



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 61 -

ATA N.º 06/2024

----- Ata da reunião ordinária realizada aos vinte dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e quatro. -----

----- Aos vinte dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e quatro reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente da Câmara, Sérgio Daniel Paiva Marcelo, em substituição do Senhor Presidente, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores, Senhores Tomé Isento Branco Lopes, Maria João Esteves Negrão Ramos, em substituição do Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares e Ângela Maria Luís Muxana. -----

O Senhor Presidente da Câmara, Flávio Miguel Tacanho Massano e o Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares comunicaram previamente a respetiva ausência, faltas que foram consideradas justificadas. -----

----- Sendo cerca das catorze horas e horas e trinta minutos, o Senhor Vice-Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, tendo em seguida cumprimentado todos os presentes. -----

----- De conformidade com o art.º 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui o seguinte assunto: -----

- 1. Aprovação da Ata n.º 26/2023**
- 2. Intervenção do Público.**
- 3. Período Antes da Ordem do Dia.**
- 4. Ordem do Dia.**

4.1. Deliberação acerca da Revisão n.º 1 ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano para 2024 (versão alterada) e respetiva remessa à Assembleia Municipal.

4.2. Deliberação sobre o pedido de apoio financeiro extraordinário para o desenvolvimento de ações excecionais, formulado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Manteigas, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios a Pessoas Coletivas e/ou Singulares, com Atuação Recreativa, Cultural, Desportiva, Social ou de outra Natureza.

4.3. Deliberação referente ao compromisso plurianual – serviço de aluguer de filmes em formato digital.

4.4. Deliberação sobre o compromisso plurianual – serviço de aluguer e manutenção de equipamento de projeção cinematográfica.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Ac. *[Handwritten signature]*
A

4.5. Deliberação relativa ao compromisso plurianual – consulta prévia para contratação de serviço de apoio técnico do Programa Habitação a Custos Controlados.

4.6. Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre o artigo urbano n.º 288, sito na Rua Dr. Pereira de Matos, freguesia de São Pedro (Manteigas).

4.7. Deliberação acerca do exercício do direito de preferência sobre o artigo urbano n.º 167, sito na Travessa de Santo António, freguesia de São Pedro (Manteigas).

4.8. Deliberação relativa ao pedido de isenção de taxas de utilização do Pavilhão Gimnodesportivo de Manteigas, formulado pela Associação de Patinagem de Coimbra.

4.9. Deliberação referente ao pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório Municipal, formulado pela Filarmónica Popular Manteiguense – Música Nova.

4.10. Conhecimento dos atos praticados por delegação de competências.

4.11. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

----- O Senhor Vice-Presidente, no uso da palavra, deu as boas-vindas à Senhora Vereadora Maria João Ramos. Em seguida, solicitou que fosse retirado da ordem de trabalhos o ponto “4.1. *Análise sobre a concessão da Praia Fluvial e do Parque de Campismo da Relva da Reboleira e discussão acerca de uma solução para os equipamentos que compõem esse complexo.*”, uma vez que o Senhor Vereador Nuno Soares, que foi quem solicitou o agendamento deste ponto há algum tempo atrás, não estava presente na referida reunião. -----

----- A Câmara concordou com a retirada do ponto supramencionado da presente ordem de trabalhos, tendo sido reenumerados os pontos subsequentes. -----

Aprovação da Ata n.º 26/2023. -----

----- Achada conforme, a ata n.º 26/2023 (da reunião do dia 18-12-2023) foi aprovada, por unanimidade dos presentes, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído. -----

----- A Senhora Vereadora Maria João Esteves Negrão Ramos, não participou na votação da referida ata, uma vez que não esteve presente na reunião a que a mesma diz respeito, dando assim cumprimento ao disposto no n.º 3 do art.º 34.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA). -----

Intervenção do Público. -----

----- Não houve público inscrito a fim de intervir. -----

Período Antes da Ordem do Dia. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes tomou a palavra, cumprimentou todos os presentes, deu as boas-vindas à Senhora Vereadora Maria João Ramos. Informou que há um edifício na Rua Dr. Sobral, em que parte do telhado já ruiu, verificando-se a existência de chaparia



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

solta, que se se cai de um terceiro andar para a rua, pode colocar em perigo a vida de pessoas, como tal, deve o Município diligenciar junto da proprietária com vista a sanar a situação. -----

----- O Senhor Vice-Presidente esclareceu que entre o final da semana passada e o início da presente semana, foi notificada a proprietária do referido imóvel, dando-lhe conta da situação. Em suma, acredita que a breve trecho o problema estará sanado. -----

----- A Senhora Vereadora Ângela Maria Luís Muxana fez uso da palavra, subscreveu os cumprimentos já apresentados, deixando uma palavra em especial à Senhora Vereadora Maria João Ramos. -----

Deu os parabéns ao Executivo em funções e à Médica Veterinária municipal pela iniciativa de colocação dos abrigos para gatos, sendo essa uma necessidade para qual chamou várias vezes à atenção, em reuniões do órgão executivo. -----

----- O Senhor Vice-Presidente agradeceu toda a envolvimento dos alunos do 1º e 2º ciclos do Agrupamento de Escolas de Manteigas e respetivos professores na decoração dos referidos abrigos para os gatos. -----

----- A Senhora Vereadora Maria João Esteves Negrão Ramos, no uso da palavra, agradeceu os cumprimentos que lhe foram dirigidos, tendo retribuído os mesmos. Disse ser uma honra estar nesta reunião como Vereadora pelo PSD, em substituição do Senhor Vereador Nuno Soares, que se encontrava numa viagem de trabalho. -----

Secundou as palavras da Senhora Vereadora Ângela Muxana, no que respeita à iniciativa de colocação dos abrigos para os gatos. Por último, desejou sucesso para o Executivo em funções.

----- **Ordem do Dia.** -----

Deliberação acerca da Revisão n.º 1 ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano para 2024 (versão alterada) e respetiva remessa à Assembleia Municipal. -----

----- Foi presente, para deliberação, a Revisão n.º 1 ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2024. -----

----- O Senhor Vice-Presidente explicou que se trata de uma alteração à Revisão n.º 1 ao Orçamento e GOP's, que tinha sido aprovada na última reunião de Câmara, e que visa a inclusão do projeto de requalificação da E.B. 2º e 3º Ciclos de Manteigas, no valor de oitenta mil euros (80.000,00€), que advém de uma candidatura submetida ao PRR. -----

----- Analisada a proposta de Revisão n.º 1 ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2024 (versão alterada), em anexo, a Câmara Municipal, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, deliberou por unanimidade dos presentes, submeter a mesma à aprovação da Assembleia Municipal. -----

Deliberação sobre o pedido de apoio financeiro extraordinário para o desenvolvimento de ações excecionais, formulado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Acr. Apoio Financeiro'.

Manteigas, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios a Pessoas Coletivas e/ou Singulares, com Atuação Recreativa, Cultural, Desportiva, Social ou de outra Natureza. -----

----- Foi presente, para deliberação o pedido de apoio financeiro extraordinário mencionado em epígrafe.-----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes solicitou escusa tendo-se ausentado da reunião na discussão do ponto em apreço. -----

----- O Senhor Vice-Presidente explanou que a AHBVM solicitou um apoio financeiro extraordinário, no valor de oitenta e cinco mil euros (85.000,00€), para a realização de obras que considera serem prementes no Quartel dos Bombeiros Voluntários de Manteigas. -----

Ressalvou que está em curso uma candidatura ao Plano de Revitalização da Serra da Estrela para construção de um novo Quartel dos Bombeiros Voluntários de Manteigas, inclusivamente o Senhor Presidente encontra-se, nesta data, em Lisboa para esse fim. Assim sendo, entendeu-se que deveria ser considerado um valor que permita a realização de obras urgentes, excluindo pintura de muros e fachadas. -----

----- A Senhora Vereadora Ângela Maria Luís Muxana, concordou com o Senhor Vice-Presidente, anuindo que tendo em conta que está prevista a construção de um novo Quartel para os Bombeiros Voluntários de Manteigas, há determinadas obras que não se justificam nas atuais instalações dessa entidade, devendo ser apoiada somente na realização de trabalhos estruturantes para o edifício, que garantam a segurança de quem aí trabalha. Interpelou qual é o valor que é proposto para deliberação da Câmara. -----

----- O Senhor Vice-Presidente propôs a atribuição de um apoio financeiro extraordinário no montante de quarenta mil euros (40.000,00€), mais IVA. -----

----- A Senhora Vereadora Ângela Maria Luís Muxana concordou com o valor proposto, contudo considerou que se poderia elevar o apoio para quarenta e cinco mil euros (45.000,00€), por forma a fazer face às dificuldades que a AHBVM atravessa. -----

----- A Senhora Vereadora Maria João Esteves Negrão Ramos disse que se ia abster de fazer comentários sobre o orçamento que foi apresentado pela AHBVM, ainda assim sublinhou que, tal como foi referido nesta reunião, o Senhor Presidente encontra-se nesta data numa reunião em Lisboa para garantir que essa associação tenha um novo Quartel, sendo que os fundos do PRR têm de ser executados até 2026. -----

Face ao exposto, sugeriu que primeiro deveriam ser analisados os trabalhos que são prementes, alinhar-se o valor necessário para fazer face aos mesmos e, numa próxima reunião, a Câmara deliberava o valor a atribuir à AHBVM. -----



Handwritten signature and initials in blue ink.

CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Vice-Presidente declarou que se sente confortável em votar a proposta apresentada pela Senhora Vereadora Ângela Muxana. Tendo colocado à votação a proposta supramencionada. -----

----- A Câmara, deliberou por maioria, com dois votos a favor e uma abstenção, aprovar o apoio financeiro extraordinário, no montante de quarenta e cinco mil euros (45.000,00€) + IVA, para o desenvolvimento de ações excecionais, formulado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Manteigas, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios a Pessoas Coletivas e/ou Singulares, com Atuação Recreativa, Cultural, Desportiva, Social ou de outra Natureza. -----

----- A Senhora Vereadora Maria João Esteves Negrão Ramos apresentou uma declaração de voto que em seguida se reproduz:

“Eu, Maria João Esteves Negrão Ramos, vereadora em regime de substituição única, a título pessoal, venho por este meio apresentar a seguinte declaração de voto: Tendo em conta a proximidade de uma solução definitiva até 2026, somente considero de carácter urgente as melhorias estritamente necessárias, como as explicitadas na documentação anexa, nomeadamente as que se concernem às infiltrações, que põem em causa a habitabilidade do edifício em causa. Mais solicito que esta declaração consista na íntegra da ata reunião ordinária de hoje.

A Vereadora

Maria João Esteves Negrão Ramos”

(fim de citação) -----

Deliberação referente ao compromisso plurianual – serviço de aluguer de filmes em formato digital, -----

----- Foi presente, o compromisso plurianual supramencionado. -----

----- Submetida à votação a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o compromisso plurianual – serviço de aluguer de filmes em formato digital, à empresa First Pick, pelo valor unitário de 269,50€ + IVA (1 filme por dia), até 70 unidades, pelo período de 20 meses (de maio de 2024 a dezembro de 2025). -----

Deliberação sobre o compromisso plurianual – serviço de aluguer e manutenção de equipamento de projeção cinematográfica. -----

----- Foi presente, para deliberação, o compromisso plurianual supramencionado. -----

----- Submetida à votação a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o compromisso plurianual – serviço de aluguer e manutenção de equipamento de projeção cinematográfica, à empresa Cenário Avançado – Equipamentos e Projetos de Audiovisuais,



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Alm
Ar

Cinema, e Mecânica de Cena, Lda., pelo valor mensal de 850,00 + IVA, pelo período de 21 meses (de abril de 2024 a dezembro de 2025). -----

Deliberação relativa ao compromisso plurianual – consulta prévia para contratação de serviço de apoio técnico do Programa Habitação a Custos Controlados. -----

----- Foi presente, para deliberação, o compromisso plurianual acima referenciado. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes solicitou escusa tendo-se ausentado da reunião na discussão do ponto em apreço. -----

----- Submetida à votação a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o compromisso plurianual – consulta prévia para contratação de serviço de apoio técnico do Programa Habitação a Custos Controlados, para o período compreendido entre 01 de abril de 2024 e 30 de junho de 2026, pelo valor de 63.874,44€. -----

Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre o artigo urbano n.º 288, sito na Rua Dr. Pereira de Matos, freguesia de São Pedro (Manteigas). -----

----- Foi presente, para deliberação, o exercício do direito de preferência sobre o artigo urbano n.º 288, sito na Rua Dr. Pereira de Matos, freguesia de São Pedro (Manteigas). -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, não exercer o direito de preferência sobre o imóvel supramencionado. -----

Deliberação acerca do exercício do direito de preferência sobre o artigo urbano n.º 167, sito na Travessa de Santo António, freguesia de São Pedro (Manteigas). -----

----- Foi presente, para deliberação, o exercício do direito de preferência sobre o artigo urbano n.º 167, sito na Travessa de Santo António, freguesia de São Pedro (Manteigas). -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, não exercer o direito de preferência sobre o imóvel supramencionado. -----

Deliberação relativa ao pedido de isenção de taxas de utilização do Pavilhão Gimnodesportivo de Manteigas, formulado pela Associação de Patinagem de Coimbra. ---

----- Foi presente, para deliberação, o pedido de isenção de taxas de utilização do Pavilhão Gimnodesportivo de Manteigas, formulado pela Associação de Patinagem de Coimbra. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o pedido supracitado, nos termos do artigo 7.º do Regulamento de Taxas Municipais. ---

Deliberação referente ao pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório Municipal, formulado pela Filarmónica Popular Manteiguense – Música Nova. -----

----- Foi presente, para deliberação, o pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório Municipal, formulado pela Filarmónica Popular Manteiguense – Música Nova. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido supracitado, nos termos do artigo 7.º do Regulamento de Taxas Municipais. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

