



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### ATA N.º 07/2018

-----Ata da reunião ordinária realizada aos quatro dias do mês de abril do ano de dois mil e dezoito.-----

-----Aos quatro dias do mês de abril de dois mil e dezoito, reuniu no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Esmeraldo Saraiva Neto Carvalhinho, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores, Senhores José Manuel Custódia Biscaia, Célia Maria Ramos Morais, José Manuel Saraiva Cardoso e Francisco José Botão de Elvas.-----

-----Sendo cerca das dezasseis horas, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

-----De conformidade com o art.º 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos:-----

1. **Aprovação da ata da reunião anterior.**
2. **Período Antes da Ordem do Dia.**
3. **Ordem do Dia.**
  - 3.1. **Pedido de isenção de taxas administrativas de utilização do Auditório Municipal, para a realização de instrução ao efetivo do DterGuarda, formulado pela Guarda Nacional Republicana.**
  - 3.2. **Deliberação sobre a designação de dois membros do Órgão Executivo para integrem a Comissão de Análise e Seleção da Bolsa de Ideias.**
  - 3.3. **Deliberação sobre o pedido de cessão de posição contratual do bar do jardim da entrada da Vila, formulado pelo Senhor António Miguel Aldeia Carvalho.**
  - 3.4. **Deliberação sobre a comunicação proveniente do Ministério da Administração Interna, referente à criação de Equipas de Intervenção Permanente.**
  - 3.5. **Deliberação sobre a proposta de Alteração Orçamental nº 2/2018.**

**Aprovação da ata da reunião anterior.**-----

-----A ata da reunião anterior não foi aprovada, uma vez que os Senhores Vereadores informaram não ter tido tempo suficiente para a analisarem, pelo que será novamente presente na próxima reunião de Câmara para aprovação.-----

**Período Antes da Ordem do Dia.**-----

-----O Senhor Presidente começou por entregar aos Senhores Vereadores o Balanço Social de 2017, tendo, em seguida, dado a palavra aos Senhores Vereadores.-----

-----O Senhor Vereador José Manuel Cardoso solicitou informações sobre a questão da eficiência energética do edifício da AFACIDASE e a possibilidade de recurso a fundos



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

comunitários, e sobre as candidaturas apresentadas ao abrigo do Programa de Apoio à Pintura de Fachadas (PAPF).-----

----- O Senhor Presidente respondeu à primeira questão, dizendo que a AFACIDASE aceitou a recomendação feita em anterior reunião do Executivo, no sentido de tentar procurar apoio através de uma candidatura à eficiência energética, tendo-se deslocado ao Gabinete de Apoio ao Investimento para uma reunião; adiantou que está já em desenvolvimento uma candidatura com vista à instalação de um novo sistema de aquecimento, assim como de portas e janelas, que evitem as perdas de energia. -----

Quanto às candidaturas ao Programa de Apoio à Pintura de Fachadas (PAPF), informou que, aguarda esclarecimentos sobre os processos apresentados e que se encontram em fase de análise, dos quais dará conhecimento oportunamente; salientou que, entretanto, foram concluídos três processos e regularizados os respetivos pagamentos.-----

**Ordem do Dia.**-----

**Pedido de isenção de taxas administrativas de utilização do Auditório Municipal, para a realização de instrução ao efetivo do DterGuarda, formulado pela Guarda Nacional Republicana.**-----

----- Foi presente, para deliberação, o pedido de isenção de taxas administrativas de utilização do Auditório Municipal, para a realização de instrução ao efetivo do DterGuarda, formulado pela Guarda Nacional Republicana.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, isentar de taxas administrativas a Guarda Nacional Republicana – Posto Territorial da GNR em Manteigas.-----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

**Deliberação sobre a designação de dois membros do Órgão Executivo para integrarem a Comissão de Análise e Seleção da Bolsa de Ideias.**-----

----- Foi presente, para deliberação, a informação registo nº 607, datada de 22 de fevereiro de 2018, referente à designação de dois membros do Órgão Executivo para integrarem a Comissão de Análise e Seleção da Bolsa de Ideias. -----

----- O Senhor Presidente informou que a Bolsa de Ideias foi constituída em 2016, mas torna-se necessária a nomeação de novos elementos, face à constituição do atual Executivo; neste sentido, propôs a nomeação da Senhora Vice-Presidente, Dra. Célia Morais, tendo solicitado à segunda força política mais votada no Concelho (PSD) a indicação de outro elemento.-----

----- O Senhor Vereador José Manuel Biscaia propôs, em alternativa, a nomeação dos Senhores Vereadores Francisco Elvas e José Manuel Cardoso, para a referida Comissão.-----

Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com duas abstenções do Senhor Presidente e da Senhora Vice-Presidente, designar os Senhores Vereadores Francisco



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

José Botão de Elvas e José Manuel Saraiva Cardoso, para integrarem a Comissão de Análise e Seleção da Bolsa de Ideias. -----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

### **Deliberação sobre o pedido de cessão de posição contratual do bar do jardim da entrada da Vila, formulado pelo Senhor António Miguel Aldeia Carvalho.** -----

-----Foi presente, para deliberação, o pedido de cessão de posição contratual do bar do jardim da entrada da Vila, formulado pelo senhor António Miguel Aldeia Carvalho. -----

-----O Senhor Presidente comunicou que se trata de um equipamento que tem vindo a ser explorado há alguns anos, tendo já sido objeto de duas cessões de posição contratual. Sobre este assunto foi emitido um parecer jurídico (anexo ao processo) que, do seu ponto de vista, não contraria o pedido efetuado; neste sentido, comunicou que, em coerência com o passado, é favorável ao pedido apresentado. -----

-----O Senhor Vereador Francisco Elvas votou contra a cessão de posição contratual, tendo apresentado a seguinte declaração de voto: -----

*“A UMM vota contra a transferência de contrato por considerar que os bens da Autarquia, passíveis de serem arrendados em concurso público, devem ser acessíveis a todos os cidadãos e nas mesmas circunstâncias; considera a UMM não ser tolerável que um empresário pretenda substituir-se à Câmara Municipal de Manteigas, fazendo uma passagem contratual de um espaço comercial que é pertença de todos os Manteiguenses e, dessa forma, não permitindo que outros empresários interessados nesse mesmo espaço, possam concorrer em igualdade de circunstâncias ao arrendamento do mesmo; tendo em consideração que a realidade da envolvente à data de hoje é absolutamente diferente da inicialmente existente (Posto de Turismo, o futuro hotel, a imagem da entrada da vila); considerando que não existe experiência na atividade do ramo por parte da cessionária indicada, proponho que seja cessado o contrato, se assim solicitado pelo Senhor António Miguel Aldeia Carvalho, e aberto novo concurso.”*-----

-----O Senhor Presidente considerou que os argumentos apresentados estão perfeitamente justificados no parecer jurídico e em todo o processo. Neste sentido, tendo interpretado a intervenção do Senhor Vereador Francisco Elvas como uma contraproposta, decidiu colocar a proposta inicialmente apresentada (aceitação da cessão da posição contratual) à votação dos presentes. -----

Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra do Senhor Vereador José Manuel Custódia Biscaia, do Senhor Vereador José Manuel Saraiva Cardoso e do Senhor Vereador Francisco José Botão de Elvas reprovarem o pedido de cessão de posição contratual do bar do jardim da entrada da Vila, formulado pelo senhor António Miguel Aldeia Carvalho. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Vereador José Manuel Biscaia tomou da palavra para referir que, ao contrário do que disse o Senhor Presidente, o caderno de encargos define como critério a experiência profissional no ramo e, efetivamente, tem dúvidas quanto à experiência profissional da nova cessionária, radicando aí a sua obstrução à proposta apresentada.-----

----- O Senhor Presidente disse que mantém a sua posição, não entendendo, no entanto, a posição dos Senhores Vereadores do PSD que, nas anteriores cessões de posição contratual não votaram da mesma forma; ainda assim, respeita o voto de cada um, conscientes de que estarão a fazer o melhor pelo Concelho. Não tem dúvidas que o local em questão, se colocado novamente em hasta pública, atrairá interessados para a sua licitação.-----

Seguidamente apresentou uma declaração de voto, que se transcreve: -----

*“Voto favoravelmente de acordo com o parecer jurídico que não contraria em nada a petição que aqui está a ser apresentada.”-----*

----- O Senhor Vereador José Manuel Cardoso apresentou igualmente uma declaração de voto: *“O contrato não é imperativo, tem a prerrogativa da Câmara poder ou não usar esse direito.”-----*

### **Deliberação sobre a comunicação proveniente do Ministério da Administração Interna, referente à criação de Equipas de Intervenção Permanente.-----**

----- Foi presente, para deliberação, a comunicação proveniente do Ministério da Administração Interna, referente à criação de Equipas de Intervenção Permanente.-----

----- O Senhor Presidente destacou a importância que uma equipa de intervenção permanente pode e deve ter no território, face à necessidade de proteção da floresta, além do enquadramento que pode ter na criação de novos postos de trabalho.-----

Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções do Senhor Vereador José Manuel Custódia Biscaia, do Senhor Vereador José Manuel Saraiva Cardoso e do Senhor Vereador Francisco José Botão De Elvas e dois votos a favor do Senhor Presidente Esmeraldo Saraiva Neto Carvalhinho e da Senhora Vice-Presidente Célia Maria Ramos Morais, aprovar a constituição de uma Equipa de Intervenção Permanente ao abrigo do Protocolo Condições de Contratação e Funcionamento das Equipas de Intervenção Permanente, da Autoridade Nacional de Proteção Civil. -----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

### **Deliberação sobre a proposta de Alteração Orçamental nº 2/2018.-----**

----- Foi presente, para deliberação, a proposta de Alteração Orçamental nº 2/2018. -----

----- O Senhor Presidente referiu algumas rubricas onde foram efetuados reforços de verbas, nomeadamente, em custas judiciais, equipamento básico genérico (para recuperação e pintura de instalações sanitárias, gradeamentos, mobiliário urbano, entre outros), trabalhos especializados em limpeza de matas (trabalhos de limpeza, não previstos, na estrada de



### CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Verdelhos decorrente da legislação atual), outras transferências (quota da Associação das Assembleias Municipais) e outras transferências para a Administração Local (montante indicado pela AMCB para o projeto CadRedes que, entretanto, já se encontra em desenvolvimento). Quanto ao corte de verbas, mencionou alguns projetos que não terão grande evolução no corrente ano, cujos montantes serão transferidos para o ano seguinte, como é o caso da beneficiação e reparação de edifícios em Sameiro e Vale de Amoreira, da requalificação das escolas, do combate ao abandono escolar (assunto a ser presente numa próxima reunião para ser repensado), obras e equipamentos na SOTAVE. -----

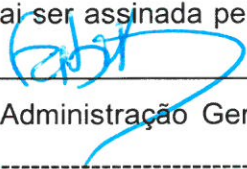
Submetida a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração orçamental nº 2/2018. -----

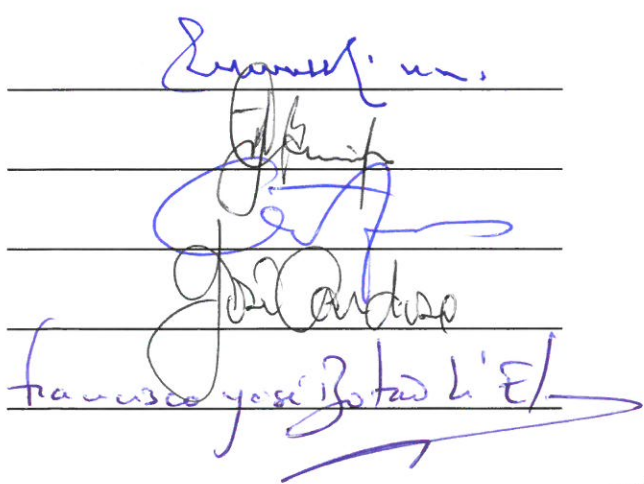
-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

**Finanças Municipais.** -----

-----Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em dinheiro no montante de cento e noventa e um mil novecentos e quarenta e nove euros e setenta e cinco cêntimos (191.949,75€). -----

-----E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das dezasseis horas e trinta minutos foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a presente reunião. -----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes e por mim  Maria Gabriela da Palma Gomes Cravinho, Chefe da Divisão de Administração Geral, que a redigi. -----





**CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS**

