



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

ACTA N.º 22/2006

Acta da reunião ordinária realizada aos oito dias do mês de Novembro do ano de dois mil e seis.-----

----- Aos oito dias do mês de Novembro de dois mil e seis, reuniu no Salão Nobre dos Paços do Concelho, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Vice-Presidente, José Manuel Saraiva Cardoso, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores Excelentíssimos Senhores, Esmeraldo Saraiva Neto Carvalhinho, José Quaresma Pinheiro e António José Ascenção Fraga.-----

----- Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Vice-Presidente da Câmara declarou aberta a reunião. -----

----- O Senhor Vice-Presidente informou que o Senhor Presidente se encontrava numa reunião da Comissão Mista do Plano Regional de Ordenamento do Território do Centro na Comissão de Coordenação de Desenvolvimento Regional do Centro.-----

----- De conformidade com o art.º 87.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos: -----

1. **Aprovação da acta anterior.**-----
2. **Período antes da ordem do dia.** -----
3. **Concessão de subsídio ao CCD da Câmara Municipal pela realização da I Edição 15 Kms Vale do Zêzere.**-----
4. **Concessão de apoio financeiro a favor das Crianças de Nampula – Moçambique.** -----
5. **Concessão de subsídio à Associação de Pais e Encarregados de Educação do Concelho de Manteigas.**-----
6. **Outros assuntos.**-----

Aprovação da acta anterior.

----- Achada conforme, foi a acta da reunião anterior aprovada e assinada, tendo sido dispensada a sua leitura por o seu texto ter sido previamente distribuído. -----

Período antes da ordem do dia.-----

----- Usou da palavra o Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho para colocar duas questões, sendo a primeira relacionada com a visita do Senhor Secretário de Estado do Ambiente ao Concelho de Manteigas. Tendo conhecimento através do Senhor Presidente da ASE, cinco dias antes da visita, que endereçou o convite à Câmara Municipal, não tendo sido enviado a cada um dos elementos, pois é entendimento da Associação, que a Câmara lhes daria conhecimento da visita do Senhor Secretário de Estado do Ambiente, deixou um lamento por a Câmara não ter dado conhecimento da visita do Senhor Secretário de Estado. Porque a Câmara deve-se fazer representar pelo Senhor Presidente ou por quem ele delegar, mas deve ser dado conhecimento a todos os Vereadores que poderão ou não também estar presentes. Não sendo a primeira vez que situações destas acontecem, manifestou que será de bom tom que todo o Executivo saiba da presença de um Membro do Governo e que de futuro sejam informados. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

A segunda questão foi sobre o Plano de Pormenor das Penhas Douradas, que segundo informação que possui foi objecto de concurso. Questionou também se já foi colocado a concurso o Plano de Pormenor de São Gabriel? -----

----- Interveio o Senhor Vice-Presidente para informar que ainda não foi posto a concurso o Plano de Pormenor de São Gabriel; o que irá ser posto a concurso é o Estudo Prévio. -----

----- Prosseguiu o Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho para referir que em relação a este projecto de São Gabriel foi dada a opinião quando da discussão das Grandes Opções do Plano para 2006 deram o seu contributo tendo-se chegado a um consenso sobre o que deveria ser desenvolvido naquele local. Ficou então definido o programa funcional. No caso concreto do Plano de Pormenor das Penhas Douradas, referiu que sendo um projecto de uma importância vital para o desenvolvimento do Concelho de Manteigas e para a requalificação daquela zona, com características muito mais atractivas, seria de facto necessário que a Câmara promovesse uma discussão idêntica à que foi promovida para São Gabriel, numa reunião de Câmara. Porque, tanto este Plano de Pormenor, como o Plano Director Municipal, como o Plano de Urbanização, devem ter uma discussão política bastante alargada, por forma a juntar todos os contributos possíveis para melhorar os projectos. Têm opiniões próprias e sendo elementos activos do Executivo têm projectos para o Concelho que poderão ou não ser coincidentes com os projectos da maioria. Poderão até a ser antagónicos, mas poderão trazer uma mais valia para o Concelho de Manteigas através da discussão dos mesmos. Não pretendem ficar à margem da discussão do projectos. -----

----- O Senhor Vice-Presidente esclareceu o Senhor Vereador que em relação ao convite da ASE, só à última hora e através de um mail recebido na quinta-feira é que foi sabido da visita do Senhor Secretário de Estado, tendo o convite sido dirigido ao Senhor Presidente da Câmara, poder-se-ia ter ligado telefonicamente aos Senhores Vereadores, mas deveria ser a ASE a convidar a Câmara Municipal, em vez de só o Senhor Presidente ou enviar convites personalizados aos Vereadores. Se houve falha foi de quem organizou a visita do Senhor Secretário de Estado. -----

Quanto ao Plano de Pormenor das Penhas Douradas manifestou que pretende participar activamente no projecto tanto como o Senhor Vereador, apresentando ideias ou sugestões. -----

----- O Senhor Vereador José Pinheiro informou que o que foi posto a concurso foi o concurso de ideias. -----

----- Continuou o Senhor Vice-Presidente para informar que na sua opinião é muito melhor trabalhar sobre um documento base do que se estar a partir do nada. A Câmara será no momento oportuno chamada para apresentar e manifestar a opinião. Quando se chegar à fase do Plano de Pormenor, não sendo esta fase agora, terá de se ver com rigor o que se pretende para as Penhas Douradas. O concurso de ideias nesta fase é óptimo para que se possa seleccionar um documento base de acordo com a riqueza do projecto que vier a ser apresentado e a partir desse projecto desenvolver o programa que se considere ideal para a elaboração do Plano de Pormenor. -----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho manifestou-se concordando que se promovam concursos de ideias para projectos cuja componente urbanística tenha uma relevância superior a qualquer outra. Não concordando com o Senhor Vice-Presidente em relação ao concurso de ideias para as Penhas Douradas, sem que antes tivesse havido um programa funcional já definido pela Câmara, que colocaria a concurso. Os



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

projectos adequam-se aos programas funcionais e não adequarem-se os programas funcionais aos projectos já definidos. -----

----- O Senhor Vice-Presidente comentou que respeita o entendimento do Senhor Vereador, mas na sua opinião é muito melhor apresentarem-se as contribuições e ideias a partir de um documento base, sendo que as coisas só surtem efeitos e são eficazes depois das deliberações tomadas pela Câmara Municipal. Evidentemente que esta situação terá que ser mais participada, tem que ir muito para além da Câmara, terá que haver um dialogo com os legítimos donos dos terrenos que poderão ter ideias diferentes da Câmara, a existência do Plano Estratégico de Turismo da Serra da Estrela que contém algumas ideias que podem ser enriquecedoras, os contactos com alguns investidores que já manifestaram o interesse em concorrer para investimentos na zona da serra. Terá que haver no final a congregação de todas estas ideias para o projecto.

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho referiu que não conhece e o Vereador António Fraga também não, as opiniões dos operadores económicos interessados em investir nas Penhas Douradas, para poderem participar activamente no processo.-----

----- O Senhor Vice-Presidente informou que conhece parcialmente as intenções, mas sabe-se que é uma zona que está a ter uma grande atractividade para investimento. Não se pode condicionar à partida um concurso de ideias, uma vez que a imaginação não tem limites, ficando registada a opinião do Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho.-----

----- O Senhor Vereador António Fraga manifestou a sua opinião quanto à visita do Senhor Secretário de Estado do Ambiente, afirmando que a explicação do Senhor Vice-Presidente caracteriza bem aquela frase “pior a emenda que o soneto”. Teve conhecimento dessa visita uns dias antes pelo Senhor Presidente da ASE que o informou que não iria enviar convites individuais aos Senhores Vereadores, dizendo-lhe este que não era necessário, porque se o convite fosse endereçado ao Senhor Presidente da Câmara, o Senhor Presidente quer por carta, quer por telefone ou por telemóvel, poderia muito bem dar conhecimento do convite. Existe na sua opinião uma manifesta e determinada má vontade política, tanto que nesta Câmara tem funcionado a Lei de dois pesos e duas medidas, dando como exemplo uma reunião em que o Senhor Presidente afirmou que a ordem de trabalhos não poderia ser alterada e nessa mesma sessão, a ordem de trabalhos foi alterada, com a colaboração da oposição, porque os superiores interesses do Concelho estão muito acima de quaisquer querelas partidárias. Também depois dessa sessão já foi alterada mais uma vez a ordem de trabalhos. Deixou o reparo, esperando que para o futuro essas manifestas más vontades não se verifiquem. -----

Quanto ao assunto das Penhas Douradas e ainda bem que é só um concurso de ideias, deixou um conselho e como exemplo referiu que se o projecto do Nicho de Santo Amaro tivesse sido discutido em reunião de Câmara, talvez surgisse um projecto com votação por unanimidade do Executivo e não daria depois a aberração que deu com descontentamento da população e com custos para o Concelho. Agora estando-se também num processo que não sendo igual, será útil haver discussão de ideias com uma base, até porque os Técnicos terão ideias e conceitos para determinadas situações, mas o Executivo é que terá que dar as directrizes quer iniciais quer finais, em termos políticos. -----

Outro assunto que referiu foi sobre a existência de objectos deteriorados na zona da lixeira, que presume que foi devido ao mau tempo, questionando o que se pensa fazer ou se já foi feita alguma coisa sobre isso. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Também verificou que no tabuleiro da ponte das Caldas existem algumas crateras provocadas pela acumulação de bastante terra, questionando se desde que passou o mau tempo até agora ainda não houve tempo, com tantos trabalhadores na Câmara, para que fosse mandado limpar? -----

Chamou ainda a atenção para que houvesse por parte do Executivo um esclarecimento público relativo à Variante da ER338, pois continua a haver por parte da população a ideia que a Câmara irá levar a efeito o designado projecto da VICEM. -----

----- O Senhor Vice-Presidente comentou que quando fazia parte de uma Associação e endereçava algum ofício/convite, dirigia o mesmo ao Senhor Presidente nos seguintes termos: "Convido V.Ex^a e a Câmara a que preside". Se houve falha foi nitidamente da ASE. -----

----- O Senhor Vereador José Pinheiro informou o Senhor Vereador António Fraga que sobre a lixeira foi tudo devidamente fotografado e enviado às Águas do Zêzere e Côa para tomar as devidas providências e repor a situação. -----

Sobre a limpeza do tabuleiro da ponte da Caldas já mandou o pessoal da Câmara para procederem à mesma. -----

Concessão de subsídio ao CCD da Câmara Municipal pela realização da I Edição 15 Kms Vale do Zêzere. -----

O CCD dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Manteigas, solicita a concessão de um subsídio no valor de cinco mil setecentos e cinquenta euros (5.750,00€), pela realização da I Edição 15 Kms Vale do Zêzere, que teve lugar no passado dia um de Outubro, apresentando a despesas da prova. -----

A Câmara Municipal de Manteigas deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio de cinco mil setecentos e cinquenta euros (5.750,00€). -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

Pedido de apoio financeiro a favor das Crianças de Nampula – Moçambique. -----

Foi presente a carta datada de 5 de Setembro, da Comissão de Recolha de Fundos a favor das Crianças de Nampula, em que solicita um apoio financeiro para necessidades prementes, nomeadamente nas infra-estruturas básicas educacionais e didácticas. -----

Tendo em conta o pedido apresentado, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio de 250,00 €, sendo o responsável pelo levantamento do apoio, o Exmo. Reverendo Padre António Cecílio Pereira. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

Concessão de subsídio à Associação de Pais e Encarregados de Educação do Concelho de Manteigas. -----

Foi presente a carta datada de 25 de Outubro, da Associação de Pais e Encarregados de Educação do Concelho de Manteigas, em que solicita um apoio financeiro para fazer face a despesas de material de expediente, participação em reuniões de âmbito regional, bem com a realização de algumas actividades a efectuar durante o ano lectivo. -----

Tendo em conta o pedido apresentado, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio de 150,00 € (cento e cinquenta euros). -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

Abertura de conta. -----

De conformidade com o Decreto-Lei nº 54-A/99 de 22 de Fevereiro e nos termos do ponto 2.9.10.1.2, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a abertura de conta bancária no BPI para efeitos do empréstimo de longo prazo no montante até 143.692,00 €. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Projecto de execução da Variante à ER. 338. -----

Foi apresentado ao Executivo pela Senhora Chefe de Divisão, Arquitecta Teresa Dantas o projecto de execução da Variante à ER 338 e prestados os esclarecimentos necessários. -----

Assuntos tratados por subdelegação. -----

----- Para conhecimento da Câmara Municipal foram presentes os actos praticados pelo Senhor Vereador José Quaresma Pinheiro, no uso da subdelegação de competências previstas no n.º 2 do art.º 69.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, constantes na relação n.º 14/06.

Finanças Municipais. -----

Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em dinheiro no montante de noventa e nove mil cento e quarenta e quatro euros e vinte e sete cêntimos (99.144,27 €). -----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das dezassete horas, foi pelo Senhor Vice-Presidente declarada encerrada a presente reunião. Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelo Senhor Vice-Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes e por mim Secretário do Presidente que a redigi. -----
