

Manteigas: Um paraíso natural

MANTEIGAS É PRESENTE. É NATUREZA QUE VIVE NO AGORA.
É GUARDIÃ DOS VALORES NATURAIS QUE PALPITAM NO MOMENTO.
É O REFLEXO NATURAL DE PASSADOS QUE DÃO VIDA AO FUTURO.
MANTEIGAS É SENTIR O PULSAR DO CORAÇÃO DA SERRA DA ESTRELA.

O concelho de Manteigas é reconhecidamente um território com características diferenciadoras e competitivas à escala regional e nacional, apesar de se tratar de um concelho pequeno com uma reduzida população.

Para quem vem do Norte, do Sul ou de Espanha, Manteigas dista menos de meia hora da autoestrada, quer falemos da A25, quer da A23, não constituindo as acessibilidades, que ainda não são as desejáveis, o principal problema do concelho, tanto mais que quem se aventura pelo interior da Serra da Estrela vem com um destino pré determinado e Manteigas é claramente um local de chegada: o enquadramento no maior vale glaciário do sul da Europa é único e emblemático.

Aqui chegados, recomenda-se aos visitantes, que sejam amantes da natureza, que relaxem, sintam o pulsar do coração da Serra da Estrela e partam à descoberta dos sítios mais belos e dos panoramas mais deslumbrantes que a mão divina criou. Se puder, ou sempre que puder, não utilize, ou utilize menos, o automóvel, optando de preferência pelos percursos a pé ou de bicicleta.

UM CONCELHO ONDE VAI A PENHA INVESTIR

Manteigas é um vale de oportunidades, onde se disponibilizam espaços condições e incentivos para quem queira investir de forma sustentável. Desde logo a produção e comercialização de águas de mesa com qualidade reconhecida a nível internacional; o aproveitamento do potencial de

água termal; as imensas possibilidades de exploração turística da Estância de Montanha das Penhas Douradas; o desporto aventura e de montanha em múltiplas modalidades; a inovação com produtos tradicionais, como acontece com o burel; a reconstrução da arqueologia industrial têxtil na aldeia de S. Gabriel.

O Município disponibiliza, sempre a custos simbólicos, espaços no Ninho de Empresas e na área de localização empresarial, comparticipa com cerca de 6.000 euros cada posto de trabalho criado, não lança a derrama, tem as mais baixas taxas de IMI, deduz 5% da matéria coletável do IRS, tem apoios sociais e familiares à fixação de residência, à constituição de família, ao nascimento de filhos, às refeições escolares, aos manuais escolares, aos transportes, às bolsas de estudo para frequência do ensino superior, para além de tarifas sociais generalizadas nos serviços de água, saneamento e resíduos. O concelho tem uma oferta superior à procura na rede do pré-escolar, nos lares de terceira idade e rede de cuidados continuados de saúde.

A Câmara Municipal tem estado muito focalizada no empreendedorismo e dá todas as condições e apoios para quem queira investir em Manteigas, para além de disponibilizar espaços. No curto prazo perspectivam-se alguns investimentos de interesse, designadamente a requalificação da Pousada, que tem estado encerrada, a requalificação de património edificado para construção de um hotel, a construção de um hotel de raiz e a instalação de um hostel num espaço da Sotave. O que a Câmara

deseja é que estes projetos se desenvolvam qualificadamente e que cada um dos empresários retire o máximo benefício do seu investimento. Estamos certos de que Manteigas Vale por Natureza.

TURISMO DE NATUREZA E DE AVENTURA NO CORAÇÃO DA ESTRELA

A localização geográfica central no coração da Serra da Estrela, na Rede Natura, no Geopark Estrela é um fator diferenciador e de excelência onde se dá a primazia à qualidade em desfavor da quantidade.

Só os praticantes de cada uma das modalidades desportivas sabem expressar com rigor as sensações que vivem e os desafios que vencem quando percorrem os territórios de montanha e as paisagens que a emolduram, sendo muito sugestivos os níveis de participação, justificando-se cada vez mais a criação de um centro de alto rendimento de altitude.

Podemos assegurar que percorrer os mais antigos percursos dos pastores a pé, ou participar em provas de orientação, trail run, btt, cicloturismo, parapente, geocoaching, escalada, alpinismo, canyoning, pesca desportiva ou montarias, têm aqui um sabor diferente e vivências de memórias para partilhar com a família, grupos de amigos, colegas de trabalho e equipas.

Quem preferir o turismo menos ativo, ou se quiserem, mais contemplativo, não deve desperdiçar a imensa riqueza dos percursos de água, desde os ribeiros mais discretos aos principais rios portugueses que aqui escolheram nascer e criar volume antes de se espriarem em planícies mais calmas.

Outro aspeto peculiar para quem visita Manteigas é a diferenciação em termos de ambiente, cor e paisagem em cada uma das estações.

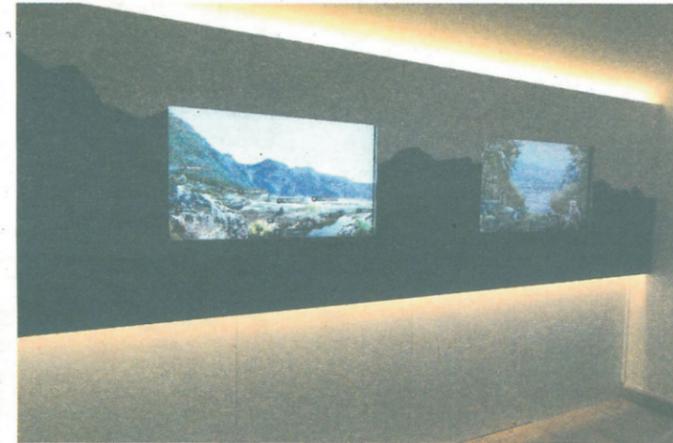
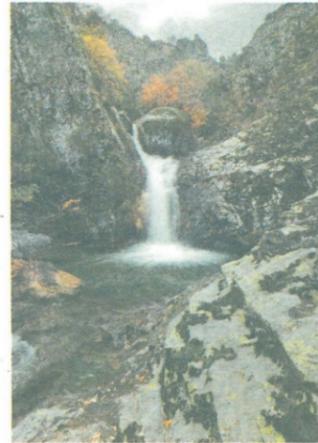
UMA OFERTA TURÍSTICA REGIONAL INTEGRADA

Já lá vai o tempo em que cada um dos concelhos achava que conseguia resolver todos os problemas pelos seus próprios meios. Pensa-se cada vez menos dessa maneira e embora não tenha desaparecido a competição entre territórios vizinhos, evidenciam-se os laços e as redes de cooperação entre concelhos, quer pela sua integração nas comunidades intermunicipais, quer pela participação nas diferentes redes constituídas: rede de Aldeias de Montanha, Rede das Aldeias Históricas, Rede das Aldeias do Xisto, Rede de Judiarias, etc. Cremos que num futuro próximo tenderão a ter menos impacto os eventos locais e frutificarão os eventos e organizações em escalas mais alargadas envolvendo outros territórios vizinhos.

UM CONCELHO APOSTADO EM DESENVOLVER A ECONOMIA VERDE

Há alguns anos O Senhor Professor Doutor João Ferreira distinguiu-nos com a classificação de Concelho com melhor com qualidade e vida. Recentemente, entendendo nós que por consequência do estatuto que nos foi concedido, verificámos que Manteigas é o concelho onde a longevidade e a esperança de vida atingem os patamares mais elevados.

Muito honrados com tais estatutos, aguardamos



com alguma expectativa os resultados da unidade de missão encarregada de propor soluções para o Interior cada vez mais envelhecido e despovoado, visando a coesão social e territorial; esperamos que se concretize a anunciada discriminação positiva para os territórios rurais e de baixa densidade no acesso a fundos comunitários; solicitaremos que seja totalmente revisto o atual modelo de gestão das áreas protegidas; continuaremos a exigir a melhoria das nossas acessibilidades, quer na EN 232 e ligação à A23, quer no alargamento da ER 338 e intervenção nas redes de água e saneamento que nos "roubam" 400.000 euros por ano. Enfim, não vamos aqui continuar a desfilir o nosso rol de necessidades e que já fomos mencionando nesta entrevista, até porque não queremos as autarquias uma atitude paternalista por parte de qualquer governo, antes devemos exigir que sejamos tratados como cidadãos de primeira e então saberemos exercer na plenitude os nossos direitos e deveres de portugueses e autarcas.

Enquanto isso, são escassas e de pequeno montante as oportunidades de financiamento através do Portugal 2020 que tarda em arrancar de vez. Dentro da comunidade intermunicipal Beiras Serra da

Estrela, a pequena parcela, que vai caber ao Concelho de Manteigas destinar-se-á à modernização administrativa e Tecnologias de Informação e Comunicação, à eficiência energética na iluminação pública, a conteúdos do património natural, criação de emprego por conta própria (destinado a promotores individuais), criação de empresas inovadoras, combate ao abandono escolar precoce e requalificação da Escola Profissional de Hotelaria. É muito provável que tenhamos acesso a financiamento para ações imateriais na rede de aldeias de montanha, na rede de aldeias históricas, na rede de judiarias, mas serão sempre verbas muito reduzidas. Graças à dinâmica da Associação de Municípios da Cova da Beira, foi aprovada uma candidatura, que já está a ser implementada, respeitante à eficiência energética em edifícios públicos, encontrando-se também aprovada a candidatura que vai permitir a execução do cadastro das redes de água e saneamento.

No curto espaço de tempo de ano e meio até final do mandato gostaríamos de continuar a consolidar a capacitação industrial e promover o "Ninho de Empresas"; dinamizar programas ou bolsas de apoio ao empreendedorismo; elaborar, para futura execução, as

Unidades Operativas de Planeamento e Gestão (UOPG), compreendendo o Plano de Pormenor das Penhas Douradas e a área de vocação turística da Relva da Reboleira; promover a instalação de empreendimentos turísticos qualificados; requalificar o leite e margens do rio Zêzere; criar circuitos sustentáveis junto a linhas de água; requalificar os edifícios industriais abandonados para instalação de atividade industrial e económica; promover a eficiência energética, as energias limpas e o aproveitamento hídrico; dinamizar o Programa de Apoio à Qualificação Eficiente das Habitações e à Inclusão Social (visa substituir o Programa Especial de Recuperação de Imóveis Degradados); continuar a promover a inclusão e a proteção social; delimitar áreas de reabilitação urbana (ARU's) e promover operações de reabilitação urbana sistemáticas; execução da obra de reabilitação para instalação da Biblioteca Municipal; reabilitar o Centro Cívico de Sameiro; implementar o Plano de Intervenção para Combate às Ineficiências dos Sistemas de Águas e Esgotos; requalificar a rua 1º de Maio e Praça Central de Manteigas; requalificar a ER 338, mantendo as nossas exigências junto das Infraestruturas de Portugal; instalar sistemas de prevenção com videovigilância florestal.

Principais eventos de 2016

100 anos da vida literária do autor Ferreira de Castro: caminhada pedestre "A lã e a Neve" e plantação de 100 árvores – dia 24 de abril
Caminhada pela Grande Rota do Zêzere – dia 8 de maio
Estrela Grande Trail – Ultra-trail de Manteigas – 20 a 22 de maio
XC Challenge/Parapente – promoção do record de distância ibérico – a partir de 4 de junho
Maratona de BTT – 11 e 12 de junho
VI Feira Antiga de Manteigas – 8 e 9 de julho
Skyroad Grandfondo Serra da Estrela – 9 e 10 de julho
British Open de Parapente – 9 a 16 de julho
Festival de Outono – 4 a 6 de novembro
Imaginature – Festival de Fotografia e Vídeo – 19 e 20 de novembro
Prova de Orientação em Manteigas e nas Penhas Douradas – 11 de dezembro

