



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 41 -

ATA N.º 05/2023

----- Ata da reunião ordinária realizada aos seis dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e três.-----

----- Aos seis dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e três reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente da Câmara, Sérgio Daniel Paiva Marcelo, em substituição do Senhor Presidente da Câmara, Flávio Miguel Tacanho Massano, que não pode estar presente por motivos de sobreposição de agenda, falta que foi considerada justificada. Encontrando-se igualmente presentes os Vereadores, Senhores Tomé Isento Branco Lopes, Ângela Maria Luís Muxana e Nuno Manuel Matos Soares.-----

----- Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Vice-Presidente da Câmara cumprimentou todos os presentes e declarou aberta a reunião.-----

----- De conformidade com o art.º 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos:-----

1. Aprovação da Ata n.º 04/2023.

2. Intervenção do Público.

3. Período Antes da Ordem do Dia.

4. Ordem do Dia.

4.1. Ratificação do despacho do Senhor Presidente relativamente a Atribuição de Distinções Municipais de Bons Serviços e Dedicção, no âmbito do Regulamento Municipal.

4.2. Ratificação do despacho do Senhor Presidente acerca do Contrato de Arrendamento Habitacional – Programa de Apoio ao Alojamento Urgente.

4.3. Deliberação sobre o valor a atribuir ao Orçamento Participativo 2023.

4.4. Deliberação sobre a revogação da atribuição de uma distinção municipal.

4.5. Deliberação acerca do compromisso plurianual – ajuste direto simplificado – aquisição de serviços de manutenção do elevador da Biblioteca Municipal.

4.6. Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências.

4.7. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Aprovação das Ata n.º 04/2023.-----

----- Achada conforme, a ata n.º 04/2022 (da reunião do dia 22-02-2023) foi aprovada, por unanimidade dos presentes, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído.-----



Handwritten mark

CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Intervenção do Público. -----

----- Não houve público inscrito a fim de intervir. -----

Período Antes da Ordem do Dia.-----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes, no uso da palavra, saudou todos os presentes. Deu nota que foi alertado para o facto de que o saneamento, em Sameiro, está a ser descarregado diretamente na ribeira e, conseqüentemente, no rio Zêzere. Sublinhou que se trata de um desastre ambiental, sendo que esta situação foi, por diversas vezes, abordada quer por si, quer pelo Senhor Vereador Nuno Soares, inclusivamente, a Assembleia de Freguesia de Sameiro tinha solicitado, em outubro de 2021, o agendamento de uma Assembleia Municipal extraordinária, nessa freguesia, sendo que um dos assuntos avocados era precisamente este. -----

Refletiu que a resolução desta situação apenas dependia do Município, sendo que a ausência de tampas para as caixas de saneamento, não era motivo para não se resolver o problema principal, que se prende com a falta de desobstrução da conduta. Neste seguimento, interpelou se a autarquia foi notificada por alguma entidade. -----

Informou que recebeu um *e-mail* dando nota de uma ocorrência na Mostra Gastronómica de Sameiro, no qual se reporta que, durante o jantar de sábado, se viu abraços com um grave problema no saneamento do restaurante. Indagou se essa ocorrência está relacionada com o entupimento que se verificou a jusante, no final da semana anterior. Foi, igualmente, alertado que a montante do local supracitado existem caixas de saneamento que carecem de ser desobstruídas. -----

Questionou se a reunião com as Infraestruturas de Portugal, inicialmente agendada para o dia 24 de fevereiro, já se realizou e se há desenvolvimentos. -----

Disse ter verificado que ainda há caravanas estacionadas no Ski Parque. Sendo aquele complexo da propriedade da Câmara, interpelou de quem é a responsabilidade se algo acontecer às mesmas. -----

Solicitou a cedência do *Draft* da APA recebido no dia 10 de setembro de 2022; os mapas das despesas efetuadas em Sameiro; assim como as telas finais do PDM, principalmente das áreas defendidas na fase final. -----

Reiterou o apelo aos sócios da AHBVM, no sentido de se resolver a situação dessa entidade. Por último, deixou um voto de pesar pelo falecimento do Senhor Alfredo, que à data era o munícipe mais velho do concelho, com 107 anos. -----

----- A Senhora Vereadora Ângela Maria Luís Muxana cumprimentou todos os presentes, apelou para que sejam tomadas as devidas medidas, no sentido de ser sanado definitivamente o problema de saneamento que se verifica em Sameiro, uma vez que constitui uma ameaça à saúde pública, ao meio ambiente e pode promover a desvalorização turística do concelho. -----

Handwritten signatures and initials



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Am

Salientou que a ameaça à saúde pública não atinge só a freguesia de Sameiro, atinge igualmente as populações a jusantes, sendo que esta situação aliada ao aumento da temperatura da água, que ocorrerá nos próximos meses, poderá desencadear situações preocupantes para os habitantes, para a fauna e flora locais, bem como a contaminação dos solos. Por outro lado, existe uma praia fluvial junto deste local. -----

----- O Senhor Vice-Presidente tomou a palavra para prestar os esclarecimentos solicitados. No que concerne ao saneamento em Sameiro, informou que já foram tomadas medidas. Sublinhou que a autarquia não possui meios para executar a desobstrução dos esgotos, tendo sido feita a adjudicação desses trabalhos à empresa *Limpa Canal*, que só nesta data teve oportunidade de iniciar os mesmos. Após a desobstrução da conduta serão colocadas as tampas de saneamento. No que concerne à ocorrência verificada no restaurante Mostra Gastronómica de Sameiro, confirmou que o problema se deve à obstrução do referido canal, que vai desde o restaurante até à ponte, e que necessita de um desassoreamento. -----

Explanou que teve conhecimento que alguém alertou para a situação, embora não tenha conhecimento se tal foi feito pelos canais oficiais. -----

Informou que a reunião com as Infraestruturas de Portugal não se realizou, tendo sido reagendada para a semana em curso. -----

No que concerne às caravanas situadas no parque de campismo do Ski Parque, deu nota de que todos os proprietários foram notificados para procederem ao pagamento de uma taxa única, acrescida de um valor mediante os metros quadrados ocupados. -----

Anuiu que os documentos solicitados serão cedidos. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes, tomou novamente a palavra, alegou que o facto de os proprietários das caravanas pagarem uma renda não lhes garante segurança. Por outro lado, para existir um parque de caravanismo tem de existir um conjunto de pressupostos que neste momento não se verificam, como tal, considera que não será muito conveniente cobrar-se uma renda quando a Câmara depois não tem capacidade para prestar determinados serviços. --

No que diz respeito à situação em Sameiro salientou que o problema não se prende com a colocação das tampas de saneamento, mas sim com a desobstrução da conduta. -----

----- O Senhor Vice-Presidente assegurou que foi dado conhecimento, aos proprietários das caravanas, de todas as condições a que estavam sujeitos para permanecerem no Ski Parque, até abril. -----

No que diz respeito ao saneamento em Sameiro, recordou que antes de ser feita a contratação da empresa *Limpa Canal*, os serviços do Município deram o seu melhor, inclusivamente, entraram dentro das condutas de saneamento, tendo sido realizado muito trabalho de desassoreamento,



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Alc.

contudo houve uma sucessão de acontecimentos que complicaram ainda mais a situação daquele ramal. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares, tomou a palavra, cumprimentou todos os presentes. Secundou o voto de pesar, deixado pelo Senhor Vereador Tomé Branco, pelo falecimento do Senhor Alfredo. -----

Lamentou a situação que se vive em Sameiro, sublinhando que o problema do saneamento é algo que se verifica desde o dia 13 de setembro 2022. Após as enxurradas percebeu-se claramente que esta seria uma situação periclitante e por isso mesmo, sistematicamente, trouxe esse assunto à colação. Realçou a situação complicada vivida pela concessionária da Mostra Gastronómica de Sameiro no último fim de semana. -----

Reiterou o alerta para se fazer a remoção de todo o entulho, que foi novamente depositado por baixo do Centro Social de Sameiro, pois caso contrário corre-se o risco de se limpar o canal e com uma nova chuvada esse lixo deslocar-se para a conduta. -----

Referiu que a Senhora Vereadora Ângela Muxana tinha tocado num ponto fulcral, muito do material que foi saindo ao longo destes meses, vai ficar depositado no rio durante anos, sendo que a praia fluvial da Relva da Reboleira fica situada dois quilómetros a jusante. Sublinhou que, sendo Manteigas um concelho turístico, qualquer problema ambiental tem de ser de resolução imediata. Sinalizou que a ponte situada no complexo da Relva da Reboleira já há algum tempo que tem um gradeamento a impedir a passagem de veículos. Aparentemente a ponte não apresenta qualquer problema e como nas redondezas esta é a única passagem para a outra na margem do rio, as pessoas têm deslocado as baias e passam com a sua viatura. Interpelou se a referida ponte apresenta algum perigo, pois se assim for convém que essa informação seja afixada no local, de modo a impedir que as pessoas a atravessem. -----

Sugeriu que fosse instalado um ponto de carregamento para carros elétricos na zona do Valzedo. Alertou que quando se começa a subir a rua dos Lanifícios, junto ao Bar-Bar, existe uma grelha de escoamento de águas pluviais, tendo conhecimento de que houve uma pessoa que escorregou nessa grelha e partiu uma perna. Sugeriu que se troque a grelha por uma de material poroso, ou, caso não seja possível, que a mesma seja deslocada mais para baixo, por forma a minimizar o risco de quedas. -----

----- O Senhor Vice-Presidente, no uso da palavra, esclareceu que segundo informação prestada pelos serviços técnicos do Município, a ponte da Relva da Reboleira está instável para circulação de veículos pesados, por uma questão de precaução foram colocadas as baias de segurança, até ser feita uma análise mais rigorosa pelas entidades competentes. -----

Anuiu que a sugestão de um ponto de carregamento para carros elétricos junto à zona do Valzedo é uma ideia a ser considerada em futuras intervenções. No que concerne à grelha junto ao Bar-

Alc.
Nuno Manuel Matos Soares
Alc.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Alu

Bar indicou que o assunto será remetido para o serviço de fiscalização para informar sobre o mesmo. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes solicitou a palavra, ainda sobre o tema do saneamento em Sameiro, sublinhou que não tem dúvidas que os trabalhadores da autarquia dentro do possível fizeram o impossível. Do seu ponto de vista a solução passa, eventualmente, pela instalação de uma conduta provisória que ligasse todo o ribeiro à conduta principal, pois a que está no local está partida e com caixas abertas. -----

Referiu que ainda não foi enviado, para os Vereadores, o ficheiro em formato editável do Regulamento de Apoio às Famílias, de modo a ser trabalhado, pois seria importante ser submetido ao Órgão Executivo na próxima reunião, por forma a se conseguir submeter à apreciação do Órgão Deliberativo em abril. -----

----- **Ordem do Dia.**-----

Ratificação do despacho do Senhor Presidente relativamente a Atribuição de Distinções Municipais de Bons Serviços e Dedicção, no âmbito do Regulamento Municipal. -----

----- Foi presente, para deliberação, a ratificação do despacho supracitado, que visa a proposta de atribuição de Distinções Municipais de Mérito, ao abrigo dos artigos n.ºs 10.º e 11.º do Regulamento das Distinções Municipais, e a informação n.º 549, datada de 08 de fevereiro de 2023, na qual se informa sobre o grau da distinção e os trabalhadores da Câmara Municipal que serão contemplados com a Distinção Municipal de Bons Serviços e Dedicção, ao abrigo dos artigos n.ºs 16.º e 17.º do mesmo Regulamento. -----

----- Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar a ratificação do despacho do Senhor Presidente relativamente a Atribuição de Distinções Municipais de Bons Serviços e Dedicção, no âmbito do Regulamento Municipal. -----

Ratificação do despacho do Senhor Presidente acerca do Contrato de Arrendamento Habitacional – Programa de Apoio ao Alojamento Urgente.-----

----- Foi presente, para deliberação, a ratificação do despacho mencionado em epígrafe. -----

----- Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar a ratificação do despacho do Senhor Presidente, acerca do Contrato de Arrendamento Habitacional – Programa de Apoio ao Alojamento Urgente. -----

Deliberação sobre o valor a atribuir ao Orçamento Participativo 2023. -----

----- Foi presente, para deliberação, a proposta sobre o valor a afetar, no âmbito do Regulamento do Orçamento Participativo de Manteigas.-----

----- Colocada a votação, a Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade dos presentes, afetar ao Regulamento do Orçamento Participativo de Manteigas o valor de cem mil euros (100.000,00€).

Alu *13*



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Alu.

Deliberação sobre a revogação da atribuição de uma distinção municipal. -----

----- Foi presente, para deliberação, o assunto mencionado em epígrafe. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, revogar a atribuição de uma distinção municipal, por já ter sido atribuída em ano anterior. -----

Deliberação acerca do compromisso plurianual – ajuste direto simplificado – aquisição de serviços de manutenção do elevador da Biblioteca Municipal. -----

----- Foi presente, para deliberação, o compromisso plurianual supracitado. -----

----- Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o compromisso plurianual – Ajuste Direto – aquisição de serviços de manutenção do elevador da Biblioteca Municipal Dr. José David Lucas Batista para o ano de 2023, pelo valor de 908,04€, a acrescer IVA à taxa legal em vigor, à entidade Schmitt – Elevadores, Lda. -----

Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- Foi proposto que se aprovasse em minuta para produzir efeitos imediatos os pontos 4.1; 4.2; 4.3; 4.4 e 4.5. Colocada à votação tal proposta foi a mesma aprovada por unanimidade dos presentes. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes, solicitou a palavra para prestar uma informação sobre os apoios aos pequenos agricultores. Deu nota que, neste momento, está a decorrer a entrega da declaração de prejuízos na Direção Regional da Agricultura e Pescas do Centro. Neste contexto, apelou aos agricultores, que tiveram prejuízos decorrentes do incêndio e enxurradas, que apresentem novamente a declaração de prejuízos, sendo que o prazo decorre até 15 de março de 2023. Por outro lado, solicitou à Câmara, que tendo a base de dados dos interessados, que contacte as pessoas para prestar essa informação, bem como auxiliar nesse processo. -----

----- O Senhor Vice-Presidente esclareceu que o Gabinete de Apoio ao Investimento já está a contactar essas pessoas. -----

Finanças Municipais. -----

----- Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em dinheiro no montante de quatro milhões, trinta e oito mil e vinte e cinco euros e setenta e sete cêntimos (4.038.025,77€). -----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das quinze horas e quarenta minutos foi pelo Senhor Vice-Presidente declarada encerrada a presente reunião. -----

Alu.
[Handwritten signatures]



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

