



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

ATA N.º 23/2022

----- Ata da reunião ordinária realizada aos cinco dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois.-----

----- Aos cinco dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Flávio Miguel Tacanho Massano, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores, Senhores Tomé Isento Branco Lopes, Sérgio Daniel Paiva Marcelo, Nuno Manuel Matos Soares e David José Alexandre Leitão, em substituição da Senhora Vereadora Ângela Maria Luís Muxana, que comunicou previamente a sua ausência, falta que foi considerada justificada. -----

----- Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

----- De conformidade com o art.º 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos:-----

1. Aprovação o Público.

2. Período Antes da Ordem do Dia.

3. Ordem do Dia.

- 3.1. Deliberação sobre a adjudicação – aquisição de serviços na modalidade de avença, de um Revisor Oficial de Contas.**
- 3.2. Deliberação sobre a adjudicação – aquisição de serviços de estabilização de emergência (medidas A21/B11/ B12/C71), no Âmbito do Contrato Programa estabelecido entre o Fundo Ambiental, ICNF e Município de Manteigas.**
- 3.3. Deliberação sobre a Alteração Orçamental n.º 6/2022.**
- 3.4. Deliberação sobre o Relatório Final do Concurso Público – Aquisição de apólices de seguro.**
- 3.5. Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre artigo urbano n.º 15, sito na Rua Direita, freguesia de Vale de Amoreira (Vale de Amoreira).**
- 3.6. Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre o artigo urbano n.º 1007, sito nas Forneas, freguesia de São Pedro (Manteigas).**
- 3.7. Deliberação sobre o pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório Municipal, formulado pela Comissão de Proteção de Crianças e Jovens.**
- 3.8. Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências.**
- 3.9. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.**



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Presidente tomou a palavra cumprimentou todos os presentes, dando como aberta a presente reunião. -----

Intervenção do Público. -----

----- Não houve público inscrito a fim de intervir. -----

Período Antes da Ordem do Dia. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes fez uso da palavra, cumprimentou todos os presentes. Deu nota que a Senhora Vereadora Ângela Muxana não pôde estar presente na referida reunião por motivos de saúde. -----

Suscitou uma série de questões, que em seguida se passam em expor: se o município já tem os resultados do estudo da APA, realizados em Vale de Amoreira; se a reparação da rede viária urbana em Manteigas será efetuada, ainda, no presente ano; atendendo que há previsão de queda de neve para os próximos dias, inquiriu se há stock de sal gema e se as equipas de prevenção estão escaladas para o efeito; segundo teve conhecimento no mês de dezembro está previsto o encerramento ao fim de semana do Viveiro das Tutas, inquiriu qual foi o feedback do ICNF quanto a essa situação; no âmbito da Expo-Estrela, indagou qual o motivo de não se conciliar a atuação de um artista nacional com as Bandas Filarmónicas locais. -----

----- O Senhor Presidente tomou a palavra para prestar os esclarecimentos solicitados. Deu nota que o município ainda não tem os resultados do estudo efetuado pela APA. Assegurou que a autarquia está pronta para intervir, inclusivamente, as Estradas de Portugal já disponibilizaram os *jerseys* (blocos de betão), contudo há dúvidas, que também são partilhadas pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Sameiro, se a melhor solução será demolir os muros e naturalizar. Neste contexto haverá uma reunião com a população dessa freguesia, com vista a dar o ponto da situação e alertar que qualquer uma das soluções tem os seus riscos. -----

No que diz respeito à rede viária urbana, assim que as condições atmosféricas o permitam dar-se-á início aos trabalhos, que foram adjudicados pelo valor de noventa mil euros (90.000,00€), à mesma empresa que estava referenciada no procedimento da Estrada do Covão da Ponte. Este procedimento compreende alguns troços da Estrada das Penhas Douradas, estradas municipais que devido a ruturas no saneamento viram o seu piso degradar-se. -----

Relativamente às previsões de queda de neve, garantiu que o município está preparado e de prevenção. Deu nota que na reunião com a Senhora Diretora Regional do ICNF, falou-se sobre o Viveiro das Trutas; o Viveiro das Moitas; apresentaram-se algumas ideias sobre o que se pretende revitalizar; bem como a estrada dos Covais, que pode vir a ser uma rota pedonal. -----

No que concerne ao Viveiro das Trutas a Senhora Diretora referiu que se trata de um posto aquícola, não é um ponto de visitação turística e nunca será, simplesmente os trabalhadores estando no local permitiam que as pessoas entrassem e visitassem o viveiro. Nos últimos anos,



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

foi-se perdendo recursos humanos para manter esse espaço aberto ao fim de semana. Perante a vontade expressa pelo município, de que o equipamento se mantivesse aberto nesse período da semana, foi dito que iria falar com os trabalhadores no sentido de fazerem esse trabalho extraordinário. Caso estes concordem será feita uma escala. -----

Deu conhecimento que, na próxima quarta-feira, terá lugar no município uma reunião com as Infraestruturas de Portugal, cujo tema suspeita que se trate do encerramento da Estrada Nacional 338, até à primavera. Nesse sentido, solicitou que os Senhores Vereadores manifestassem a sua opinião sobre o assunto. Trata-se de uma estrada fundamental para o concelho em termos turísticos, sendo que o seu encerramento terá repercussões nos agentes económicos. -----

No que concerne às atuações na Expo-Estrela, deu nota que anteriormente apenas uma das Bandas Filarmónicas costumava atuar com um artista nacional, para o próximo certame as duas Bandas fizeram esse pedido, sendo que não era justo só se atender a um desses pedidos. Por outro lado, o valor de contratação dos artistas aumentou quase 100%. Deixou a ressalva que o município terá todo o interesse em compartilhar as atuações das duas bandas do concelho com um artista nacional, num outro evento cultural e em outra altura do ano. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares, no uso da palavra, saudou todos os presentes. Propôs que a primeira reunião do Órgão Executivo, em 2023, fosse alterada do dia 02 para o dia 06 de janeiro, por questões práticas do serviço. -----

Avocou que a Senhora Diretora Regional do ICNF ao fazer essa afirmação sobre o Viveiro das Trutas, só revela que desconhece a história desse equipamento. Muitas pessoas, que vivem fora do concelho, conhecem o local como um ponto de atração turística. Inclusivamente, o espaço sofreu uma série de obras, encetadas pelo ICNF, que demonstram que esse equipamento trata-se de um local de visitação turística e não apenas um posto aquícola, para produção de truta. ---

Declarou que fechar a EN 338 deverá ser apenas uma situação de recurso e unicamente quando não houver outra hipótese. Há soluções técnicas que já foram implementadas e outras que podem ser postas em prática, assim como tem de ser equacionada, como alternativa, a estrada das Lameiras. Sublinhou que sendo uma estrada de montanha há sempre riscos inerentes, que já existiam antes do incêndio. -----

Deu nota que foi divulgado pelos jornais regionais, que algumas autarquias procederam à assinatura dos Contratos Programas. Interpelou se para o Município de Manteigas está prevista a assinatura de algum Contrato Programa. -----

Sublinhou a importância de adquirir dois aparelhos de desfibrilhação automática, um para o Pavilhão Gimnodesportivo e outro para o Estádio de Futebol, são equipamentos bastante acessíveis financeiramente e podem fazer toda a diferença no momento de salvar uma vida. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Indagou qual a receita final obtida no concerto solidário e o fim a que se destina. Interpelou se o município vai promover algum evento para assinalar a Passagem de Ano. Em caso afirmativo, qual o local onde o mesmo será realizado. -----

Solicitou que fosse feito o ponto de situação sobre o afluente da Barroca do Passal, em Sameiro. Saliou que se deve manter um baixo nível de colocação de inertes entre as pontes dessa freguesia, assim como devem ser retirados os inertes que ficaram depositados junto ao campo de futebol e junto ao Centro Social. -----

----- O Senhor Presidente tomou a palavra, concordou com o Senhor Vereador Nuno Soares, quando referiu que os inertes, na freguesia de Sameiro, devem ser retirados, tendo-se comprometido a falar com os serviços do município, no sentido de se perceber se será possível os mesmos serem recolhidos antes do Natal. -----

No que concerne à Passagem de Ano referiu que, se as condições atmosféricas permitirem, haverá a atuação de uma banda com um camião palco, que ficará situado no Valzedo; assim como há a expectativa de se lançar fogo de artifício à meia-noite. -----

Informou que relativamente ao concerto solidário foi angariada uma verba de dois mil, trezentos e vinte e quatro euros e cinquenta cêntimos (2.324,50€), que está reservada em operações de tesouraria até ter um destino. Explanou que há a pretensão de no próximo ano ser realizada uma ação de reflorestação, no entanto, considera que mais importante do que reflorestar é perceber como a natureza reage no primeiro ano após o incêndio. -----

Relativamente à aquisição de desfibriladores, anuiu que, caso haja verba em alguma rubrica de aquisição de bens, ainda no corrente ano, se irá proceder à aquisição desses equipamentos. ----

No que diz respeito aos Contratos Programas avocados pelo Senhor Vereador Nuno Soares, (que visam edifícios sociais; juntas de freguesia; casas mortuárias, etc.) o município não tem nada previsto, mas tem intenção de se candidatar, de modo a permitir a criação de uma sede para a Junta de Freguesia de Sameiro, havendo também outras ideias em carteira. -----

Declarou que concorda com a opinião explanada pelo Senhor Vereador Nuno Soares, relativamente ao encerramento da Estrada Nacional 338. Quanto ao Viveiro das Trutas, deu nota que o Protocolo celebrado entre o Município de Manteigas e o ICNF, em julho de 2017, refere que é um posto aquícola e não salvaguarda o local como sendo de interesse turístico, inclusivamente as obras aí feitas já reverteram o Estado. -----

----- O Senhor Vereador David José Alexandre Leitão, no uso da palavra, cumprimentou todos os presentes. No que concerne à EN 338, explanou que já há muitos anos que Manteigas exige obras de fundo para essa via, tendo apenas sofrido obras de maquilhagem, que muito foram questionadas pela população. -----

David José Alexandre Leitão
06.10.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Caso a referida estrada tenha mesmo de ser encerrada, tem de se propor às Infraestruturas de Portugal que invistam na estrada da Serra de Baixo, por forma que a mesma esteja transitável durante o inverno. -----

Explicou que as ações de arborização são importantes, unicamente, como fim pedagógico, no sentido de sensibilizar a população, pois têm pouco impacto na criação de floresta. Inclusivamente, com as alterações climáticas, é cada mais difícil fazer floresta. Sublinhou que, apesar da boa-vontade que houve na realização desse evento solidário, a verba em causa não chega sequer para plantar um hectare de floresta, logo deve ser investida em ações de voluntariado. -----

Deu nota que se deve aguardar para ver como a natureza reage, sendo que acredita que o município terá de gastar dinheiro, não a plantar, mas a reduzir densidades e a compartimentar a paisagem. Explicou que as zonas de pinhal com solos xistosos, como se verifica em Sameiro e Vale de Amoreira vão ficar forradas desordenadamente. -----

Alertou para a necessidade de colocação de uma passadeira junto à Escola Primária, no triângulo entre o monumento em honra dos Combatentes e a ligação ao passeio onde está situado o ecoponto, pois trata-se de uma zona que maioritariamente é atravessada por crianças. A mesma situação é igualmente premente na interseção entre a rua Dr. Sobral com a rua Eng. Pedro Roberto. -----

Interpelou sobre o estado de conservação e funcionamento da fonte sita no Bairro 25 de Abril, bem como se há intenção de a recuperar. Referiu que no seguimento do trabalho de esterilização das colónias de gatos, verificou-se durante algum tempo uma redução das mesmas, questionou se esse trabalho terá continuidade, pois verifica-se que esse esforço começa a perder efeito. -----

Por último, assinalou que a 05 de dezembro de 2013, a Assembleia Geral das Nações Unidas instituiu o Dia Mundial do Solo, deixando assim a nota da importância da gestão sustentável dos solos, sobretudo após o incêndio que atingiu o concelho. -----

----- O Senhor Presidente salientou que uma das principais questões que se vai levantar no futuro, é como se vai conseguir consolidar os solos do concelho. -----

Anuiu que, efetivamente, houve um abrandamento no controlo das colónias de gatos, uma vez que o município tem-se visto privado da Autoridade Médica Veterinária Municipal, que é a única que legalmente pode executar determinadas tarefas, situação que em breve será sanada. -----

No que concerne à fonte do Bairro 25 de Abril, já foi alvo de uma análise técnica, no sentido de ser recuperada em 2023. Tomou nota do alerta deixado pelo Senhor Vereador David Leitão relativamente à colocação de passadeiras, tendo concordado com a visão transmitida pelo



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

mesmo sobre a questão das florestas, bem como no que concerne à EN 338, cuja solução, eventualmente, passará por pensar em alternativas à mesma. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes fez uso da palavra, no que respeita ao evento de Fim de Ano, refletiu que, no local em que o mesmo se vai realizar, não é viável prolongá-lo para além das 02h00 da manhã, pois causará transtornos aos moradores e unidades hoteleiras. -----

Relativamente ao Viveiro das Trutas, sublinhou que a solução apontada pela Senhora Diretora do ICNF foi a aquela que sempre foi praticada, pelo que teve conhecimento o problema prende-se com outras questões laborais. -----

Concordou com as explanações proferidas pelos restantes membros do Executivo, no que toca à EN 338. Na sua opinião, não se deve para já apresentar a alternativa da estrada da Serra de Baixo, pois o que deve ser defendido em primeira instância é o não encerramento da EN 338. --

----- O Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares solicitou que lhe fosse facultada cópia do Protocolo celebrado entre o Município de Manteigas e o ICNF, documento que lhe foi cedido. ---

----- O Senhor Presidente solicitou a introdução do ponto 3.2 na ordem de trabalhos, com a seguinte redação *"Deliberação sobre a adjudicação – aquisição de serviços de estabilização de emergência (medidas A21/B11/ B12/C71), no Âmbito do Contrato Programa estabelecido entre o Fundo Ambiental, ICNF e Município de Manteigas"*. A Câmara concordou com a introdução do ponto supracitado e respetiva renumeração dos pontos subsequentes. -----

Ordem do Dia. -----

Deliberação sobre a adjudicação – aquisição de serviços na modalidade de avença, de um Revisor Oficial de Contas. -----

----- Foi presente, para deliberação, o compromisso plurianual – adjudicação da aquisição de serviços na modalidade de avença, de um Revisor Oficial de Contas, no qual se propõe a adjudicação à entidade Marques de Almeida, J. Nunes, pelo valor de 14.527,20€ (catorze mil, quinhentos e vinte e sete euros e vinte cêntimos) sujeito a IVA à taxa legal em vigor, repartido por 30 meses, com início a 1 de janeiro de 2023. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

Deliberação sobre a adjudicação – aquisição de serviços de estabilização de emergência (medidas A21/B11/ B12/C71), no Âmbito do Contrato Programa estabelecido entre o Fundo Ambiental, ICNF e Município de Manteigas. -----

----- Foi presente, para deliberação, o compromisso plurianual – adjudicação da aquisição de serviços de estabilização de emergência (medidas A21/B11/ B12/C71), no âmbito do Contrato Programa estabelecido entre o Fundo Ambiental, ICNF e Município de Manteigas, no qual se



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

propõe a adjudicação à entidade Floponor, S.A., pelo valor de 464.163,80€ (quatrocentos e sessenta e quatro mil, cento e sessenta e três euros e oitenta cêntimos) com IVA a incluir. -----

----- O Senhor Vereador David José Alexandre Leitão inquiriu sobre os custos unitários que o ICNF considerou para cada rubrica. -----

----- O Senhor Presidente esclareceu que a proposta vencedora apresentou os mesmos valores unitários que foram indicados pelo ICNF. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes tomou a palavra, tendo em conta os valores envolvidos no contrato, indagou se foi equacionada a contratação de fiscalização do processo. -----

----- O Senhor Presidente esclareceu que numa primeira fase esse trabalho de fiscalização será feito pelos serviços do Município, pelo Engenheiro Pedro Lucas, caso se verifique que não é exequível, irá proceder-se à contratação desse serviço. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

Deliberação sobre a Alteração Orçamental n.º 6/2022. -----

----- Foi presente, para deliberação, a Alteração Orçamental n.º 6/2022. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida alteração. -----

Deliberação sobre o Relatório Final do Concurso Público – Aquisição de apólices de seguro. -----

----- Foi presente, para deliberação, o Relatório Final do Concurso Público – Aquisição de apólices de seguro. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar a referida adjudicação. No momento da votação esteve ausente o Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes, por estar impedido de votar por incompatibilidade de funções. -----

Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre artigo urbano n.º 15, sito na Rua Direita, freguesia de Vale de Amoreira (Vale de Amoreira). -----

----- Foi presente, para deliberação, o exercício do direito de preferência sobre artigo urbano 15, sito na Rua Direita, freguesia de Vale de Amoreira (Vale de Amoreira). -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o imóvel supramencionado. -----

Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre o artigo urbano n.º 1007, sito nas Forneas, freguesia de São Pedro (Manteigas). -----

----- Foi presente, para deliberação, o exercício do direito de preferência sobre artigo urbano 1007, sito nas Forneas, freguesia de São Pedro (Manteigas). -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o imóvel supramencionado. -----

Deliberação sobre o pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório Municipal, formulado pela Comissão de Proteção de Crianças e Jovens. -----

----- Foi presente, para deliberação, o pedido de isenção de taxas de utilização do Auditório do Centro Cívico, formulado pela Comissão de Proteção de Crianças e Jovens. -----

----- Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido supracitado, nos termos do artigo 7.º do Regulamento de Taxas Municipais. -----

Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- Foi proposto que se aprovasse em minuta para produzir efeitos imediatos os pontos 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; e 3.7. Colocada à votação tal proposta foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

Finanças Municipais. -----

----- Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em dinheiro no montante de dois milhões, novecentos e onze mil, duzentos e sessenta e seis euros e trinta e seis cêntimos (2.911.266,36€). -----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das dezasseis horas e dez minutos foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a presente reunião. -----

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes e por mim _____
Ana Catarina Rabaça Pereira, Assistente Técnica, que a redigi.-----

David José Almeida de P.
Tomé Beirão