



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 373 -

### ATA Nº 21/2020

-----Ata da reunião ordinária realizada aos vinte e um dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte.-----

-----Aos vinte e um dias do mês de outubro de dois mil e vinte, reuniu no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência da Senhora Vice-Presidente, Célia Maria Ramos Morais, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores, Senhores José Manuel Custódia Biscaia, José Manuel Saraiva Cardoso e Irene Paixão dos Santos Leitão.-----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal, Esmeraldo Saraiva Neto Carvalhinho encontrava-se ausente.-----

-----Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, a Senhora Vice-Presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

-----De conformidade com o artº 53º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos:-----

**1. Aprovação da ata nº 20/2020.**

**2. Intervenção do público.**

**3. Período Antes da Ordem do Dia.**

**4. Ordem do Dia.**

**4.1. Deslocação às instalações do Centro de Energia Viva de Montanha.**

**4.2. Deliberação sobre a revisão do Plano Municipal de Emergência de Proteção Civil, nos termos do disposto no nº 5 do artigo 7º da Resolução nº 30/2015, de 7 de maio.**

**4.3. Deliberação sobre a aprovação do protocolo de cooperação a celebrar com o Agrupamento de Escolas de Manteigas – Plano Individual de Transição.**

**4.4. Deliberação sobre o exercício do direito de preferência referente à aquisição do imóvel, sito na rua Teles de Vasconcelos, Manteigas.**

**4.5. Deliberação sobre alteração de fachada – Filipe Carvalho Neves, rua Dr. Constantino Freitas, Manteigas.**

**4.6. Conhecimento da informação nº 3042, datada de 12 de outubro de 2020 – Natureza pública de um caminho.**

**Aprovação da ata nº 20/2020.-----**

-----Achada conforme, a ata nº 20/2020, de 07/10/2020, foi aprovada, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador José Manuel Biscaia, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído.-----

**Intervenção do público.-----**

-----Não houve público inscrito a fim de intervir.-----

**Período Antes da Ordem do Dia.-----**



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- A Senhora Vice-Presidente começou por fazer uma síntese dos trabalhos que se encontram a decorrer, da responsabilidade da Câmara Municipal: a obra da escola de Vale de Amoreira está em fase de acabamento, prevendo-se a sua conclusão até ao final do ano; em Sameiro, procedeu-se à substituição das caixas de saneamento, sitas no ribeiro, cujo entupimento era recorrente; na vila de Manteigas, os trabalhos de pavimentação, e respetiva colocação de lombas e pinturas rodoviárias, encontram-se igualmente em fase de conclusão; no âmbito da empreitada do "Miradouro das Lages e Murete no Valazedo", os trabalhos da responsabilidade do empreiteiro, referentes ao miradouro, estão concluídos, sendo que, o que está em falta é da responsabilidade da Câmara e, por seu lado, o murete no Valazedo está em fase de conclusão (acabamentos); a reabilitação no Bairro do Alardo encontra-se a decorrer, mas considerando as condições climatéricas é possível que o prazo de execução se prolongue para além do previsto; os arranjos urbanísticos no Tinte estão praticamente concluídos, faltando a colocação das letras "Manteigas" e outros trabalhos pontuais, como o ajardinamento, a ser efetuado também pelos serviços da Câmara Municipal. Por fim, informou que está em preparação uma candidatura para arranjos exteriores na SOTAVE, designadamente, asfaltamento do piso e substituição de algumas coberturas, de forma a melhorar a imagem do complexo empresarial de Manteigas. -----

----- O Senhor Vereador José Manuel Cardoso tomou a palavra para solicitar alguns esclarecimentos que, dada a ausência do Senhor Presidente, podem ser respondidos posteriormente, se assim entenderem: na sequência de informação prestada pelo Senhor Presidente, na última reunião, sobre a realização de uma assembleia geral do Geopark, onde estaria agendada a escolha da sede daquela entidade, perguntou se efetivamente teria havido essa escolha; lembrou as propostas enviadas, via *e-mail*, para o plano de atividades, conforme solicitado, salientando a inclusão, exclusivamente, das propostas constantes do programa do Partido Socialista, e a exclusão das propostas do Partido Social Democrata, uma vez que não têm legitimidade para impor ações, dado que não venceram as eleições. Agradeceu a entrega do pedido de parecer que foi enviado à CCDRC – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, acerca de da rescisão por mútuo acordo do contrato do Skiparque, tendo apenas deixado o seguinte comentário: "*esta proposta foi aprovada no dia 01 (um) de abril e o ofício foi feito no dia 16 (dezasseis) de outubro e a proposta mencionava a CCDRC e o Tribunal de Contas e não foi enviado nada ao Tribunal de Contas; acho que esta dilação de 6 (seis) meses e meio para escrever um simples ofício é uma desconsideração muito grande em relação a uma deliberação da Câmara*". Tendo verificado no portal Base as últimas aquisições de serviços efetuadas, perguntou se os compromissos plurianuais tinham, porventura, deixado de ser competência da Câmara Municipal, sugerindo que, ainda assim,



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 375 -

fosse dado conhecimento pelo Executivo dessas aquisições; neste contexto, pediu também confirmação acerca da aquisição de serviços à Eurocivis, no valor de 15.000,00€ (quinze mil euros) e se se referia à continuidade do projeto de internacionalização com a migração; sobre outra aquisição de serviços, no valor de 74.000,00€ (setenta e quatro mil euros), referente ao contrato de "Planeamento, gestão estratégica e implementação do Plano de Comunicação para a promoção do Turismo de Manteigas e plataforma multivendedor de *webcommerce* com sistema de gestão integrado", solicitou o respetivo caderno de encargos, uma vez que, no portal dos contratos públicos (*www.base.gov.pt*), apenas se encontra disponível o contrato; em relação aos estágios PEPAL quis saber o número de estagiários contratados e em que áreas se encontram; pela informação prestada à Assembleia Municipal teve conhecimento que o apoio à aquisição de medicamentos continua com um número muito reduzido de beneficiários – 12 (doze) no total –, reiterando a sugestão de se proceder a uma divulgação mais intensa e sistemática, principalmente, junto dos utentes do Cartão Municipal do Idoso; solicitou que se verificasse a existência de uma ordem de pagamento, pendente há já algum tempo, no valor de 6.800,00€ (seis mil e oitocentos euros), respeitante a "Lisboa, feiras, congressos e eventos", provavelmente relacionada com a inscrição na BTL do corrente ano, que não se concretizou (cancelada devido à pandemia), supondo que transite para o ano seguinte; sobre a execução orçamental, mais concretamente, despesas de capital, constatou uma execução de apenas 34% (trinta e quatro por cento) que, em termos temporais, corresponderá a um terço do ano, até 30 de abril, pelo que a esta data, considera ser uma taxa de execução demasiado baixa. Por fim, transmitiu o relato sobre as infiltrações verificadas na fábrica de burel, situação que já acontecera anteriormente, e, considerando que a garantia da empreitada ainda estará em vigor, entende que se deve verificar, o quanto antes, a situação descrita para que não tenha que ser a Câmara Municipal a corrigir os trabalhos e suportar os respetivos custos. -----  
A seguir se transcrevem as propostas apresentadas pelo Senhor Vereador José Manuel Cardoso, para o Plano de Atividades e Orçamento para 2021:-----

### ***"Propostas para o Plano de Atividades de 2021 da Câmara Municipal de Manteigas"***

*Correspondendo à solicitação apresentada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Manteigas na reunião de Câmara do passado dia 7 de Outubro, proponho a inclusão das seguintes ações:*

- *Ampliação da estrutura técnica especializada do Gabinete de Apoio ao Investimento*
- *Alargamento da estrada Manteigas-Piornos*
- *Construção dos Túneis da Serra da Estrela*
- *Salda do sistema multimunicipal das Águas de Lisboa e Vale do Tejo*
- *Conclusão do Plano de Ordenamento das Penhas Douradas*
- *Requalificar o Covão da Ametade para Turismo Rural*
- *Requalificar o Covão da Ponte para Turismo Rural*
- *Construção da Grande Praça Central da Vila*



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- . *Ligação do Parque da Várzea ao Pego*
- . *Ordenamento e defesa da floresta*
- . *Criar programa ativo de limpeza da floresta com jovens desempregados*
- . *Criação de perímetro de contenção de incêndio florestal nas matas municipais, que será alargado às matas de particulares*
- . *Promover a coesão social*
- . *Reforçar a dinâmica do Gabinete de Emprego e Inserção Profissional*
- . *Plano de Ação para um Projeto de Concelho de Excelência turística*
- . *Plano de Comunicação no país e no estrangeiro*
- . *Enterramento de contentores do lixo e ilhas ecológicas*
- . *Adoção de sinalética apropriada*
- . *Substituição de mobiliário urbano*
- . *Criação e requalificação de parques de estacionamento coletivos*
- . *Aquisição de casas em ruína no centro histórico para reconstrução*
- . *Criar novos produtos turísticos*
- . *Sensibilizar e implicar as populações e agentes locais na cultura de qualidade turística*
- . *Pólo do Museu dos Lanifícios - A Lã e a Neve*
- . *Apoio na instalação de museu fabril na Burel Factoring*
- . *Conteúdos da Fábrica do Rio*
- . *Instalação de jacúzis no Parque Urbano da Várzea*
- . *Reforçar as regalias do Cartão do Idoso*
- . *Reforçar as regalias do cartão da juventude*
- . *Passeios e convívios para os idosos no país e no estrangeiro*
- . *Proporcionar exames clínicos (check up) anuais e gratuitos a todos os titulares do cartão do idoso*
- . *Proporcionar aos titulares do cartão do idoso rastreios de hipertensão arterial, diabetes, dislipidémias e outros exames complementares*
- . *Intercâmbio de jovens e idosos para gozo de férias na praia e na montanha*
- . *Aumento da oferta de habitação social*
- . *Definir e implementar plano de ação da rede social*
- . *Criação do Museu de Manteigas nas instalações do ICNF*
- . *Celebração de protocolos com associações desportivas para a realização de eventos*
- . *Formação adequada a todos os funcionários da autarquia*
- . *Realização de estágios profissionais a todos os estudantes de Manteigas*
- . *Dinamização da Escola de Hotelaria através de protocolos de cooperação com entidades do exterior*
- . *Melhorar as condições de acesso às Bolsas de Estudo para frequência do ensino superior*
- . *Deslocalização para Manteigas de cursos de formação profissional do IEFP*
- . *Dinamizar o Conselho da Juventude*
- . *Parcerias com a UBI, IPG e IEFP para orientação e encaminhamento de jovens empreendedores*
- . *Manutenção de levadas tradicionais*
- . *Construção de açudes de apoio ao regadio*
- . *Incentivo da agricultura biológica*
- . *Colaboração na manutenção da rede primária de defesa das florestas contra incêndios*
- . *Colaboração na beneficiação de caminhos florestais e sua manutenção*



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- . *Reformulação da Mostra de Atividades*
- . *Relação comercial e industrial recíproca com Morlães*
- . *Modernização do comércio e a requalificação dos estabelecimentos comerciais*
- . *Regulamentação da colocação de placas publicitárias*
- . *Apoiar os artesãos locais em exposições nacionais e internacionais*
- . *Apoio às unidades industriais na procura de soluções de estabilidade e crescimento*
- . *Resolver de imediato o problema de estacionamento para cargas e descargas nos estabelecimentos comerciais*
- . *Corrigir a localização das caixas de distribuição de rede elétrica recentemente colocadas no Chafariz*
- . *Requalificar os espaços públicos nos diversos bairros*
- . *Plano Especial de Recuperação de Imóveis Degradados*
- . *Programa de Apoio à Pintura de Fachadas*
- . *Pressionar a Adm. Central para corrigir os erros da ER 338*
- . *Insistir na construção dos Túneis da Serra da Estrela*
- . *Representação nos certames internacionais de turismo*
- . *Requalificar toda a área envolvente do Viveiro das Trutas e Centro Interpretativo do Vale Glaciário*
- . *Requalificação da Relva da Cambaia*
- . *Dinamizar a Feira Antiga*
- . *Promover o aproveitamento das águas termais para práticas lúdicas e termais e sua utilização como energia geotérmica*

O Vereador, José Manuel Cardoso”

-----O Senhor Vereador José Manuel Biscaia, por sua vez e a propósito das caixas de saneamento, sitas no ribeiro, em Sameiro, pediu clarificação sobre os trabalhos realizados, uma vez que naquelas caixas sempre ocorreram infiltrações e, nesse sentido, poderão ter sido realizados apenas trabalhos de correção; quanto à execução orçamental, das despesas e das receitas, alertou para a falta de datas nos documentos, caso pretendessem retificar.-----

-----A Senhora Vereadora Irene Leitão iniciou a sua intervenção com a entrega de um conjunto de chaves (três) que lhe foram confiadas pelo cabeça de lista do Movimento “Unir e Mudar Manteigas”, correspondentes ao gabinete que lhe havia sido atribuído no início do mandato, pretendendo agora a sua devolução à Câmara Municipal. De seguida, perguntou sobre a forma de funcionamento do cemitério municipal entre os próximos dias 30 de outubro e 02 de novembro. Conforme solicitado, deu nota do seu contributo para o Plano de Atividades e Orçamento da Câmara Municipal para 2021, cujas propostas pediu que constassem da presente ata e que passou a ler:

*“Turismo na Valorização do Concelho de Manteigas  
Reaproveitamento de locais icónicos*

### **Poço do Inferno**

*Colocar um painel turístico/publicitário no cruzamento da estrada da Fonte Santa com duas fotos, em tamanho bem visível da estrada, com imagens da cascata gelada e com água corrente, com indicação da distância.*



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

*Em alternativa, quatro fotos, referentes a cada uma das estações do ano, com a indicação de " O POÇO DO INFERNO – Primavera / Verão / Outono / Inverno ".*

*No largo do estacionamento do Poço do Inferno, publicitar convenientemente o trilho que conduz ao cimo da cascata, fazendo manutenção no mesmo.*

*Sinalizar o caminho de regresso pela saída que leva à Várzea.*

### **Viveiro das Trutas**

*Painel indicativo a promover a visita aos tanques e demais instalações.*

*Renomear o CIVGLAZ, privilegiando o vocábulo Manteigas, vg. CIM; passar a utilizar a denominação **Vale Glaciar de Manteigas** como nome próprio, fácil de pronunciar e memorizar, e não Glaciário como nome indicativo da sua origem. A antes referida denominação foi utilizada desde a inauguração do Centro Comercial da Covilhã numa magnífica foto de cerca de 35 m2. Honremos igualmente o governo que aprovou o Dec. Lei 557/76 onde no pfgº 5º do preâmbulo, foi plasmado o nome que sempre foi utilizado pelos nossos antepassados ... **moreia do Vale de Manteigas** ...*

*Recuperar a fonte de Água mineral com a devida indicação de não consumo.*

### **Ponte das Caldas**

*Colocação de um suporte nas laterais dos arcos da ponte para as pessoas poderem tirar fotos com o retardador do equipamento fotográfico, pois a maioria dos turistas não anda com tripé, e tendo em consideração o elevado número de pessoas que tiram fotos naquela ponte.*

### **Fragão do Corvo**

*Sinalizar devidamente o acesso ao Fragão do Corvo com publicitação da "Vista sobre o resto do Mundo". Trabalhar o acesso para ficar convidativo.*

### **Ribeiro da Vila**

*No Ribeiro da Vila, recuperar o sentido de humor popular e assumi-lo como o " Metro de Manteigas ". Colocar em cada entrada uma placa indicativa encimada por um **M** e por baixo as letras que forma a palavra*

a  
n  
t  
e  
i  
g  
a  
s

*Em cada acesso colocar um mapa com a localização de todas as estações. Efectuar a ligação da " ponte do sr. Cardoso" ao resto da linha, designadamente ao Centro de Saúde.*

### **S. Marcos**

*Arranjo dos muros do Cemitério, limpar a encosta desde a ponte dos Chiqueiros até à estrada. Para quem entra em Manteigas vindo de S. Gabriel esta encosta é uma das paisagens mais marcante e emblemática.*

### **Envolvência da Igreja de Santa Maria**

*Retirar a estrutura de metal do painel de publicidade colocado em frente à mesma, proibindo qualquer tipo de publicidade naquele espaço.*

*Desenhar sobre o muro ( com o respeito pela propriedade privada ) uma pauta com a música e letra dos "Santos Anjos e Arcanjos ", colocar a fotografia do seu autor, o Sr. Pe. Parente e o*



*Leis*  
*[Handwritten signature]*

*período que viveu em Manteigas, tendo em consideração que a dita música é conhecida mundialmente, e prestando justa homenagem ao seu autor e a Manteigas, que certamente o inspirou*

#### **Julgado de Paz**

*Iniciar conversações com o MJ no sentido de celebrar um protocolo para a instalação de um julgado de paz em Manteigas, que abranja os concelhos de Manteigas, Gouveia, Seia, Guarda e Sabugal, considerando a possibilidade do Município acordar a cedência do espaço para a instalação necessária ao funcionamento do mesmo, e compartilhar na remuneração aos funcionários, à semelhança do que acontece já em Belmonte.*

*Acalentando o sonho:*

#### **A Fraga da Cruz**

*AO INFINITO - Da Vila à Fraga da Cruz*

*Percurso pedestre com início na escadaria ao lado do patronato, seguindo até à Ponte das Fôrnhas, S. Sebastião e arriba até à Fraga. Percurso bem delineado, com sinalização luminosa (foto voltaica) permitindo passeios noturnos e ilustrando a enorme grandeza da encosta dado que depois do crepúsculo se perde essa visão soberba.*

*Na Fraga construir uma escadaria de fácil acesso ao cume. Neste construir um terraço - miradouro, suspendendo-o no espaço com chão em vidro, devidamente protegido com grades, que permita a visão aérea grandiosa de Manteigas,*

*Recuperar o caminho do Vale das Éguas até ao Seixo Amarelo e publicitar e sinalizar convenientemente até à Fraga da Cruz.*

#### **Diversos**

*--- Entradas e saídas da Vila – colocar placas a cumprimentar os visitantes e a agradecer a visita.*

*--- Nas pontes, indicação do nome do ribeiro ou sítio e gravar o nome da capital de cada distrito, em cada um deles.*

*--- As placas de sinalização dentro dos limites da vila, só devem indicar locais do nosso concelho.*

*--- Outras indicações só nos limites da vila.*

*--- Retirar as placas de sinalização desnecessárias.*

*--- Equipamento urbano, é urgente a substituição dos caixotes de lixo, com fecho de tampas manuais, por caixotes com pedal, tendo em conta a idade da população de Manteigas, que mal tem força para levantar aquelas tampas.*

*Haveria muitas outras medidas e projectos a apresentar, contudo o concelho de Manteigas sairia enriquecido, se algumas destas medidas fossem efectivamente implementadas.*

*Reservo a possibilidade de apresentação de uma outra medida, após análise da sua viabilidade, face às circunstâncias que poderão ou não obstar à sua concretização.*

*Manteigas, 21 de Outubro de 2020*

*A Vereadora, Irene Leitão”*

Por último, lembrou uma série de questões que já havia colocado na reunião de 18/08/2020 e que pretendia ver respondidas e fundamentadas documentalmente, se possível, na próxima reunião de Câmara, nomeadamente, qual o valor pago pela Câmara Municipal à empresa MPT para a elaboração de estudo para uma candidatura, até 200.000,00€ (duzentos mil euros), a



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

fundos comunitários, no âmbito do Turismo Acessível, porque foi dito que o projeto, posteriormente, não foi submetido a qualquer candidatura, por ultrapassar, em muito, esse valor (cerca de um milhão de euros), e também se o Senhor Presidente já tinha solicitado auditoria ao referido projeto (ele teria dito a 03/julho que já o tinha feito) e quais as conclusões da mesma; caso, ainda não haja resultados da auditoria, pretendia todos os documentos referentes ao referido contrato. -----

----- Sobre as questões do Senhor Vereador José Manuel Biscaia quanto à intervenções havidas nas Áreas de Recuperação Urbana (ARU's) com redução do IVA das obras, do IMI e do IMT, no caso de transação de imóveis, a Senhora Vice-Presidente começou por dar nota do número de imóveis intervencionados, no âmbito das ARU's (Áreas de Reabilitação Urbana), informando que são 19 (dezanove) imóveis, e agradeceu as propostas apresentadas para o plano e orçamento de 2021, comunicando que irá haver um prolongamento do prazo para a apresentação do documento. Dando início ao período de resposta às questões apresentadas e sobre a escolha da sede do Geopark, disse não ter qualquer informação; quanto à questão colocada sobre os compromissos plurianuais, deu a palavra à Senhora Chefe de Divisão, Gabriela Cravinho, que informou que a autorização genérica, que acompanha a aprovação do orçamento, confere competência à Câmara Municipal para que esses compromissos não tenham que ser presentes, até ao montante de cerca de noventa e nove mil euros. Relativamente à aquisição de serviços à Eurocivis, confirmou que a despesa tem a ver com a referida candidatura, mas dada a situação pandémica que se faz sentir, o processo ficou suspenso e ainda não foi pago; sobre a aquisição de serviços do plano de comunicação para o turismo, solicitou à Senhora Chefe de Divisão que fizesse chegar uma cópia do caderno de encargos aos Senhores Vereadores, assim como cópia do pedido de parecer à CCDRC já entregue ao Senhor Vereador José Manuel Cardoso. Acerca dos estágios PEPAL, disse que foram admitidos 2 (dois) estagiários, sendo que a informação sobre as respetivas áreas ser-lhe-ia dada, posteriormente; quanto ao apoio para aquisição de medicamentos, informou que o número de beneficiários já sofreu alterações, porque as candidaturas são recebidas a todo o momento, mas concordou com a sugestão de se dar um incremento na divulgação, com especial incidência aos utentes do cartão municipal do idoso, pelo que dará conhecimento do ponto de situação logo que se verifique necessário. Por outro lado, concorda que a execução orçamental tem uma taxa reduzida, tendo em conta que se está quase no final de outubro mas, apesar das ações programadas, não se tem conseguido o suficiente para que a situação se altere; em relação às infiltrações existentes na fábrica do burel, informou que a situação estava a ser acompanhada pelos serviços técnicos. -----





## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 381 -

-----O Senhor Vereador José Manuel Cardoso interrompeu para alertar, ainda sobre a questão das infiltrações, que o prazo da garantia será de 5 (cinco) anos e que pode estar a finalizar; aproveitou a oportunidade para referir, a propósito de obras, algumas imperfeições junto aos estacionamento, na sua opinião, decorrentes dos trabalhos de pavimentação realizados, inclusivamente, no loteamento do Souto Grande.-----

-----A Senhora Vice-Presidente solicitou a presença dos técnicos, Eng<sup>o</sup> João Carvalhinho e Eng<sup>o</sup> João Gabriel Leitão, para prestarem os devidos esclarecimentos.-----

-----Sobre as pavimentações, o Eng<sup>o</sup> João Carvalhinho começou por informar que a obra ainda não está concluída, esclarecendo, entre outros aspetos de pormenor, que o pavimento junto aos estacionamento não está totalmente nivelado devido ao escoamento das águas pluviais.-----

-----Sobre as infiltrações na fábrica do burel, respondeu o Eng<sup>o</sup> João Gabriel dizendo que já foram feitas várias reparações no âmbito da garantia; no entanto, ainda é necessário proceder à reparação do caleiro existente no alçado posterior do edifício (ao rio Zêzere) que, no último nevão dobrou com o peso da neve, fazendo com que a água da chuva escorra diretamente para a fachada e janelas da empresa; para se efetuar a substituição desse caleiro, há necessidade de proceder à montagem de andaimes e, dado o desnível do local (cerca de 4 pisos no lado do rio) torna-se um trabalho mais difícil de executar e, por esse motivo, é que ainda não foi resolvido. A empresa já foi notificada para o efeito, mas ainda não foi recebida qualquer resposta.-----

Os Senhores Vereadores, aproveitando a presença dos técnicos na reunião, solicitaram alguns esclarecimentos específicos sobre as obras em curso, nomeadamente, sobre a intervenção efetuada nas caixas de saneamento, sitas no ribeiro, em Sameiro; foram prestadas as explicações necessárias.-----

-----A Senhora Vice-Presidente retomou a palavra para dizer que o cemitério municipal, no período referido, irá estar aberto ao público no horário habitual, havendo um funcionário em cada uma das entradas.-----

-----O Senhor Vereador José Manuel Cardoso interveio para dizer que o edital publicitado refere não ser possível transitar entre talhões; fica a dúvida: considerando que a maioria das pessoas tem familiares em mais do que um talhão, obriga a que as pessoas que visitem o primeiro, segundo ou terceiro talhões, cujo acesso é pela rua Quinta de São Fernando, caso pretendam visitar o quarto ou o quinto talhão, com acesso pela rua da Arrifana, tenham que sair para voltar a entrar, o que não lhe faz muito sentido.-----

-----A Senhora Vice-Presidente informou ainda que, logo que possível, seria entregue a documentação relacionada com o contrato celebrado com a empresa MPT.-----

**Intervenção do público.**-----

-----Não houve público inscrito a fim de intervir.-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

**Ordem do Dia.**-----

**Deslocação às instalações do Centro de Energia Viva de Montanha.**-----

----- Sobre o ponto em apreço, ficou acordado entre os Senhores Vereadores presentes, adiar para o dia da próxima reunião, a deslocação às instalações do Centro de Energia Viva de Montanha.-----

**Deliberação sobre a revisão do Plano Municipal de Emergência de Proteção Civil, nos termos do disposto no nº 5 do artigo 7º da Resolução nº 30/2015, de 7 de maio.**-----

----- Foi presente, para deliberação, a revisão do Plano Municipal de Emergência de Proteção Civil, nos termos do disposto no nº 5 do artigo 7º da Resolução nº 30/2015, de 7 de maio.-----

----- Após conhecimento e análise da documentação disponível, foi decidido adiar para a próxima reunião a deliberação sobre a revisão do Plano Municipal em epígrafe.-----

**Deliberação sobre a aprovação do protocolo de cooperação a celebrar com o Agrupamento de Escolas de Manteigas – Plano Individual de Transição.**-----

----- Foi presente, para deliberação, o protocolo de cooperação a celebrar com o Agrupamento de Escolas de Manteigas, no âmbito de um Plano Individual de Transição.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido protocolo.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido protocolo.-----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

**Deliberação sobre o exercício do direito de preferência referente à aquisição do imóvel, sito na rua Teles de Vasconcelos, Manteigas.**-----

----- Foi presente, para deliberação, o exercício do direito de preferência, referente à aquisição de um imóvel sito na rua Teles de Vasconcelos, em Manteigas, descrito sob o nº 1729, com o artigo matricial 444, freguesia de Santa Maria.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência.-----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

**Deliberação sobre alteração de fachada – Filipe Carvalho Neves, rua Dr. Constantino Freitas, Manteigas.**-----

----- Foi presente, para deliberação, a aprovação do projeto de arquitetura referente a uma alteração de fachada – Filipe Carvalho Neves, rua Constantino Freitas, Manteigas.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o respetivo projeto de arquitetura, de acordo com a informação técnica nº 2830/Proc. 2020/450.10.204/148, de 30-09-2020.-----



### CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

**Conhecimento da informação nº 3042, datada de 12 de outubro de 2020 – Natureza pública de um caminho.**-----

-----Foi presente, para conhecimento, a informação nº 3042, datada de 12 de outubro de 2020 – Natureza pública de um caminho.-----

-----A Senhora Vereadora Irene Leitão deixou a nota de que, tratando-se de um caminho privado, a Câmara Municipal deveria proceder à retirada do sinal de trânsito – “estrada sem saída” – existente no local, uma vez que só a autarquia tem competência para colocar/retirar esse tipo de sinalização.-----

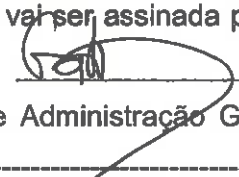
-----O Senhor Vereador José Manuel Cardoso comentou ainda que o referido sinal poderá ter sido colocado, no local, pela Estradas de Portugal.-----


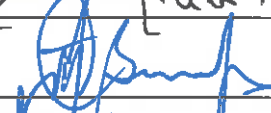

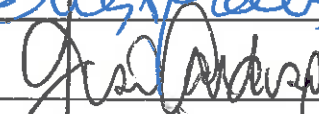
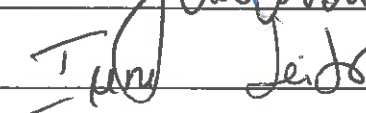
-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**Finanças Municipais.**-----

-----Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em dinheiro no montante de um milhão quatrocentos e setenta e seis mil oitocentos e quarenta e nove euros e quarenta e três cêntimos (1.476.849,43€).-----

-----E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das quinze horas e trinta minutos foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a presente reunião.-----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes e por mim  Maria Gabriela da Palma Gomes Cravinho, Chefe da Divisão de Administração Geral, que a redigi.-----



**CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS**

