



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

ATA N.º 21/2022

- 327 -

----- Ata da reunião ordinária realizada aos sete dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e dois. -----

----- Aos sete dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e dois reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Flávio Miguel Tacanho Massano, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores, Senhores Tomé Isento Branco Lopes, Sérgio Daniel Paiva Marcelo, Ângela Maria Luís Muxana e Nuno Manuel Matos Soares. -----

----- Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

----- De conformidade com o art.º 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos:-----

1. Aprovação das atas n.ºs 12/2022, 13/2022, 20/2022.

2. Intervenção do Público.

3. Período Antes da Ordem do Dia.

4. Ordem do Dia.

4.1. Deliberação sobre a Alteração Orçamental n.º 5/2022.

4.2. Deliberação sobre a Revisão nº 3 ao Orçamento e as Grandes Opções do Plano para 2022 e respetiva remessa à Assembleia Municipal.

4.3. Deliberação sobre o compromisso plurianual – Aquisição de serviços na modalidade de avença, de um Revisor Oficial de Contas.

4.4. Deliberação sobre o compromisso plurianual – Avaliação Ambiental Estratégica do Plano de Pormenor das Penhas Douradas.

4.5. Deliberação sobre a ratificação do despacho do Presidente da Câmara acerca de prestação de esclarecimentos e retificação de erros, ambos do Caderno de Encargos – Concurso público – Aquisição de apólices de seguro.

4.6. Deliberação sobre a ratificação do despacho do Presidente da Câmara acerca da não concordância de constituição de uma terceira Equipa de Intervenção Permanente (EIP) – (Portaria n.º 3228-2021 de 29 de dezembro).

4.7. Conhecimento da assinatura dos Contratos: Programa ICNF – entre o Fundo Ambiental, o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. e a Câmara Municipal de Manteigas e Programa APA – entre o Fundo Ambiental, a Agência Portuguesa do Ambiente, I.P. e a Câmara Municipal de Manteigas, no âmbito da



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'José Duarte Saraiva Batista'.

competência delegada no Presidente da Câmara - alínea r), do n.º 1 do artigo 33º, da Lei nº 75/2013, 12 de setembro;

4.8. Deliberação acerca da tomada de posição sobre o traçado da alta velocidade ferroviária entre Lisboa e Porto, no troço Carregado – Soure.

4.10. Deliberação sobre o apoio à Candidatura promovida pela Associação dos Amigos das Penhas Douradas.

4.11. Conhecimento da adjudicação de locação de dois espaços destinados a bar – Mercadinho de Outono – Manteigas 2022, no âmbito da hasta pública ocorrida em 25/10/2022.

4.12. Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências.

4.13. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo

----- O Senhor Presidente tomou a palavra, cumprimentou todos os presentes, dando como aberta a presente reunião. -----

Aprovação das atas nºs 12/2022, 13/2022 e 20/2022. -----

----- Achada conforme, a ata n.º 12/2022 (da reunião do dia 06-06-2022) foi aprovada, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Nuno Soares, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído. -----

----- Achada conforme, a ata n.º 13/2022 (da reunião do dia 22-06-2022) foi aprovada, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Nuno Soares, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído. -----

----- Achada conforme, a ata n.º 20/2022 (da reunião do dia 20-10-2022) foi aprovada, por unanimidade, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído. -----

Intervenção do Público. -----

----- Senhor José Duarte Saraiva Batista, após lhe ter sido concedida a palavra pelo Senhor Presidente, cumprimentou todos os presentes. -----

Informou que a sua residência, sita no Largo Dr. João Isabel, tem três portas de entrada, que desde sempre tiveram como números de polícia os n.ºs 3, 5 e 9 respetivamente. Sendo que o referido largo tinha início na casa do Senhor Nataniel Rosa. Foi decidido que a primeira casa, que anteriormente pertencia à Rua Comandante Matos Preto, passaria agora a fazer parte do Largo Dr. João Isabel. Explanou que, na altura, alertou para o erro que estava a ser cometido, contudo essa chamada de atenção não foi tida em consideração. -----

No dia 31 de outubro recebeu duas missivas da Câmara, assinadas pelo senhor Engenheiro João Gabriel Leitão, chefe da Divisão de Planeamento Obras e Urbanismo, onde se pode ler que

Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'José Duarte Saraiva Batista'.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 329 -

à entrada principal para a sua casa (entrada superior) foi atribuído o n.º 4 como número de polícia, à outra porta (no piso inferior) foi atribuído o n.º 5, por último a porta da adega deixa de ter número atribuído. Considerou que esta foi uma decisão arbitrária, absurda e imponderada.----
Por outro lado, segundo as regras da toponímia de um lado da rua são colocados os números ímpares e do outro lado da rua são colocados os números pares, sendo que uma habitação que tenha mais do que uma entrada, habitualmente é atribuído um número à entrada principal e depois acrescentada uma letra às entradas secundárias. -----

Alertou que esta decisão vem causar transtornos, não só a si como a todos os munícipes, uma vez que há uma série de entidades que terão de ser informadas desta alteração. Por sua vez, não se pode esquecer que o concelho tem muitas casas, cujos moradores residem fora do concelho, logo esta alteração vai causar problemas na entrega da correspondência. -----

Deu nota que respondeu às referidas missivas, informando que não irá proceder à alteração dos números de polícia na sua residência, enquanto não tiver conhecimento formal das razões que determinam a alteração proposta. -----

----- O Senhor Presidente esclareceu que os CTT, em Manteigas, tinham funcionários com um grande conhecimento sobre o concelho e a sua população. Contudo, com a vinda de novos funcionários, que não detêm esse conhecimento, tem havido muitas queixas de munícipes, porque a correspondência é devolvida e não é entregue. Os Correios defendem que uma morada incompleta é uma morada que não tem destinatário. Isto levou a que se iniciasse o processo de atribuição dos números de polícia. -----

Disse que ficava registada a insatisfação manifestada pelo senhor José Duarte, tendo-se comprometido a analisar o caso e perceber o que se passou. Explicou que o Regulamento de Toponímia refere que em Largos as numerações são feitas de forma seguida, tendo sido dado cumprimento ao Regulamento, contudo tem de se perceber se o mesmo tem deficiências. -----

----- A Senhora Josefa Couto, fez uso da palavra, saudou todos os presentes. Reiterou que a Travessa do Olival continua sem ter um varredor. Alertou que o ribeiro junto à Cruz das Jogadas está cheio de entulho, o que originou a entrada da água em habitações aí situadas. -----

Interpelou se os trabalhos, decorrentes das enxurradas, já tiveram início em Sameiro, porque as pessoas que moram junto ao rio estão sempre em sobressalto quando chove. -----

Explanou que as pessoas vêm ter consigo para que exponha estas situações em reunião de Câmara. Sugeriu que se entrasse em contacto com a Administração do Inatel para se reparar a roda. A iluminação por trás da Escola C+S continua sem ser reposta. Deu nota que ainda não lhe foi dada uma resposta relativamente à casa no Eiró, que está sobre a gerência da ATIVA. ---



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Alc. José Paulo

Solicitou que fosse recolhido um sofá e um colchão, que está depositado na zona da ETAR. Alertou que há estabelecimentos, junto à Farmácia Braulio Monteiro, onde não tem sido deixado qualquer programa de publicitação de eventos. -----

----- O Senhor Presidente sublinhou que a Senhora Josefa tem a qualidade de falar com muitas pessoas na rua, reportando depois essas situações nas reuniões de Câmara, contudo isso contraria o espírito da intervenção do público nestas reuniões, que serve para reportar um assunto pessoal. Esta situação leva a que as pessoas não necessitem de vir a reunião de Câmara pois transmitem o que querem ver resolvido à Senhora Josefa Couto. -----

No que concerne à Travessa do Olival irá verificar se alguém pode ir ao local. Relativamente à zona da Cruz das Jogadas e de Pandil, informou que já teve uma reunião com a Junta de Freguesia de Santa Maria para saber o que poderia ser feito, tendo sido solicitado ao ICNF que executasse alguns trabalhos e a própria Junta de Freguesia já interveio em algumas zonas. -----

Em Sameiro muito já foi feito, as famílias lesadas estão informadas que esta situação pode voltar a acontecer, sendo que não se deve atuar sem se ter os pareceres das entidades competentes, sobre prejuízo de se causar ainda mais danos. Inclusivamente, vão sair uma série de procedimentos no sentido de se fazer trabalho. -----

No que concerne à roda que pertence à Fundação Inatel, informou que já falou com a Administração, tendo sido explicado que essa entidade tem um orçamento anual e para executar intervenções no seu património nacional tem de as orçamentar. Declarou que a Câmara está disponível para fazer parte da solução, mas não se pode substituir a um privado. -----

Será reiterado o pedido de substituição das luminárias fundidas na zona da escola C+S. Relativamente à casa do Eiró entregue à ATIVA, essa entidade pretende dinamizá-la. No que concerne aos monos depositados na zona da ETAR será averiguada a situação. Por último, explicou que relativamente ao estabelecimento, onde não foi deixada publicidade dos eventos, tratou-se de um lapso que já foi corrigido. -----

Período Antes da Ordem do Dia.-----

----- O Senhor Presidente deu conhecimento que durante um mês ficará exposto um chapéu feito por uma turma da C+S, que por lapso não foi considerado na apresentação do concurso dos chapéus. -----

No que concerne ao evento do último fim de semana agradeceu a todos os que ajudaram na realização do mesmo, especialmente ao Senhor José Cid e seus convidados, que voluntariamente participaram nesse evento solidário, cuja receita obtida foi no montante de dois mil, trezentos e vinte euros (2.320,00€). -----

----- O Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares tomou a palavra, cumprimentou todos os presentes. Alertou que há uma linha de água, em Sameiro (antes da Barroca do Passal), que

[Handwritten signature]
[Handwritten mark]



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 331 -

necessita de intervenção urgente, porque o entulho danificou as laterais do aqueduto. Segundo foi informado, uma das sapatas da casa, que confina com esse aqueduto, está no ar, inclusivamente uma parte do muro aí situado já terá colapso e a outra parte está em risco de ruir. Interpelou se já há uma solução para o aluimento ocorrido nessa Freguesia. Aludiu que foram colocados dois postes no local, sendo que na sua opinião bastaria um poste de maior dimensão para servir o local. -----

Deu nota que na rua do Calvário, no fim de semana da festa do São Nuno, houve um rebentamento. A fuga de água foi reparada, mas o pavimento não foi repostado, com as chuvas que se têm verificado, o buraco afundou mais e está a alargar, não estando sinalizado. -----

Questionou qual a fase em que se encontra o Parque Ambiental. Relativamente à obra na Fonte Santa verificou que ainda não está concluída, sendo que falta colocar o aviso na fonte e gostaria de perceber o que falta para se concluir a obra. Informou que caíram algumas telhas no Centro Social de Sameiro, sendo que possivelmente estará a entrar água na zona do salão. -----

----- O Senhor Presidente garantiu que será feita uma ordem de serviço para reparação do telhado do Centro Social de Sameiro. Os trabalhos no Parque Ambiental decorrem a bom ritmo, tendo sido realizados trabalhos na zona do moinho de água. O projeto vai sofrer alterações, pois já não se revela adequado. -----

No que diz respeito à obra na Fonte Santa, admitiu que todos os prazos já foram ultrapassados, sendo que foram dadas indicações para se contactar novamente o empreiteiro, caso não seja dado um compromisso de término da obra, serão acionadas as penalidades contratuais previstas. -----

Informou que será providenciada a intervenção na Rua do Calvário, em Sameiro. No que concerne ao aluimento, foi iniciado um processo junto da APA para se intervir no local, mesmo sem se realizar o estudo hidrológico, devido à gravidade da situação, como tal será aberta uma vala, naturalizado o leito e, posteriormente, na primavera será feita uma intervenção de fundo. ---

Deu nota que estiveram muito tempo à espera da *e-redes* para fazerem a mudança de postes, sendo que os mesmos foram colocados provisoriamente nesses locais. Reiterou o pedido para que a população não se aproxime, nem entrem no túnel, pois pode ruir a qualquer momento. ---

Sobre a linha de água avocada pelo Senhor Vereador Nuno Soares terá de se chamar novamente a APA para se verificar o que pode ser feito no imediato, pois uma intervenção de fundo só é possível em tempo mais seco e após se ter os estudos hidrológicos. -----

----- A Senhora Vereadora Ângela Maria Luís Muxana cumprimentou todos os presentes, deu os parabéns pelo evento Mercadinho de Outono, bem como aos funcionários que estiveram envolvidos na realização do mesmo. Interpelou se vai ser feito algum estudo sobre o impacto



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Alc. Espírito Santo

que este certame tem no comércio local e se se pondera descentralizar o mesmo, permitindo que as pessoas circulem pela vila. -----

Atendendo que a Estrada do Vale da Castanheira está muito degradada, e havia a intenção de intervir nas zonas mais urgentes, interpelou sobre qual o ponto de situação. -----

----- O Senhor Presidente agradeceu a colaboração da Senhora Vereadora Ângela Muxana numa determinada atividade do referido certame. Deu nota que a Câmara distribuiu inquéritos, pelos vários restaurantes, no sentido de estes solicitarem aos clientes que os preenchessem, por outro lado tem igualmente preparado inquéritos para distribuir pelos outros agentes económicos. No que concerne à Estrada do Vale da Castanheira pretende-se avançar para uma solução mais duradoura, que na devida altura virá a reunião de Câmara, contudo já não será possível avançar com a mesma em 2022, por questões que se predem com a candidatura que foi feita ao Fundo de Emergência Municipal, e devido à disponibilidade das empresas. -----

No entanto, uma vez que há várias estradas que estão na mesma situação, há a intenção de nos próximos dias sair um procedimento para asfaltar as zonas mais urgentes. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes fez uso da palavra, saudou todos os presentes. Segundo foi informado o ICNF pretende fechar a zona de visitaçao do Viveiro das Trutas ao fim de semana. Neste seguimento, solicitou que a Câmara interceda junto da Direção do ICNF para se encontrar uma solução. -----

----- O Senhor Presidente disse que nesta data chegou-lhe a informação de que o Viveiro das Trutas esteve fechado no último fim de semana, tendo julgado que seria uma situação circunstancial e não definitiva, sendo que irá questionar o ICNF sobre esta situação. -----

Ordem do Dia. -----

Deliberação sobre a Alteração Orçamental n.º 5/2022. -----

----- Foi presente, para deliberação, a Alteração Orçamental n.º 5/2022. -----

----- O Senhor Presidente fez um enquadramento da referida alteração orçamental. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes, no uso da palavra, referiu que há um aumento de trinta mil euros (30.000,00€) na rubrica *outros serviços – turismo*, passando a ter uma dotação de cento e cinco mil euros (105.000,00€); a rota dos Miradouros que estava orçamentada com cinco mil (5.000,00€), é praticamente esvaziada, julgando que se deve ao facto de o serviço estar a ser executado pelos serviços do Município. -----

No que concerne à iluminação pública, que tem um aumento de quarenta e cinco mil euros (45.000,00€) considerou que este valor poderia ser evitado caso se tivesse efetuado a alteração das luminárias como esteve previsto. Neste contexto, solicitou informação sobre o contrato das luminárias. -----

[Handwritten signature]
B



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 333 -

----- O Senhor Presidente esclareceu que o reforço na rubrica *outros serviços – turismo* prende-se com a tentativa de organizar o evento do Fim de Ano, bem como atividades para as crianças e iluminação de Natal, embora não seja fácil que se venha a concretizar tudo, uma vez que os preços dos concertos disparam no Fim de Ano. -----

No que concerne à Rota dos Miradouros, explicou que passará a estar contemplada em outra rubrica no próximo orçamento, fruto de uma candidatura realizada ao Fundo Ambiental, no montante de cerca de quatrocentos mil euros (400.000,00€), para a melhoria de visitação na área protegida. -----

Relativamente ao contrato de iluminação pública, informou que reuniu com a empresa no sentido de saber qual o valor de rescisão do mesmo, sendo este no valor de cerca de quinhentos mil euros (500.000,00€). Explicou que a forma como o contrato foi feito, durante os próximos doze anos, a poupança reverte quase toda para a empresa. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes sugeriu que é preferível não se ter iluminação de Natal e poder-se realizar o evento de Fim de Ano. -----

----- O Senhor Presidente clarificou que tentar-se-á ter as duas atividades, se não for possível contratar um artista de renome, o evento de Fim de Ano pode ser feito com a “prata da casa”. ---

----- O Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares tomou a palavra, alertou que recentemente saiu uma resolução do Conselho de Ministro para implementação de Planos de Poupança de Energia, interpelou se há a intenção de se implementar no Município um Plano de Redução de Energia. -----

----- O Senhor Presidente clarificou que apenas foi sugerido a todos que tivessem uma utilização mais consciente. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida alteração. -----

Deliberação sobre a Revisão nº 3 ao Orçamento e as Grandes Opções do Plano para 2022 e respetiva remessa à Assembleia Municipal. -----

----- Foi presente, para deliberação, a Revisão n.º 3 ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2022, que aqui se dá por integralmente reproduzida. -----

----- Analisada a proposta de Revisão n.º 3 ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2022, em anexo, a Câmara Municipal, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, deliberou por unanimidade, aprovar a Revisão n.º 03 ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2022 e submetê-la a aprovação da Assembleia Municipal, com efeitos retroativos contados da aprovação pelo Órgão Executivo. ----

Deliberação sobre o compromisso plurianual – Aquisição de serviços na modalidade de avença, de um Revisor Oficial de Contas. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Ag. Persepolis

----- Foi presente, para deliberação, o compromisso plurianual – Aquisição de serviços na modalidade de avença, de um Revisor Oficial de Contas., no qual se propõe a adjudicação à entidade Marques de Almeida, J. Nunes, cujo preço base não excederá 14.550,00€ (catorze mil, quinhentos e cinquenta euros) sujeito a IVA à taxa legal em vigor, repartido por 30 meses, com início a 1 de janeiro de 2023, justificado pela existência de anterior procedimento. -----

----- Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o compromisso plurianual mencionado em epígrafe. -----

Deliberação sobre o compromisso plurianual – Avaliação Ambiental Estratégica do Plano de Pormenor das Penhas Douradas. -----

----- Foi presente, para deliberação, o compromisso plurianual – Aquisição de serviços para a realização da Avaliação Ambiental Estratégica do Plano de Pormenor das Penhas Douradas, no qual se propõe a adjudicação à entidade Geoatributo, pelo valor de 14.883,00€, com IVA já incluído. -----

----- Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o compromisso plurianual mencionado em epígrafe. -----

Deliberação sobre a ratificação do despacho do Presidente da Câmara acerca de prestação de esclarecimentos e retificação de erros, ambos do Caderno de Encargos – Concurso público – Aquisição de apólices de seguro. -----

----- Foi presente, para deliberação, a ratificação do despacho supracitado. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes, ausentou-se da reunião, por ser parte interessada na matéria, encontrando-se legalmente impedido de participar na votação. -----

----- Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o compromisso plurianual mencionado em epígrafe. -----

Deliberação sobre a ratificação do despacho do Presidente da Câmara acerca da não concordância de constituição de uma terceira Equipa de Intervenção Permanente (EIP) – (Portaria n.º 3228-2021 de 29 de dezembro). -----

----- Foi presente, para deliberação, a ratificação do despacho supracitado. -----

----- O Senhor Presidente esclareceu que numa reunião prévia, o Executivo autorizou o Presidente da Câmara a dar resposta negativa a esta entidade, não sendo uma resposta definitiva para o futuro. Em suma, pretende-se avaliar primeiro o trabalho da segunda EIP, que teve dificuldades de preenchimento legal das vagas. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes explicou que a criação da segunda EIP já mostrou constrangimentos. Por outro lado, o corpo ativo disponível para integrar esta EIP está sobretudo afeto ao serviço de INEM, podendo comprometer este último. -----

[Handwritten signature]
13



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 335 -

----- O Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares deixou claro que o Executivo não é contra a criação de uma terceira EIP, simplesmente é prematura a criação da mesma, quando não se tem ainda dados suficientes para se perceber como está a funcionar a segunda EIP. Está não é uma decisão definitiva e caso se justifique, no futuro, estão abertos à criação da mesma. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara acerca da não concordância de constituição de uma terceira Equipa de Intervenção Permanente (EIP) – (Portaria n.º 3228-2021 de 29 de dezembro), por entender este Executivo que ainda é prematuro apoiar a constituição de uma 3ª Equipa de Intervenção Permanente no Concelho, pelo que se reserva esta possibilidade para uma oportunidade futura, momento em que se avaliará novamente os resultados alcançados pelas duas EIP, que agora fazem parte do CB da AHBVM. -----

Conhecimento da assinatura dos Contratos: Programa ICNF – entre o Fundo Ambiental, o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. e a Câmara Municipal de Manteigas e Programa APA – entre o Fundo Ambiental, a Agência Portuguesa do Ambiente, I.P. e a Câmara Municipal de Manteigas, no âmbito da competência delegada no Presidente da Câmara - alínea r), do n.º 1 do artigo 33º, da Lei nº 75/2013, 12 de setembro.

----- Foi presente, para conhecimento o assunto supracitado. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes, no uso da palavra, interpelou se à data da segunda enxurrada, a cartografia (datada de 03-10-2022 e entregue nesta reunião) já existia. ----

----- O Senhor Presidente respondeu que a elaboração desse documento teve início assim que se verificaram as ocorrências, tendo ficado fechado após as reuniões com a APA e com o ICNF.

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes prosseguiu com a explanação, referindo que no Vale de Sameiro há muito trabalho a fazer na recuperação das secções de vazão. Interpelou se todos os trabalhos necessitam de ser feitos pelo Município. -----

Deu nota que por baixo da ponte na Nacional 232 há perigo de derrocada dos terrenos. Por outro lado, aí perto, está o saneamento a céu aberto, carecendo de uma intervenção urgente. Interpelou se a Junta de Freguesia de Sameiro e a Junta de Freguesia de Vale de Amoreira, bem como os respetivos Baldios, conhecem este documento de cartografia e se o Município já reuniu com estas entidades para se definir o que cada uma vai fazer e quando. -----

Sublinhou que alguns dos trabalhos que estão descritos nos Contratos Programas já estão a ser feitos pelos Baldios. Questionou quais os trabalhos que foram desenvolvidos nas duas últimas semanas em Sameiro e em Vale de Amoreira. -----

Se houver o entendimento que a Câmara não tem condições para adjudicar todos os trabalhos pode-se acionar o Plano de Emergência, com requisição civil às empresas de Manteigas, para fazerem estes trabalhos, porque em Sameiro é urgente que se faça uma intervenção de fundo e



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Alu
Jorge F. F. F.

com urgência. -----

Sendo os trabalhos só executados na primavera, é necessário explicar esse facto às pessoas. Deu conhecimento que recebeu um e-mail, de um conjunto de cidadão de Sameiro, que dá nota de inertes na Malhada do Tendeiro, tendo solicitado ligeireza no tratamento da situação, pois trata-se do acesso a terrenos privados. -----

----- O Senhor Presidente admitiu que se sente incomodado por ainda não se estar a intervir no terreno, contudo todos os trabalhos que fossem realizados antes da assinatura dos Contratos Programas, não eram certificados, nem validados pelo ICNF. Esclareceu que os trabalhos que cada um dos Baldios do concelho tem de fazer, são completamente independentes dos trabalhos do Município, cada um tem a sua área de intervenção demarcada. -----

Sublinhou que a APA tem dito sistematicamente que se a Câmara intervir sem um estudo, é responsável pelo que possa acontecer. -----

Informou que o Município disponibilizou as máquinas de intervenção para Vale de Amoreira, desobstruiu os canais, foram retirados os inertes dessa freguesia. Relativamente à Malhada do Tendeiro, só nesta data recebeu o referido *e-mail*, contudo já estava a ser estudada uma proposta, no sentido de se propor aos proprietários a venda desses terrenos à Câmara. -----

Explanou que o Município vai necessitar de auxílio de consultoria de empresas especializadas, para ajudarem a perceber o que é possível fazer e da forma mais expedita, dando resposta aos problemas das pessoas. A grande preocupação serão as linhas de água dentro dos aglomerados urbanos, sendo que o valor dos contratos não será suficiente para se executar todos os trabalhos, existindo a possibilidade de se ter uma verba suplementar para estas situações mais urgentes, de Sameiro e Vale de Amoreira. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes interpelou se alguns dos serviços que podem se feitos, e que já têm cadernos de encargos prontos, quando é que se prevê que sejam executados, porque neste momento já se sabe onde tem de se intervir. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares aludiu que, segundo a informação que foi dada em reunião dos Baldios de Sameiro com o ICNF, todas as medidas que foram realizadas pós-incêndio, independentemente de os Contratos estarem ou não assinados, seriam validadas desde que estivessem previstas no Contrato. -----

Ficou surpreendido porque, na cartografia avocada, verificou uma zona de sementeira de centeio na zona do Baldio de Sameiro, quando o referido Baldio fez uma zona de sementeira que não vai ser comparticipada, precisamente, por não estar prevista no Contrato Programa. -----

No caso dos Baldios é o ICNF que fornece a cartografia, tendo a mesma chegada na semana em curso, o que significa que alguns trabalhos que foram realizados não vão ser comparticipados, pois não estão identificados no documento supracitado. -----

Jorge F. F. F.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 337 -

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Considerou que de todos os trabalhos que têm de ser executados, o mais premente prende-se com o contrato Programa com a APA, que contempla a limpeza das linhas de água.-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto mencionado em epígrafe. -----

Deliberação acerca da tomada de posição sobre o traçado da alta velocidade ferroviária entre Lisboa e Porto, no troço Carregado – Soure. -----

----- Foi presente, para deliberação, a tomada de posição sobre o traçado da alta velocidade ferroviária entre Lisboa e Porto, no troço Carregado – Soure. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes declarou que se ia abster, embora entenda a intenção deste documento, contudo não lhe reconhece objetividade, uma vez que neste género de traçados procura-se ter sempre troços mais rápido, com vista a minimizar os custos, que são altíssimos. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares, concordou com o Senhor Vereador Tomé Branco. Referiu que o foco deveria centra-se mais na remodelação da Linha da Beira Alta, que foi um pouco esquecida. Esta linha foi totalmente arrancada e requalificada, sendo que muitos troços não foram duplicados. -----

Declarou que não é contra a ideia, mas não a considera pertinente para o concelho. -----

----- O Senhor Presidente explanou que trouxe este assunto a reunião de Câmara por uma questão de cortesia para com outro Município, contudo após as explicações proferidas pelos Senhores Vereadores, acompanha-os na posição assumida. -----

----- Submetido à votação, o assunto mencionado em epígrafe, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, abster-se. -----

Deliberação sobre o apoio à Candidatura promovida pela Associação dos Amigos das Penhas Douradas. -----

----- Foi presente, para deliberação, o apoio à candidatura promovida pela Associação dos Amigos das Penhas Douradas a apresentar à direção Geral do Património Cultural. -----

----- O Senhor Presidente esclareceu que após se ter investigado, concluiu-se que não há qualquer limitação, as limitações do uso são as que já decorrem da lei. Por outro lado, pode trazer benefícios para os cidadãos que aí têm infraestruturas, com financiamento bonificado. Declarou que mantém a posição de apoiar a referida candidatura. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Manuel Matos Soares declarou que continua com dúvidas que este processo não tenha impacto, logo não se sente à vontade em aprovar o mesmo, pelo menos enquanto o Plano de Pormenor das Penhas Douradas não estiver aprovado, pois a classificação de património nacional pode causar mais entropias ao referido Plano. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes concordou com o Senhor Vereador Nuno Soares, tendo declarado que os Vereadores do Partido Socialista irão votar contra, porque



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Handwritten signature: Ana Catarina Rabaça Pereira

consideram que Plano de Pormenor das Penhas Douradas estará disponível em menos de um ano. Por outro lado, o Decreto-lei que regula estas candidaturas suscita-lhe que este processo pode causar entropia para o desenvolvimento da zona das Penhas Douradas. -----

Na sua opinião, aquilo que se pretende para a Penhas Douradas está vertido no Plano Diretor Municipal e por sua vez no Plano de Pormenor das Penhas Douradas. Alertou que estas zonas ficam com uma faixa de proteção de cerca de cinquenta metros. -----

----- Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra do Senhor Vereador Tomé Branco, Nuno Soares e Ângela Muxana, reprovou o apoio à candidatura mencionada em epígrafe. -----

----- O Senhor Presidente, informou que se ia ausentar da reunião por motivos de saúde. -----

Conhecimento da adjudicação de locação de dois espaços destinados a bar – Mercadinho de Outono – Manteigas 2022, no âmbito da hasta pública ocorrida em 25/10/2022. -----

----- Foi presente, para conhecimento, o assunto mencionado em epígrafe. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da adjudicação de locação de dois espaços destinados a bar – Mercadinho de Outono – Manteigas 2022, no âmbito da hasta pública ocorrida em 25/10/2022. -----

Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- Foi proposto que se aprovasse em minuta para produzir efeitos imediatos os pontos 4.1; 4.2.; 4.3; 4.4; 4.5; 4.6; e 4.8. e 4.10. Colocada à votação tal proposta foi a mesma aprovada por unanimidade dos presentes. -----

Finanças Municipais. -----

----- Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em dinheiro no montante de dois milhões, oitocentos e noventa mil, duzentos e doze euros e vinte e um cêntimos (2.890.212,21€). -----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das dezassete horas trinta e cinco minutos foi pelo Senhor Vice-Presidente declarada encerrada a presente reunião. -----

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes e por mim -----

Ana Catarina Rabaça Pereira, Assistente Técnica, que a redigi. -----

Handwritten signature

Handwritten signature and number 15



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

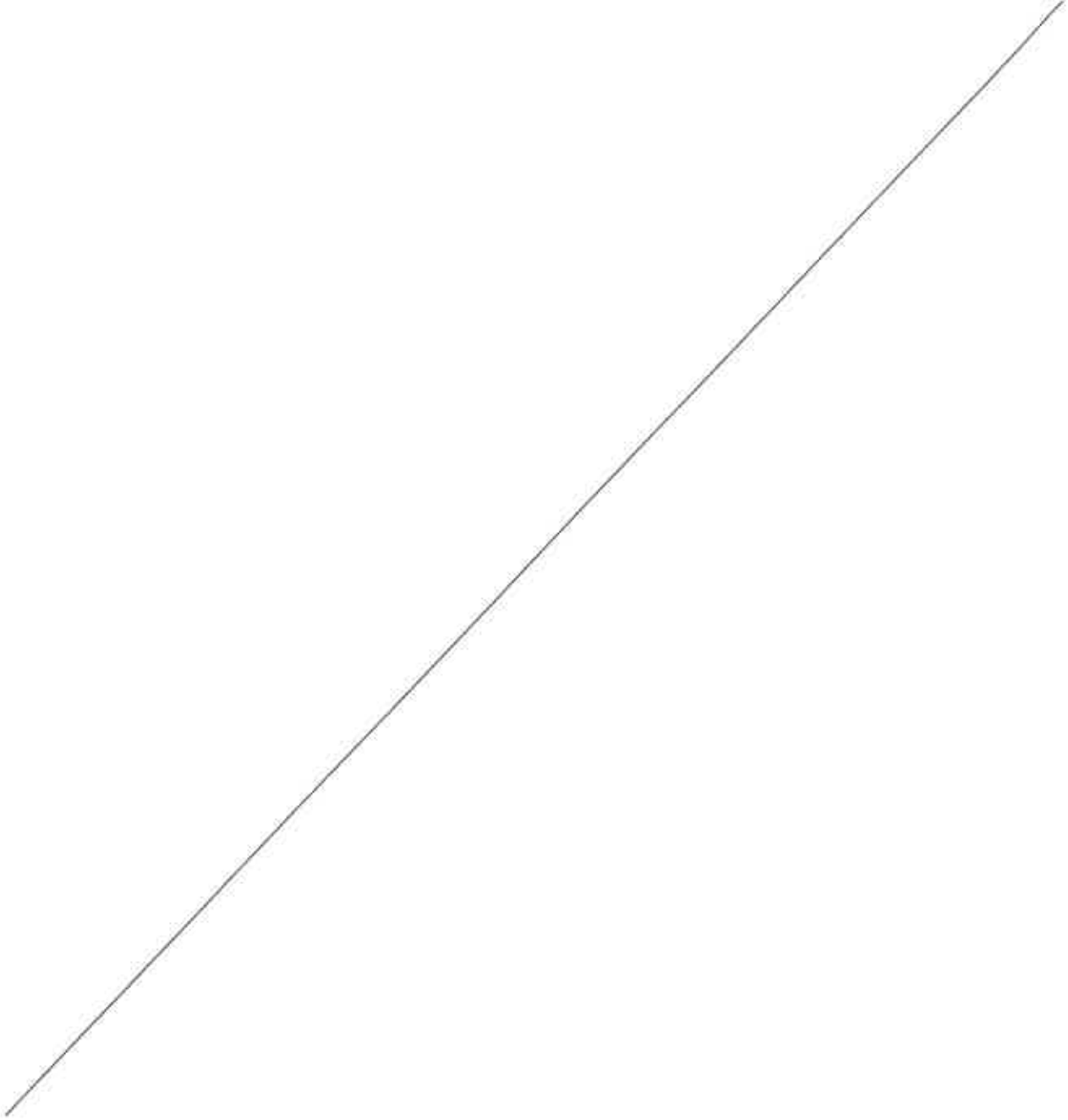
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Toni Bani

Ângela Tenace





CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

