



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 221 -
Populino
Alc
S

ATA N.º 14/2022

----- Ata da reunião ordinária realizada aos quatro dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e dois. -----

----- Ao quarto dia do mês de julho do ano de dois mil e vinte e dois, reuniu, no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Flávio Miguel Tacanho Massano, encontrando-se presentes os Senhores Vereadores David José Alexandre Leitão, em substituição do Senhor Vereador Tomé Isento Branco Lopes, Sérgio Daniel Paiva Marcelo, Nuno Manuel Matos Soares e Ângela Maria Luís Muxana. -----

----- Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião. -----

----- De conformidade com o art.º 53.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Ordem do Dia estabelecida para a presente reunião incluiu os seguintes assuntos: -----

- 1. Aprovação das atas n.ºs 06/2022 e 07/2022.**
- 2. Intervenção do Público.**
- 3. Período Antes da Ordem do Dia.**
- 4. Ordem do Dia.**
 - 4.1. Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre artigo urbano n.º 1178, sito na Rua de Santo António, freguesia de São Pedro (Manteigas).**
 - 4.2. Deliberação sobre a ratificação da isenção de taxas de utilização das piscinas municipais requerida pelo Instituto de Educação Infantil São Miguel no âmbito do Regulamento Municipal de Taxas do Município.**
 - 4.3. Deliberação sobre a isenção de taxas de utilização de transporte municipal requerida pelo Instituto de Educação Infantil São Miguel ao abrigo do Regulamento Municipal de Cedência de Viaturas Municipais.**
 - 4.4. Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências.**
 - 4.5. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.**

----- O Senhor Presidente iniciou a reunião saudando todos presentes, em especial o Senhor Vereador David Leitão, e os operadores do equipamento TV e todos os que acompanharam a reunião através da *internet*, uma vez que foi a primeira reunião do Órgão Executivo transmitida *online* e em direto, a partir das redes sociais. Por este facto, considerou este dia, histórico para o Município. Dirigiu-se aos Senhores Vereadores e a todos os munícipes, proferindo uma nota

**CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS**

Handwritten signatures and initials in blue ink, including the name 'Angela' and 'David'.

introdutória que enalteceu a importância deste tipo de transmissão, efetuado através do canal "Manteigas TV", quer ao nível da transparência quer no âmbito político. -----

Finalizou com a recitação de um poema enviado pela munícipe, Senhora Emília Direito, e que caracteriza o povo e as gentes de Manteigas. -----

Aprovação das atas n.º 06/2022 e n.º 07/2022. -----

----- O Senhor Presidente questionou os Senhores Vereadores sobre a intenção de intervir neste ponto. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares, solicitou a palavra, iniciando assim, a sua primeira intervenção. Cumprimentou todos os presentes, dando uma saudação especial ao Senhor Vereador David Leitão, devido ao facto de ser uma estreia nas reuniões de Câmara, desejando-lhe votos de um bom trabalho. Saudou também todos os manteiguenses, incluindo os que se encontram dispersos por Portugal e pelo mundo. -----

De seguida, congratulou-se com a materialização da "Manteigas TV", sublinhando ser esta uma ideia comum incluída em todos os programas eleitorais. Agradeceu à Senhora Emília Direito, o envio do poema, deixando-lhe um cumprimento especial e destacando o facto de o Salão Nobre do Município de Manteigas passar a ter uma dimensão mundial. -----

Quanto às atas, aplaudiu o facto de voltar a haver atas para aprovar, destacando que a morosidade na redação das mesmas torna difícil retomar à memória os assuntos e a forma como foram discutidos. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara agradeceu a intervenção e colocou as atas n.º 06/2022 e n.º 07/2022 a votação, separadamente. -----

Achada conforme, foi a ata n.º 06/2022, de sete de março, aprovada por unanimidade dos presentes, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído. -----

Achada conforme, foi a ata n.º 07/2022, de vinte e três de março, aprovada por unanimidade dos presentes, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído. -----

----- Os Senhores Vereadores Ângela Muxana e David Leitão, não tendo estado presentes nas reuniões a que dizem respeito as atas, não puderam participar na votação das mesmas, em cumprimento do disposto no n.º 3 do art.º 34.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA).

Intervenção do público. -----

----- Verificando não haver inscrições de público para intervir, o Senhor Presidente deu por encerrado este ponto da ordem de trabalhos. -----

Período Antes da Ordem do Dia. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 223 -

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Ferreira', 'A.C.', and other illegible marks.

----- Sendo esta a primeira reunião *online*, o Senhor Presidente da Câmara começou por fazer uma breve explicação do funcionamento da reunião neste período, sublinhando que cada membro poderá apresentar os assuntos e ou tecer as considerações que entenderem ser pertinentes. -----

Ato contínuo, declarou abertas as inscrições para os Senhores Vereadores que desejassem intervir. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares questionou o Senhor Presidente da Câmara quanto ao ponto de situação dos trabalhadores que, em dois mil e vinte e um, prestaram serviços que, supostamente, dariam direito à atribuição do Suplemento de Penosidade e Insalubridade, aprovado por este Órgão Executivo, e que não estavam contemplados na listagem aquando da deliberação. Recordou que, na altura, o Senhor Presidente iria solicitar aos serviços uma análise da situação a fim de se reformular e complementar a proposta já existente. -----

----- Seguidamente, aludiu ao serviço gratuito de acesso à *internet* disponibilizado no Município, WIFI4EU, cujos equipamentos a Câmara adquiriu e que já se encontram em funcionamento há pelo menos um ano. Deu conta da falta de utilização do serviço, indiciando que tal ocorrerá por desconhecimento das pessoas ou simplesmente por falta de identificação do mesmo, nos locais públicos onde é disponibilizado, nomeadamente piscinas municipais e na praia fluvial da Relva da Reboleira, entre outros. Apelou que, logo que possível, seja identificado este serviço, nesses mesmos locais, para que, por ser gratuito e não trazer qualquer custo para o utilizador, possa ser utilizado. -----

----- Tem constatado que os percursos pedestres têm sido bastante utilizados, tendo sido, inclusivamente, alvo de limpezas e manutenção. Lembrou que o Município foi pioneiro neste âmbito e que este equipamento tem sido um motor de atração de turistas para o Concelho e para o território. Verificando que, ultimamente, se têm realizado regularmente várias iniciativas de caminhadas nos trilhos, por parte de alguns grupos e algumas entidades, sugeriu a recolha das datas previsíveis (pelo menos das caminhadas programadas) de modo que possam ser integradas numa espécie de agenda, a par do que já acontece com as atividades culturais. Isto para evitar coincidências de datas entre as várias entidades e para que, conseqüentemente, possa haver uma maior participação de todos. Na sua ótica, deverão constar da agenda todas as caminhadas, incluindo as programadas pelo GeoPark, constituindo-se como um instrumento de informação e de apoio e promoção externa destes eventos, por parte da Câmara Municipal e, desta forma, aumentar o nível de participação das pessoas. -----

Em relação às transferências de competências, questionou acerca do ponto de situação das várias áreas (Educação, Saúde e Ação Social) e respetivos protocolos. -----



B
Al. da Silva
[Signature]

CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Acerca de um incidente ocorrido durante o serviço de recolha do lixo entre um funcionário da autarquia e uma munícipe, perguntou ao Senhor Presidente da Câmara se teve conhecimento da situação e se foi instaurado algum processo disciplinar para averiguar a situação. -----

Em relação à execução orçamental verificada até trinta de junho, mencionou o baixíssimo grau de execução das despesas de capital acrescentando não ter memória de uma execução de capital tão baixa, num primeiro semestre. Deu nota que, excluindo-se a parte dos compromissos financeiros, ela estará na ordem dos cinco por cento (5%). -----

Esperando não estar equivocado, prevê uma execução abaixo dos vinte e cinco por cento (25%) do que está orçamentado, até ao final do ano, caso não haja um maior nível de realização. Logo, uma execução de capital não desejável. Neste contexto, apelou ao Senhor Presidente da Câmara um melhoramento destes níveis, os quais, na sua ótica, não podem satisfazer, nem sossegar, quanto ao futuro orçamental do presente ano e que, necessariamente, irão condicionar e atrasar a execução orçamental do próximo ano e seguintes. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara, no uso da palavra e em resposta às questões colocadas pelo Senhor Vereador Nuno Soares, referiu que a atribuição do Suplemento de Penosidade e Insalubridade é um assunto resolvido cujo valor foi liquidado aos trabalhadores abrangidos. Referiu que as dúvidas suscitadas foram analisadas com os serviços nos quais não havia ordens de serviço precisas que demonstrassem os tempos despendidos por trabalhadores, em atividades que dão lugar à atribuição deste suplemento. Argumentou que, nestas situações, foram efetuadas simulações cujos resultados foram sempre extrapolados, ou seja, foram sempre tidos por excesso e nunca por defeito. -----

Quanto à inclusão da categoria dos calceteiros, não prevista no diploma na altura, informou que ainda se encontra sob análise, o que, possivelmente, poderá dar lugar a ajustes com retroativos. Mais referiu que, para o corrente ano, foi criado um sistema mais preciso, que facilitará a contabilização do número de horas e/ou de dias de cada trabalhador externo no desempenho de tarefas/funções abrangidas pelo suplemento em análise. -----

Relativamente ao projeto WIFI4EU, o Senhor Presidente concordou que deverá haver uma sinalização mais pública nos pontos onde há internet gratuita e acessível a todos. Assim, e tendo em consideração a sugestão do Senhor Vereador Nuno Soares, afirmou que irá solicitar aos serviços que preparem uma comunicação, não só para colocar nos sítios onde este serviço é disponibilizado, mas também nas redes sociais. -----

Quanto aos percursos pedestres, concordou ser, claramente, um dos pontos de atração de Manteigas. Informou que a Câmara Municipal está a dar início à reformulação da imagem dos *Green Tracks* – Trilhos Verdes. Acrescentou também que se pretende fazer a aquisição de contadores de pessoas para alguns percursos, a par do que fez o Estrela Geopark, que



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

procedeu à instalação de um destes contadores no Vale Glaciár, no final de maio, no âmbito da Grande Rota do Zêzere. Transmitiu que ficou agradavelmente surpreendido ao saber que, no período de quinze dias, o número de caminhantes que passou naquela zona ascendeu a trezentos (300). Salientou que estes números demonstram a utilização frequente destes percursos. -----

Acatou de bom grado a sugestão de uma agenda partilhada de caminhadas, anunciando, neste contexto, do "Trilhar", programa inserido na agenda da Organização das Nações Unidas (ONU) e destinado aos objetivos do desenvolvimento sustentável. Clarificou ser um programa de caminhadas, mas cujo objetivo principal se centra na discussão de temas com impacto no Município. Assim, é de opinião, que é conveniente evitar a sobreposição de datas relativamente à organização de caminhadas no Concelho de Manteigas. -----

No que respeita à transferência de competências, deu conhecimento que, na área da Educação, está a decorrer com normalidade e que, do ponto de vista operacional entre a escola e os serviços da câmara, a situação está minimamente assegurada. Comunicou que foram esclarecidas algumas dúvidas e receios de mudanças em relação aos assistentes operacionais, através de uma reunião que decorreu em plenário no Agrupamento de Escolas de Manteigas. --- Em relação à manutenção e conservação dos imóveis, financiamento para a modernização e requalificação e preço das refeições escolares, deu nota de que nada, de momento, está totalmente definido, ou seja, as fórmulas de cálculo dos apoios poderão vir a ser aperfeiçoadas relativamente a determinadas questões que, do ponto de vista dos Municípios, não são justas para todos. Realçou que, desde já, se está a denotar um aumento significativo dos custos, não devido à intensificação da utilização, mas à subida geral de preços tanto das matérias-primas como da energia. -----

Na temática da saúde, assumiu ser um assunto complicado e alvo de uma crítica maior por parte dos autarcas, visto tratar-se ainda de uma enorme incógnita. Revelou que a informação que atualmente se sabe, é que o que passará para a alçada das Autarquias serão os imóveis e os funcionários não adstritos à parte médica. Assumiu que o assunto está parado, considerando, todavia, a questão abordada pelo Senhor Vereador Nuno Soares, acerca da fixação dos horários de atendimento, pertinente. -----

Sobre a Ação Social, confessou não ter conhecimento de um possível adiamento da entrada em vigor do diploma. Informou que o Município está a dar passos largos para a aceitação desta competência no final do corrente ano, referindo a aprovação da alteração do mapa de pessoal pela Assembleia Municipal de Manteigas e dando conta de o procedimento concursal para contratação de um técnico superior ter já sido alvo de despacho. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

B. J. Soares
- 226 -
A. Muxana
J. P. Soares

No que diz respeito ao incidente referido pelo Senhor Vereador Nuno Soares, informou que deu entrada uma queixa na Câmara Municipal. Perante este facto, foi efetuado um inquérito preliminar e, posteriormente, após uma reunião com a munícipe, foi instaurado um processo disciplinar para apuramento da verdade e conseqüente tomada de decisões. Acrescentou que a visada também apresentou queixa junto das autoridades competentes. -----

No que concerne à execução orçamental, admitiu o baixo nível de execução, transmitindo, porém, que os projetos macros que se pretendem realizar, irão ter lugar durante o segundo semestre. Admitiu ser um processo que terá de acelerar, lembrando uma empreitada adjudicada recentemente e que irá ajudar a incrementar o nível de execução. Prevê-se assim, que o segundo semestre seja mais forte neste âmbito, aceitando, de bom grado, a chamada de atenção por parte do Senhor Vereador Nuno Soares. -----

----- De seguida, concedeu a palavra à Senhora Vereadora Ângela Muxana. -----

----- A Senhora Vereadora Ângela Muxana, no uso da palavra, saudou os presentes e os espectadores da reunião *online*, deixando uma saudação especial ao Senhor Vereador David Leitão, atendendo ao facto de ser a sua primeira presença na reunião de Câmara. Nos pontos abordados, dirigiu-se ao Senhor Presidente com breves apontamentos transmitidos por alguns munícipes e algumas questões. -----

Começou por mencionar a Estrada das Regadas, utilizada com frequência para caminhadas. Sendo ladeada por terrenos agrícolas, referiu que a mesma está com um aspeto abandonado e com algumas necessidades de limpeza, nomeadamente ao nível das bermas, ramagens e arvoredos, configurando-se ainda alguns perigos ao nível do trânsito. -----

Aludiu ao facto de terem vindo a avistar um número, cada vez maior, de ratos em sargetas, escoadores e esgotos, apesar de considerar um assunto normal em qualquer cidade ou vila. Alertou, todavia, que desta situação poderão advir outras problemáticas maiores e indesejáveis.

----- Questionou sobre o ponto de situação sobre o complexo do Skiparque, uma vez que a providência cautelar interposta foi rejeitada e quais as providências que estão a ser tomadas. ---

----- Solicitou o acesso ao Regulamento de Apoio Social e Incentivo à Fixação de Pessoas e Famílias, que se encontra em fase de alterações, no sentido de poder dar o seu contributo. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara assentiu as observações da Senhora Vereadora Ângela Muxana acerca do estado da Estrada das Regadas, principalmente na zona inicial, reforçando a importância da obrigatoriedade da limpeza dos terrenos privados por parte dos proprietários. Não se eximindo de responsabilidades, indicou ter conhecimento de algumas zonas do Município com necessidade de limpeza, acrescentando que as condições climáticas não têm ajudado. Contudo, indicou que estará atento a esta questão. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

227-
AC. B

----- O Senhor Presidente da Câmara agradeceu a intervenção da Senhora Vereadora Ângela Muxana. Em relação à situação indesejável dos ratos que se avistam nas sargetas, escoadores e esgotos, questionou da existência de algum sítio em particular onde essa situação se verifica. -

----- Em resposta, a Senhora Vereadora Ângela Muxana identificou a zona envolvente à Igreja Matriz de Santa Maria, mais especificamente, junto a um estabelecimento comercial com esplanada. -----

----- O Senhor Presidente referiu ter sido informado de situações semelhantes junto à Rua Chã devido ao estado degradado de uma habitação que se encontra em estado devoluto, tendo a proprietária já sido notificada. -----

----- Ainda a este propósito, o Senhor Vereador David Leitão, solicitou a palavra para dar conta que, no verão, na zona do Valzedo, à entrada da vila, esta situação também é comum. -----

----- O Senhor Presidente referindo desconhecer as proporções que esta realidade está a tomar, afiançou que, logo que possível, serão tomadas providências sobre esta problemática. ---

----- Em relação ao Skiparque, o Senhor Presidente confessou ser seu propósito apresentar o assunto neste período antes da Ordem do Dia, depois de responder às intervenções dos Senhores Vereadores. Não obstante, adiantou que a providência cautelar intentada pela empresa Sabores Altaneiros, Lda. não foi aceite por parte do tribunal, inferindo que a Câmara Municipal se encontra novamente em condições de decidir quais os próximos passos a dar. ----- Neste sentido, considerou pertinente não tomar nenhuma decisão sem consultar os Senhores Vereadores, ressalvando que, perante a situação atual, que se mostra complexa, não irá permitir que o atual Executivo seja acusado, no futuro, de má gestão da causa pública. -----

Ato contínuo, e continuando na resposta aos assuntos colocados pela Senhora Vereadora Ângela Muxana, referiu que a alteração ao Regulamento de Apoio Social e Incentivo à Fixação de Pessoas e Famílias ainda não se encontra finalizado, pese embora tenham sido já inseridas as sugestões dadas pelos Senhores Vereadores num momento anterior. No entanto, sublinhou a existência de alguns temas, constantes dos programas eleitorais, que ainda carecem de debate aberto de ideias para alteração, dando como exemplo a gratuidade das creches. Perante estas circunstâncias, assentiu no envio para os Senhores Vereadores e, obviamente, para Senhora Vereadora Ângela Muxana para que possa então contribuir com as suas ideias. -----

----- Respondidas as questões deixadas pela Senhora Vereadora Ângela Muxana, concedeu, de imediato, a palavra ao Senhor Vereador David Leitão. -----

----- Na sua primeira intervenção oficial como Vereador da Câmara Municipal, o Senhor Vereador David Leitão cumprimentou os membros do Órgão Executivo presentes e bem assim, os demais intervenientes na reunião que considera fundamentais para que a transmissão possa acontecer e os trabalhos se possam desenrolar. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 228

Como nota introdutória fez saber que o seu desejo no desempenho desta função e a sua predisposição para participar das reuniões da Câmara Municipal têm como finalidade única a defesa dos interesses de Manteigas e dos manteiguenses através de uma postura positiva e que se espera profícua quanto à prossecução daquele objetivo. -----

Seguidamente, questionou o Senhor Presidente da Câmara sobre o que foi desenvolvido até aos dias de hoje, ao abrigo do protocolo de co-gestão do Parque Natural da Serra da Estrela (PNSE), a qual é presidida pelo Município de Manteigas. Quis saber também qual a estratégia delineada para o futuro, sabendo-se, de antemão, da importância que os espaços florestais e toda a envolvente têm na economia. Inquiriu, igualmente, sobre o destaque que a presidência desta co-gestão poderá trazer para a Autarquia. -----

Indagou ainda quanto à estatística de visitação ao nosso concelho, mormente, sobre os dados relativos ao primeiro trimestre do corrente ano e qual é a estratégia de comunicação que se encontra em curso para a promoção do território e atração de visitantes. -----

----- O Senhor Presidente, após agradecer a intervenção do Senhor Vereador David Leitão, e respondendo à primeira questão do Senhor Vereador, confessou que o Município tem uma responsabilidade acrescida enquanto representante desta co-gestão. Admitiu ter consciência que o sucesso ou insucesso deste projeto irá depender do nosso Município e que, até ao momento, o projeto se encontra numa fase de estagnação, apontando alguns entraves para o normal desenvolvimento desta co-gestão. -----

Considerando insuficiente a quantia de cem mil euros (100.000€) face às despesas, comunicou que terá de haver entrada de capital que terá de ser garantida pelos Municípios. Entretanto, deu conhecimento de comunicações com algumas entidades com vista à construção de um plano estratégico e à afetação de recursos técnicos e humanos de forma a permitir a elaboração de candidaturas a fundos comunitários e avançar com o projeto. -----

No que respeita à estatística de visitação, transmitiu não haver dados precisos e concretos, neste momento. Deu nota da existência, apenas, de informação empírica obtida a partir de algumas abordagens a alguns agentes económicos. -----

Em relação à estratégia de comunicação, comunicou que, internamente, não existem condições para colocar em prática uma estratégia de comunicação, estando prevista uma reorganização funcional e orgânica dos serviços de modo a ser criado um gabinete de comunicação e de *marketing* territorial já no ano de dois mil e vinte e três. Afirmou que a Autarquia está em conversação com algumas empresas que operam nesta área, uma vez que, na sua ótica, existem assuntos que devem ser entregues a especialistas. -----

Assegurou, todavia, que, em termos de comunicação, a Câmara Municipal não está parada e que há trabalho a ser desenvolvido, ainda que o resultado não tenha visibilidade no tempo útil



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

229
[Handwritten signatures and initials]

desejável, exemplificando com o facto de Manteigas aparecer na capa da revista "Evasões" (suplemento semanal bastante conhecido a nível nacional, que publica informação relativa a viagens, hotéis, gastronomia e vinhos, turismo e cultura), desta semana. -----

----- Findas as intervenções dos Senhores Vereadores, o Senhor Presidente retomou o assunto relativo ao Skiparque, deixando, desde logo, à reflexão dos Senhores Vereadores, o que será uma boa solução para a resolução deste assunto. -----

----- No uso da palavra, o Senhor Vereador Nuno Soares, referiu que, neste momento já não prevê uma boa solução a não ser a minimização dos danos, quer para a Autarquia, quer para os munícipes e visitantes daquele espaço. -----

Considerando ter havido situações que poderiam ter sido resolvidas de forma mais célere, argumentou que, acordar uma nova data com o concessionário para se efetuar a entrega daquele espaço por fases, será a maneira mais simples de se proceder a essa minimização. ----

Face ao mês e meio, ainda disponível, de boas condições climatéricas para utilização banhear, é de opinião que o assunto é muito complicado, não descartando a possibilidade de deixar o espaço sem utilização neste ano, dados os vários constrangimentos que se apresentam nesta altura, para que a Câmara Municipal proceda à abertura da praia fluvial. -----

----- No seguimento desta intervenção, o Senhor Presidente, considerou que o ideal será deixar correr juridicamente o tema, referindo que, perante a sua complexidade, gostaria que todos tivessem consciência de que não existem soluções perfeitas para o seu desfecho. -----

----- A Senhora Vereadora Ângela Muxana solicitou a palavra para referir que, tendo em linha de conta a já longa duração do processo, não é mais um ou dois meses que irá complicar a situação, em grande escala. Deverá sim, na sua opinião, aferir-se qual a situação menos gravosa: se a concessão da utilização do espaço até à data pretendida pelo concessionário ou o encerramento da praia fluvial, acautelando-se o interesse público, mas sob o risco de as pessoas continuarem a frequentá-la, sem qualquer tipo de supervisão e segurança. -----

----- O Senhor Vereador David Leitão, no uso da palavra, atentou que, se do ponto de vista for o encerramento, deverá ser acautelado de forma séria o acesso à zona banhear. -----

----- Sabendo que o concessionário solicitou o dia doze de setembro como data-limite para a entrega do Parque da Relva da Reboleira (Skiparque), o Senhor Vereador Nuno Soares questionou acerca da existência de condições, por parte da empresa, para garantir o funcionamento e posterior entrega da praia fluvial e do parque de campismo, até àquela data. ---

----- O Senhor Presidente da Câmara respondeu que um dos administradores da empresa, afirmou pretender usufruir daqueles espaços, até àquela data, uma vez que haviam sido já assumidos compromissos com grupos, para utilização dos mesmos. Tal circunstância levanta



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

1230 -
B
Alc.

ainda mais inconvenientes, dado estar-se a permitir o usufruto de um espaço, quando todas as decisões judiciais apontam para a posse imediata do mesmo, por parte da Câmara Municipal. --

----- Perante a resposta do Senhor Presidente, o Senhor Vereador Nuno Soares sugeriu que toda a parte que não envolva o parque de campismo e a praia fluvial seja devolvida ao Município, o mais rapidamente possível, para se começar a tratar do futuro daquele espaço. Quanto à questão do parque de campismo e da praia, em virtude de não haver forma de impedir o acesso àquele espaço, mesmo que encerrado ao público, é de opinião que deverá certificar-se se a empresa tem condições para operar o equipamento e fazer a entrega do mesmo, até ao dia doze de setembro, sem possibilidade de nova prorrogação. -----

----- Compreendendo a posição defendida pelos Senhores Vereadores do Partido Socialista (PS) em relação à segurança e atendendo à sugestão deixada pelo Senhor Vereador Nuno Soares, propôs que o assunto seja analisado pelo departamento jurídico e pelo Senhor Advogado do Município, por forma a saber se este novo aspeto, focado no interesse público da salvaguarda da segurança, poderá pesar na decisão de permitir a prorrogação do prazo dado ao concessionário. -----

Dada a premência na resolução deste assunto, informou que logo que disponha do parecer jurídico, dará conhecimento do mesmo numa próxima reunião. -----

----- O Senhor Vereador Nuno Soares demonstrou-se disponível para reunir, adicionalmente, *online* para ser debatido o tema. -----

----- O Senhor Presidente assentiu, declarando que, se pertinente, solicitará a presença do departamento jurídico e pelo Senhor Advogado do Município, nessa mesma reunião. -----

----- Seguidamente, prosseguiu para a Ordem do Dia. -----

----- **Ordem do Dia** -----

Deliberação sobre o exercício do direito de preferência sobre artigo urbano n.º 1178, sito na Rua de Santo António, freguesia de São Pedro (Manteigas). -----

----- Em relação a este ponto, o Senhor Presidente da Câmara informou ser já usual a presença deste tipo de deliberação na Ordem do Dia. -----

----- Não havendo intervenções dos Senhores Vereadores, o Senhor Presidente colocou o ponto a votação. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o artigo urbano referido. -----

Deliberação sobre a ratificação da isenção de taxas de utilização das piscinas municipais requerida pelo Instituto de Educação Infantil São Miguel no âmbito do Regulamento Municipal de Taxas do Município. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

231
[Handwritten signatures and initials]

----- O Senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que houve um lapso da sua parte na interpretação do pedido desta entidade quanto ao início da utilização das piscinas municipais. Justificou, assim, o facto de este ponto de ordem ser uma ratificação e não uma deliberação do Órgão Executivo. -----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a isenção de taxas de utilização das piscinas municipais, requerida pelo Instituto de Educação Infantil São Miguel. -----

Deliberação sobre a isenção de taxas de utilização de transporte municipal requerida pelo Instituto de Educação Infantil São Miguel ao abrigo do Regulamento Municipal de Cedência de Viaturas Municipais. -----

----- Neste ponto da ordem do dia, o Senhor Presidente fez um enquadramento histórico de pedidos da mesma natureza, requerida em anos anteriores por esta entidade, concluindo que os mesmos têm sido sempre alvo de deferimento. Todavia, revelou ter sido informado pelos serviços que o Regulamento não prevê a isenção de taxas a entidades que não se enquadrem no seu artigo décimo sétimo (Isenções) sendo que o Instituto de São Miguel não está contemplado. Assim, tendo em consideração que o Regulamento já data do ano dois mil e dez, sugeriu a revisão do mesmo, de modo a poder-se incorporar este tipo de situações, por uma questão de transparência, de uma boa gestão dos bens do Município e tratamento igualitário e justo na governação. -----

Após um momento de debate entre os Senhores Vereadores, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não conceder a isenção de taxas de utilização de transporte municipal à entidade em epígrafe. -----

Conhecimento dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento da listagem dos Atos Praticados por Delegação de Competências. -----

Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- Foi proposta a aprovação em minuta das deliberações tomadas nos pontos 4.1., 4.2. e 4.3. para produção de efeitos imediatos. Colocada a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

Finanças Municipais. -----


----- Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia anterior, que acusa um saldo em dinheiro no montante de dois milhões, setecentos e noventa e oito mil, oitocentos e oitenta e um euros e sessenta e quatro cêntimos (2.798.881,64€). -----

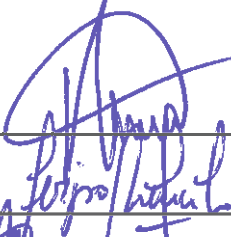



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Para concluir a reunião que marcou o início da "Manteigas TV", o Senhor Presidente concedeu a palavra a cada Senhor Vereador para se dirigir aos expectadores, despedindo-se em nome de todo o Executivo. -----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das dezasseis horas e trinta minutos, foi declarado, pelo Senhor Presidente, o encerramento da presente reunião. -----

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes, e por mim,  -----
Isidro Manuel Leitão Marques, Assistente Técnico, que a redigi. -----





Ângela Ruanees

Toni Bui
