



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-87-
[Handwritten signatures and initials]

ATA N.º 09/2023

----- Ata da reunião ordinária realizada aos dois dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três. -----

----- Aos dois dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Flávio Miguel Tacanho Massano, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores, Senhores Tomé Isento Branco Lopes, Sérgio Daniel Paiva Marcelo, Ângela Maria Luís Muxana e Nuno Manuel Matos Soares. -----

----- Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião. -----

----- De conformidade com o art.º 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos:-----

1. Intervenção do Público.

2. Período Antes da Ordem do Dia.

3. Ordem do Dia.

3.1. Deliberação acerca da proposta de abertura de procedimento concursal comum, para ocupação de 11 postos de trabalho previstos no mapa de pessoal, para o ano de 2023 e não ocupados.

3.2. Deliberação sobre a alteração orçamental n.º 04/2023.

3.3. Deliberação sobre aprovação de projeto e abertura de procedimento, por consulta prévia, para execução da empreitada “Área Empresarial dos Amieiros Verdes – 2 lotes e arranjos exteriores”

3.4. Deliberação acerca do pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório Municipal, formulado pela Banda Boa União – Música Velha.

3.5. Ratificação do ato do Presidente da Câmara Municipal de Manteigas, datado de 28.04.2023, relativo à fixação de uma redução excecional e temporária de 85% da taxa constante do Capítulo VII do Regulamento e Tabelas de Taxas do Município de Manteigas, relativas às Feiras, Mercados, Praça Municipal e Venda Ambulante.

3.6. Deliberação sobre a proposta ao Executivo de atribuição de um apoio financeiro de 500 mil euros, à Santa Casa da Misericórdia de Manteigas, durante um período de 12 anos.

3.7. Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências.

3.8. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Presidente iniciou a reunião dando as boas-vindas aos Senhores Vereadores, aos serviços de apoio à reunião e aos espetadores que assistiram à emissão, através da Manteigas TV.-----

Intervenção do Público. -----

----- Não houve público inscrito a fim de intervir. -----

Período Antes da Ordem do Dia. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Branco fez uso da palavra, saudando todos os presentes, centrando a sua intervenção em dois alertas: a “possível” falta de água na freguesia de Vale de Amoreira no próximo verão e o lançamento, assim que possível, em hasta pública da contratação de nadador-salvador para a Praia Fluvial da Relva da Reboleira. -----

----- A estas duas questões, o Senhor Presidente agradeceu e sublinhou a importância das mesmas, lembrando que no verão transato, a água apenas faltou aquando do combate aos incêndios que devastaram o Concelho. Mais informou que, no passado dia 4 de maio, teve início um estudo que considera “pioneiro”, para constatar “in loco” possíveis falhas ou intromissões que possam existir na rede de água. Este estudo, que irá ter a duração de uns dias, tem como intuito perceber se a saída repentina da água do depósito se prende com a duplicação de população naquela freguesia, na altura do verão, ou se há intromissões que provoquem fugas de água. -----

----- Neste mesmo contexto, o Senhor Presidente deu ainda nota de uma conversa tida com a EPAL – Empresa Portuguesa das Águas Livres, SA, na qual a Empresa revelou que Vale de Amoreira está muito bem servida em termos de litragem de água. Esta afirmação resulta, então, de métricas utilizadas pela EPAL que lhes permite atribuir um número específico de litros de água por dia, por habitante. Apesar de ser um rácio interessante, esta é uma questão que preocupa o Senhor Presidente que aguarda os resultados do estudo para decidir novas formas de atuação. -

----- Já no que concerne à contratação do nadador-salvador, o Senhor Presidente informou que foram iniciados os procedimentos para a contratação daqueles profissionais para as Piscinas Municipais, mas que em relação à Praia Fluvial a contratação irá ser da responsabilidade de quem ficar com a exploração do Bar. A intenção é, precisamente, lançar a hasta pública, embora reconheça que a concessionária poderá ter dificuldades em contratar nadadores-salvadores, lembrando que no ano passado, a Praia não era vigiada precisamente por esse motivo. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Branco aproveitou ainda para questionar sobre a eventualidade de serem realizados trabalhos na margem direita do rio e também no Complexo do Ski Parque. --

----- Sobre o leito do rio, o Senhor Presidente esclareceu que todas as pedras, cascalho, serão retirados e a relva mantida. Já quanto ao Ski Parque não está prevista para já qualquer intervenção. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Na ausência momentânea da Senhora Vereadora Ângela Muxana, o Senhor Presidente concedeu a palavra ao Senhor Vereador Nuno Soares. -----

----- Após os cumprimentos de boas-vindas a todos os presentes, e, numa breve intervenção, o Senhor Vereador Nuno Soares solicitou um comentário referente a uma deliberação da Câmara Municipal da Guarda sobre a construção da “Estrada Verde” que envolve os municípios da Guarda, Celorico da Beira e Gouveia. Questionou ainda se este é um projeto da Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela (CIMBSE) e qual o impacto que a mesma via terá no turismo em Manteigas, uma vez que a mesma não irá passar no Concelho. Mostrou-se, assim, preocupado com a possibilidade desta nova estrada desviar o fluxo turístico que venha da A25, nomeadamente em direção à Guarda e que depois, através dessa “Estrada Verde”, se dirija à Torre e à zona mais central do Maciço. Uma realidade agravada, segundo o mesmo, com o atual encerramento da EN 338 e que, com toda a instabilidade governamental, poderá ver atrasada a sua reabertura. -----

----- Para o Senhor Presidente, a “Estrada Verde” resulta de um “consórcio” entre as autarquias acima referenciadas, não sendo por isso da responsabilidade da CIMBSE. Acredita mesmo que esta via pouco impacto terá no turismo do Concelho, enaltecendo que também Manteigas possui uma “Estrada Verde” que faz a ligação da ponte do Covão da Ponte até Folgosinho. Estrada essa, que será alvo de recuperação ainda este ano. Não se opondo ao projeto dos municípios quanto ao projeto da “Estrada Verde”, o Senhor Presidente sublinhou que Manteigas não carece de mais estradas, ressaltando mesmo que o mais importante para o Concelho é a abertura de estradas que já estão feitas. -----

----- Ainda no mesmo contexto, o Senhor Vereador Nuno Soares aproveitou para deixar um alerta: caso o projeto da “Estrada Verde” avance, seria importante contactar a Infraestruturas de Portugal, SA. para que haja uma intervenção de melhoria no troço que liga os Bombeiros Voluntários de Manteigas até ao Covão da Ponte. Mais acrescentou, tratar-se, assim, de um benefício, não ficando o Concelho de Manteigas completamente “desligado”. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara agradeceu a nota e assegurou que ficará atento a novos desenvolvimentos até porque ainda não há nada em concreto sobre a “Estrada Verde”. -----

----- Após estes esclarecimentos, o Senhor Presidente concedeu a palavra à Senhora Vereadora Ângela Muxana que, após saudar todos os presentes, colocou uma primeira questão: saber se já há uma data prevista para o melhoramento da estrada de acesso ao Vale da Castanheira. A segunda questão foi direcionada para o encerramento do Estádio Municipal Eng. Augusto Barjona de Freitas em Manteigas. Questionou, especificamente, se esta decisão de fecho foi em concordância com o Município e se os munícipes, que queiram, podem ou não usufruir desse mesmo espaço. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- No que concerne à estrada do Vale da Castanheira, o Senhor Presidente da Câmara Municipal adiantou que as obras só terão início após a retirada de todas as madeiras. Neste momento, a Autarquia estaria em condições para iniciar a obra daqui a duas a três semanas, mas tal não é viável uma vez que os madeireiros realizam trabalhos que irão demorar pelo menos três meses. Colocar um piso novo agora, com a deslocação dos madeireiros, teria um desgaste que não iria compensar o investimento. Após o término desses trabalhos, a requalificação da via será uma realidade, apontando para, até agosto, o início da melhoria da estrada em causa. -----

----- Em relação ao encerramento do Estádio Municipal de Manteigas, o Senhor Presidente da Câmara tem uma opinião muito pessoal, que assenta na abertura e no fecho do mesmo, em horário semelhante ao de expediente camarário, que pudesse ser assegurado por um funcionário da autarquia e/ou da Associação Desportiva. Considera mesmo que o Estádio deveria encerrar apenas ao final do dia, a fim de evitar atos de vandalismo, garantindo, assim, as boas condições num equipamento que é público. Sublinha mesmo, que entende a posição do encerramento por parte da Associação Desportiva local como sendo a mais segura do ponto de vista racional. Com base em esclarecimentos do Senhor Vice-Presidente, o Senhor Presidente informou que a Associação Desportiva de Manteigas se encontra recetiva à abertura do Estádio num número específico de horas por dia. -----

----- Ordem do Dia. -----

Sob proposta do Órgão Executivo, foi aprovado por unanimidade, os aditamentos dos seguintes pontos, à Ordem do Dia: -----

"Ratificação do ato do Presidente da Câmara Municipal de Manteigas, datado de 28.04.2023, relativo à fixação de uma redução excecional e temporária de 85% da taxa constante do Capítulo VII do Regulamento e Tabelas de Taxas do Município de Manteigas, relativas às Feiras, Mercados, Praça Municipal e Venda Ambulante".-----

"Deliberação sobre a proposta ao Executivo de atribuição de um apoio financeiro de 500 mil euros, à Santa Casa da Misericórdia de Manteigas, durante um período de 12 anos".-----

Deliberação acerca da proposta de abertura de procedimento concursal comum, para ocupação de 11 postos de trabalho previstos no mapa de pessoal, para o ano de 2023 e não ocupados. -----

----- Foi presente, para deliberação, o assunto mencionado em epígrafe. -----

----- O Senhor Presidente lembrou que este assunto já foi anteriormente discutido em sede de reuniões de câmara e de assembleia municipal, não havendo, por isso, muito a acrescentar. Ainda assim, deu nota de que o Procedimento Concursal referente à vaga de Marketing foi retirado temporariamente da proposta, uma vez que considera que um concurso desta natureza deve ser aberto a um espectro maior de candidatos. Referiu ainda, que o assunto será levado à próxima



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

assembleia municipal de modo a corrigir tal situação. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento concursal comum para ocupação de 11 postos de trabalho. -----

Deliberação sobre a alteração orçamental n.º 04/2023. -----

----- Foi presente, para deliberação, o assunto mencionado em epígrafe. -----

----- Neste ponto, o Senhor Presidente elucidou que a alteração orçamental prevê reforçar a área de localização de empresas locais (SOTAVE) e a requalificação de espaços públicos oferecendo melhores condições quer de segurança, quer de prática de desporto. -----

----- Relativamente à rubrica da regeneração do Ski Parque, a Senhora Vereadora Ângela Muxana questionou se era pertinente retirar o montante da rubrica, ao que o Senhor Presidente respondeu tratar-se de um contrato-programa com dois anos de execução, prevendo-se, em dois mil e vinte e três, limpar toda a área ardida, portanto, um valor mais que suficiente. -----

----- Retomando ainda à temática da requalificação de espaços públicos, o Senhor Vereador Tomé Branco aproveitou para deixar nota da pertinência do arranjo da “Jaula” (Campo de jogos). Uma realidade, que o senhor Presidente disse ter conhecimento, comunicando que o mesmo será alvo de intervenção não só ao nível de segurança, com também de estética, tornando o espaço mais apelativo para quem ali joga. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração orçamental n.º 04/2023. -----

Deliberação sobre aprovação de projeto e abertura de procedimento, por consulta prévia, para execução da empreitada “Área Empresarial dos Amieiros Verdes – 2 lotes e arranjos exteriores” -----

----- Foi presente, para deliberação, o assunto mencionado em epígrafe. -----

----- Numa breve explanação, o Senhor Presidente realçou o facto de estarmos perante uma empreitada que é financiada em 85%, representando um investimento de 491 mil euros, cuja candidatura deverá ficar executada até final de outubro. Isto traduz-se, portanto, numa mais-valia para que os empresários possam alargar a sua área de negócio e, até mesmo, atrair novos agentes económicos. -----

----- A escolha da consulta prévia para este procedimento suscitou algumas dúvidas ao Senhor Vereador Tomé Branco, que além deste ponto, recordou ainda que aquele complexo apresenta graves problemas no que concerne à componente elétrica. Questiona mesmo se esta empreitada irá resolver este problema ou se está prevista outra solução para o efeito. -----

----- Para o Senhor Presidente da Câmara a consulta prévia, até por uma questão de prazos, foi a única escolha possível. Em casos normais, e com base neste valor, o Município optaria por concurso público. Neste momento, no âmbito do quadro legal excecional aprovado pelo Governo



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

para terminar o Portugal 2030, ou se optava por consulta prévia ou já não seria possível executar o resto do montante atribuído a Portugal. -----

----- Ciente do atual estado do complexo, o Senhor Presidente salientou que seria necessária uma verba maior para resolver todas as lacunas, evidenciando que, neste momento, o Município prepara-se para apresentar a área empresarial como um sector prioritário na contratualização do pacto da CIMBSE. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou aprovar, por unanimidade, o lançamento de consulta prévia para a realização de empreitada na Área de Acolhimento Empresarial (instalações da ex-SOTAVE), com financiamento comunitário de cerca de meio milhão de euros (500.000€). -----

Deliberação acerca do pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório Municipal, formulado pela Banda Boa União – Música Velha. -----

----- Foi presente, para deliberação, o assunto mencionado em epígrafe. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório Municipal, formulado pela Banda Boa União – Música Velha. -----

Ratificação do ato do Presidente da Câmara Municipal de Manteigas, datado de 28/04/2023, relativa à fixação de uma redução excecional e temporária de 85% da taxa constante do Capítulo VII do Regulamento e Tabelas de Taxas do Município de Manteigas relativas às Feiras, Mercados, Praça Municipal e Vendas Ambulantes. -----

----- Foi presente, para deliberação, o assunto mencionado em epígrafe. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta em discussão. -----

Deliberação sobre a concessão de apoio de 500 mil euros à Santa Casa da Misericórdia de Manteigas no prazo de 12 anos para empreitada de requalificação do espaço atual. -----

----- Foi presente, para deliberação, o assunto mencionado em epígrafe. -----

----- O Senhor Presidente louvou a iniciativa da Santa Casa da Misericórdia de Manteigas de melhorar as condições do seu espaço, expressando ainda o seu contentamento pelo facto da Instituição ter ainda conseguido um financiamento “externo”. Ainda assim, considera que o valor é bastante significativo para um município como o de Manteigas e, portanto, não concorda com a quantia em causa. Um apoio no valor de 500 mil euros a ser concedido no decorrer de 12 anos, um compromisso que será, então, “abraçado” pelo atual Executivo e pelos próximos dois. Assim sendo, entende que a Câmara Municipal deverá ser reconhecida como um dos grandes benfeitores desta intervenção, podendo, por isso, exigir algumas contrapartidas que se prendem, por exemplo, com a definição de um número específico de vagas que deverão ser afetadas



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

exclusivamente a pessoas carenciadas do Concelho. -----

----- No decorrer da sua intervenção, o Senhor Presidente deu ainda conhecimento da falta de respeito para com a figura do presidente da Câmara Municipal, no decorrer da última reunião da Assembleia Geral da Santa Casa da Misericórdia, por parte de alguns dos seus elementos. Reiterou que nunca teve, para com aquela Instituição, qualquer ato negativo, sublinhando a importância de fazer a defesa da sua honra. -----

----- Solidário com Senhor Presidente esteve o Senhor Vereador Tomé Branco que declarou que independentemente das escolhas e das posições partidárias, tem de haver respeito acima de tudo. Já no que concerne ao apoio financeiro, considera que o mesmo se traduz num esforço que certamente irá compensar todos os Manteiguenses. -----

----- Posição semelhante teve também o Senhor Vereador Nuno Soares, que demonstrou a sua solidariedade para com o Senhor Presidente, mostrando o seu desagrado quanto à possibilidade da existência de qualquer intervenção menos abonatória que tenha sido feita, independentemente, da qualidade de autarca de Manteigas ou de mero município. -----

----- Apesar de ser conhecida a posição do Senhor Presidente relativamente à não concordância do valor a apoiar, o Senhor Vereador Nuno Soares aproveitou a ocasião para o felicitar perante a posição de flexibilidade e não de entrave que o Senhor Presidente sempre manifestou. -----

----- Reforçou mesmo que independentemente de todas as diferenças políticas, sociais, pessoais e de visão, no que toca a algumas matérias do Município, a vontade de fazer o bem, ultrapassa as divergências momentâneas que possam surgir. Enalteceu, ainda, o espírito de abertura de todas as partes para o alcance deste acordo e destacou a importância que este apoio terá junto dos Manteiguenses e também na Santa Casa da Misericórdia. Espera, então, que as condições da Instituição sejam melhoradas, desejando, assim, um futuro risonho. -----

----- Uma posição também partilhada pelo Senhor Presidente que reitera os votos de boa sorte, esperando que a Santa Casa da Misericórdia possa concretizar o investimento e que, no futuro, apresente condições superiores e melhores, nomeadamente, em termos de eficiência energética. Em jeito de conclusão, o Senhor Presidente considera mesmo que estamos perante um “apoio histórico” de toda a Câmara Municipal de Manteigas. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta em discussão. -----

3.7. Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

3.8. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Foi proposto que se aprovasse em minuta, para produzir efeitos imediatos, as deliberações tomadas do ponto 3.1. ao 3.6.. Colocada à votação tal proposta foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

Finanças Municipais. -----

----- Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia vinte e oito de abril de dois mil e vinte e três, que acusa um saldo em dinheiro no montante de três milhões, novecentos e trinta mil, oitocentos e treze euros e setenta e sete cêntimos (3.930.813,77€). -----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das quinze horas e trinta minutos foi, pelo Senhor Presidente, declarada encerrada a presente reunião. -----

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes e por mim Paula Ferreira -----

Paula Alexandra Alves Cardoso Ferreira, Assistente Técnica, que a redigi. -----

Paula Ferreira

Paula Ferreira

Paula Ferreira

