



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### ATA N.º 11/2025

----- Ata da reunião ordinária realizada aos vinte e um dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e cinco. -----

----- Ao vigésimo primeiro dia do mês de maio do ano de dois mil e vinte e cinco, reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Flávio Miguel Tacanho Massano, encontrando-se presentes os Senhores Vereadores Sérgio Daniel Paiva Marcelo, Nuno Manuel Matos Soares e David José Alexandre Leitão. A Senhora Vereadora Ângela Maria Luís Muxana, por imprevisto de última hora, não esteve presente, não tendo havido lugar a substituição. -----

-----Pelas catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião. -----

----- De conformidade com o artigo 53.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Ordem do Dia estabelecida para a presente reunião incluiu os seguintes assuntos: -----

1. **Aprovação das Ata n.º 04/2025 e Ata n.º 05/2025.**
2. **Intervenção do Público.**
3. **Período Antes da Ordem do Dia.**
4. **Ordem do Dia.**
  - 4.1. **Alteração n.º 06 ao Orçamento da Despesa e GOP's em vigor no ano de 2025.**
  - 4.2. **Deliberação sobre a proposta de nomeação do Revisor Oficial de Contas e respetiva remessa à Assembleia Municipal.**
  - 4.3. **Deliberação sobre a proposta de abertura de procedimento concursal comum, para ocupação de 3 postos de trabalho previstos no mapa de pessoal para o ano de 2025.**
  - 4.4. **Aprovação do Projeto de Execução, Caderno de Encargos e Programa de Procedimento, do Concurso Público de "Requalificação da Área de Acolhimento Empresarial de Manteigas – 2.ª Fase".**
  - 4.5. **Deliberação sobre a determinação da Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP) para 2026 e respetiva submissão a aprovação da Assembleia Municipal.**
  - 4.6. **Deliberação acerca da participação variável no IRS e sobre o respetivo envio à Assembleia Municipal para aprovação, referente aos rendimentos respeitantes ao ano de 2026.**



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 4.7. Deliberação sobre o compromisso plurianual – renovação da licença da aplicação web “Municípios Online”, da Marketest, pelo período de 12 meses.
- 4.8. Deliberação sobre o Requerimento formulado no registo n.º 1658 de 23/04/2025.
- 4.9. Deliberação acerca do pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório do Centro Cívico de Manteigas, formulado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Manteigas.
- 4.10. Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública para cedência de utilização do Bar de Apoio à Praia Fluvial – Relva da Reboleira.
- 4.11. Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da Piscina da Vila, sito na Rua Dr. Sobral, Freguesia de São Pedro, Concelho de Manteigas.
- 4.12. Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da Piscina da Sicó, sito no lugar da Senhora de Fátima, Freguesia de Santa Maria, Concelho de Manteigas.
- 4.13. Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública para locação de dois espaços destinados a bar, no âmbito da Festa do Pastor – Manteigas 2025.
- 4.14. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

----- O Senhor Presidente iniciou a reunião dando as boas-vindas aos Senhores Vereadores, aos serviços de apoio à reunião e aos espectadores que assistiram à emissão, através da Manteigas TV. -----

### **Aprovação da Ata n.º 4/2025 e Ata n.º 5/2025.** -----

----- Achada conforme, a Ata n.º 4/2025 (da reunião ordinária de 19-02-2025) foi aprovada por unanimidade dos presentes, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído. -----

----- O Senhor Vereador David José Alexandre Leitão não participou na votação da referida ata, uma vez que não esteve presente na reunião a que a mesma diz respeito, dando assim cumprimento ao disposto no n.º 3 do art.º 34 do Código do Procedimento Administrativo (CPA).



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-----Achada conforme, a Ata n.º 5/2025 (da reunião ordinária de 05-03-2025) foi aprovada por unanimidade dos presentes, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído. -----

-----Ainda antes de passar para o próximo ponto, o Senhor Presidente pediu autorização ao restante Executivo para que o ponto 4.1. referente à Alteração n.º 06 ao Orçamento da Despesa e GOP's em vigor no ano de 2025, pudesse ser analisado de imediato, pois em causa estava o pagamento dos salários dos colaboradores afetos à Medida Radar. Não se verificou nenhum impedimento. -----

### **Alteração n.º 06 ao Orçamento da Despesa e GOP's em vigor no ano de 2025.** -----

-----Foi presente, para deliberação, a proposta de nomeação do Revisor Oficial de Contas e respetiva remessa à Assembleia Municipal. -----

----- O Senhor Presidente procedeu à leitura da informação, dando a conhecer que na despesa corrente, reforça-se a rubrica referente ao "Länd Wool Innovation Week - serviços e a rubrica referente à remuneração base da Medida Radar por contrapartida da rubrica "Recuperação e Tratamento da Rede Viária. -----

----- Já na despesa de capital, o Senhor Presidente afirmou que se reforça a rubrica referente à "Área de Localização de Empresas Locais – SOTAVE", por contrapartida da rubrica "Reabilitação do Caminho do Covão da Ponte". -----

-----Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a Alteração n.º 06 ao Orçamento da Despesa e GOP's em vigor no ano de 2025, com três votos a favor e uma abstenção do Senhor Vereador David Leitão. -----

### **Intervenção do público.** -----

-----Verificando não haver inscrições de público para intervir, o Senhor Presidente deu por encerrado este ponto da ordem de trabalhos. -----

### **Período Antes da Ordem do Dia.** -----

-----Como já tem vindo a ser habitual, o Senhor Presidente aproveita o Período Antes da Ordem do Dia para felicitar e parabenizar coletividades e/ou individualidades do Concelho. Desta vez foi a Associação Desportiva de Manteigas (ADM) por ter vencido o Torneio de Encerramento de Sub-15 da Associação de Futebol da Guarda. Este responsável endereçou uma palavra de reconhecimento não só aos atletas como também a toda a formação da ADM. -----

-----Também uma palavra de agradecimento e de reconhecimento à organização do Estrela Grande Trail (EGT) 2025, assim como a todos os colaboradores do Município de Manteigas, voluntários e demais entidades envolvidas. "Acho que dignificámos o nome de Manteigas", acrescentando mesmo que "foi uma organização irrepreensível, desde logo pela Estrela Outdoor Events, nossa co-parceira, mas também aos funcionários da Câmara Municipal, aos voluntários,



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

às associações”. Ainda sobre o EGT, o Senhor Presidente aproveitou a oportunidade para lamentar a morte de um atleta de setenta e um (71) anos, oriundo do Porto, que “vinha há muitos anos a Manteigas e à Serra da Estrela correr e fazer o que mais gostava junto dos seus amigos”.

----- Ainda no decorrer das felicitações, o Senhor Presidente agradeceu a toda a equipa da Câmara Municipal de Manteigas, ao Escritor Pedro Seromenho e à Editora Paleta de Letras, bem como ao Agrupamento de Escolas de Manteigas pela realização do Manta – Semana Cultural de Manteigas. -----

----- Uma palavra de agradecimento também, por parte deste responsável, a todas as entidades que participaram no Lãnd – Wool Innovation Week naquilo que são as residências comunitária. --

----- A terminar, o Senhor Presidente deixou ainda uma palavra de reconhecimento e de felicitação à Casa de São Lourenço por ter ganho uma Chave do Guia Michelin, salientando o orgulho que sente por esta conquista. -----

----- Após os cumprimentos habituais e iniciais, o Senhor Vereador David Leitão associou-se aos votos de felicitações expressos pelo Senhor Presidente, estendo os mesmos à Associação de Familiares e Amigos do Cidadão com Dificuldades de Adaptação da Serra da Estrela (AFACIDASE) pelo seu vigésimo quarto (24º) aniversário. -----

----- O primeiro assunto abordado, pelo Senhor Vereador socialista, esteve relacionado com o evento do EGT, nomeadamente o estacionamento indevido junto ao Serviço de Atendimento Permanente (SAP) que, durante algum tempo, esteve impedido. A situação, entretanto, acabaria por ser resolvida, ainda assim, o Senhor Vereador David Leitão, reconhecendo que o Município de Manteigas não tem uma responsabilidade direta sobre tal situação, sugeriu que em futuros eventos em que se preveja um fluxo mais elevado de pessoas, possam reforçar a proibição de estacionamento em alguns locais da Vila. -----

----- Outra sugestão apresentada por este responsável esteve relacionada com a colocação de um espelho de segurança junto à Praça da Liberdade em Manteigas. Um alerta deixado por um munícipe. -----

----- Para finalizar, o Senhor Vereador David Leitão questionou sobre o ponto de situação quanto à mudança de luminárias e lembrou que as comportas dos açudes ainda não tinham sido colocadas. -----

----- Seguiu-se a intervenção do Senhor Vereador Nuno Soares, que após os cumprimentos iniciais, também ele subscreveu as felicitações apresentadas anteriores, começando por parabenizar a AFACIDASE. “Dar um bem-haja por todo o trabalho que têm desenvolvido e garantir que este Executivo continuará certamente, e os que vierem, a apostar na assistência necessária para que a Associação tenha condições para desenvolver este excelente e muito meritório trabalho”, enalteceu. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-----Uma palavra de agradecimento e de apreço também à organização do Estrela Grand Trail, não só à equipa da Estrela Outdoor Events, mas a todos os envolvidos, “aqueles que muitas vezes são os menos vistos, os menos falados, mas que são essenciais, que voluntariamente se dispõem durante um fim-de-semana a participar nos abastecimentos, a ajudar os atletas, a preparar toda a logística de um evento com mais de mil e quinhentas (1500) pessoas que é uma coisa que tem sempre grande impacto”. -----

-----O Senhor Vereador Nuno Soares aproveitou ainda para lamentar profundamente a morte do atleta, apresentando publicamente os pêsames à família e aos amigos por esta perda irreparável. -----

-----A finalizar as felicitações, o Senhor Vereador parabenizou a Casa de São Lourenço pela Chave Michelin, relembrando também o prémio anteriormente atribuído pelo Programa de Televisão Boa Cama Boa Mesa. “Isto demonstra claramente a qualidade que temos em Manteigas em termos de hotelaria”, felicitando assim proprietários e restantes colaboradores. ----

-----Terminadas as congratulações, o Senhor Vereador Nuno Soares lembrou que tinha solicitado, na Reunião de Câmara anterior, um ponto de situação dos contratos-programa da Agência Portuguesa do Ambiente (APA) e do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (ICNF), e que o mesmo ainda não lhe foi entregue. -----

-----Outro ponto de situação questionado foi o da candidatura da Estrada Regional 338, interrogando mesmo se haverá ou não financiamento para a referida intervenção. -----

-----Já no que concerne a arranjos de muros, o Senhor Vereador sublinhou o trabalho feito no muro junto à Associação Recreativa Filarmónica Popular Manteiguense – Música Nova, no entanto lembra que há mais dois que apresentam riscos de ruína, ambos em Sameiro: o primeiro sito no largo da antiga Escola Primária e o outro junto ao Centro Social. -----

-----Ainda em Sameiro, mais precisamente sobre a habitação que se localiza em frente ao Forno Comunitário, o Senhor Vereador Nuno Soares indagou o Senhor Presidente no sentido de saber o que está a ser feito perante o estado de degradação da mesma, tendo em conta o perigo de derrocada. -----

-----Antes de terminar a sua intervenção, o Senhor Vereador Nuno Soares aproveitou para referir que não tem nada contra a colocação do corrimão na entrada do Edifício dos Paços do Concelho. Reconhece não gostar da cor do mesmo (preto), uma vez que deveria ser da cor do gradeamento (verde), para não destoar. Considera que “esta resolução, não resolveu rigorosamente nada”, garantindo mesmo que “muito mais importante do que a colocação do corrimão é colocar junto à escadaria uma indicação clara para que todas as pessoas que cheguem possam entrar pela porta lateral, que está devidamente preparada para quem tem dificuldade de acesso”. Este responsável revelou ainda que, face às inúmeras queixas dos



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

munícipes, decidiu entrar por aquele acesso para constatar a veracidade de tais desagradados. “Eu hoje fiz questão de entrar por lá para perceber se as queixas dos munícipes correspondiam ou não à realidade”, justificou. Revelou que a porta de entrada estava “ligeiramente entreaberta” e que a porta de madeira, já no interior do Edifício, estava aberta apenas de um lado, constituindo, assim, verdadeiros obstáculos no acesso ao elevador, lamentou. -----

----- Este é um tema que, este responsável, julga facilmente resolúvel com a colocação de uma ou duas placas de sinalização junto à escadaria de acesso ao Edifício dos Paços do Concelho. --

----- Terminadas as intervenções da Vereação, o Senhor Presidente fez uso da palavra para responder ao Senhor Vereador David Leitão, reconhecendo a necessidade de se repensar em alternativas de zonas de estacionamento ou campos-base sempre que se preveja um fluxo elevado de pessoas em Manteigas. “Temos de colocar sinalética na preparação de futuros eventos”, frisou, referindo mesmo que “nunca tinha sido necessário, mas realmente este ano havia carros estacionados em todo o lado, inclusivamente na Rua dos Serviços Florestais”. -----

----- Sobre a questão da colocação do espelho de segurança na Praça da Liberdade, em plena Vila de Manteigas, o Senhor Presidente garantiu que o pedido ficou registado. -----

----- Em relação às luminárias, este responsável lembrou que o Município assinou com a Empresa, que irá proceder à substituição daqueles equipamentos, aquilo que tinha sido aprovado em sede de reunião de Câmara. Em seguida, o Município assinou com a E-Redes, tendo havido uma comunicação da Autarquia que as duas empresas deveriam contactar-se mutuamente. Neste momento, e segundo as palavras do Senhor Presidente, foi já instalada uma antena de comunicação em Vale de Amoreira e, entretanto, o Município já falou com a Junta de Freguesia de Sameiro também para a instalação de um equipamento igual. “Mas ainda não se passou para a substituição das luminárias porque a E-Redes ainda não deu resposta à Empresa porque tem ali uma verificação de capacidade dos engenheiros”, explicou. Uma análise que, tal como adiantou, se prende com a certificação dos técnicos. -----

----- Já sobre a colocação das comportas nos açudes, o Senhor Presidente revelou que tal intervenção já está a ser programada e as mesmas serão colocadas em breve. -----

----- Quanto às questões formuladas pelo Senhor Vereador Nuno Soares, relativamente à cedência do ponto de situação dos contratos-programa da APA e do ICNF, o Senhor Presidente disse que, entretanto, já tinha reforçado o pedido junto dos Serviços. Disse ter consultado algumas mensagens de dezembro último onde, por exemplo, “o Contrato-Programa do ICNF estava a noventa e um por cento (91%) de execução com despesa paga em cerca de seiscentos e oitenta mil euros (680.000,00€)”, acrescentando ainda que “faltavam aqui cerca de setenta mil euros (70.000,00€), salvo erro que foi aquilo que ficou por fazer na Medida do Espalhamento de Centeio”. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-----Em relação ao Contrato-Programa da APA, numa mensagem de igual período, podendo a mesma estar mais desatualizada, o Senhor Presidente garantiu que “dos novecentos mil euros (900.000,00€), estava executado cerca de quinhentos mil euros (500.000,00€), o que corresponde a sessenta por cento (60%)”. Um número que este responsável não tem dúvidas que já aumentou uma vez que as Passagens Hidráulicas (PH's) que estão a ser construídas, ainda não estavam contempladas nestes números. -----

-----No que concerne à candidatura de intervenção na Estrada Regional 338, o Senhor Presidente deu conhecimento de uma conversa tida, no dia anterior com o Senhor Presidente da Autoridade de Gestão, que assegurou que o Município pode ficar tranquilo e que nas próximas semanas, iria receber todas as confirmações e notificações. “Eu liguei-lhe a dizer-lhe que tínhamos um auto de pagamento de cerca de meio milhão de euros e ele ligou-me logo a seguir e disse-me que podíamos ficar tranquilos, pois tudo estava aprovado e que não temos de nos preocupar”, revelou. -----

-----Já sobre a intervenção do muro junto à Associação Recreativa Filarmónica Popular Manteiguense – Música Nova, o Senhor Presidente explicou que tal reparação era urgente. Sobre os restantes muros em Sameiro, o Senhor Presidente deu nota que o Município já esteve com o Senhor Empreiteiro junto ao Centro Social e neste momento, a Autarquia está à espera de saber de valores iniciais para escolher o tipo de procedimento de contratualização (consulta prévia ou ajuste direto). Sobre o muro localizado junto à antiga Escola Primária de Sameiro, reconhece que esteve no local, mas não tinha a noção da urgência da intervenção. -----

-----Sobre a habitação em frente ao Forno Comunitário de Sameiro, o Senhor Presidente disse não saber o ponto de situação atual, tendo, por isso, questionado os Serviços, aguardando resposta dos mesmos. -----

----- Sobre a colocação do corrimão, o Senhor Presidente não tem dúvidas da necessidade do mesmo e recordou o acidente ocorrida há algum tempo que obrigou a intervenção do Instituto Nacional de Emergência Médica (INEM). No que concerne à cor com que foi pintado o corrimão, este responsável garante não saber se o mesmo será pintado de outra cor. “Eu gostei do desenho, gostei do formato”, afirmou, referindo mesmo que “em relação à pintura talvez pudesse ficar melhor em verde, não sei, mas se calhar até pode vir a ser ainda pintado de verde, mas irei questionar se isso ainda está previsto ou se pode ser contemplado”. -----

-----Já sobre a sugestão do Senhor Vereador Nuno Soares de ser colocada sinalética para identificar entrada no Edifício para pessoas como mobilidade reduzida, o Senhor Presidente disse concordar inteiramente com tal proposta. “Concordo que temos de estudar alguma situação em que as portas estejam efetivamente abertas, que não haja barreiras à entrada do Edifício dos Paços do Concelho”, referiu acrescentando ainda que é uma obrigação também do



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Município “mostrar que é amigo da mobilidade”, que era o que se pretendia com a incorporação do elevador há cerca de dez (10) anos nos Paços do Concelho. -----

----- Não havendo intenção de intervenção neste ponto da ordem de trabalhos por parte dos Senhores Vereadores, o Senhor Presidente passou para a Ordem do Dia. -----

### Ordem do Dia-----

**Deliberação sobre a proposta de nomeação do Revisor Oficial de Contas e respetiva remessa à Assembleia Municipal.** -----

----- Foi presente, para deliberação, a proposta de nomeação do Revisor Oficial de Contas e respetiva remessa à Assembleia Municipal. -----

----- O Senhor Presidente explicou que cabe à Assembleia Municipal finalizar este procedimento, pois é este Órgão que detém essa competência. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de nomeação do Revisor Oficial de Contas e respetiva remessa à Assembleia Municipal. -----

**Deliberação sobre a proposta de abertura de procedimento concursal comum, para ocupação de 3 postos de trabalho previstos no mapa de pessoal para o ano de 2025.** -----

----- Foi presente, para deliberação, a proposta de abertura de procedimento concursal comum supramencionada. -----

----- O Senhor Presidente lembrou que em cima da mesa estão três (3) postos de trabalho previstos no mapa de pessoal para o ano de 2025 e que dizem respeito: a um assistente técnico para a área de Transportes e Logística e dois técnicos superiores, um na área da Arquitetura e um outro do Ambiente. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares referiu não ter absolutamente nada contra a abertura do procedimento concursal, ainda assim sugeriu que os resultados finais do mesmo sejam conhecidos após as Eleições Autárquicas para não dar azo a conversas de possíveis favorecimentos. O Senhor Presidente concordou com esta observação, embora reconheça que em quatro meses o procedimento concursal não estará terminado tendo em conta todos os prazos, audiências prévias, etc, a que o mesmo está obrigado. Ainda sobre este assunto, este responsável garantiu que “na Câmara Municipal de Manteigas, quer Serviços, quer Executivos, têm trabalhado de uma forma super transparente: entra quem é melhor; entra quem tem a melhor prova; entra quem faz a melhor entrevista. E quem faz a entrevista, que é onde pode haver algum peso mais subjetivo, o Presidente de Câmara não está presente, nem nunca falou com nenhum entrevistador”. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de abertura de procedimento concursal comum supramencionada. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### **Aprovação do Projeto de Execução, Caderno de Encargos e Programa de Procedimento, do Concurso Público de “Requalificação da Área de Acolhimento Empresarial de Manteigas – 2.ª Fase”.** -----

-----Foi presente, para deliberação, a aprovação do Projeto de Execução, Caderno de Encargos e Programa de Procedimento do Concurso Público supramencionado. -----

-----Em jeito de nota introdutória, o Senho Presidente explicou que o que se pretende é dar continuidade à requalificação da área de acolhimento empresarial de Manteigas, mais conhecida como (ex)SOTAVE, nomeadamente: “melhorar ainda mais os pavilhões, ainda mais as infraestruturas que, neste momento, até em termos de acesso, praticamente não têm e é quase impossível aceder-lhes, além de que alguns estão em péssimas condições e que precisam de estabilidade e de melhoria”, sublinhou. -----

-----Este responsável revelou ainda que o preço-base é de quinhentos e noventa e três mil euros (593.000,00€), já com o IVA incluído, para uma empreitada que prevê de trezentos (300) dias. “Estamos a prever executar ainda este ano cerca de duzentos e quarenta e três mil euros (243.000,00€) e no próximo ano trezentos e cinquenta mil euros (350.000,00€), o que não será propriamente fácil”, afirmou. -----

-----Embora não tenha nada a ver com este ponto, mas devido à sua proximidade geográfica, o Senhor Presidente aproveitou a oportunidade para revelar que foi adjudicada uma obra, a iniciar em breve, no valor de cento e trinta mil euros (130.000,00€) referente a asfaltamento e arranjo urbanístico na zona junto ao largo inferior da SOTAVE. -----

-----Para o Senhor Vereador David Leitão, a informação apresentada neste ponto é bastante completa, mas ainda assim questionou se haveria algum material de apoio acerca da intervenção em causa, no sentido de perceber melhor o que irá ser feito. O Senhor Presidente facultou à vereação um mapa onde estão indicados os locais a serem intervencionados. -----

-----Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Projeto de Execução, Caderno de Encargos e Programa de Procedimento supramencionado. -----

-----Ainda antes de passar a análise do ponto seguinte, o Senhor Presidente aproveitou para esclarecer que o Concurso da Praça Central da Vila, previsto ser lançado em maio, ainda não foi a Reunião de Câmara, pois houve necessidade de se corrigir um erro no mapa de uma das especialidades, prevendo-se, assim, que o Concurso possa ser lançado em junho.

### **Deliberação sobre a determinação da Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP) para 2026 e respetiva submissão a aprovação da Assembleia Municipal.** -----

-----Foi presente, para deliberação, a Taxa Municipal supramencionada. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Taxa Municipal supramencionada e respetiva submissão a aprovação da Assembleia Municipal. -----

**Deliberação acerca da participação variável no IRS e sobre o respetivo envio à Assembleia Municipal para aprovação, referente aos rendimentos respeitantes ao ano de 2026.** -----

----- Foi presente, para deliberação, a participação variável no IRS e respetiva submissão à Assembleia Municipal para aprovação, referente aos rendimentos respeitantes ao ano de 2026.

----- Na análise deste ponto, o Senhor Vereador Nuno Soares relembrou também que o IMI Familiar deverá aparecer na próxima ordem de trabalhos, sob o risco de ficar esquecido e até mesmo perdido. Uma chamada de atenção que o Senhor Presidente agradeceu e aceitou. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a participação variável no IRS e respetiva submissão à Assembleia Municipal para aprovação, referente aos rendimentos respeitantes ao ano de 2026. -----

**Deliberação sobre o compromisso plurianual – renovação da licença da aplicação web “Municípios Online”, da Marketest, pelo período de 12 meses.** -----

----- Foi presente, para deliberação, o compromisso plurianual supramencionado. -----

----- Antes da votação, o Senhor Vereador Nuno Soares sugeriu que o acesso a esta plataforma fosse facultado à vereação, tendo o Senhor Presidente registado o pedido. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o compromisso plurianual supramencionado. -----

**Deliberação sobre o requerimento formulado no registo n. 1658 de 23/04/2025.** -----

----- Foi presente, para deliberação, requerimento supramencionado. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o requerimento supramencionado. -----

**Deliberação acerca do pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório do Centro Cívico de Manteigas, formulado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Manteigas.** -----

----- Foi presente, para deliberação, o pedido de isenção de taxas supramencionada. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas supramencionado. -----

**Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública para cedência de utilização do Bar de Apoio à raia Fluvial – Relva da Reboleira.** -----

----- Foi presente, para conhecimento, o auto de adjudicação definitiva da hasta pública supramencionada. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública supramencionada. -----

**Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da Piscina da Vila, sito na Rua Dr. Sobral, Freguesia de São Pedro, Concelho de Manteigas.** -----

----- Foi presente, para conhecimento, o auto de adjudicação definitiva da hasta pública supramencionada. -----

----- Neste ponto, o Senhor Vereador Nuno Soares usou da palavra para alertar para a necessidade de se repensar a concessão de modo a não prejudicar o erário público. Uma sugestão extensível também para o ponto que se segue, tendo a mesmo sido aceite pelo Senhor Presidente que disse concordar com a necessidade de se repensar numa solução que seja mais viável para todas as partes. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública supramencionada. -----

**Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da Piscina da Sicó, sito no lugar da Senhora de Fátima, Freguesia de Santa Maria, Concelho de Manteigas.** -----

----- Foi presente, para conhecimento, o auto de adjudicação definitiva da hasta pública supramencionada. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública supramencionada. -----

**Conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública para locação de dois espaços destinados a bar, no âmbito da Festa do Pastor.** -----

----- Foi presente, para conhecimento, o auto de adjudicação definitiva da hasta pública supramencionada. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do auto de adjudicação definitiva da hasta pública supramencionada. -----

**Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.** -----

----- Foi proposto que se aprovasse em minuta, para produzir efeitos imediatos, as deliberações tomadas do ponto 4.1. ao ponto 4.9. inclusive e 4.14.. Colocada à votação a mesma foi aprovada por unanimidade dos presentes -----

**Finanças Municipais.** -----

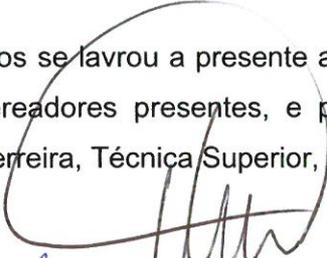
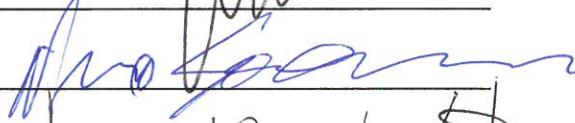
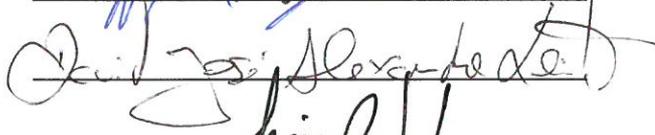
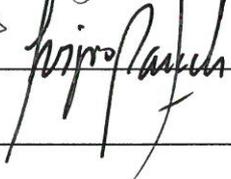


## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia vinte de maio, que apresenta um saldo em dinheiro no montante de seis milhões, cento e oitenta e oito mil e quatrocentos e quarenta e nove euros e vinte e quatro cêntimos (6.188.449,24€). -----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das quinze horas e quarenta minutos do dia vinte e um de maio, foi declarado, pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, o encerramento da presente reunião.

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes, e por mim, \_\_\_\_\_  
Paula Alexandra Alves Cardoso Ferreira, Técnica Superior, que a redigi. -----

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_