



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

ATA Nº 11/2021

-----Ata da reunião ordinária realizada aos dois dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e um. -----

-----Aos dois dias do mês de junho de dois mil e vinte e um, reuniu no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Esmeraldo Saraiva Neto Carvalhinho, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores, Senhores José Manuel Custódia Biscaia, Célia Maria Ramos Morais (ambos por sistema de videoconferência), José Manuel Saraiva Cardoso e Irene Paixão dos Santos Leitão. --

-----Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

-----De conformidade com o artº 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos:-----

1. Aprovação da ata nº 10/2021.

2. Período Antes da Ordem do Dia.

3. Ordem do Dia.

3.1. Revogação parcial da deliberação tomada sobre a abertura dos procedimentos concursais, para ocupação de postos de trabalho previstos no mapa de pessoal, para o ano de 2021 – Assistente Técnico.

3.2. Deliberação sobre o projeto de Regulamento Interno de Horários de Trabalho e Controlo de Assiduidade dos Trabalhadores do Município de Manteigas.

3.3. Deliberação sobre a ratificação do ato de adjudicação e contrato celebrado com o Consórcio HEN – Serviços Energéticos, Lda. e Vanguarda Soberana, Lda.

3.4. Apreciação e aprovação da Base de Avaliação para materialização do projeto “Passadiço do Zêzere – Manteigas”, apresentada por perito oficial, nos termos do Código das Expropriações.

3.5. Deliberação sobre o edital referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Vila, sito na Rua Dr. Sobral.

3.6. Deliberação sobre a composição da comissão para condução da praça, referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Vila, sito na Rua Dr. Sobral.

3.7. Deliberação sobre o edital referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Sicó, sito no lugar da Senhora de Fátima.

3.8. Deliberação sobre a composição da comissão para condução da praça, referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Sicó, sito no lugar da Senhora de Fátima.

3.9. Deliberação sobre a participação variável no IRS.

3.10. Deliberação sobre a ampliação de habitação unifamiliar – Manuel Lucas Ramos, Outeiro, 1, Vale de Amoreira.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 3.11. Deliberação sobre a construção de habitação unifamiliar – Lídia Alexandra Lucas Ernesto, Sicó, Santa Maria, Manteigas.
- 3.12. Deliberação sobre o licenciamento de construção de edifício destinado a comércio – Luís José dos Santos Melo, Valzedo, Manteigas (Santa Maria).
- 3.13. Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no nº 3, do artigo 57º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.
- 3.14. Conhecimento dos procedimentos pré-contratuais – Aquisições de serviços, à Cooperativa Jornalística de Manteigas.

Aprovação da ata nº 10/2021.-----

----- Achada conforme, a ata nº 10/2021, de 19/05/2021, foi aprovada, por unanimidade, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído.-----

Período Antes da Ordem do Dia.-----

----- O Senhor Presidente deu a palavra aos Senhores Vereadores a fim de colocarem as suas questões. -----

----- A Senhora Vereadora Célia Morais interveio para fazer um pedido de esclarecimento sobre a telenovela “A Serra”, que leu e a seguir se transcreve:-----

“Pedido de esclarecimento

*Tendo sido entregue uma pasta, na passada reunião de 19 de maio de 2021, sobre a **Aquisição de Serviços de divulgação e promoção do património natural e cultural do Concelho de Manteigas através de projeto televisivo**, e tendo o Senhor Presidente, Esmeraldo Carvalhinho, recusado a prestar esclarecimentos, venho solicitar por escrito, a informação sobre o que passo a descrever:*

- ✓ *Em 19 de fevereiro, era do conhecimento do Senhor Presidente, o orçamento da telenovela “A Serra”;*
- ✓ *Em 25 de fevereiro de 2021, o Técnico António Miguel Neves Serra, submete uma informação:” **Aquisição de Serviços de divulgação e promoção do património natural e cultural do Concelho de Manteigas através de projeto televisivo**”;*
- ✓ *Em 11 de março o Senhor Presidente, Esmeraldo Carvalhinho, deferiu o processo;*
- ✓ *Em 11 de março foi feita a ficha de cabimento no valor de 92.500,00 euros;*
- ✓ *Em 17 de março de 2021, questionei se o valor a pagar pela telenovela “A Serra” era 75 mil euros mais IVA e se Manteigas teria direito a mais imagens.*
- ✓ *O contrato n.º 8/2021: ”**Aquisição de Serviços de divulgação e promoção do património natural e cultural do Concelho de Manteigas através de projeto televisivo**” refere que: “...adjudicada ao Segundo outorgante, por despacho de 24/03/2021, após Ajuste Direto (al. d) n.º 1 do art.º 20 do Código dos Contratos Públicos...”*
- ✓ *Ora o Art.º 20 al.) d) diz: “Ajuste direto, quando o valor do contrato for inferior a (euro) 20 000.”.*

Solicito por escrito informação sobre, a fundamentação escolhida do procedimento de formação do contrato, uma vez que o valor é superior a 20 mil euros

Manteigas, 02 de junho de 2021.

A Vereadora Independente

Célia Morais.”-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-----O Senhor Vereador José Manuel Cardoso apresentou algumas questões, tendo começado por perguntar, a propósito do restabelecimento das ligações de comboio entre a Covilhã e a Guarda, e vice-versa, e a consequente utilização da estação Belmonte/Manteigas, se a Câmara Municipal pretende solicitar ou, eventualmente exigir, à rede de transportes públicos uma ligação específica da estação de Belmonte a Manteigas, destinada, não só a turistas, mas a manteiguenses e outros, tanto mais que alguns operadores turísticos já informaram da intenção de assegurarem esse transporte; perguntou ainda, tendo em conta os pontos da ordem de trabalhos sobre as piscinas municipais, se vai haver regras específicas para o seu funcionamento, acrescentando que considera muito importante esta atividade para os verões em Manteigas. Continuou, lembrando da nota dada sobre as fitas colocadas com uns ferros, em frente à Casa do Povo, situação para a qual o Senhor Presidente se tinha comprometido a solucionar, dada a perigosidade da mesma; verificou também que as proteções, em madeira, do percurso do Ribeiro da Vila necessitam de manutenção, sugerindo uma intervenção tão rápida quanto possível, a fim de evitar maiores custos. Perguntou se já havia resposta à providência cautelar do Skiparque e se a mesma poderia ser disponibilizada. De seguida, reiterou os pedidos de documentação, nomeadamente, sobre a caução da empresa Condição Tempo e sobre a produção da mini-hídrica; solicitou, ainda, informação sobre a faturação das rendas do Skiparque, relativas aos anos de 2018, 2019 e 2020. Por fim, perguntou se o diagnóstico da habitação efetuado pelo IPG – Instituto Politécnico da Guarda já tinha sido validado pelos serviços técnicos da autarquia. -----

-----A Senhora Vereadora Irene Leitão, por sua vez, lembrou o requerimento apresentado na última reunião e que consta da respetiva ata, entretanto aprovada, solicitando a disponibilização de todo o processo administrativo, referente à Fonte Fresca, o qual seria discutido em reunião de Câmara; como o referido processo não foi distribuído e, por isso, não teve oportunidade de pedir o respetivo agendamento, solicitou esclarecimento quanto ao motivo da não entrega aos Senhores Vereadores, assim como do documento relativo ao Skiparque. -----

-----O Senhor Presidente começou por entregar à Senhora Vereadora Irene Leitão todo o processo administrativo, conforme solicitado. -----

Continuou a responder às questões, ainda que de forma inversa, e a respeito das piscinas, informou que, efetivamente, foram agendadas as hastas públicas para o arrendamento dos respetivos bares, durante cerca de dois meses e meio, com o cumprimento de todas as regras que estiverem definidas para a frequência daqueles espaços, à semelhança do que já acontece noutros concelhos; concorda com o Senhor Vereador José Manuel Cardoso quando refere a suma importância do funcionamento das piscinas durante o verão e é nesse sentido que o processo de adjudicação se encontra em curso. Quanto às fitas colocadas junto à Casa do Povo,



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

concorda que não é a solução mais adequada, estando previsto colocar outro tipo de vedação; adiantou que o processo de requalificação do edifício já se encontra em curso, de forma tão célere quanto possível, com vista a evitar eventuais desmoronamentos, pois já se encontra em estado de ruína há alguns anos e que se vai agudizando com o passar do tempo. Sobre as proteções de madeira no percurso do Ribeiro da Vila disse que, estando ainda no âmbito da garantia da obra, qualquer anomalia será imputada à empresa adjudicatária, sob pena da Câmara se substituir nos trabalhos de manutenção, revertendo a seu favor a garantia prestada. Quanto à providência cautelar, comunicou que também ainda não teve conhecimento da resposta emitida pela Câmara Municipal, através do seu mandatário judicial, pelo que, assim que tenha acesso à mesma, será reencaminhada aos Senhores Vereadores, tal como a documentação sobre a isenção da caução à empresa Condição Tempo e sobre a receita da mini-hídrica; quanto às rendas do Skiparque, solicitou que fosse entregue a informação pretendida. Relativamente ao diagnóstico da habitação, começou por informar que foi realizada uma reunião com os técnicos do IHRU – Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana que, entretanto, entenderam que o documento necessitava de alguns ajustamentos, tendo sido transmitido ao IPG; neste sentido solicitou a recolha de toda a correspondência trocada entre a Câmara Municipal e o IPG e o seu envio ao Senhor Vereador José Manuel Cardoso. -----

A respeito da ligação de transporte público à estação ferroviária Manteigas/Belmonte, disse que a situação está a ser avaliada, na medida em que existem diversos aspetos a ter em conta, designadamente, o transporte da estação para a vila de Belmonte e de seguida para Manteigas e a cadência dos transportes, o número de passageiros; informou que as empresas de transporte, na sequência do reconhecimento dos transportes essenciais de cada município, que integravam as concessões regulares, são subsidiadas pelas comunidades intermunicipais através de legislação específica, situação que tem contrariado pois, no caso de Manteigas, não se verificou qualquer aumento de transportes além dos existentes, pelo que, outro percurso que venha a ser estabelecido tem de ocorrer no âmbito da melhoria da concessão ou como um serviço distinto. Salientou ainda que deve analisar-se a necessidade do serviço sem confluir, por um lado, com outros operadores económicos na área dos transportes e, por outro, com a iniciativa privada, porque, entretanto, existem hotéis com serviço de *transfer*, seja com viaturas próprias ou através de serviços contratualizados com taxistas; por tudo o que foi exposto, rematou dizendo que ainda não há resultados concretos sobre esta matéria. -----

Em relação à questão da Senhora Vereadora Célia Morais, comunicou que a mesma fica registada e que terá a respetiva resposta, por escrito, nos termos do caderno de encargos e respetiva legislação de suporte, com o necessário apoio do serviço Jurídico. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-----A Senhora Vereadora Célia Morais interrompeu para dizer, a propósito do assunto dos transportes, que na sua opinião, o Concelho de Manteigas é muito deficitário, não só entre sedes de concelho, mas também dentro do próprio concelho de Manteigas, pois os habitantes das várias freguesias que tenham necessidade de se deslocar entre elas são obrigados a permanecer a manhã ou a tarde toda à espera do próximo transporte ou de alguém que lhes dê boleia; as unidades hoteleiras, por seu lado, tiveram que se ajustar, uma vez que a Câmara Municipal não tem resposta para a situação. Assim, acha premente que o assunto seja avaliado a fim de responder às necessidades dos munícipes.-----

Ordem do Dia.-----

Revogação parcial da deliberação tomada sobre a abertura dos procedimentos concursais, para ocupação de postos de trabalho previstos no mapa de pessoal, para o ano de 2021 – Assistente Técnico.-----

-----Foi presente, para deliberação, a revogação parcial da deliberação tomada sobre a abertura dos procedimentos concursais, para ocupação de postos de trabalho previstos no mapa de pessoal, para o ano de 2021 – Assistente Técnico. -----

-----O Senhor Vereador José Manuel Cardoso votou contra por uma questão de coerência nas suas votações, pois já tinha votado contra o mapa de pessoal aquando da aprovação do Plano de Atividades e Orçamento para 2021. -----

-----A Senhora Vereadora Célia Morais votou contra, pois entende que o concurso, embora possa demorar muito tempo, é sempre muito mais legítimo do que fazer um recrutamento à pressa. -----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos contra da Senhora Vereadora Célia Maria Ramos Morais e do Senhor Vereador José Manuel Saraiva Cardoso, aprovar a revogação parcial da deliberação tomada sobre a abertura dos procedimentos concursais, para ocupação de postos de trabalho previstos no mapa de pessoal, para o ano de 2021, com vista ao recurso à bolsa de recrutamento – Concurso Assistente Técnico.-----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

Deliberação sobre o projeto de Regulamento Interno de Horários de Trabalho e Controlo de Assiduidade dos Trabalhadores do Município de Manteigas.-----

-----Foi presente, para deliberação, o projeto de Regulamento Interno de Horários de Trabalho e Controlo de Assiduidade dos Trabalhadores do Município de Manteigas.-----

-----O Senhor Vereador José Manuel Cardoso pediu a palavra para fazer uma constatação: acha lamentável que o processo de elaboração deste regulamento interno (com início em 31 de março de 2020) tivesse demorado quinze (15) meses, que é um absoluto exagero.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- A Senhora Vereadora Irene Leitão solicitou um esclarecimento sobre a necessidade de aditar aos horários, o trabalho por turnos e em que âmbito será exercido.-----

----- O Senhor Vereador José Manuel Biscaia deixou uma nota relativa ao teletrabalho, que não foi previsto e que será uma realidade, ainda que seja apenas uma menção, por antecipação à legislação a criar para o efeito, para retomar o regulamento quando outro tipo de trabalhos seja necessário e enquadrável.-----

----- O Senhor Presidente respondeu às questões colocadas e agradeceu as notas sobre o assunto.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Regulamento Interno de Horários de Trabalho e Controlo de Assiduidade dos Trabalhadores do Município de Manteigas.-----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

Deliberação sobre a ratificação do ato de adjudicação e contrato celebrado com o Consórcio HEN – Serviços Energéticos, Lda. e Vanguarda Soberana, Lda.-----

----- Foi presente, para deliberação, a ratificação dos atos de adjudicação e de aprovação da minuta do contrato celebrado com o Consórcio HEN – Serviços Energéticos, Lda. e Vanguarda Soberana, Lda.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com o voto contra da Senhora Vereadora Célia Maria Ramos Morais e a abstenção do Senhor Vereador José Manuel Saraiva Cardoso, ratificar os atos de adjudicação e de aprovação da minuta do contrato celebrado com o Consórcio HEN – Serviços Energéticos, Lda. e Vanguarda Soberana, Lda.-----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

A seguir se transcreve a declaração de voto feita pela Senhora Vereadora Célia Morais:-----

“Eu voto contra; eu da outra vez votei a favor, mas depois apresentei, enviei um e-mail que eu deveria ter votado contra esta situação, isto também prende-se pelo facto da fundamentação, na minha opinião, não estar correta, porque a fundamentação que é utilizada no contrato é inferior a 75.000 euros e este contrato fica nos 80.000; depois levanta-se aqui uma questão também que, como é que o contrato é por 14 anos, como é que se está a fazer um contrato que não se sabe quem será nos próximos anos e fazer estar a empenhar a câmara por 14 anos num valor não me parece correto, por isso voto contra.”-----

Apreciação e aprovação da Base de Avaliação para materialização do projeto “Passadiço do Zêzere – Manteigas”, apresentada por perito oficial, nos termos do Código das Expropriações.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-----Foi presente para apreciação e aprovação a Base de Avaliação para materialização do projeto “Passadiço do Zêzere – Manteigas”, apresentada por perito oficial, nos termos do Código das Expropriações.-----

-----O Senhor Vereador José Manuel Cardoso apresentou algumas considerações acerca do relatório efetuado, dizendo que, ainda que tecnicamente o documento esteja perfeito, ética e moralmente, considera o valor apurado uma ofensa para os proprietários, pois trata-se do melhor solo agrícola do concelho; entende que a melhor forma de compensar este “roubo” legalizado é melhorar significativamente a Levada Nova a expensas da autarquia.-----

-----A Senhora Vereadora Célia Morais manifestou a sua concordância com o Senhor Vereador José Manuel Cardoso, pois considera que a Câmara Municipal pode muito bem pagar o valor justo pelos terrenos em causa e, por conseguinte, vota contra, até porque, na sua opinião, Manteigas precisa de outras coisas para além dos passadiços.-----

-----O Senhor Vereador José Manuel Biscaia interveio para dizer que o documento apresentado é apenas um estudo que servirá de base a uma fase de negociação posterior e obrigatória, pelo que questionou o Senhor Presidente sobre eventuais contactos com os proprietários para apresentação do referido estudo e valor.-----

-----A Senhora Vereadora Irene Leitão apresentou igualmente algumas considerações, nomeadamente: entende que se trata de uma proposta base com vista a uma fase de expropriação e em relação ao preço acha que é extemporâneo, embora não concorde de todo com o preço indicado; desconhece exatamente quais são os terrenos objeto do relatório e ainda que sejam para a agricultura, também desconhece se os seus proprietários estão a retirar algum rendimento atualmente.-----

-----O Senhor Presidente começou por responder ao Senhor Vereador José Manuel Biscaia dizendo que já tinha havido um contacto telefónico e está previsto o agendamento de uma reunião com o representante dos proprietários para discussão, apenas, da localização. Adiantou que já foi pedido aos serviços técnicos que verifiquem a possibilidade de alteração do percurso com a aproximação ao rio de um troço. No que respeita ao documento presente, não existe qualquer “roubo”, trata-se de uma proposta de base para negociação e não a definição concreta dos valores, pelo que, qualquer negociação que venha a acontecer terá por base o valor indicado e nunca abaixo dele.-----

-----O Senhor Vereador José Manuel Biscaia interrompeu para informar que tinha conhecimento de que os proprietários, por um lado, não querem que o passadiço atravesse os terrenos, porque iria eliminar uma boa parcela cultivável e, por outro, aguardam o agendamento de uma reunião com o Senhor Presidente, para conhecerem o projeto e também a proposta do valor de aquisição de forma a chegar a um acordo. Assim sendo e admitindo ser um valor



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

indicativo, considera igualmente ser um valor reduzido, mas entende ser ainda mais importante a realização da reunião pretendida. -----

----- O Senhor Presidente, na sequência das várias considerações apresentadas, propôs a retirada do ponto da forma como foi elaborado, porque o que entende que deve ser tido em conta, para já, é a identificação da propriedade e dos proprietários, ou seja, o levantamento cadastral efetuado, que é essencial também ao processo de candidatura. -----

Com a autorização dos membros presentes, o ponto da ordem de trabalhos passou a ter a seguinte redação: **Deliberação sobre a aprovação do processo cadastral de identificação dos terrenos e dos respetivos titulares, onde vai ser implantado o projeto “Passeios do Zêzere”**.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o processo cadastral e identificação dos terrenos e respetivos titulares, onde vai ser implantado o projeto “Passeios do Zêzere”. -----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

Deliberação sobre o edital referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Vila, sito na Rua Dr. Sobral.-----

----- Foi presente, para deliberação, o edital relativo à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Vila, sito na Rua Dr. Sobral. -----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o edital relativo à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Vila, sito na Rua Dr. Sobral. -----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

Deliberação sobre a composição da comissão para condução da praça, referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Vila, sito na Rua Dr. Sobral.-----

----- Foi presente, para deliberação, a composição da comissão para condução da praça, referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Vila, sito na Rua Dr. Sobral. -----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar composição da comissão para condução da praça, referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Vila, sito na Rua Dr. Sobral. -----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

Deliberação sobre o edital referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Sicó, sito no lugar da Senhora de Fátima.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-----Foi presente, para deliberação, o edital relativo à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Sicó, sito no lugar da Senhora de Fátima.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o edital relativo à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Sicó, sito no lugar da Senhora de Fátima. -----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

Deliberação sobre a composição da comissão para condução da praça, referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Sicó, sito no lugar da Senhora de Fátima. -----

-----Foi presente, para deliberação, a composição da comissão para condução da praça, referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Sicó, sito no lugar da Senhora de Fátima.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar composição da comissão para condução da praça, referente à hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento do bar da piscina da Sicó, sito no lugar da Senhora de Fátima.-----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

Deliberação sobre a participação variável no IRS.-----

-----Foi presente, para deliberação, a seguinte proposta, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara:-----

“DELIBERAÇÃO SOBRE A PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS

Considerando:

- O disposto nos nºs 1 e 2, do artigo 26º, da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, os quais referem que (...)Os municípios têm direito, em cada ano, a uma participação variável até 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na respetiva circunscrição territorial, relativa aos rendimentos do ano imediatamente anterior, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no nº 1 do artigo 78º do Código do IRS e que “A participação referida no número anterior depende de deliberação sobre a percentagem de IRS pretendida pelo município, a qual deve ser comunicada por via eletrónica pela respetiva Câmara Municipal à Autoridade Tributária, até 31 de Dezembro do ano anterior àquele a que respeitam os rendimentos.”.

PROPONHO, submeter à Assembleia Municipal a aprovação da dedução máxima, correspondente a 5%, na participação variável do IRS, com efeitos na dedução à coleta dos sujeitos passivos com domicílio fiscal em Manteigas.

Manteigas, 13 de maio de 2021”



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.-----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

Deliberação sobre a ampliação de habitação unifamiliar – Manuel Lucas Ramos, Outeiro, 1, Vale de Amoreira.-----

----- Foi presente, para deliberação, a informação com o registo nº 1729/2021, datada de 21-05-2021, referente à ampliação de habitação unifamiliar – Manuel Lucas Ramos, Outeiro, 1, Vale de Amoreira.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, licenciar a obra, de acordo com o proposto na informação técnica.-----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

Deliberação sobre a construção de habitação unifamiliar – Lídia Alexandra Lucas Ernesto, Sicó, Santa Maria, Manteigas.-----

----- Foi presente, para deliberação, a informação com o registo nº 1783/2021, datada de 25-05-2021, referente à construção de habitação unifamiliar – Lídia Alexandra Lucas Ernesto, Sicó, Santa Maria, Manteigas.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, de acordo com o proposto na informação técnica.-----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

Deliberação sobre o licenciamento de construção de edifício destinado a comércio – Luís José dos Santos Melo, Valzedo, Manteigas (Santa Maria).-----

----- Foi presente, para deliberação, a informação com o registo nº 1634/2021, datada de 12-05-2021, referente ao licenciamento de construção de edifício destinado a comércio – Luís José dos Santos Melo, Valzedo, Manteigas (Santa Maria).-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, licenciar a obra, de acordo com o proposto na informação técnica.-----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

Aprovação em minuta das deliberações, nos termos do disposto no nº 3, do artigo 57º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.-----

----- Foi proposto que se aprovasse em minuta, para produzir efeitos imediatos, os pontos 3.1 a 3.12.-----

Colocada à votação, a proposta foi aprovada por unanimidade.-----

Conhecimento dos procedimentos pré-contratuais – Aquisições de serviços, à Cooperativa Jornalística de Manteigas.-----




CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-----Foram presentes para conhecimento os procedimentos pré-contratuais – Aquisições de serviços, à Cooperativa Jornalística de Manteigas.-----

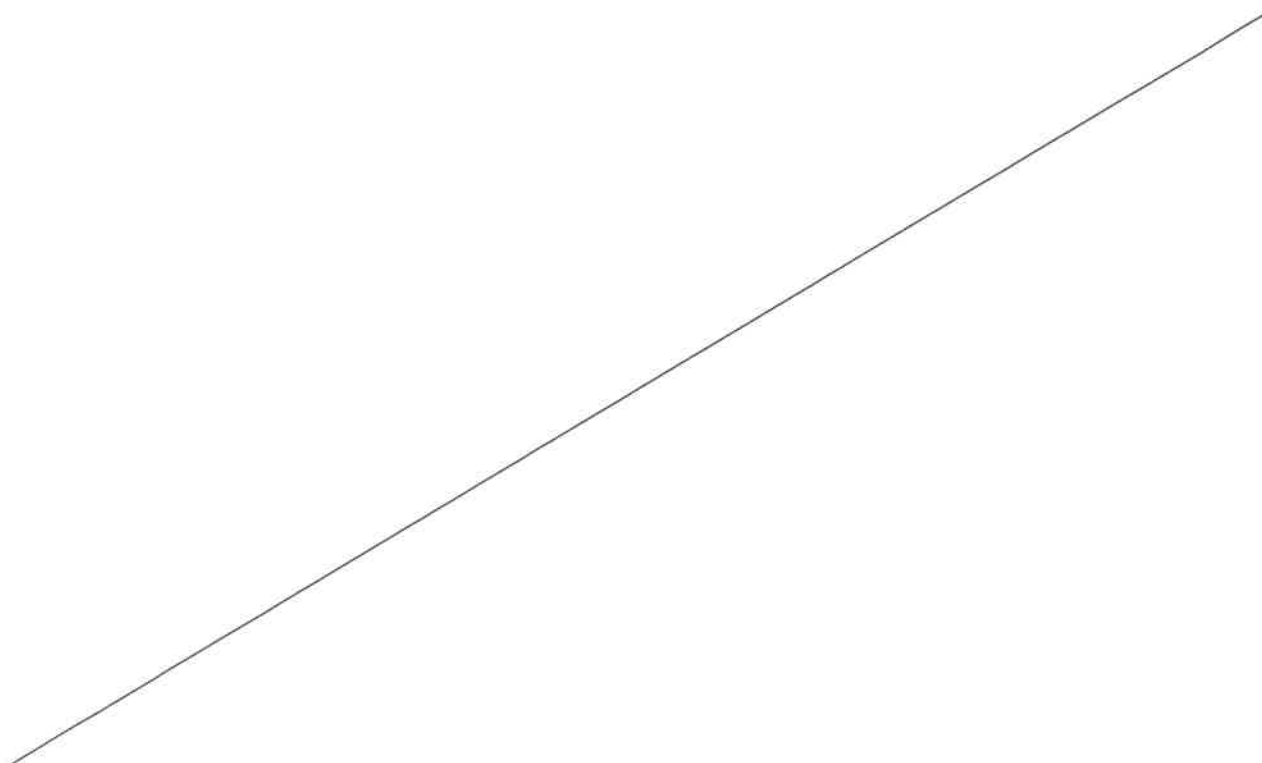
Finanças Municipais.-----

-----Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em dinheiro no montante de um milhão quatrocentos e sessenta e seis mil quinhentos e cinquenta e um euros e catorze cêntimos (1.466.551,14€).-----

-----E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das quinze horas e trinta e cinco minutos foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a presente reunião.-----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes e por mim -----
Maria Gabriela da Palma Gomes Cravinho, Chefe da Divisão de Administração Geral, que a redigi.-----







CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

