



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

ATA N.º 27/2025

----- Ata da reunião extraordinária realizada aos vinte e dois dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco. -----

----- Ao vigésimo segundo dia de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Flávio Miguel Tacanho Massano, encontrando-se presentes os Senhores Vereadores, Odete da Graça David Ganicalha Almeida, Nuno Manuel Matos Soares, João Nuno Abrantes Cardoso e Adriana dos Santos Nunes. -----

----- Pelas nove horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião. -----

----- De conformidade com o artigo 53.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Ordem do Dia estabelecida para a presente reunião incluiu os seguintes assuntos: -----

- 1. Deliberação sobre a 3.ª Revisão ao Orçamento em vigor no ano 2025 e deliberação sobre a sua remessa à Assembleia Municipal para aprovação.**
- 2. Apreciação e deliberação sobre a proposta de alteração do Regulamento de Organização Interna dos Serviços Municipais e deliberação de remessa a Assembleia Municipal, nos termos do disposto no decreto-lei 305/2009 de 23 de outubro.**
- 3. Apreciação e deliberação acerca do Orçamento, Grandes Opções do Plano para 2026 e Normas de Execução Orçamental para 2026 e deliberação de remessa a Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.**
- 4. Apreciação e deliberação sobre a remessa a Assembleia Municipal da autorização genérica no âmbito da Lei dos Compromissos, alínea c, do n.º 1, do artigo 6º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e n.º 1, do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 127/2013, de 12 de setembro.**
- 5. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.**

----- O Senhor Presidente da Câmara iniciou a reunião, cumprimentando os Senhores Vereadores, os serviços e o público presente. Pediu formalmente desculpas aos Vereadores pelo atraso de 24 horas na disponibilização da versão final dos documentos do Orçamento na plataforma digital, assumindo a responsabilidade pela falha. Relembrou ainda a realização da Assembleia Municipal no próximo dia 29 de dezembro, às 14h30. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Ordem do Dia -----

Deliberação sobre a 3.ª Revisão ao Orçamento em vigor no ano 2025 e deliberação sobre a sua remessa à Assembleia Municipal para aprovação.

----- Foi presente, para deliberação, a 3.ª Revisão ao Orçamento em vigor no ano 2025 e posterior remessa à Assembleia Municipal para aprovação.

----- Neste ponto o Senhor Presidente justificou a necessidade desta revisão, sobretudo devido à execução e pagamento integral da obra das barreiras dinâmicas na EN 338, cujo reembolso apenas ocorrerá em 2026. Explicou que a revisão contempla: ajustes em rubricas de receita corrente com execução superior a cem por cento (100%); anulação de três milhões e quinhentos mil de euros (3.500.000€) no orçamento de receita de capital, com a respetiva contrapartida nas Grandes Opções do Plano (GOP's) e incorporação de um milhão e quinhentos mil de euros (1.500.000)€ de saldo de gerência.

----- O Senhor Vereador Nuno Soares começou por cumprimentar o Executivo, público e serviços presentes, bem como a todas as pessoas que assistem à reunião através da Manteigas TV.

----- Este responsável iniciou a sua análise referindo que, face ao recente resultado eleitoral, não teceria críticas severas à gestão, considerando, no entanto, necessário registar notas importantes sobre a falta de execução orçamental. Salientou que o valor de anulação proposto, na ordem dos três milhões e quinhentos mil euros (3.500.000,00€) é extremamente elevado para o Município de Manteigas, superando inclusivamente a despesa anual com pessoal.

----- Embora reconhecendo a importância da obra das barreiras dinâmicas na estrada regional 338, o Senhor Vereador Socialista lamentou que projetos estruturantes tenham ficado por concretizar, apontando os casos do Serra da Estrela Tech Village e do Ninho de Empresas, cujas verbas foram anuladas quase na totalidade. Criticou ainda a baixa execução na requalificação da escola EB 2,3 e no parque de habitação a custos acessíveis, questionando especificamente o ponto de situação da Carta Municipal de Habitação, que considerou estar estagnada há mais de um ano.

----- O Senhor Vereador demonstrou também preocupação com a área ambiental, notando a falta de aquisição da viatura de recolha de resíduos e a retirada de verbas destinadas aos parques da Várzea e da Relva da Reboleira por falta de avanço nas obras. Recordou que os caminhos como do Poço do Inferno e da Estrada das Penhas Douradas continuam sem execução física e que projetos como os Trilhos Verdes e o Mercado da Montanha registaram progressos muito abaixo do previsto.



Yar 291-
Anunes
GB *AA*

CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Para concluir esta análise, o Senhor Vereador Nuno Soares apelou ao Senhor Presidente para que, no novo ano, seja impressa uma maior celeridade na execução das medidas consensuais, dado o seu impacto direto na qualidade de vida dos cidadãos e no dinamismo do Concelho. -----

----- O Senhor Presidente agradeceu as observações do Senhor Vereador Nuno Soares, sublinhando que a revisão orçamental reflete o trabalho e as contingências do último ano, cujo julgamento político foi já realizado pelos municípios. Esclareceu ainda que, embora todos os projetos mencionados continuem a ser prioritários, a execução orçamental nem sempre acompanha o planeamento devido a fatores externos e limitações dos serviços. -----

----- Este responsável justificou que o Orçamento deve refletir as metas pretendidas, mas que a realidade impõe frequentemente alterações de prioridades ou paragens forçadas por falta de resposta de parceiros externos. Exemplificou com o caso do Ninho de Empresas, cujo concurso público ficou deserto, obrigando a uma reavaliação estratégica face ao aumento dos custos de construção no mercado nacional, inflacionados pela execução do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR). -----

----- Relativamente à Habitação, o Senhor Presidente manifestou orgulho por Manteigas ser um dos municípios mais avançados da região na execução de obras, explicando que a Estratégia Local de Habitação e a Carta Municipal foram preteridas em favor da execução direta das obras para não atrasar o financiamento, embora tenha concordado com a necessidade de concluir o documento estratégico no futuro. -----

----- Já sobre as obras do Mercado da Montanha, Poço do Inferno e Penhas Douradas, assegurou que as mesmas estão em curso ou aguardam apenas condições climatéricas favoráveis para avançar. -----

----- O Senhor Presidente concluiu reafirmando que 2025 foi um ano de investimento histórico para o Concelho, nomeadamente pelo pagamento integral da obra das barreiras dinâmicas. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a 3.ª Revisão ao Orçamento em vigor no ano 2025 e posterior remessa à Assembleia Municipal para aprovação. -----

Apreciação e deliberação sobre a proposta de alteração do Regulamento de Organização Interna dos Serviços Municipais e deliberação de remessa a Assembleia Municipal, nos termos do disposto no decreto-lei 305/2009 de 23 de outubro. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Foi presente, para deliberação, a alteração do Regulamento de Organização Interna dos Serviços Municipais e posterior remessa à Assembleia Municipal para aprovação. -----

----- O Senhor Presidente apresentou a proposta de reorganização da estrutura orgânica da Câmara Municipal, explicando que esta visa modernizar os serviços e adaptar a autarquia aos novos desafios estratégicos. -----

----- Informou que a nova organização prevê a criação de uma terceira divisão e a reestruturação das unidades orgânicas de terceiro grau. Este responsável destacou, em primeiro lugar, a criação da Unidade de Transição Climática e da Floresta, que terá como missão prioritária a reforma do sistema de gestão de resíduos urbanos, com o objetivo de cumprir as metas do PAPERSU até 2030, através da implementação de um modelo de recolha mais sustentável e consciente. Esta unidade focará também a valorização do património florestal, nomeadamente da Mata da Carvalheira e do Souto do Concelho, com uma aposta na dinamização da castanha como recurso económico. Em segundo lugar, anunciou a Unidade de Ordenamento do Território e Urbanismo, que será reforçada com um novo arquiteto para garantir maior celeridade no licenciamento privado e dar resposta às exigências do regime Simplex, visando atrair e fixar investimento no concelho.

----- O Senhor Presidente explicou que a criação da Divisão de Qualidade de Vida, que agregará áreas fundamentais como a ação social, turismo, cultura, desporto, saúde e educação, irá permitir uma gestão mais dedicada e estratégica destes setores. Referiu que esta nova estrutura assenta na valorização e responsabilização dos recursos humanos, uma vez que a introdução de cargos dirigentes em regime de comissão de serviço exigirá o cumprimento de planos de atividades e a prestação de contas, garantindo uma maior autonomia e eficácia aos serviços municipais. -----

----- Este responsável reforçou que esta reorganização visa garantir a continuidade das políticas públicas, independentemente dos ciclos executivos, através de uma estrutura técnica capacitada e responsável. Salientou a importância de valorizar as carreiras e atrair massa crítica para o Município, defendendo que a sustentabilidade desta medida deve ser enquadrada na futura revisão da Lei das Finanças Locais. A este propósito, referiu que a Associação Nacional de Municípios Portugueses reivindica maior previsibilidade financeira e o reforço das transferências do Estado, para que os municípios possam exercer as competências crescentes que lhes são delegadas sem dependerem de medidas avulsas do Orçamento do Estado. -----

----- Já no que respeita ao Mapa de Pessoal, justificou o reforço das contratações como uma medida preventiva face ao elevado número de aposentações previsto para os próximos anos, evitando a descapitalização dos serviços. Concluiu afirmando que esta reforma adapta a Câmara



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Verde - 293
Amarelo
99
JK

Municipal à realidade de 2026, garantindo o empoderamento dos funcionários e a manutenção do equilíbrio das contas públicas e da sustentabilidade orçamental.

----- O Senhor Vereador Nuno Soares iniciou a sua intervenção assinalando uma gralha técnica no documento e comentando a revisão da Lei das Finanças Locais. Sugeriu que o Senhor Presidente aproveitasse a sua posição na Associação Nacional de Municípios para sensibilizar o Governo para a realidade dos territórios de baixa densidade, defendendo não só uma majoração no financiamento global e apoios específicos para estes territórios, mas também o descongelamento dos limites de gastos com pessoal, como forma de fixar famílias e combater a desertificação. -----

----- Relativamente à nova estrutura orgânica, o Senhor Vereador do Partido Socialista (PS) manifestou preocupação com a possível perda de eficiência, alertando que estruturas mais pesadas tendem a tornar-se excessivamente burocráticas e lentas, consumindo recursos no seu próprio funcionamento em detrimento do serviço ao cidadão. -----

----- Reconheceu que a criação da terceira divisão é uma medida legitimada pelo recente resultado eleitoral e recordou que tal previsão já existira em mandatos anteriores, embora nunca concretizada por falta de desafogo financeiro. Admitiu a necessidade de remodelar os serviços para garantir a continuidade das boas práticas face às novas competências delegadas no Município, mas apelou a que esta reestruturação não resvala para uma máquina ineficiente. -----

----- Concluiu a sua intervenção aconselhando cautela na implementação da nova Divisão de Qualidade de Vida, advertindo para o risco de um esvaziamento excessivo e repentino de funções da Divisão da Administração Geral (DAG), o que poderia comprometer o equilíbrio operacional da autarquia durante a fase de transição. -----

----- O Senhor Presidente agradeceu os contributos do Senhor Vereador Nuno Soares, esclarecendo que a nova estrutura visa precisamente aumentar a eficiência e não a burocracia. Nesse sentido, explicou que a DAG continuará a ser a maior e mais qualificada da autarquia, sendo que a saída das áreas de educação e ação social se deve ao facto de estas terem sido integradas provisoriamente naquela divisão após a transferência de competências do Estado, carecendo agora de uma gestão autónoma e dedicada. Sublinhou ainda que áreas como a comunicação, o marketing e o turismo, que estavam sob a dependência direta da Presidência, passam agora para a nova Divisão de Qualidade de Vida, permitindo uma orientação mais estratégica. O Senhor Presidente destacou ainda a importância de autonomizar o desporto, a saúde e o bem-estar, áreas anteriormente integradas na Divisão de Planeamento de Obras e Urbanismo (DPOU) sem afinidade funcional, e revelou que o Município se prepara para assumir



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

novas competências na saúde, o que exigirá recursos humanos especializados para promover o envelhecimento ativo e a saúde mental. -----

----- Quanto à DPOU, o Senhor Presidente referiu que esta passará a focar-se no planeamento, obras particulares e fiscalização, enquanto a nova unidade ambiental tratará de temas críticos como a gestão da água, resíduos e resiliência florestal. -----

----- O Senhor Presidente concluiu afirmando que a reorganização pretende responsabilizar e empoderar os técnicos, assegurando que, apesar deste reforço, a Câmara Municipal de Manteigas continua a ser uma das estruturas mais leves do país em termos de recursos humanos, mantendo um compromisso rigoroso com a sustentabilidade orçamental e a qualidade das contratações. ---

----- A Senhora Vereadora Adriana Nunes, após os cumprimentos habituais, manifestou o seu apoio à proposta, considerando que a reorganização interna, em particular a criação da Divisão de Qualidade de Vida, é fundamental para reforçar a capacidade de resposta do Município nas áreas social, cultural e de bem-estar. Sublinhou que a concentração de serviços anteriormente dispersos permitirá às equipas ganhar maior foco e eficiência, resultando numa maior proximidade entre a autarquia e os cidadãos. -----

----- Também o Senhor Presidente corroborou esta visão, reiterando que o objetivo central é o aumento do foco operacional, embora reconhecendo que o sucesso da reforma dependerá do empenho individual dos recursos humanos que venham a assumir as novas funções. Aproveitou o momento para lançar um repto a potenciais candidatos, tanto internos como externos, incentivando os melhores profissionais a estarem atentos aos futuros procedimentos concursais para integrarem a equipa municipal. O Senhor Presidente destacou o bom ambiente de trabalho na instituição e a competência da atual equipa como fatores de atratividade para novos dirigentes e técnicos. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos a favor e uma abstenção do Senhor Vereador Nuno Soares, aprovar a alteração do Regulamento de Organização Interna dos Serviços Municipais e posterior remessa à Assembleia Municipal para aprovação. -----

Apreciação e deliberação acerca do Orçamento, Grandes Opções do Plano para 2026 e Normas de Execução Orçamental para 2026 e deliberação de remessa a Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 de setembro. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 295 -

Yolanda *Amunes*
99 *Yolanda*

----- Foi presente, para apreciação e deliberação, o Orçamento, Grandes Opções do Plano para 2026 e Normas de Execução Orçamental para 2026 e posterior remessa à Assembleia Municipal.

----- O Senhor Presidente deu início à apresentação do Orçamento e GOP para 2026, reiterando o pedido de desculpas pelo atraso técnico na compilação final dos documentos enviados ao Executivo. Salientou que, embora o documento tenha sido objeto de diálogo prévio com os Senhores Vereadores do Manteigas 2030, a sua discussão em reunião de Câmara continua a ser um momento fundamental de debate democrático e não um mero formalismo. -----

----- Este responsável caracterizou o Orçamento como um documento de continuidade, que reúne contributos de várias candidaturas e que foca a sua execução na passagem de projetos estruturantes do papel para o terreno. Entre as grandes prioridades para 2026, destacou a construção do Centro de Bem-Estar, anunciando que o Município já tem acordada a aquisição do terreno para este fim, prevendo a instalação de campos de padel, piscina aquecida e ginásio de recuperação. -----

----- No âmbito do desporto e turismo, revelou a intenção de afirmar Manteigas como um destino de referência para eventos "Xtreme", mencionando o sucesso do Triatlo e o lançamento previsto de um evento de Hyrox na montanha, com potencial para atrair mais de mil participantes. -----

----- Já no plano social e administrativo, o Senhor Presidente anunciou a revisão do Programa de Recuperação de Imóveis Degradados (PERID) para focar na eficiência energética e a breve apresentação do novo Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE). -----

----- O Senhor Presidente adiantou ainda uma nova estratégia para os eventos de outono e inverno, prevendo a reformulação do "Faias" para um festival de caminhadas e a criação de uma alternativa logística que permita manter o Mercadinho de Outono e Natal em funcionamento durante todo o mês de novembro e dezembro, sem prejudicar a atividade desportiva no Pavilhão Gimnodesportivo. -----

----- Este responsável concluiu referindo que a inauguração da Casa do Povo será um marco decisivo para dinamizar a atividade cultural e o envolvimento comunitário no próximo ano, contando com recursos humanos dedicados a esse novo espaço. -----

----- Também a Senhora Vereadora Adriana Nunes usou da palavra para sublinhar a importância de participar, pela primeira vez, no processo de apreciação do orçamento municipal, enaltecendo o trabalho desenvolvido na elaboração do documento para 2026. Classificou o orçamento como sólido, ambicioso e coerente, destacando que este reflete uma visão estratégica de futuro que ultrapassa a gestão do quotidiano. Referiu que o documento está devidamente alinhado com o



Amunis

CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

programa eleitoral do Movimento Independente Manteigas 2030, sufragado pela população, focando-se no crescimento do território, na competitividade económica, na habitação e, sobretudo, no bem-estar das pessoas. -----

----- A Senhora Vereadora salientou que a capacidade de adaptação do orçamento a imprevistos ao longo do ano será um sinal de maturidade na gestão pública e não de fragilidade. -----

----- Já num plano mais pessoal, enquanto vereadora mais jovem, assumiu-se como porta-voz da juventude, apelando à continuidade da criação de espaços e momentos culturais e de entretenimento que motivem os jovens a permanecer em Manteigas durante todo o ano. Nesse sentido, confirmou o seu voto favorável, expressando confiança no executivo, nos serviços e na comunidade para enfrentar os desafios propostos, reiterando que a ambição e a responsabilidade do documento são essenciais para a evolução do Concelho. -----

----- No uso da palavra, o Senhor Vereador João Cardoso apresentou uma declaração escrita, que leu na íntegra e cuja transcrição se reproduz de seguida: -----

«Declaração»

Bom dia a todos, as palavras a seguir serão pautadas por uma retrospectiva mais pessoal e, posteriormente, por uma reflexão mais comunitária. Posso já dizer que, apesar de ter muitas características em comum com o Senhor Presidente, alongar o discurso não é uma delas, pelo que podem ficar descansados!

Este é o meu primeiro discurso escrito previamente desde sempre... e por isso reconheço que será impossível agradar a todos, nem é o propósito. Ao longo da vida, influenciados por diversos contextos, jamais seremos todos iguais e nessa condição em que vos comunico, sou um autêntico privilegiado! Entre ambições pessoais, familiares e profissionais esta oportunidade que tenho de dirigir a todos vocês, é a mais especial, considerando as probabilidades nunca a poder vir ter.

Como já o referi em contexto pessoal, quando tomei posse, o coração acelerou como poucas vezes anteriormente tinha acontecido. Hoje sei que era o peso da responsabilidade do cargo que desempenho. Fui eleito vereador e cumpro o mesmo direito em regime de não permanência, talvez por isto acordei imensas vezes durante a noite a pensar no significado desta eleição e na forma como a posso dignificar e orgulhar todos os eleitores... missão impossível, penso eu, que, passando o chavão, e é verídico, serei sempre o maior crítico de mim próprio. Mas a vida de cada a cada um cabe, o caminho será sempre para a frente e aproveito, assim, desta forma para desejar a todos uma quadra festiva plena em saúde e em felicidade com os vossos entes queridos e acima de tudo cheia de paz e serenidade pessoal em consciência com os valores e princípios pelos quais lutam diariamente.



Rodrigo - 297
Anunes
BB *Y*

CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Manteigas, nos últimos 4 anos deu um passo enorme! Deu confiança ao meu amigo Flávio, de personalidade vincada, irreverente, mas acima de tudo muito capaz de liderar os desígnios de uma comunidade, que ainda não conhecemos até hoje os limites da sua dimensão. Uma das primeiras medidas colocadas em prática e para mim, uma das mais preciosas foi a transparência dos órgãos executivos autárquicos e a forma de comunicar com todos que facilitou assim a participação e o escrutínio diário dos meus conterrâneos, tornando acessível assim a participação na vida política em democracia, como queremos, e para a qual os nossos pais lutaram e como assim, sempre desejaremos. Houve adversidades e obstáculos no caminho, e estes serão sempre medidos não pelo seu tamanho, mas sim pela forma como são ultrapassados. Como já devem ter percebido, esta é a minha homenagem pública ao Senhor Presidente, ao meu amigo, que tem estado sempre ao nível ou até acima dos desafios com que se tem deparado, sendo um exemplo e uma influência imensurável para todos nós. Um Feliz Natal e que o trabalho nunca diminua para continuar a ser sinónimo do seu próprio sucesso. Ao Senhor Vereador Nuno Soares que apesar das poucas palavras trocadas entre nós nestes últimos dois meses, reconheço com frontalidade uma pessoa fiel aos seus princípios, pai de família e com Manteigas presente no seu horizonte e no coração, Feliz Natal. Estou a fazer a roda, sim, não consigo individualizar todos os manteiguenses, dirijo-me agora à Senhora Vice-Presidente, Odete, na qual identifico facilmente o altruísmo como um dos seus principais adjetivos, uma palavra que tem caído em desuso e tão importante nos nossos dias. Sempre atenta e preocupada com tudo, afeta muitas vezes a sua vida pessoal em prol do bem comunitário e para isto, confesso, fico sem palavras, um feliz e santo Natal. Por último, desejo à minha colega de vereação Adriana umas boas Festas, com quem solememente tenho partilhado os últimos desafios públicos da nossa vida. Sinto sinceramente que estou a aprender contigo e comprehendo hoje mais do que nunca, a razão por estar aqui sentado.

----- Já sobre o ponto que estava em discussão, o Senhor Vereador João Cardoso referiu que, apesar da sua experiência na área da gestão e contabilidade, a análise de um documento com a magnitude do Orçamento Municipal constitui sempre um processo de aprendizagem. Salientou que as questões técnicas e específicas que tinha sobre o documento foram devidamente esclarecidas em sede de trabalho prévio com os serviços. Destacou a natureza dinâmica e flexível do Orçamento, sublinhando que, por ser um conjunto de estimativas sujeito a revisões ao longo do ano, a gestão não deve ficar excessivamente condicionada pela rigidez do documento inicial.

----- De entre os investimentos previstos, este responsável deu especial relevo à requalificação do Largo do Centro da Vila, herdada do executivo anterior, classificando-a como uma obra estruturante e necessária para a evolução do concelho, apesar dos constrangimentos temporários que causará a residentes e comerciantes. -----



Arvoni

João
JL

CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- No que concerne à reorganização dos serviços discutida no ponto anterior, manifestou a sua discordância face à posição do Vereador Nuno Soares, defendendo que a reestruturação institucional é essencial para identificar falhas e otimizar processos. Enalteceu que este é um orçamento focado nas pessoas e fiel ao programa eleitoral eleito pela maioria, estando reunidas todas as condições para o seu sucesso. Terminou desejando um bom ano a todos os presentes, mostrando-se disponível para defender o documento na próxima Assembleia Municipal. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares começou por agradecer as palavras do Senhor Vereador João Cardoso e sobre este ponto específico, o Senhor Vereador socialista aproveitou para saudar a inclusão de várias propostas do Partido Socialista no Orçamento, destacando a concordância com a requalificação do Quartel da GNR, a rede de carregadores elétricos e a conclusão dos catorze (14) fogos de habitação. -----

----- Sobre as grandes obras, considerou a Praça Central da Vila como a intervenção mais impactante do ano, apelando ao cuidado na minimização dos incómodos, e elogiou o projeto "Volta à Vila" e a criação do Centro de Bem-Estar (sugerindo a inclusão de um parque infantil coberto). Manifestou apoio à transformação do Auditório em Teatro, à requalificação do Centro Interpretativo do Vale Glaciar do Zêzere (CIVGLAZ), do Cowork e à implementação do programa "Alimentação Feliz". -----

----- No entanto, o Senhor Vereador Nuno Soares expressou discordâncias pontuais: criticou o projeto para o Parque de Lazer de Sameiro (opondo-se à destruição do campo e remoção de muros) e a construção das Torres da Matufa, defendendo que o investimento em habitação deveria focar-se na requalificação de imóveis em Sameiro e Vale de Amoreira, especialmente para fixar trabalhadores. Alertou, ainda, para a necessidade de encontrar uma solução para o "elefante branco" do Centro de Energia Viva e congratulou a futura instalação da Unidade de Montanha da GNR. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares congratulou o Executivo pela iniciativa de voluntariado no Campino e pela intenção de fechar os novos acordos de execução com as Juntas de Freguesia em 2026, disponibilizando-se para colaborar nesse processo. Manifestou, contudo, a falta de referências estratégicas ao futuro do SkiPark e à concessão da Fonte Paulo Martins, considerando esta última uma oportunidade perdida para a criação de emprego e fixação de pessoas. -----

----- No plano financeiro, este responsável alertou para o crescimento expressivo das despesas com pessoal e da aquisição de bens e serviços, que registaram aumentos de vinte e cinco por cento (25%) e quarenta por cento (40%), respetivamente, desde dois mil e vinte e dois (2022);



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

J. M. Soares - 299 -
Anunciar
PF *MF*

apelou, por isso, a uma gestão rigorosa e cautelosa para evitar comprometer a sustentabilidade futura da autarquia. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares saudou a continuidade da aposta na Quaresma e Semana Santa, bem como a meta de recuperar doze (12) habitações através do PERID, reforçando o seu apoio à criação de uma versão 2.0 do programa focada na eficiência energética. Assinalou com estranheza a ausência, no documento escrito, de marcas eleitorais como o programa "MTG 100" e o Observatório Nacional das Alterações Climáticas, defendendo que estas metas ambiciosas não devem ser abandonadas. -----

----- Este responsável concluiu afirmando que, apesar das convergências, este não é o orçamento que o Partido Socialista apresentaria, motivo pelo qual anunciou a sua abstenção, viabilizando o documento em prol do superior interesse do Concelho e terminando com um apelo a uma maior celeridade na execução. -----

----- Também a Senhora Vice-Presidente Odete Gnilha usou da palavra, saudando todos os colegas de vereação, serviços, dirigindo um cumprimento especial ao público presente. -----

----- Na análise ao Orçamento para 2026, esta responsável foi perentória ao afirmar que este documento marca a transição de uma fase de elevada ambição e planeamento para uma fase de consolidação e execução. Referiu que, embora os valores de investimento sejam inferiores aos previstos no orçamento anterior (não aprovado), o documento garante a continuidade dos projetos estratégicos com financiamento plurianual. Manifestou ainda particular satisfação pelo reforço da despesa corrente em áreas como a manutenção, cultura e ação social, defendendo que o investimento em políticas imateriais e serviços é tão vital para o bem-estar da comunidade como a obra física. -----

----- A Senhora Vice-Presidente Odete Gnilha destacou que 2026 será o ano em que o trabalho invisível de planeamento e submissão de candidaturas se tornará visível através da concretização no terreno. -----

----- Relativamente às preocupações com os encargos de pessoal, a Senhora Vice-Presidente afirmou que a sua maior preocupação reside na falta de técnicos especializados, notando que a produtividade do Município é frequentemente posta em causa pelo facto de muitos funcionários terem de assumir funções fora das suas áreas de competência. -----

----- Em jeito de conclusão, a Senhora Vice-Presidente concluiu reforçando que este é um orçamento responsável, executável e alinhado com as necessidades reais do futuro do Concelho, terminando com um agradecimento pessoal às palavras dirigidas pelo Senhor Vereador João Cardoso. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Presidente agradeceu as análises de todos os vereadores, começando por responder ao Vereador Nuno Soares sobre o aumento das despesas, justificando que, embora em termos percentuais os valores sejam elevados, o volume global do investimento e as novas competências assumidas justificam o acréscimo, para além das atualizações salariais. -----

----- Assegurou, ainda, que projetos como o "Manteigas 100" e o Observatório Nacional das Alterações Climáticas (ONAC) não serão abandonados, explicando que 2026 será dedicado à regulamentação dos apoios à fixação de famílias. -----

----- O Senhor Presidente fez ainda um parêntesis para abordar a questão da imigração e manifestou preocupação com o "arrefecimento" na chegada de novas famílias, alertando para os impactos negativos das recentes alterações na Lei da Imigração, em Portugal, e para a necessidade de mão de obra e rejuvenescimento populacional no interior. Aproveitou o momento para repudiar veementemente relatos de um crescimento de sentimentos de racismo e xenofobia em ambiente escolar, conforme sinalizado no Conselho Municipal de Educação. Apelou à comunidade, em especial aos jovens e pais, para que não se deixem influenciar por discursos de ódio em plataformas digitais, reafirmando que Manteigas se orgulha de ser uma terra de acolhimento e hospitalidade, incompatível com qualquer valor antidemocrático ou discriminatório. Concluiu reforçando que a sua postura será sempre de vigilância intransigente na defesa da dignidade humana e da integração de todos os que escolhem viver no concelho, defendendo uma sociedade de "pontos de contacto" e não de "muros". -----

----- Dirigindo-se aos vereadores do Manteigas 2030, o Senhor Presidente enalteceu o talento da sua geração e o profissionalismo demonstrado, sublinhando que a sua presença na equipa aumenta a sua responsabilidade em concretizar o programa sufragado. Expressou orgulho pelo talento local e pela formação académica da sua equipa, algo que considera um motivo de orgulho para Manteigas. -----

----- Concluiu que o ano de 2026 será o da execução dos projetos planeados e "sonhados", como o Centro de Bem-Estar, a Praça da Vila e a reabilitação de habitações, gerando um impacto positivo na qualidade de vida dos munícipes, mesmo que isso acarrete alguns constrangimentos inerentes às obras. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro votos a favor e uma abstenção do Senhor Vereador Nuno Soares, aprovar o Orçamento, Grandes Opções do Plano para 2026 e Normas de Execução Orçamental para 2026 e posterior remessa à Assembleia Municipal para aprovação. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Adriana Nunes
OP
Paulo

Apreciação e deliberação sobre a remessa à Assembleia Municipal da autorização genérica no âmbito da Lei dos Compromissos, alínea c, do n.º 1, do artigo 6º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e n.º 1, do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 127/2013, de 12 de setembro.

----- Foi presente, para deliberação, a remessa à Assembleia Municipal da autorização genérica no âmbito da Lei dos Compromissos. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a remessa à Assembleia Municipal da autorização genérica no âmbito da Lei dos Compromissos. -----

Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar, em minuta, as deliberações tomadas nos pontos 1, 2, 3 e 4 para produção de efeitos imediatos. -----

----- No encerramento da sessão, os membros do Executivo dirigiram mensagens de Boas Festas à comunidade. A Senhora Vereadora Adriana Nunes desejou que a quadra fosse marcada pela união, solidariedade e esperança, fazendo votos de prosperidade para todos os manteiguenses no novo ano e reiterando o seu compromisso em trabalhar pelo futuro do concelho. Agradeceu ainda as palavras do Senhor Vereador João Cardoso. -----

----- A Senhora Vice-Presidente Odete Gnilha aproveitou o momento para anunciar, com satisfação, que onze municípios concluíram com sucesso, em dezembro de 2025, o processo de certificação de competências escolares (12.º ano) através do Centro Qualifica, agradecendo o apoio do Gabinete de Inserção Profissional (GIP). Desejou um Natal com saúde e um ano de 2026 pautado por uma maior empatia global. -----

----- Já o Senhor Vereador João Cardoso reforçou os votos de paz e serenidade, deixando um alerta especial sobre as condições meteorológicas e a queda de neve na Serra; apelou à máxima prudência nas deslocações, especialmente para quem visita o concelho, para evitar incidentes durante as festividades. -----

----- Também o Senhor Vereador Nuno Soares se associou aos parabéns pelos novos diplomados e dirigiu uma mensagem calorosa aos emigrantes que regressam a Manteigas, sublinhando os valores da comunhão e da partilha. Apelou à solidariedade para com os mais isolados e reforçou o pedido de cautela nas estradas, pedindo aos viajantes que privilegiem a segurança em detrimento da pressa. -----

----- O Senhor Presidente também parabenizou os municípios pela qualificação escolar terminados. -----

----- Ainda antes de encerrar a sessão, o Senhor Presidente partilhou uma nota de âmbito institucional, informando o Executivo de que foi eleito Presidente da DESTINATURE – Agência



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

para o Desenvolvimento do Turismo de Natureza. Sublinhou a importância estratégica deste cargo para o Município de Manteigas, dado que a agência é responsável pela promoção do turismo de natureza na Região Centro e pela execução de fundos destinados à valorização de áreas protegidas e geoparques. -----

----- No plano pessoal e festivo, o Senhor Presidente desejou Boas Festas a todos os municípios, independentemente das suas tradições ou crenças, com especial destaque para a celebração cristã do Natal. Dirigiu palavras de conforto aos emigrantes e, em particular, aos doentes e cidadãos mais debilitados, recordando que a saúde é o bem mais precioso. -----

----- Associando-se às palavras da Senhora Vice-Presidente, apelou a uma maior empatia, respeito e moderação no debate público, defendendo que a diferença de opinião deve ser uma virtude e não um motivo para ofensas ou violência verbal. -----

----- Concluiu desejando um excelente ano de 2026 a todos os serviços municipais e aos municípios presentes e ausentes, reforçando o apelo à prudência na Serra perante a previsão de neve. -----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das doze horas do dia vinte e dois de dezembro, foi declarado, pelo Senhor Presidente, o encerramento da presente reunião. -----

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, pelos Senhores Vereadores presentes, e por mim, _____ Paula Alexandra Alves Cardoso Ferreira, Técnico Superior, que a redigi. -----

