



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

233
[Handwritten signatures and initials]

ATA N.º 15/2022

----- Ata da reunião ordinária realizada aos vinte dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e dois. -----

----- Ao vigésimo dia do mês de julho do ano de dois mil e vinte e dois, reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Flávio Miguel Tacanho Massano, encontrando-se presentes os Senhores Vereadores Tomé Isento Branco Lopes, Sérgio Daniel Paiva Marcelo, Nuno Manuel Matos Soares e David José Alexandre Leitão, em substituição da Senhora Vereadora Ângela Maria Luís Muxana. -----

----- Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião. -----

----- De conformidade com o art.º 53.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Ordem do Dia estabelecida para a presente reunião incluiu os seguintes assuntos: -----

1. **Aprovação da ata n.º 08/2022.**
2. **Intervenção do Público.**
3. **Período Antes da Ordem do Dia.**
4. **Ordem do Dia.**
 - 4.1. **Deliberação sobre o compromisso plurianual - Aquisição de serviços para ministração de aulas de ginástica geriátrica.**
 - 4.2. **Deliberação sobre o pedido de apoio financeiro extraordinário para o desenvolvimento de ações excecionais, formulado pela Associação de Reformados do Concelho de Manteigas, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios a Pessoas Coletivas e/ou Singulares, com Atuação Recreativa, Cultural, Desportiva, Social ou de outra Natureza.**
 - 4.3. **Deliberação sobre a autorização de um plano de pagamento faseado de dívida ao Município, no âmbito da Informação n.º 2242, de 02/06/2022.**
 - 4.4. **Deliberação sobre o compromisso plurianual - Aquisição de serviços de animador para a coordenação do Gabinete de Inserção Profissional.**
 - 4.5. **Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre artigo urbano 28, sito na Rua de Santo António, freguesia de São Pedro (Manteigas).**
 - 4.6. **Deliberação sobre a proposta de adjudicação integrada no relatório final concernente ao concurso público - "Aquisição de combustíveis".**



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 235 -
Handwritten signatures and initials in blue ink.

Período Antes da Ordem do Dia. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara iniciou este ponto de ordem, dando algumas notas relacionadas com o protocolo dos Bombeiros, cujas sugestões e propostas, apresentadas por todas as forças políticas, foram compiladas num documento que ficou concluído nesta semana.--

----- De seguida e declarando abertas as inscrições, o Senhor Presidente concedeu a palavra aos Senhores Vereadores. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Branco, no uso da palavra, começou por cumprimentar todos os presentes, os serviços e também o público "internauta". Referiu ter intenção de questionar sobre o protocolo dos Bombeiros Voluntários, mas visto o Senhor Presidente ter já feito referência a esse tema, passou à questão seguinte. -----

----- Assim, e tendo por base o combate ao insucesso escolar, questionou sobre o contrato celebrado com a Associação de Artes e Património de Manteigas (ACTIVA), mais precisamente sobre o prazo de consecução, cujo período de execução recai, essencialmente, no período de férias escolares. -----

----- Interpelou também o Senhor Presidente acerca do ponto de situação da Escola de Hotelaria, sobretudo no que concerne às inscrições e à programação para o próximo ano letivo. -

----- Relativamente a uma entrevista concedida pelo Senhor Presidente, ao Jornal do Fundão, na qual avançou, em primeira mão, a criação de um novo trilho dos *Green Tracks* – Trilhos Verdes, o Senhor Vereador Tomé Branco interrogou se este se encontra relacionado com a Rota dos Miradouros. -----

----- No que diz respeito à execução orçamental, e esperando o reconhecimento por parte do Senhor Presidente, considerou que a despesa de capital se encontra um pouco abaixo do que seria expectável, alertando para o facto de já ter decorrido metade do ano. Recomendou o desenvolvimento de novos projetos apesar da contribuição recente de empreendimentos anteriores na aceleração da execução, nomeadamente a requalificação da Fonte Santa, a requalificação da Casa do Povo e a empreitada do Parque Ambiental da Fábrica do Rio. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara agradecendo a intervenção, considerou que, neste momento, é necessário retificar somente alguns pontos do protocolo da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Manteigas, de acordo com os contributos fornecidos por todas as partes e assim chegar a um documento final. -----

----- No que concerne ao contrato celebrado com a ACTIVA para combater o insucesso escolar, transmitiu que o mesmo foi assinado em período de férias, embora tenha em vista a promoção de várias atividades que não serão desenvolvidas nesse período. Quanto à sua execução, informou que a realização das respetivas despesas tem se ser concluída até ao dia dezasseis de setembro para poderem ser elegíveis ao abrigo do financiamento promovido pela



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

236 -
Handwritten signatures and initials in blue ink.

Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela (CIMBSE). Ressalvando que o contrato já poderia ter sido celebrado há algum tempo, esclareceu que este servirá, não só para apoiar as festas de final e de início dos anos letivos, mas também para proporcionar acompanhamento, durante este período, às crianças ucranianas, por parte de uma pessoa, que as auxiliará no decurso das aulas, no sentido de ajudá-las a compreender melhor o que os professores estão a lecionar. -----

----- Em relação à Escola de Hotelaria considerou que a situação continua bastante complexa, sendo que a realidade atual não é muito favorável tendo em conta o número de inscrições (cinco alunos nacionais e cerca de dez extracomunitários). Esclareceu que, embora as inscrições estejam sempre abertas, o problema que se antevê é o possível não financiamento por parte do Programa Operacional Capital Humano (POCH), uma vez que com este número de alunos nacionais inscritos, não é atingido o limite mínimo do número de formandos para constituição de uma turma elegível para aquele financiamento. -----

Transmitiu que, após reunião com a Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares (DGEstE), na qual se argumentou a importância da escola para o Município e para o território, é sua pretensão que esta métrica não seja um impedimento à abertura de uma nova turma. -----

----- Referiu também que algumas estruturas do edifício da escola se encontram num difícil estado de conservação e que, num passado recente, acarretaram constrangimentos lamentáveis para os alunos e para os próprios professores. -----

----- Informou que, neste momento, está a ser feito um trabalho de preparação de candidaturas com o propósito de se proceder à requalificação daquele edifício, em termos tecnológicos e físicos, esperando-se que as mesmas sejam aprovadas. -----

----- No que toca à entrevista dada ao Jornal do Fundão, transmitiu ter já abordado esta questão na Festa do Pastor, ao referir-se ao "Trilhar" - programa inserido na agenda da Organização das Nações Unidas (ONU). Deu conta que o trilho em causa é a Rota do Mondego, percurso este em estudo há já algum tempo pelo Gabinete Técnico Florestal e que será uma adição natural aos trilhos, atualmente, existentes. Dando conhecimento de uma adjudicação feita aos Baldios de Santa Maria, que teve como objetivo a limpeza da travessia do rio, anunciou que o trilho se encontra preparado para ser inaugurado. -----

Informou também que está em curso um estudo que inclui ações de melhoria de visitação e de acesso aos miradouros para já identificados, nomeadamente, o miradouro do Fragão do Corvo, dos Carvalhais e do Poço do Inferno. -----

----- Em relação à execução orçamental, referiu que já tinha dado resposta na anterior reunião de Câmara, na qual mencionou que grande parte dos projetos que irão permitir a alavancagem da despesa, entrarão em curso no segundo semestre. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

237
Handwritten signatures and initials in blue ink.

----- De seguida, concedeu a palavra ao Senhor Vereador Nuno Soares. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares, apesar de a situação da Escola de Hotelaria já ter sido abordada pelo Senhor Vereador Tomé Branco, quis desenvolver o tema, frisando que, perante o número de inscrições existentes, a situação é bastante preocupante, crendo que, apenas com pressão política, se conseguirá a viabilização de uma turma do primeiro ano. -----

Apesar de ter presente que já foram estabelecidos contactos com a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares (DGEstE), apelou a uma intensificação da pressão por parte do Senhor Presidente, para que a validação da referida turma se concretize. -----

Garantindo não ser responsabilidade dos membros deste Executivo, a atual realidade com que a escola se depara, lembrou que cabe a estes encontrar soluções, acrescentando que, certamente, nenhum dos Senhores Vereadores quererá ficar com o seu nome associado ao encerramento da escola. -----

Deu conta que algumas situações que poderiam ter sido já solucionadas, poderão voltar a repetir-se no próximo ano, porquanto não foi acautelada a sua resolução. Concordou com o Senhor Presidente quanto à falta de vontade para anunciar um produto que não corresponde à realidade, lembrando, no entanto, que este se comprometeu, perante a Assembleia Geral, em apoiar a escola na sua promoção e na captação de alunos, o que ainda não se veio a verificar. -- Sendo uma situação deveras preocupante, teme que este panorama seja o princípio do fim da Escola de Hotelaria, reiterando que, apenas com uma intervenção política suficientemente forte para manter a turma do primeiro ano, haverá uma reversão do atual cenário. -----

Comunicou que fará esforços ao nível do seu partido, através dos seus contactos, para que tal se possa efetivar, acreditando que os colegas do Partido Socialista (PS) procederão da mesma forma e que o Senhor Presidente fará os possíveis, no âmbito político, com a pressão e a influência necessárias para que a turma seja validada. Caso contrário, a escola, tal como se conhece, estará, definitivamente, condenada a desaparecer. -----

Em relação à Educação, deu a nota da existência de um acordo entre o Governo e a Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP) para a descentralização da Educação e da Saúde. Na sua opinião, o acordo não é excelente, mas, dado o ponto de partida, teve bastantes melhorias, pelo que as Câmaras passam a ter condições financeiras que não estavam previstas no acordo inicial. Questionou também se já existe a garantia de validação das quatro turmas do primeiro ciclo do Ensino Básico, no próximo ano letivo. -----

A respeito de um cartaz que visualizou referente a uma festa que decorrerá em Valhelhas, no qual é anunciada a colaboração da Câmara Municipal de Manteigas, questionou quanto ao tipo de apoio prestado à realização desta festa, atendendo ao facto de aquela freguesia não pertencer ao Concelho de Manteigas. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

238 -
3
Alc. G. Soares

Seguidamente, constatou positivamente que a Câmara Municipal tem vindo a promover no seu *site* e nas redes sociais, a Festa em Honra do Senhor do Calvário. No entanto, ressaltou que, duas semanas antes da realização da festa citada, decorrerá a festa de São Nuno, em Sameiro, acreditando, por isso, que a falta de divulgação desta última tenha sido um lapso que, na sua opinião, deverá ser corrigido de modo a haver um tratamento equitativo em relação à promoção das festas do Concelho. -----

Aludindo ao facto, que lhe foi relatado por dois munícipes, de os bares das piscinas municipais estarem a funcionar para além do horário estipulado nos editais das hastas públicas, solicitou a sua averiguação, porquanto a confirmar-se, o concurso estará a ser desvirtuado. -----

Constatou ainda que, face aos relatos de alguns operadores económicos na área da hotelaria, o fluxo de turistas tem sido mais curto do que nos anos anteriores, incluindo o período de pandemia. Na sua ótica, este facto pode estar associado à deslocalização de turismo para outros locais, que não Manteigas, uma vez que não tem havido uma promoção tão intensa como já houve em tempos. Perante este cenário e acreditando tratar-se de uma circunstância temporária, recomendou um incremento da promoção do Concelho, aludindo a uma referência efetuada, em reuniões anteriores, pelo Senhor Vereador Tomé Branco, quanto ao Plano de Comunicação, no sentido de atenuar esta diminuição de turistas. -----

Para finalizar, colocou à consideração dos membros do Órgão Executivo, a alteração do atual modelo do Período Antes da Ordem do Dia, quanto às intervenções dos Senhores Vereadores e consequentes respostas do Senhor Presidente da Câmara, de modo que as questões sejam colocadas por grupos, com uma ordem previamente estabelecida. É de opinião, que, desta forma, não se denotará tanta morosidade nas respostas e as reuniões serão mais dinâmicas. ---

Também num contexto de alteração do Regimento da Câmara Municipal, comunicou que, na sua opinião, fará todo o sentido que, nos meses de fevereiro e agosto de cada ano, uma das reuniões de Câmara seja realizada nas freguesias de Sameiro e de Vale de Amoreira, com o propósito de permitir aos seus habitantes assistir a uma reunião do Órgão Executivo, nas freguesias onde residem, numa lógica de proximidade e transparência. -----

Neste enquadramento, indicou que fará chegar uma proposta de alteração do Regimento da Câmara Municipal, com as duas sugestões ora apresentadas. -----

Não obstante, propôs, desde logo, a realização das duas próximas reuniões de Câmara em Sameiro (no dia um de agosto) e em Vale de Amoreira (no dia dezassete de agosto), ambas pelas dezassete horas, solicitando, para isso, a colocação desta proposta a votação ainda na presente reunião, para que, caso seja aprovada, produza efeitos imediatos. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara, agradecendo a intervenção do Senhor Vereador Nuno Soares, começou por afirmar que, no caso de a Escola de Hotelaria encerrar, se sentirá



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

239
Ferreira
Acetop

responsável, apesar de não acreditar que tal venha a acontecer num futuro próximo. Não deixou, contudo, de sublinhar que a situação chegou a este estado devido à falta de investimento continuado no apetrechamento, melhoramento e inovação da escola. No seu entendimento, se tal tivesse sucedido, certamente que o contexto desta entidade seria bem diferente do atual. ----

Reconheceu ser muito difícil debelar, num ano ou mesmo num mandato, as dificuldades que se foram acumulando ao longo do tempo. Porém, assegurou não ser sua intenção deixar encerrar a escola, dada a sua importância não só para Manteigas, mas também para todo o território. -----

----- Informou de várias reuniões ocorridas, nomeadamente, com o Turismo de Portugal, com a Associação da Hotelaria de Portugal (AHP) e com os empresários de hotelaria de Manteigas, considerando que a escola terá que ser diferente em tudo e que, de facto, os membros do atual Executivo não podem sentir-se os causadores do problema e sim, tentar solucioná-lo, na medida dos possíveis. -----

Quanto ao acordo relativo à Educação, concordou ter havido melhorias efetivas em relação ao inicial, acreditando que possa ser mais positivo para os Municípios apesar de o modelo não ser perfeito, aludindo à fórmula de cálculo referente à área coberta. -----

Comunicou, satisfatoriamente, a validação das quatro turmas do primeiro ciclo do Ensino Básico, para o próximo ano letivo. -----

Sobre a festa de Valhelhas, informou não ter sido prestado qualquer tipo de apoio pela Câmara Municipal com a exceção da cedência da estrutura de um palco, cuja organização já conhecia. --

Informou que a Câmara Municipal publicitou o cartaz da Festa em Honra do Senhor do Calvário, por solicitação da respetiva comissão de festas, esclarecendo que, por sua iniciativa, a Câmara Municipal não publica este tipo de informação. Acrescentou que, desde sempre, foi este o procedimento no que respeita à divulgação de eventos de terceiros. -----

Em relação aos horários de funcionamento dos bares das piscinas, o Senhor Presidente revelou ter já conhecimento da situação, que está a ser monitorizada. Todavia, deu nota de que o Regulamento do Funcionamento das Piscinas Municipais preconiza um horário de funcionamento dos bares independente do horário de funcionamento das piscinas, pese embora, na hasta pública apenas conste o horário de funcionamento das piscinas. Neste contexto, referiu que terá de verificar qual a regra que deverá ser aplicada. -----

----- Em relação ao fluxo de turistas, referiu que as opiniões dos diversos operadores económicos são divergentes. Do seu ponto de vista, mesmo existindo o decréscimo enunciado pelo Senhor Vereador Nuno Soares, tal facto não se deve à política de comunicação ou à falta dela, mas principalmente ao levantamento, no presente ano, das restrições face à pandemia. Acautelou que só no final do ano se poderá fazer um balanço, a partir dos dados de faturação do setor turístico, para efeitos de comparação com os três últimos anos. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

240 -
B. Gonçalves
N. Soares

----- Informou que o plano de comunicação está a ser estudado e que será uma realidade, discordando que a comunicação não pode ser feita como em anos anteriores. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares, solicitou a palavra para recordar que o anterior Executivo, apostou em trazer programas televisivos a Manteigas, por diversas vezes. Concluiu, afirmando que, independentemente de considerar ter sido ou não, a melhor opção, foram feitas algumas iniciativas que deram visibilidade ao Concelho. -----

----- Em resposta ao Senhor Vereador Nuno Soares, o Senhor Presidente questionou se seria esta a solução ideal para trazer mais turismo. No seu entendimento, terá de ser percorrido um caminho, no sentido de oferecer serviços e produtos de excelência para que, quem visite o Concelho, o publicite pelas melhores razões e não por motivos menos positivos, alegando que este caminho terá de envolver não só a Câmara Municipal, mas também, o comércio, os alojamentos locais, os hotéis, os restaurantes e outros agentes privados ou institucionais. -----

Mencionou que este assunto terá de ser alvo de análise em futuras reuniões dos conselhos empresariais, agradecendo o alerta do Senhor Vereador Nuno Soares. -----

Em relação à proposta da ronda de questões, não descortina grandes vantagens, considerando que o Período Antes da Ordem do Dia poderá tornar-se mais extenso. -----

Quanto à proposta de realização das reuniões de Câmara em Sameiro e Vale da Amoreira, discordou da mesma, enumerando os vários constrangimentos ao nível da logística, nomeadamente em relação aos meios humanos e materiais, que tal operação poderá acarretar. No seu entender, e por princípio, as reuniões de Câmara devem acontecer no Salão Nobre dos Paços do Concelho, sede do Município. -----

Depois de sublinhar que a sua intervenção, acerca das propostas apresentadas pelo Senhor Vereador Nuno Soares, foi de cariz pessoal, solicitou a opinião dos Senhores Vereadores. -----

----- No uso da palavra, o Senhor Vereador Tomé Branco entendeu que a primeira proposta poderá tornar ainda mais moroso o Período Antes da Ordem do Dia, uma vez que cada ronda de questões poderá gerar novas questões para aprofundamento dos assuntos. -----

----- Quanto à descentralização das reuniões de Câmara opinou que, tendo em conta os recursos humanos, já de si escassos, e a logística com o material necessário à sua transmissão, tal proposta não se mostra conveniente. Perante tal circunstância, deixou como sugestão a disponibilização da transmissão das reuniões, por parte dos Senhores Presidentes das Juntas de Freguesia, nos respetivos salões nobres para que os habitantes daquelas freguesias possam acompanhar as reuniões. Todavia, mostrou-se disponível para analisar melhor a proposta do Senhor Vereador Nuno Soares. -----

----- O Senhor Presidente, face ao assunto em análise, aproveitou para informar que, se tiverem disponibilidade, os Senhores Vereadores serão bem-vindos para participar nas reuniões



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

241
Alc
↓

de acompanhamento às Juntas de Freguesia, que se realizam de três em três meses, convidando-os, de imediato, a acompanhar as próximas reuniões agendadas em Santa Maria e em Vale de amoreira, respetivamente. -----

De seguida, concedeu a palavra ao Senhor Vereador David Leitão. -----

----- O Senhor Vereador David Leitão começou por cumprimentar todos os presentes e também as pessoas que seguiram a transmissão da reunião. -----

----- Em referência às duas propostas do Vereador Senhor Nuno Soares, o Senhor Vereador David Leitão admitiu, também, não descortinar vantagens na implementação das rondas de questões. Quanto à descentralização das reuniões de Câmara, entendeu que a proposta é interessante, desde que, do ponto de vista técnico e humano haja essa possibilidade, estando consciente de que não será algo fácil de concretizar. -----

Relativamente aos assuntos a apresentar neste Período Antes da Ordem do Dia, o Senhor Vereador David Leitão manifestou a intenção de voltar à questão relativa à diminuição do fluxo turístico, abordada anteriormente pelo Senhor Vereador Nuno Soares. Revelou ter-lhe sido transmitida, por alguns operadores económicos ligados ao turismo e à restauração, uma preocupação em relação a este tema. -----

Neste contexto, discordou do Senhor Presidente quanto ao momento de fazer contas. No seu entender, será necessário começar, de imediato, o tratamento dos dados de faturação relativos ao turismo, com o objetivo de se criar um esboço da atuação da Câmara Municipal no que concerne a esta matéria. Considera, assim, que o final do ano servirá, sim, de base à efetivação dos ajustes que se mostrem necessários, sendo certo que, quanto mais cedo se atuar, maior será a minimização da diminuição atual. -----

Acerca da Festa do Pastor, questionou acerca dos seus resultados, visto que, mais uma vez, obteve informação, da parte de operadores económicos da área da hotelaria e turismo, de que o fluxo turístico, no fim de semana em que o evento teve lugar, não foi o expectável, tendo sido, por isso, defraudadas as suas expectativas. Neste sentido, deixou à consideração do Senhor Presidente a possibilidade de uma abordagem abrangente a estes operadores económicos, mesmo que informal, no intuito de se criar um ponto de partida para a delineação de uma parte da comunicação, da promoção e da atração de visitantes. -----

Por último, o Senhor Vereador David Leitão mencionou o descontentamento e constrangimento causado pelo estacionamento das viaturas na via pública, situação que se vem vindo a verificar ao longo do tempo e que lhe tem sido abordada frequentemente. Neste particular, questionou sobre o que está a ser pensado no curto, médio e longo prazo, a fim de se solucionar este problema. --

----- O Senhor Presidente agradecendo a intervenção do Senhor Vereador David Leitão, referiu que irá ter em consideração a preocupação dos operadores económicos em relação ao



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

242
H. Soares
José

decréscimo do fluxo turístico, tal como já havia dito na resposta dada ao Senhor Vereador Nuno Soares, destacando que não está à espera do final do ano para atuar. -----

Como já referido em momentos anteriores, está em preparação uma nova política de comunicação, uma nova forma de comunicar, tendo sido dados já alguns passos nesse sentido.

Mencionou que a Câmara Municipal não está parada ao nível da comunicação, sublinhando que o Município estará presente em duas publicações na área do turismo, para além de entrevistas que estão programadas, nomeadamente a um canal de televisão. Revelou ainda que, em termos de comunicação, a única diferença em relação aos últimos anos, é o funcionamento da página do *Instagram* "Visite Manteigas", dado que a sua atualização tem sido mais esporádica. Perante estes factos, tem a expectativa de alcançar uma forma de comunicar melhor sobre Manteigas. --

Em relação à redução do fluxo turístico, reiterou que, para se tentar reverter a situação, deverá haver um trabalho conjunto entre a Câmara Municipal e os vários operadores económicos. -----

Quanto à Festa do Pastor, o Senhor Presidente comunicou não ter sido ainda possível realizar o seu balanço, em virtude de os funcionários adstritos a esse trabalho se encontrarem de férias.---

No que concerne à abordagem junto dos operadores económicos, o Senhor Presidente referiu ser uma prática já adotada nos hotéis e indústrias, tendo sido, igualmente, sinalizados para o efeito, alguns operadores de menor dimensão, nomeadamente do comércio e da restauração. --

Sobre os constrangimentos causados pelo estacionamento de veículos na via pública, o Senhor Presidente referiu que a sua resolução é fundamental e que estão a dar-se passos seguros na direção do que se espera que venha a ser o grande projeto deste mandato: a reformulação da Rua Primeiro de Maio e da Praça Central da Vila. Neste âmbito, deu conta da devolução do caderno de encargos por parte da Ordem dos Arquitetos, que estima um prazo de dezoito meses para o lançamento da obra física, desde que não existam atrasos no processo. -----

----- Em relação a este último assunto, o Senhor Vereador David Leitão perguntou ao Senhor Presidente da Câmara se poderia adiantar alguma informação quanto ao projeto concreto pretendido e solicitado à Ordem dos Arquitetos. -----

----- O Senhor Presidente efetuou uma descrição abrangente do que se pretende com este projeto, realçando que se perspetiva um espaço amigo dos empresários e das pessoas, que possa ter esplanadas, árvores e passeios mais largos e que privilegie uma zona pedonal. Quanto à Praça Central, informou tratar-se de uma solução livre, ficando ao critério dos senhores arquitetos, a conceção, daquela zona. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares solicitou a palavra, considerando não ser a altura ideal para se proceder à votação da sua proposta de realização das próximas duas reuniões do Órgão Executivo, nas freguesias de Sameiro e Vale de Amoreira, atendendo às opiniões emitidas em relação à mesma. Contudo, informou que efetuará a proposta escrita com vista à alteração do



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 243 -

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Regimento da Câmara Municipal. Ainda sobre este tema, valorizou a sugestão deixada pelo Senhor Vereador Tomé Branco relativamente à transmissão das reuniões de Câmara, pelas Juntas de Freguesia, regozijando-se pelo facto de a sua proposta ter servido, pelo menos, para o surgimento de tal ideia. -----

----- Verificando não haver intenção de mais intervenções por parte dos Senhores Vereadores, o Senhor Presidente prosseguiu para a Ordem do Dia. -----

----- **Ordem do Dia** -----

Deliberação sobre o compromisso plurianual - Aquisição de serviços para ministração de aulas de ginástica geriátrica. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara começou por indicar ter havido um lapso relativo ao valor total do contrato, que levou ao atraso no procedimento. Por este facto, apresentou desculpas, em seu nome pessoal e em nome da Câmara Municipal. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o compromisso plurianual mencionado em epígrafe. -----

Deliberação sobre o pedido de apoio financeiro extraordinário para o desenvolvimento de ações excepcionais, formulado pela Associação de Reformados do Concelho de Manteigas, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios a Pessoas Coletivas e/ou Singulares, com Atuação Recreativa, Cultural, Desportiva, Social ou de outra Natureza. ----

-----Em relação a este ponto, o Senhor Presidente da Câmara começou por esclarecer que os apoios extraordinários têm um tratamento diferenciado em relação aos apoios regulares. Neste contexto, deixou à consideração do Executivo a possibilidade de revisão deste regulamento, com o propósito de poder alargar-se o leque dos apoios a atribuir, nomeadamente, os de natureza não monetária. -----

----- No seguimento da sugestão deixada pelo Senhor Presidente, o Senhor Vereador Tomé Branco lançou um repto no sentido de efetuar a conclusão da alteração do Regulamento de Apoio Social e Incentivo à Fixação de Pessoas e Famílias, ainda neste ano. -----

----- Quanto ao repto lançado pelo Senhor Vereador Tomé Branco, o Senhor Presidente da Câmara explanou que, para além das alterações sugeridas na altura, é necessário incorporar outras, para além das constantes dos programas eleitorais dos partidos, uma vez que este regulamento abrange matérias para além do apoio à natalidade. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares, no uso da palavra, sugeriu a formalização do texto que ficou consensualizado na altura e o seu envio a todos os membros do Órgão Executivo, para que seja utilizada a mesma base de trabalho, no aditamento de novas sugestões. -----

----- O Senhor Presidente, agradecendo as intervenções dos Senhores Vereadores, colocou o ponto a votação. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 244 -

B
Al. SP
Nuno Soares

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido e, conseqüentemente, notificar a entidade em causa para se pronunciar, em sede de audiência prévia, sobre esta intenção. -----

Deliberação sobre a autorização de um plano de pagamento faseado de dívida ao Município, no âmbito da Informação n.º 2242, de 02/06/2022. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara esclareceu que, em determinados assuntos, como o constante da presente deliberação, os interessados são identificados por número de processo tendo em consideração os direitos legalmente protegidos dos mesmos. -----

----- Sobre este assunto, o Senhor Vereador Nuno Soares, tomou a palavra para lembrar uma deliberação tomada por este Executivo, em novembro último, relativa à dispensa de pagamento de taxas referentes às esplanadas, devido à pandemia. Referiu que, na altura, também se colocou a possibilidade de se proceder identicamente, em relação às rendas dos equipamentos municipais. -----

Certo de que o Senhor Presidente solicitou aos serviços a identificação dessas situações, sugeriu o adiamento deste ponto de ordem no sentido de se aferir se, efetivamente, algumas das rendas constantes deste processo, coincidem com o período em que os estabelecimentos estiveram encerrados ou a funcionar de forma condicionada. -----

----- O Senhor Presidente afirmou recordar-se da deliberação mencionada pelo Senhor Vereador Nuno Soares salientando que, de acordo com a legislação em vigor na altura, esta dispensa teria de ser instruída com documentação demonstrativa de ausência ou diminuição de faturação. Não tendo conhecimento de este pedido ter sido efetuado, concordou com o adiamento da deliberação de molde a obter-se mais informação sobre este caso específico. -----

----- Após reflexão, o Órgão Executivo decidiu adiar o presente ponto de ordem, para deliberação em futura reunião da Câmara Municipal. -----

Deliberação sobre o compromisso plurianual - Aquisição de serviços de animador para a coordenação do Gabinete de Inserção Profissional. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara questionou os Senhores Vereadores sobre a intenção de intervirem neste ponto. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares, tomou a palavra, afirmando que, a par do que foi discutido na abertura do procedimento relativo à ginástica geriátrica em reunião anterior, quanto ao valor a pagar pelo serviço, a Câmara Municipal deverá ter em conta o seu papel social de não fomentar baixos salários, também neste caso concreto. Sendo de opinião que o valor ora proposto é diminuto para uma pessoa licenciada, uma vez que, deduzidos os descontos obrigatórios, rondará pouco mais do que ordenado mínimo, sugeriu o ajustamento do mesmo, de modo a ficar próximo do salário de um técnico superior. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

245
[Handwritten signatures and initials]

----- O Senhor Presidente esclareceu que estes contratos, trianuais, são celebrados no âmbito de candidaturas do Instituto de Emprego e Formação Profissional (IEFP). Tendo sido prorrogado o contrato, informou que a opção pela pessoa escolhida, teve em consideração o facto de esta já estar inserida neste processo há alguns anos. Entendendo a perspetiva do Senhor Vereador Nuno Soares, não pôde deixar de referir que é uma realidade com a qual se tem de lidar, visto que, e a título de exemplo, existem na Câmara Municipal, alguns licenciados qualificados em várias áreas e que não estão a auferir vencimento como técnicos superiores. -----

----- O Senhor Vereador Tomé Branco, no uso da palavra e no seguimento deste tema, questionou qual a solução que está a ser ponderada pela Câmara Municipal para colmatar a saída do Senhor Engenheiro João Carvalhinho, ao qual desejou as maiores felicidades no seu novo cargo, tendo em conta a especificidade das suas funções, consideradas de elevada importância para o Município, na ótica das candidaturas. -----

----- O Senhor Presidente explicou que, neste momento, o Senhor Engenheiro João Carvalhinho ainda pertence ao quadro de pessoal da Câmara Municipal, dado que se encontra em período experimental, o que pode pressupor o seu eventual regresso. Transmitiu que poderá haver a possibilidade de lançamento de um procedimento concursal para colmatar esta saída, mas nunca antes de uma modificação no quadro de pessoal. -----

Revelou também que é sua intenção efetuar uma alteração da estrutura orgânica da Câmara Municipal, na qual o Gabinete de Apoio ao Investimento (GAI) ficará na esfera direta do Presidente da Câmara, dada a sua importância estratégica, como mencionado pelo Senhor Vereador Tomé Branco. -----

Deu nota que, neste período, o Município irá lançar uma consulta prévia no sentido de poder ser assistido por uma empresa na identificação de avisos de abertura, tendo em conta a infinidade de fundos e programas de apoio a que a Autarquia se poderá candidatar. -----

Informou ainda que, neste momento, o Município está a ter a colaboração de entidades, com as quais tem já uma ligação bastante próxima, na elaboração de candidaturas. -----

----- Encerrada a discussão sobre este assunto, o Senhor Presidente colocou o ponto a votação. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o compromisso plurianual mencionado em epígrafe. -----

Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre artigo urbano 28, sito na Rua de Santo António, freguesia de São Pedro (Manteigas). -----

----- Não havendo intervenções dos Senhores Vereadores, o Senhor Presidente colocou o ponto a votação. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

246 -
Alc. B. Soares

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o artigo urbano referido. -----

Deliberação sobre a proposta de adjudicação integrada no relatório final concernente ao concurso público - "Aquisição de combustíveis". -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares deu conta de um lapso no valor escrito, por extenso, referente ao valor médio por litro. Neste sentido, o Senhor Presidente da Câmara solicitou a sua retificação. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a adjudicação da referida aquisição à empresa PASV - Posto de Abastecimento da Senhora dos Verdes, Lda. -----

Deliberação sobre a Alteração Orçamental n.º 3/2022. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara explicou que a presente alteração orçamental incide somente na realização da "Manteigas, a minha casa – Festa de verão", reforçando-se esta rubrica em quinze mil, setecentos e trinta e dois euros (15.732€) por contrapartida da diminuição das rubricas "Feira Antiga – Nos trilhos do pastor", que ficou com um remanescente de cinco mil, setecentos e trinta e dois euros (5.732€) e "Apoio às empresas para mitigação dos efeitos da pandemia COVID-19" no valor de dez mil (10.000€). -----

Transmitiu que este reforço se deve aos elevados custos verificados com as matérias-primas, com os artistas, com a logística e com o som, principalmente, pelo simples facto de esta festa ter lugar em agosto. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares tomou a palavra, afirmando entender o Senhor Presidente. Elucidou que as festas realizadas no mês de agosto ficam muito mais dispendiosas, comparativamente com as realizadas noutros meses do ano. Apesar de não ser contra a concretização deste evento, visto ter também uma componente informativa para os emigrantes do Concelho, é de opinião que terá de se repensar a data deste evento, no próximo ano, atendendo aos custos previstos. -----

----- Verificando não haver mais intervenções, o Senhor Presidente colocou o ponto a votação. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração orçamental n.º 3/2022. -----

Deliberação sobre o pedido de isenção de taxas de ocupação de via pública, efetuado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria, no âmbito da realização da Festa em Honra de Nossa Senhora do Carmo. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, isentar a entidade em epígrafe, de taxas de ocupação de via pública. -----

Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da listagem dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

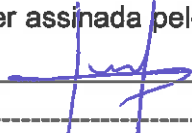
Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----


----- Foi proposta a aprovação em minuta das deliberações tomadas nos pontos 4.1., 4.2., 4.4., 4.5., 4.6., 4.7. e 4.8. para produção de efeitos imediatos. Colocada a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

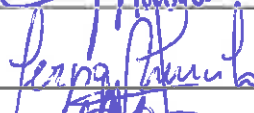
Finanças Municipais. -----


----- Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia anterior, que acusa um saldo em dinheiro no montante de dois milhões, setecentos e catorze mil, setecentos e quarenta e três euros e oitenta e seis cêntimos (2.714.743,86€). -----

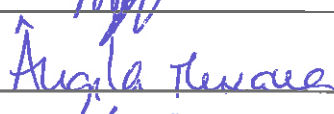
----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das dezasseis horas e trinta minutos, foi declarado, pelo Senhor Presidente, o encerramento da presente reunião. -----


----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes, e por mim,  -----
Isidro Manuel Leitão Marques, Assistente Técnico, que a redigi. -----













CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

