



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### ATA N.º 14/2016

-----Ata da reunião ordinária realizada aos vinte e sete dias do mês de julho do ano de dois mil e dezasseis. -----

-----Aos vinte e sete dias do mês de julho de dois mil e dezasseis, reuniu no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, José Manuel Custódia Biscaia, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores, Senhores Esmeraldo Saraiva Neto Carvalhinho, António José Ascensão Fraga e Paulo Jorge Ribeiro Estrela. -----

-----O Senhor Vice-Presidente, José Manuel Saraiva Cardoso, encontrava-se ausente por motivo de férias, falta que foi considerada justificada. -----

-----Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

-----De conformidade com o art.º 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos:-----

- 1. Aprovação da ata da reunião anterior.**
- 2. Intervenção do público.**
- 3. Período Antes da Ordem do Dia.**
- 4. Ordem do Dia.**
  - 4.1. Deliberação sobre a concessão de apoios financeiros para o desenvolvimento regular de atividades no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios a Pessoas Coletivas e/ou Singulares com Atuação Recreativa, Cultural, Desportiva, Social ou de outra Natureza.**
  - 4.2. Deliberação sobre a proposta a apresentar à Assembleia Municipal relativa à transmissão onerosa das participações do Município na Parkurbis – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A., E.M..**
  - 4.3. Pedido de isenção de taxas administrativas referentes à realização da festa popular de São Pedro, formulado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro.**
  - 4.4. Aprovação do projeto de arquitetura, referente ao lote 16 do Loteamento Urbano nº 1/73.**
  - 4.5. Conhecimento das alterações orçamentais nºs 8 e 9.**

**Aprovação da ata da reunião anterior.-----**



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Achada conforme, a ata da reunião anterior foi aprovada, por unanimidade, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto do respetivo texto ter sido, previamente, distribuído.-----

### **Intervenção do público.**-----

----- Encontrava-se inscrito o Senhor Alexandrino Ganilha que começou por referir que, na rua Vasco da Gama, existe um monte de lixo (material incendiável tais como madeiras, cartões, colchão etc.), há pelo menos um mês e meio. Se alguma criança pegar fogo a esse lixo, a responsabilidade será da Câmara Municipal. Entende que as pessoas que colocam o lixo são responsáveis por avisar a Câmara.-----

Continuou dizendo que acha estranho que, quando passa o camião de recolha do lixo doméstico, o lixo maior não seja visto e não é comunicado superiormente, a fim de serem tomadas as necessárias medidas para remoção do mesmo.-----

Prosseguiu dizendo que a rua de São Lourenço parece um lameiro, de estar tão cheia de ervas.

----- O Senhor Presidente clarificou que a limpeza de caminhos rurais é da responsabilidade das Juntas de Freguesia.-----

----- O Senhor Alexandrino Ganilha finalizou solicitando ao Senhor Vereador Paulo Estrela que lhe faça um ponto da situação da questão do seu terreno.-----

----- O Senhor Vereador Paulo Jorge Ribeiro Estrela comunicou que à semelhança da rua de São Lourenço, a limpeza de ervas na Quelha das Ferreiras, também é da competência da Junta de Freguesia de Santa Maria e transmitiu que, sobre o assunto do terreno, os serviços técnicos informaram-no que o processo está tratado e que já se encontra nas Finanças e está-se a aguardar a avaliação do terreno pelo perito, a fim de que seja criado o número e o artigo para se dar continuidade ao processo.-----

### **Período Antes da Ordem do Dia.**-----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Saraiva Neto Carvalhinho notou com agrado que os buracos no pavimento da estrada entre a E.N.232 e a das Penhas Douradas, limite do Concelho em direção ao Vale do Rossim, já estão tapados. Foi uma questão que aqui colocou, em reunião de Câmara e que agora está resolvida. Se é esta a forma, continuará a levantar as questões quando for necessário.-----

Prosseguiu dizendo que trazia questões, algumas já levantadas pelo Senhor Alexandrino Ganilha e outra já abordada num comentário pelo Senhor Vereador Paulo Estrela: o acesso da Quelha das Ferreiras à Escola C+S, que está num estado lastimável, dentro da zona urbana, havendo já fotografias a circular na internet e, uma vez que a Câmara Municipal é sensível às questões trazidas pelos Senhores Vereadores, apelou também à sua sensibilização para mandar limpar as ervas e o que mais for necessário na zona urbana do Concelho.-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 197 -

Continuou questionando sobre se a Câmara tem uma forma de medir a eficácia do Protocolo que celebrou com a Associação Comercial da Guarda. Gostaria de saber o que é que já foi feito pela Associação Comercial, que tipo de assistência está a dar às empresas e que tipo de apoios para a criação de empresas novas já aconteceu no Concelho? No fundo, se é possível medir e se é possível saber-se qual é a atividade da Associação Comercial através desse protocolo. Na altura da sua celebração, levantou reticências em relação ao mesmo, porque entendia que a Câmara Municipal não deveria estar a pagar à Associação, para desenvolver atividades junto dos seus associados, pois se os tem, é para os servir. Portanto, pretende que lhe façam chegar esta informação, se não hoje, na próxima reunião.-----

-----O Senhor Presidente referiu que, relativamente à questão das ervas e ramagem da Quelha das Ferreiras, é matéria que incumbe por transferência de competências à Junta de Freguesia de Santa Maria. -----

-----O Senhor Vereador Paulo Jorge Ribeiro Estrela acrescentou que, pelo conhecimento que tem, já foi limpo imediatamente no dia a seguir ao alerta dado no *Facebook*. -----

-----O Senhor Vereador António José Ascensão Fraga referiu que também trazia a questão do lixo depositado na rua Vasco da Gama, tendo-se o Senhor Alexandrino adiantado. Entende que os Múncipes fazem muito bem em fiscalizar o que de melhor e de pior se passa no Concelho. ---

Continuou dizendo que é confrangedor o que se passa no bairro do Carrascal: os contentores do lixo a transbordar e, à volta dos mesmos, o lixo já está a ser depositado no chão.-----

Prosseguiu dizendo que no parque da Senhora de Fátima, na comemoração das pessoas que, este ano, fazem sessenta anos de vida (nos quais se inclui), ouviu muitas críticas no sentido de que aquele local parece uma zona de erva e de capim. Portanto, denota-se que o espaço não tem assistência, nem manutenção, o que é lamentável.-----

Continuou dizendo que na envolvente da Capela de Nossa Senhora de Fátima, reparou antes da celebração da missa em 16/07/2016, que alguém andou lá a cortar a erva. No entanto, o monte de ervas ficou lá junto da capela. Não percebe este tipo de serviço. Estão à espera que venha vento e espalhe o que foi cortado? Desconhece de quem é a responsabilidade, Junta, Câmara, Paróquia, mas no seu entendimento, a Câmara tem de tutelar estas situações.-----

Prosseguiu reiterando que relativamente ao colchão (há muito tempo) deixado na Rua Vasco da Gama, acha estranho que o Encarregado de Pessoal da Câmara não tenha lá passado e visto o mesmo. O Ideal, seria as pessoas contactarem a Câmara e colocarem o lixo na véspera da recolha. -----

Continuou dizendo que os cartazes da Feira Antiga não eram bonitos, nem eficazes, pois nem a palavra "Manteigas" se consegue ler. Agora, questiona se a retirada dos mesmos, visto que já decorreu o evento, é da responsabilidade da Câmara ou da ATIVA? Já não servem para nada,



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

só denotam incúria. Se nalguns lados foram retirados, por que razão não foram retirados na sua totalidade?-----

----- O Senhor Vereador Paulo Jorge Ribeiro Estrela informou que já alertou a ATIVA para a retirada completa dos cartazes.-----

**Ordem do Dia.**-----

**Deliberação sobre a concessão de apoios financeiros para o desenvolvimento regular de atividades no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios a Pessoas Coletivas e/ou Singulares com Atuação Recreativa, Cultural, Desportiva, Social ou de outra Natureza.**-----

----- Foi presente, para deliberação, a proposta do Senhor Vereador relativa à concessão de apoios financeiros para o desenvolvimento regular de atividades, no âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios a Pessoas Coletivas e/ou Singulares com Atuação Recreativa, Cultural, Desportiva, Social ou de Outra Natureza, que a seguir se transcreve:-----

### **“Proposta**

Considerando que existem entidades que, apenas, concluíram a instrução dos seus processos de candidatura após o prazo regulamentar (15 de Maio),

**PROPONHO** que a Câmara Municipal delibere autorizar a atribuição dos seguintes apoios, às seguintes entidades:

- AFACIDASE – €11.000,00 (onze mil euros);
- Agrupamento C.N.E. 231 – Santa Maria – €1.140,00 (mil cento e quarenta euros);
- Agrupamento C.N.E. 232 – São Pedro – €1.245,00 (mil duzentos e quarenta e cinco euros);
- Associação de Melhoramentos de Vale de Amoreira – €3.000,00 (três mil euros);
- Banda Boa União – Música Velha – €17.500,00 (dezassete mil e quinhentos euros);
- Clube de Voo Livre Vertical – €1.660,00 (mil seiscentos e sessenta euros);
- Grupo Coral de Manteigas – €4.508,00 (quatro mil quinhentos e oito euros);
- Grupo Desportivo de Sameiro – €7.000,00 (sete mil euros);
- Santa Casa da Misericórdia de Manteigas - €5.500,00 (cinco mil e quinhentos euros);
- Associação dos Reformados do Concelho de Manteigas – €1.200,00 (mil e duzentos euros).”

----- O Senhor Vereador António José Ascensão Fraga perguntou sobre a razão da diferença de valores pagos aos Agrupamentos C.N.E. 231 e 232.-----

----- A Dra. Gabriela Cravinho, Chefe da Divisão de Administração Geral, informou que essa diferença era devida a uma penalização por incumprimentos do Regulamento.-----

----- Submetida a votação, a Câmara Municipal de Manteigas deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.-----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

**Deliberação sobre a proposta a apresentar à Assembleia Municipal relativa à transmissão onerosa das participações do Município na Parkurbis – Parque de Ciência e Tecnologia da**



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- 199 -

*António*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

**Covilhã, S.A., E.M..** -----

-----Foi presente, a proposta a apresentar à Assembleia Municipal relativa à transmissão onerosa das participações do Município na Parkurbis – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A., E.M.. -----

-----Submetida a votação, a Câmara Municipal de Manteigas deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal, a transmissão onerosa das participações que o Município detém na Parkurbis – Parque de Ciência e Tecnologia da Covilhã, S.A., E.M., no valor de € 5.000,00 (cinco mil euros), devendo para tanto notificar a Sociedade da sua intenção. -----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

**Pedido de isenção de taxas administrativas referentes à realização da festa popular de São Pedro, formulado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro.** -----

-----Foi presente o pedido de isenção de taxas administrativas referentes à realização da festa popular de São Pedro, formulado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro.---

-----Submetida a votação, a Câmara Municipal de Manteigas deliberou, por unanimidade, isentar de taxas administrativas a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro, referentes à realização da festa popular de São Pedro. -----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

**Aprovação do projeto de arquitetura, referente ao lote 16 do Loteamento Urbano nº 1/73.**---

-----Foi presente a informação da DPOU, registo nº 2024, relativa à aprovação do projeto de arquitetura, referente ao lote 16 do Loteamento Urbano nº 1/73. -----

-----O Senhor Vereador Esmeraldo Saraiva Neto Carvalhinho entende que na informação técnica há algumas contradições que necessitam de ser esclarecidas e perguntou sobre a razão de se dizer na informação que o processo não está totalmente em conformidade com a Portaria. -----

-----O Senhor Presidente solicitou a presença do Senhor Engenheiro João Gabriel, Chefe da Divisão de Planeamento, Obras e Urbanismo, a fim de clarificar as dúvidas que a informação técnica suscitou. -----

-----O Senhor Engenheiro João Gabriel, Chefe da Divisão de Planeamento, Obras e Urbanismo exibiu o processo do Loteamento Urbano nº 1/73 e teceu algumas explicações sobre o mesmo clarificando, assim, as dúvidas dos presentes.-----

-----Submetida a votação, a Câmara Municipal de Manteigas deliberou, por unanimidade aprovar: -----

- o projeto de arquitetura, com a condicionante de inscrição no registo predial do lote vizinho (lote 15) do ónus relativo à servidão de vistas do corpo poente do lote 16 e a alteração ao loteamento em causa. -----

----- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### **Conhecimento das alterações orçamentais nºs 8 e 9. -----**

----- Foi presente, para conhecimento, as alterações orçamentais nºs 8 e 9.-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

----- O Senhor Presidente comunicou que a Câmara Municipal foi informada pelo Senhor Diretor da Escola C+S, Professor Renato, que iria acabar em Manteigas a turma do 10º Ano de Escolaridade, por circunstâncias que são conhecidas: um conjunto de sete alunos inscreveu-se em escolas fora do Concelho. Assim, dos quinze ou dezasseis alunos que seria suposto integrarem a turma do 10º Ano, restam oito alunos inscritos, com a possibilidade de haver mais um. Decorrente desta situação, a Senhora Diretora Regional da Educação informou que a turma do 10º Ano seria para fechar no corrente ano letivo. No mesmo dia, a Câmara efetuou uma intervenção junto da Senhora Diretora Regional, dando nota da sua discordância. Primeiro, porque os alunos inscritos teriam de se deslocar para a Guarda ou para a Covilhã, em função das Áreas escolhidas. Segundo, a responsabilidade dos transportes seria do Ministério da Educação e os horários seriam incompatíveis com um bom desempenho, com saída às sete da manhã e chegada pelas sete horas da tarde; Terceiro, o 9º Ano atual tem quinze alunos, o 8º Ano atual, também tem quinze alunos, o que significa que, para o próximo ano letivo, voltará a haver alunos para constituir uma turma de 10º Ano. Por último, os quadros (professores) já estão colocados na escola, alocados ao 10º Ano e, ficariam com regime de horário zero. -----

Finalizou dizendo que lhe parece que as ações desenvolvidas pela Câmara foram bem-sucedidas e tem agora a garantia de que, apesar do número de alunos, o 10º Ano continuará a funcionar. -----

----- Foi dado conhecimento da Circular ref. 63/2016-PB, datada de 20 de julho de 2016, proveniente da Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP), com o seguinte assunto "Documento orientador. Descentralização. Aprofundar a Democracia Local". -----

### **Finanças Municipais. -----**

----- Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em dinheiro no montante de setecentos e noventa e seis mil trezentos e trinta euros e setenta e oito cêntimos (€ 796.330,78).-----

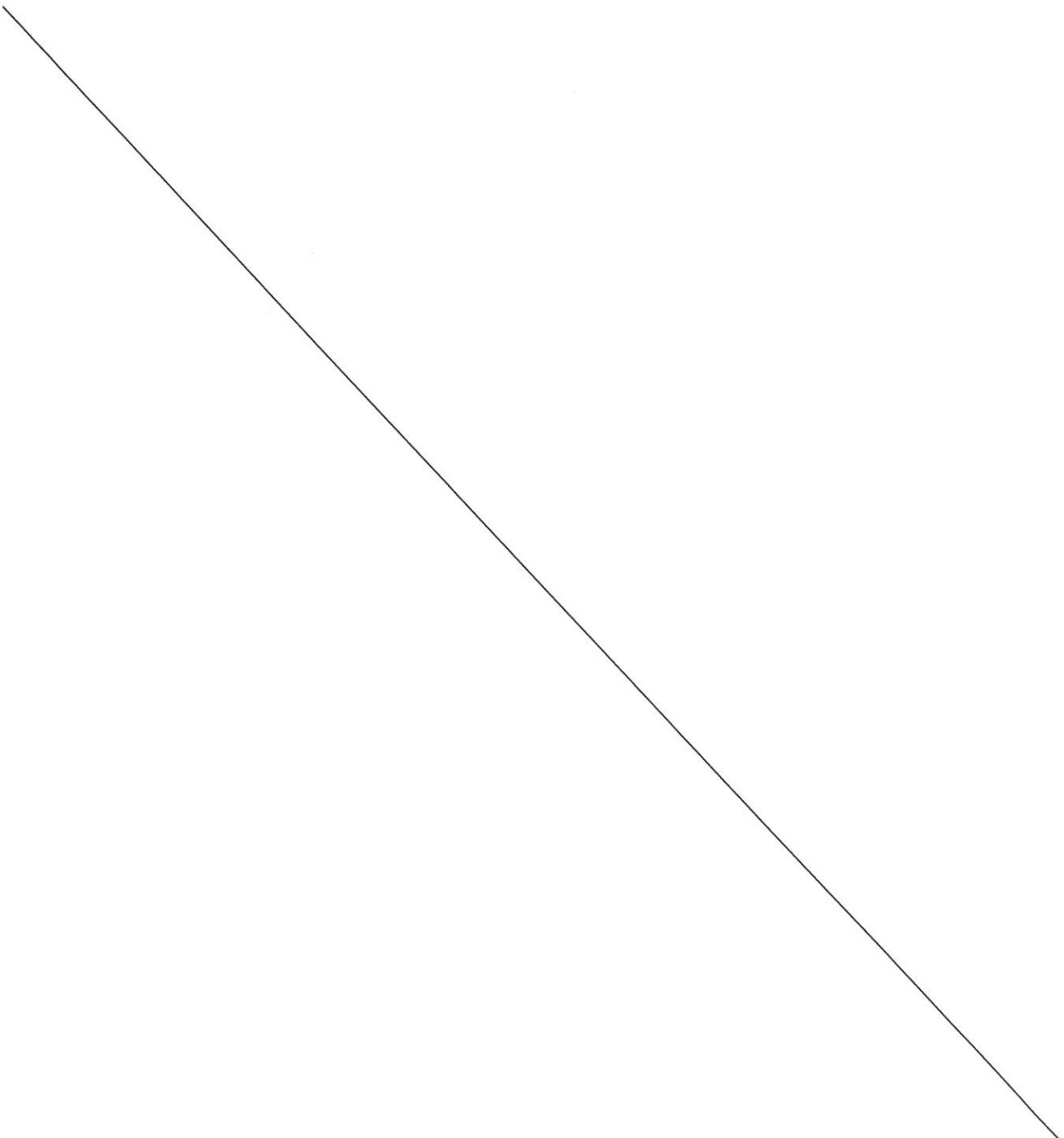
----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das quinze horas e onze minutos foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a presente reunião. -----

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes e por mim \_\_\_\_\_  
Maria Gabriela da Palma Gomes Cravinho, Chefe da Divisão de Administração Geral, que a redigi.



**CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS**

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_





**CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS**

