cinco mil euros (25.000€), com o objetivo de reforçar uma maior participação e qualidade das propostas, incentivar a cidadania ativa e adequar o valor à realidade económica atual, robustecendo o apoio e a capacidade de execução dos projetos. -----

----- Explicou ainda que, caso o projeto vencedor não utilize a totalidade do valor, o remanescente poderá ser aplicado noutros projetos classificados em posição seguinte. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Handwritten signature -249-
Handwritten signature

-----O Senhor Presidente desejou boa sorte aos jovens participantes, incentivando-os a preparar desde já as suas ideias e destacando a importância do Orçamento Participativo Jovem para a participação cívica e valorização da juventude manteiguense. -----

3.6. Ratificação do despacho do Senhor Presidente relativo ao registo n.º 8505 de 16/09/2025. -----

-----O Senhor Presidente esclareceu tratar-se de um processo interno relacionado com obras municipais, de carácter corrente e sem necessidade de maiores esclarecimentos. -----

-----Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do Senhor Presidente. -----

3.7. Ratificação do despacho do Senhor Presidente relativo ao registo n.º 6333 de 02/07/2025. -----

-----O Senhor Presidente informou tratar-se de um processo interno relacionado com um projeto de arquitetura. -----

-----Não havendo observações ou pedidos de esclarecimento da parte dos Senhores Vereadores, o despacho foi colocado à votação e ratificado por unanimidade dos presentes. -----

3.8. Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre artigo urbano 629, sito na Rua Vasco da Gama s/n, freguesia de Santa Maria (Manteigas).-----

-----Submetido a votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao imóvel em questão. -----

3.9. Conhecimento dos atos praticados por delegação de competências. -----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento dos atos praticados por delegação de competências. -----

3.10. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar, em minuta, as deliberações tomadas nos pontos 3.1. a 3.8. para produção de efeitos imediatos. -----

Finanças Municipais. -----

-----Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia três de outubro, que evidencia um saldo em dinheiro no montante de dois milhões, trezentos e vinte e nove mil, oitocentos e quarenta euros e setenta cêntimos (2.329.840,70€). -----

-----Para finalizar, o Senhor Presidente informou ter sido dado início ao processo de subdelegação de competências e distribuição de pelouros no Órgão Executivo. -----

-----Anunciou, desde logo, a nomeação da Senhora Vereadora Odete Ganilha Almeida, como Vice-Presidente da Câmara Municipal de Manteigas, felicitando-a e desejando-lhe sucesso nas novas funções. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Agradeceu a presença dos Senhores Vereadores e dos serviços e despediu-se de todos os manteiguenses com votos de boa semana.-----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das quinze horas e vinte minutos do dia três de novembro, foi declarado, pelo Senhor Presidente, o encerramento da presente reunião.-----

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, pelos Senhores Vereadores presentes, e por mim, _____ Isidro Manuel Leitão Marques, Técnico Superior, que a redigi.-----









