

ATA N.º 27/2024

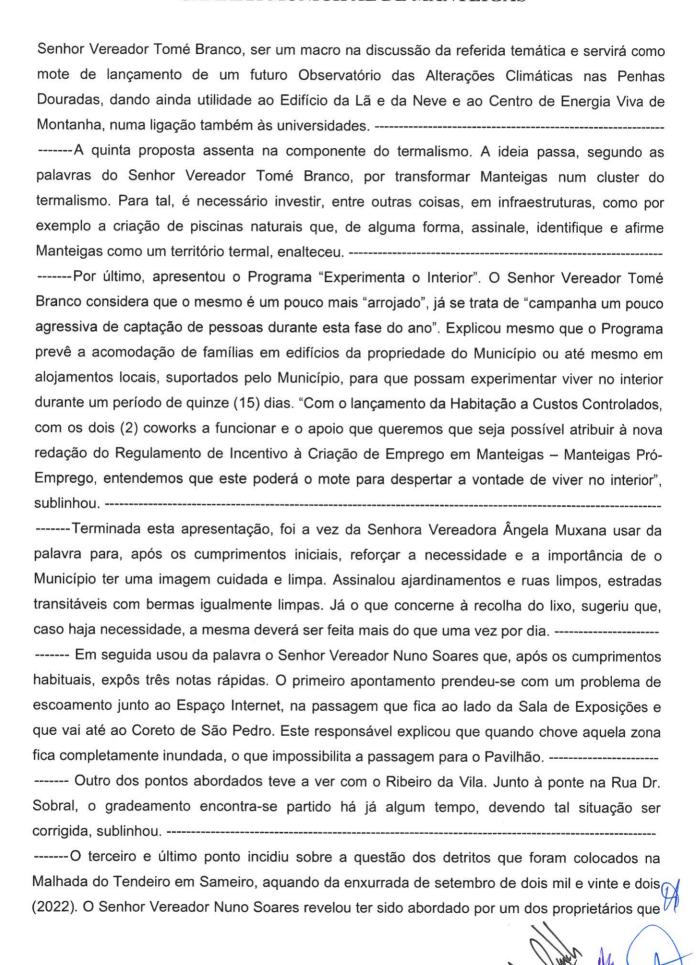
Ata da reunião ordinária realizada aos dois dias do mês de dezembro do ano de dois mil e
vinte e quatro
Aos dois dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro reuniu, no Salão
Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor
Presidente da Câmara, Flávio Miguel Tacanho Massano, encontrando-se igualmente presentes
os Vereadores, Senhores Tomé Isento Branco Lopes, Sérgio Daniel Paiva Marcelo, Ângela
Maria Luís Muxana e Nuno Manuel Matos Soares
Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou
aberta a reunião, tendo em seguida cumprimentado todos os presentes, aproveitando para
desejar boas festas
De conformidade com o art.º 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ordem do dia
estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos:

- 1. Aprovação das Atas n.º 19/2024
- 2. Intervenção do Público.
- 3. Período Antes da Ordem do Dia.
- 4. Ordem do Dia.
 - 4.1. Deliberação sobre a alteração orçamental n.º 08/2024.
 - 4.2. Apreciação e deliberação de abertura de concurso público para realização da empreitada de "Reabilitação do Edifício da Antiga Tipografia Souto Grande Construção de 7 Fogos Habitacionais".
 - 4.3. Apreciação e deliberação sobre a proposta de relatório final do júri, com vista a adjudicação da empreitada "ER338 Km 41+440 a 45+460 Execução de Barreiras Dinâmicas".
 - 4.4. Deliberação acerca do pedido de isenção de taxas de utilização do Pavilhão Gimnodesportivo de Manteigas, formulado pela Associação de Futebol da Guarda.
 - 4.5. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Intervenção do Público
Não houve público inscrito a fim de intervir
Período Antes da Ordem do Dia
Como já vem sendo habitual, o Senhor Presidente aproveita o Período Antes da Ordem do
Dia para dar algumas notas de agradecimento e de reconhecimento. Nesse sentido, iniciou a
sua intervenção parabenizando, em nome de todo o Executivo, o Comando Territorial da Guarda
Nacional Republicana (GNR) da Guarda pelo seu décimo sexto aniversário (16º), tendo
celebrado o Dia da Unidade em Celorico da Beira, enaltecendo o papel desta força policial na
segurança dos territórios e das suas gentes
Ainda no Período Antes da Ordem do Dia, o Senhor Presidente aproveitou para agradecer
a diversas entidades, nomeadamente à: GNR, Serviço de Proteção da Natureza e do Ambiente
(SEPNA), Equipa de Proteção da Natureza e Ambiente em Zonas Específicas (EPNAZE),
Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (ICNF), ao Agrupamento de Escolas de
Manteigas e à Escola Profissional de Hotelaria de Manteigas (EPHM), pela participação numa
ação de reflorestação na Relva da Reboleira. Foram plantadas 400 árvores autóctones, entre
carvalho-negral e pilriteiro, de um total de 1200 plantas provenientes de candidatura do
Município de Manteigas ao Programa Floresta Comum
Após os cumprimentos iniciais, o Senhor Vereador Tomé Branco explicou que a sua
intervenção iria incidir num conjunto de seis (6) sugestões, assente num plano de atividades, a
decorrer de maio a julho, que poderão ser implementadas, num futuro próximo, de modo a atrair
mais gente ao Concelho de Manteigas
Assim a primeira sugestão passa pelo regresso da prova da Taça de Portugal de BTT em
parceria com o Grupo BTT. O Senhor Vereador socialista recordou que a prova, em dois mil e
doze (2012), trouxe a Manteigas mais de duzentos e quarenta (240) atletas. Outro regresso seria
também o British Open de Parapente numa organização conjunta com o Clube Vertical. Este
responsável relembrou ainda que a última edição, que decorreu durante dez (10) dias, contou
com a participação de mais de vinte e um (21) países, num total superior a mais de uma centena
(100) de inscrições
A terceira sugestão apresentada foi a da divulgação e criação de trilhos de temporada.
"Uma rota industrial e da transumância, portanto, uma rota ribeirinha, interpretativa, que se inicie
com a transumância no Covão d' Ametade e que vá até à Fábrica de São Gabriel, com
passagem pela indústria dos lanifícios, pelos antigos edificados, e também pela Fábrica do Rio
e, sobretudo, também num futuro Passeio do Zêzere", explicou
Outra das propostas apresentadas tem a ver com a realização de um Fórum das
Alterações Climáticas. Durante três (3) a cinco (5) dias, este encontro pretende, na opinião do

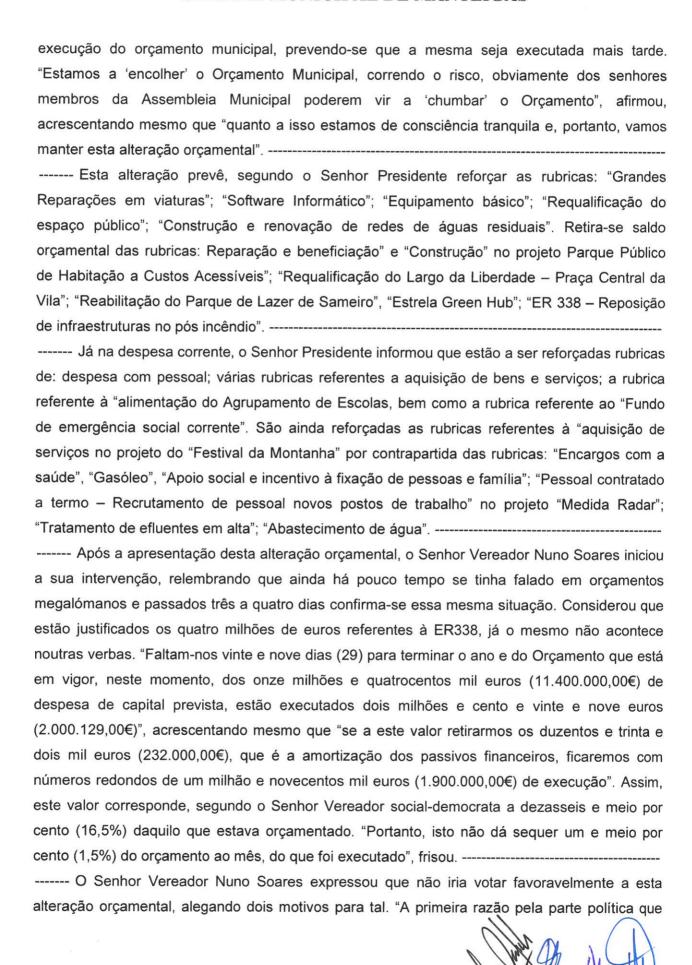






se queixou da ausência de respostas por parte do Município. Assim, este responsável
questionou sobre o ponto de situação deste assunto, que precisa de ser resolvido
Relativamente ao primeiro ponto exposto pelo Senhor Vereador social-democrata, o
Senhor Presidente informou que o espaço em causa estava bastante danificado, tendo sido
colocada uma estrutura provisória para salvaguardar possíveis quedas. Reconhece que esta não
é uma solução final, até porque esta situação carece de tempo para a elaboração de um projeto
de execução que substitua de vez todo aquele espaço
Já em relação ao Ribeiro da Vila, o Senhor Presidente revelou não ter conhecimento do
problema, comprometendo-se a perceber o que está previsto para o local
Em relação aos detritos depositados na Malhada do Tendeiro, o Senhor Presidente
comunicou que falou com dois proprietários, tendo-lhes garantido que o problema seria
solucionado no corrente ano. Reconheceu a necessidade de "retirar os excessos que possam
estar nas laterais ou que possam estar a cair, depois compactar e no limite fazer ali um arranjo
para que os proprietários possam ter o espaço tal como tinham". Se há ou não direito a
indemnização, o Senhor Presidente disse não saber, mas garante que o Município tem todo o
interesse em ajudar a limpar todo o terreno
No que concerne às sugestões apresentadas pelo Partido Socialista, o Senhor Presidente
mencionou que o Município já está a trabalhar em algumas, nomeadamente a Taça de Portugal
de BTT. Quanto à rota industrial e da transumância, revelou que a mesma tem tido poucas
inscrições e se calhar a aposta passa por uma maior divulgação
Sobre o Fórum das Alterações Climáticas, este responsável afiançou que esta ideia pode
complementar o Observatório. Um tema que também está a ser trabalhado com afinco, garantiu.
Relativamente à criação de piscinas naturais, o Senhor Presidente não tem dúvidas que
este é um assunto muito mais complexo, de difícil execução
Por último sobre o Programa "Experimentar o Interior", este responsável reconheceu tratar-
se de um projeto interessante ainda que o Município não disponha de grandes sítios para alojar
estas pessoas. A esta dúvida, o Senhor Vereador Tomé Branco relembrou os alojamentos
locais, a futura Casa do Povo, bem como outra oferta turística. Uma explicação que o Senhor
Presidente agradeceu
Deliberação sobre a alteração orçamental n. 08/2024
Foi presente, para deliberação, a alteração orçamental supracitada
O Senhor Presidente iniciou a discussão deste ponto, dizendo que o plano é reduzir o
Orçamento em cinco milhões e quinhentos mil euros (5.500.00,00€), explicando que tal facto se
deve de quatro milhões e euros (4.000.000,00€), que estavam a locados à ER338, não terem
sido executados, e ainda mais um milhão e quinhentos mil euros (1.500.00,00€) referente à não

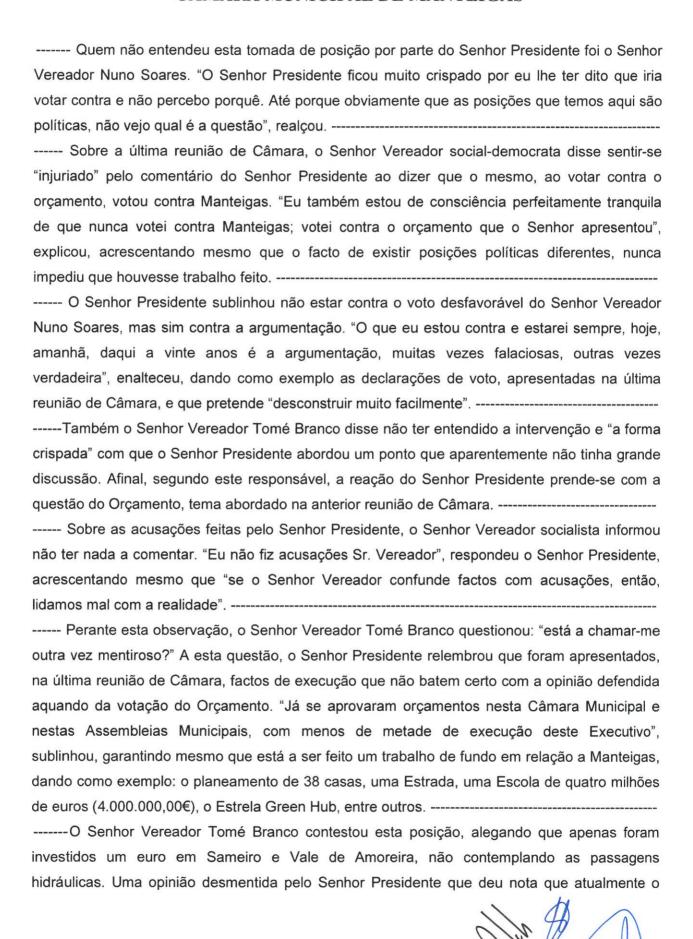






acabei de dizer", considerando "um logro", um orçamento que não é executado na sua maioria". A segunda razão prende-se com questões mais de ordem técnica, fundamentando que "se atendermos ao que diz o Sistema de Normalização Contabilística da Administração Pública, a Norma Contabilística 26 diz claramente que: quando há redução dos valores globais, isto tem de ser feito por revisão e não por simples alteração orçamental". Face a este argumento, este responsável não tem dúvidas que a alteração orçamental prevê apenas a transferência de verba de uma rubrica para outra. No caso de haver uma redução do montante global, terá de ser feita uma revisão para que possa ser analisada e aprovada em sede de reunião de Câmara, e posteriormente submetida à Assembleia Municipal. ---------- O Senhor Presidente disse desconhecer a Norma Contabilística em causa, revelando que a informação de que dispõe é que a revisão pressupõe uma anulação de rubricas, que, neste caso, não se verifica. Mais acrescentou que a haver "um logro político, o mesmo é das instituições estatais que obriga uma Câmara Municipal, com poucos recursos, a ter de fazer projetos que não são da sua responsabilidade, a ter de reunir várias vezes, para salvaguardar o interesse de Manteigas". ---------- Este responsável foi perentório ao afirmar que neste momento, o Município de Manteigas não só executa mais do que em qualquer dos últimos anos, como as razões apresentadas pelo Senhor Vereador Nuno Soares não são verdadeiras. "Quando esta conversa da execução começa a ser muito repetente, o Município de Manteigas e o Presidente têm de se defender daquilo que é, isso sim, um logro de argumentos", ressalvou, garantindo mesmo estar de consciência tranquila do que está a ser feito. "Quando nós estamos aqui há três anos e nos dizem que prometemos megalomanias e depois não executamos é obvio que nós não podemos cair nesse logro", frisou, referindo mesmo que "não podemos aceitar que se transmita isso às pessoas". ----------- O Senhor Presidente revelou que a execução global do Município é de sete milhões de euros (7.000.000,00€), enaltecendo mesmo que, até 2010, nenhum Executivo concretizou esse valor. "A única coisa com que se preocuparam, na última reunião de Câmara, foi falar do plano de comunicação, que é sofrível, que não substituímos umas fotografias na entrada da Vila", relembrou, questionando mesmo: "mas estamos a brincar com o trabalho de pessoas sérias em nome do interesse de Manteigas?" Uma situação que, garantiu, não irá permitir mais, questionando mesmo: "este Executivo não executa: onde, quando, o quê?" Votem a favor ou contra esta alteração orçamental, o Senhor Presidente disse não estar preocupando, referindo mesmo que perante as ofensivas ao bom trabalho do Executivo, que "a partir de agora vamos jogar política". ------







Município está a executar uma obra de saneamento da Rua da Vitória no valor de quinze mil
euros
O Senhor Vereador Tomé Branco relembrou que, em outubro, tinha apresentado um
conjunto de temas que viabilizariam o orçamento. "Se não o fez, o problema é seu", destacou.
Opinião diferente tem o Senhor Presidente que considerou que o problema da não execução é
de todos e não apenas do particular Flávio Massano. Disse mesmo estar desiludido e magoado
perante argumentos que não fazem sentido. "Se vocês estivessem do meu lado, a fazerem o
que nós fazemos, a trabalhar duas pessoas no Executivo, como é que ficavam? Estava tudo
bem?" questionou
A Senhora Vereador Ângela Muxana não teve dúvidas ao afirmar que se estavam a
misturar assuntos, afirmando compreender a frustração do Senhor Presidente. No entanto, é da
opinião de que se esteve a arrastar o assunto do Orçamento para a atual reunião. "Permita-me
que lhe diga que acho que o que não "chorou" na reunião passada, está a fazê-lo agora",
expressou a Senhora Vereadora socialista. Ao que o Senhor Presidente respondeu que não se
trata de "choro", mas sim de desabafo de quem sabe o que tem sido feito
Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta de
alteração orçamental com um voto contra do Senhor Vereador Nuno Soares, que aproveitou
para fazer uma Declaração de Voto, a qual se transcreve na integra: "Tecnicamente, não
concordo com que isto seja uma alteração, pelo que qualquer responsabilidade que venha a
surgir sobre a aprovação deste documento não me pode ser imputada, uma vez que chamei a
atenção para este facto no devido tempo"
Apreciação e deliberação de abertura de concurso público para realização da empreitada
de "Reabilitação do Edifício da Antiga Tipografia – Souto Grande – Construção de 7 Fogos
Habitacionais".
Foi presente, para deliberação, a abertura de concurso público supracitada
Em jeito de nota introdutória, o Senhor Presidente relembrou que este projeto surge no
âmbito de um protocolo celebrado com a Comunidade Intermunicipal da Região das Beiras e
Serra da Estrela (CIMRBSE) e com o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana (IHRU).
Serão sete fogos habitacionais, num prazo de execução de um ano, com um preço base de
oitocentos e cinquenta e um mil euros (851.000,00€) ao qual acresce o valor de IVA, o que
perfaz um total de novecentos e dois mil e quinhentos e quarenta e cinco euros (902.545,00€).
Trata-se, segundo o Senhor Presidente, do culminar de um longo processo, dando agora 'o
pontapé de saída' para mais fogos habitacionais em Manteigas
O Senhor Vereador Nuno Soares usou da palavra para relembrar que a demora deste
processo "vai ao encontro da crítica" que tinha feito na altura, acrescentando mesmo que "pelo



tempo que estes processos demoram, podramos ter aproveitado esta oportunidade para
reabilitarmos algum edificado do Concelho que está degradado". Ainda assim, revelou que iria
votar favoravelmente nesta solução até porque Manteigas precisa de mais e melhor habitação
Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a
deliberação de referida abertura de concurso público
Apreciação e deliberação sobre a proposta de relatório final do júri, com vista a
adjudicação da empreitada "ER338 – Km 41+440 a 45+460 – Execução de Barreiras
Dinâmicas"
Foi presente, para deliberação, a proposta de relatório supracitada
Neste ponto, o Senhor Presidente deu nota que se apresentaram dois concorrentes e que a
proposta de adjudicação é de cerca de três milhões e trezentos mil euros (3.300.000,00€) mais
IVA para resolver o problema da Estrada Regional 338
O Senhor Vereador Tomé Branco usou da palavra para parabenizar a Divisão de
Planeamento, Obras e Urbanismo (DPOU) da Câmara Municipal de Manteigas pelo excelente
trabalho realizado nos últimos dois pontos apresentados. Uma felicitação também subscrita e
partilhada pelo Senhor Vereador Nuno Soares, que referiu mesmo que "nestes dois processos,
pela quantidade de trabalho que envolveram e no tempo em que foram feitos, com os recursos
disponíveis, merece uma palavra de parabéns"
O Senhor Presidente agradeceu em nome das equipas que intervieram neste processo,
sublinhando também o papel do Departamento Jurídico quer do Município, quer da
Infraestruturas de Portugal (IP) e também do Serviço de Candidaturas da Câmara. "É um
processo participativo entre várias pessoas, várias divisões e, portanto, deixar também aqui este
agradecimento", culminou
Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta
de relatório final do júri
Após a votação, o Executivo verificou que, no ponto anterior, não tinha colocado a votação
a designação do Chefe da DPOU como gestor de contrato
Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a
designação do Chefe da DPOU como gestor de contrato referente ao ponto Apreciação e
deliberação de abertura de concurso público para realização da empreitada de "Reabilitação do
Edifício da Antiga Tipografia – Souto Grande – Construção de 7 Fogos Habitacionais"
Deliberação acerca do pedido de isenção de taxas de utilização do Pavilhão
Gimnodesportivo de Manteigas, formulado pela Associação de Futebol da Guarda
Foi presente, para deliberação, o pedido de isenção de taxas supracitado

