



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### ACTA N.º 015/2007

Acta da reunião ordinária realizada aos oito dias do mês de Agosto do ano de dois mil e sete. -----

----- Aos oito dias do mês de Agosto de dois mil e sete, reuniu no Salão Nobre dos Paços do Concelho, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Vice-Presidente, José Manuel Saraiva Cardoso, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores Excelentíssimos Senhores, Esmeraldo Saraiva Neto Carvalhinho e António José Ascensão Fraga. Os Excelentíssimos Senhores Presidente da Câmara e o Vereador José Quaresma Pinheiro, não se encontravam presentes por estarem em férias. -----

----- Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Vice-Presidente da Câmara declarou aberta a reunião. -----

----- De conformidade com o art.º 87.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com a nova redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos: -----

1. **Aprovação da acta anterior.**-----
2. **Período antes da ordem do dia.**-----
3. **Concessão de subsídio à ADM para a realização da XXI Edição de Futsal.**-----
4. **Encerramento da Escola Primária da Senhora dos Verdes.**-----
5. **Assuntos tratados por subdelegação.**-----
6. **Outros assuntos.**-----

----- **Aprovação da acta anterior.**-----

----- Achada conforme, foi a acta da reunião anterior aprovada e assinada, tendo sido dispensada a sua leitura por o seu texto ter sido previamente distribuído. O Senhor Vice-Presidente absteve-se na aprovação por não ter estado presente na reunião. -----

----- **Período antes da ordem do dia.**-----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho usou da palavra para apresentar duas questões:-----

- Piscina da Sicó – Sendo piscina Municipal e estando adjudicada a exploração do bar, questionou de quem é a responsabilidade da limpeza das casa de banho?-----

----- O Senhor Vice-Presidente informou que é da responsabilidade da Câmara Municipal. -----

----- Continuando a intervenção o Senhor Vereador sugeriu que a Câmara mandasse limpar casa de banho o mais rápido possível, porque não têm sido limpos. Porque além da má imagem que está a dar do Município é acima de tudo a necessidade de utilizar o espaço com condições de higiene e segurança. Segundo informação a Câmara já tinha conhecimento da situação e ainda nada fez e parecendo uma questão sem importância demonstra bem a forma como a Câmara está a ser gerida. -----

----- O Senhor Vice-Presidente informou que a Senhora Chefe de Divisão de Recursos e Desenvolvimento está incumbida do funcionamento das Piscinas, tendo nomeado o funcionário da Câmara, Senhor José Luís Santos Costa como responsável pelo bom funcionamento das mesmas. Não tem conhecimento se fez chegar alguma informação à Senhora Chefe de Divisão sobre alguma disfuncionalidade. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- A Senhor Chefe de Divisão de Recursos e Desenvolvimento informou que esteve no passado Domingo nas duas Piscinas e teve oportunidade de verificar que os quartos-de-banho se encontravam limpos e que o Funcionário não lhe participou qualquer situação que ocorresse nas Piscinas. Também informou que na altura arranhou um POC para que procedesse à realização das limpezas na Piscina da Sicó e que iria verificar o que se estava a passar sobre o assunto. -----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho teceu ainda o seguinte comentário: o Senhor Vice-Presidente afirma que incumbiu a Senhora Chefe de Divisão como responsável das piscinas. Verifica que esta Câmara tem por hábito quando as coisas correm mal de transferir a responsabilidade para os funcionários. Manifestou que ficasse bem claro que esta forma de fazer passar a responsabilidade não colhe, porque a gestão da Câmara é da responsabilidade do Executivo. Não sendo a primeira vez que quando se faz algumas observações deste tipo a resposta é dada como sendo os funcionários a fazer, o Gabinete Técnico, etc. A responsabilidade é sempre da Câmara. As questões que apresentam são sempre para o Executivo da Câmara. -----

----- O Senhor Vice-Presidente clarificou que é evidente que é a Câmara que assume todas as responsabilidades que lhe são devidas. Neste caso particular verifica-se que existe uma informação em relação a um dia em que eventualmente as casas de banho podiam não estar limpas. -----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho interrompendo afirmou que não foi só um dia porque o Senhor Vice-Presidente não conhece e não sabe o que o levou a transferir essa responsabilidade para a Senhora Chefe de Divisão. -----

----- O Senhor Vice-Presidente respondeu que não era Fiscal Municipal. -----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho disse que um Vice-Presidente da Câmara tem por obrigação de estar informado de tudo o que se passa no seu Concelho.

----- O Senhor Vice-Presidente continuou usando da palavra para informar que estava ao corrente do que se passa no Concelho e que tendo sido informado da situação na segunda-feira, actuou de imediato. Reafirmou que não era Fiscal Municipal nem nunca será Fiscal Municipal e nunca trará para a reunião assuntos que são do foro da Fiscalização Municipal. -----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho esclareceu que este assunto da limpeza dos quarto-de-banho não é assunto da Fiscalização, mas sim da responsabilidade da Câmara Municipal. -----

----- O Senhor Vice-Presidente explicou que a Câmara toma as devidas precauções para que os serviços sejam assegurados. Se eventualmente existir alguma falha a responsabilidade é assumida pela Câmara e terá que ser corrigida. -----

----- A segunda questão que foi apresentada pelo Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho foi relativa à cerimónia do 130º Aniversário da Música Nova em que os elementos do Executivo estiveram presentes no dia de ontem e no agradecimento por parte da Música Nova às Entidades e Associações presentes, perguntou ao Senhor Vice-Presidente se a Câmara teve em conta os 130º anos da Banda, realçando de alguma forma esta efeméride oferecendo à Musica Nova alguma lembrança da Câmara? -----

----- O Senhor Vice-Presidente esclareceu que não foi atribuída qualquer lembrança e não tem sido hábito a Câmara oferecer em cada aniversário a cada Colectividade qualquer lembrança a não ser que seja um centenário, bodas de prata ou data similar. ---

----- Continuando no uso da palavra o Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho deixou o lamento pelo facto de que a Música Nova ao comemorar os 130 anos, não sendo uma



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

data qualquer, a Câmara Municipal não tenha demonstrado o seu reconhecimento numa forma que ficasse bem patente para os vindouros a presença da Câmara nessa data e reconhecendo assim o valor dessa Associação.-----

----- O Senhor Vice-Presidente esclareceu que os 130 anos são parecidos com os 142 anos da Banda Boa União ou com os 30 anos da Associação Desportiva de Manteigas, não lhe parecendo relevante a Câmara fazer ofertas em cada um dos aniversários de cada Colectividades. Mais importante do que essas lembranças pontuais são os apoios que são dados dia a dia a cada Associação/Colectividades.-----

----- O Senhor Vereador António Fraga solicitou a palavra para dizer ao Senhor Vice-Presidente que já que não esteve presente na última reunião e sendo testemunha no processo que há cerca de um ano foi movido pelo Senhor Presidente da Câmara aos Vereadores do PS com o objectivo de perderem o mandato, que a leitura da acta e da deliberação que o Senhor Presidente da Câmara propôs nessa reunião, sobre a Situação na Relva da Reboleira é por si só esclarecedora de quem tinha razão.-----

----- Outro assunto está relacionado com a Mostra Gastronómica de Sameiro. Questionando se o anterior concessionário ressarciu a Câmara Municipal e o que a Câmara tenciona fazer, porque tem a informação que grande parte do material que permite a laboração normal do espaço não é pertença da Câmara. Solicitou uma súmula do que se passou, para poder perceber nitidamente o processo até à entrada dos novos arrendatários.-----

----- Quanto às piscinas e não querendo entrar em polémica, entende que às vezes é muito difícil manter este tipo de instalações em condições razoáveis, mas o facto é que é uma obrigação da Câmara Municipal até porque é uma imagem de marca da Autarquia.-----

----- Quanto ao aniversário da Música Nova tem conhecimento de que a Câmara Municipal não se tem furtado de facto a conceder os apoios a todas Associações. Deixou o apelo que numa próxima ocasião seja oferecida uma lembrança com significado, que assinale devidamente a data. Não está em causa o valor monetário da recordação mas sim um sinal de apreço.-----

----- O Senhor Vice-Presidente respondendo às questões do Senhor Vereador António Fraga, começou por esclarecer que relativamente à Mostra Gastronómica de Sameiro, o antigo concessionário procedeu à aquisição de algum material que utilizou. Na altura que acabou o contrato e que saiu propôs à Câmara Municipal a aquisição do equipamento, que era considerado mais indispensável ao funcionamento da Mostra Gastronómica. Não tendo a Câmara Municipal aceitado os valores de factura apresentada houve uma negociação. Mas para uma melhor explicação do processo que foi acompanhando pelo Eng. João Carvalhinho foi solicitada a sua presença.-----

----- O Senhor Vereador António Fraga esclareceu que pode ser entregue um memorando do que pediu depois da reunião, porque importa saber é se a Câmara Municipal não saiu lesada no processo.-----

----- O Senhor Vice-Presidente informou o Senhor Vereador de que mandará entregar uma informação sobre o assunto,-----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho solicitou informação, pois depreende que já existe um novo concessionário e deduz que o processo foi tratado por despacho, pois não tem presente que tenha havido hasta pública e deliberação sobre este processo. Tem havido algumas adjudicações e rescisões que não têm vindo à reunião de Câmara, não deixando a hipóteses de participação no Executivo. Poderão alguns assuntos serem da competência do Senhor Presidente da Câmara que estão delegados, mas seria bom que os Vereadores tivessem ao menos conhecimento dos assuntos que muitas vezes são tratados por delegação.-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- O Senhor Vice-Presidente respondeu que até ao momento e quanto sabe todas as hastas públicas vieram à deliberação da Câmara Municipal.-----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho questionou ainda, como exemplo, se a Casa Etnográfica ainda se encontra adjudicada? Foi dado conhecimento ao Órgão que havia uma rescisão de contrato? -----

----- O Senhor Vice-Presidente clarificou que naturalmente que depois de uma rescisão há lugar a um procedimento que tente salvaguardar a situação, havendo uma abertura de concurso. No caso em apreço ainda não foi aberto e já foi feito um despacho para a Senhora Chefe de Divisão de Recursos e Desenvolvimento para actualizar todos os processos que estão como este. Irá proceder-se à abertura de concurso, tanto para a Casa Etnográfica como para o Solar da Castanha dando-se a devida publicidade, embora para o Solar da Castanha tenha havido uma deliberação da Câmara com delegação ao Senhor Presidente para negociar com possíveis interessados. -----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho diz que tudo isto é fruto das opções que a Câmara fez ao construir equipamentos deste género.-----

----- O Senhor Vereador António Fraga sobre este assunto e também sobre a concessão da Relva da Reboleira e dos equipamentos que a Câmara possui nesta vertente sugeriu que será o momento de se começar a pensar novamente na constituição de uma Empresa Municipal para gerir todos estes equipamentos, porque não está a ver investimentos privados a nível do Concelho de Manteigas. -----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho na continuação da sugestão do Senhor Vereador António Fraga sobre a criação de uma Empresa Municipal, lembrou que no ano transacto foi deliberado e aprovada a proposta da sua constituição para colmatar algumas deficiências que existem a nível do Concelho e este e outros processos estariam englobados na empresa que os iria gerir mas a proposta foi retirada até que a nova legislação fosse aprovada, que seria em Dezembro de 2006, só que ater agora nada mais avançou.-----

----- O Senhor Vice-Presidente informou que não foi a Câmara Municipal a retirar a proposta mas sim a Assembleia Municipal que na altura ficou de acordar e reunir com os representantes das duas forças partidárias para apresentarem propostas para os Estatutos. Também informou que a nova legislação sobre as Empresas Municipais têm que ser direccionadas para um fim muito específico não permitindo a abrangência que antes tinham. Irá o assunto da criação da Empresa Municipal ser agendado para uma próxima reunião de acordo com a nova legislação. -----

### **Concessão de subsídio à ADM para a realização da XXI Edição 24 horas de Futsal.**

Foi presente a carta datada de 10 de Julho do corrente ano da Associação Desportiva de Manteigas, em que solicita a concessão de subsídio para o Torneio 24 horas de Futsal 2007. -----

A Câmara Municipal, após análise do pedido e verificando o orçamento apresentado deliberou por unanimidade, conceder o subsídio de 4.000,00 € à Associação Desportiva, para organização do evento.-----

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

### **Encerramento da Escola Primária da Senhora dos Verdes.** -----

Foi presente o e-mail remetido pela Senhora Directora Regional de Educação do Centro que informa que o Senhor Secretário de Estado da Educação homologou a suspensão da EB1 da Senhora dos Verdes. -----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho manifestou que a posição que deve ser tomada em relação a esta matéria deve ser coerente com o que já foi deliberado, pois



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

tudo o que seja despojar o Concelho de equipamentos públicos, nomeadamente neste caso que tem a ver com a educação de crianças, o Concelho fica mais pobre. -----

----- O Senhor Vice-Presidente informou que quando foi homologada a Carta Educativa não estava previsto o encerramento da Escola e que ouviu que a Senhora Ministra não encerraria nenhuma escola sem o consentimento dos Municípios e não foi o que aconteceu. -----

Analisado o e-mail e depois de o Executivo já ter anteriormente deliberado não aceitar o encerramento foi deliberado enviar o seguinte ofício ao Senhor Secretário de Estado da Educação:-----

“Através de correio electrónico de 01/08/2007 fomos informados da decisão de suspensão de funcionamento da EB1 da Senhora dos Verdes. -----

No início do processo fomos informados da intenção da Senhora Ministra da Educação de não proceder ao encerramento de qualquer Escola do 1º CEB sem a concordância dos Municípios envolvidos. -----

Verificamos com surpresa e desagrado que apesar de todos os contactos informais, emissão de parecer do Conselho Municipal e oposição unânime da Câmara Municipal ao encerramento da Escola, se tomou uma decisão que contraria a vontade de manter a Escola aberta. -----

A Câmara Municipal reunida no passado dia 8 de Agosto deliberou manifestar a V. Exa. o descontentamento do Executivo com tal situação, lamentando que não tenha sido dado acolhimento a um vasto conjunto de considerandos enunciados em parecer oportunamente remetido e que reenviamos. -----

Esta e outras medidas de idêntica natureza enfraquecem ainda mais um interior depauperado de bens materiais e imateriais, torna mais ténue a desejada coesão nacional e não contribui para o melhor entendimento entre a Administração Central e a Local num momento em que decorrem negociações para a transferência de competências para os Municípios na área da Educação”.-----

### **Abertura de Conta.**-----

De conformidade com o Decreto-Lei nº 54-A/99 de 22 de Fevereiro e nos termos do ponto 2.9.10.1.2, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a abertura de conta bancária na CGD para efeitos da candidatura aprovada “Espaço Internet de Manteigas” com o nº de origem: 1008/2.1/C/CEN no montante de 45.566,17 €. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

### ----- **Assuntos tratados por subdelegação.**-----

----- Foi presente a relação nº 12/07 dos actos praticados por subdelegação do Senhor Vereador José Pinheiro. -----

### ----- **Outros assuntos.**-----

----- O Senhor Vereador Esmeraldo Carvalhinho deixou o alerta para que fossem vistos alguns processos de obras que possam ter deferimentos tácitos por falta de resposta a Municípes, pois os deferimentos tácitos são possíveis perante a Lei trazendo problemas tanto para a Câmara Municipal como para os Municípes.-----

----- A Senhora Arquitecta Teresa Dantas informou que embora não tendo conhecimento de algum processo de obras poder estar na circunstância que foi referido irá averiguar o assunto. -----

----- O Senhor Vereador António Fraga solicitou informação sobre o numero de camas que irá ter o Centro de Noite de Vale de Amoreira? -----

----- A Senhora Arquitecta Teresa Dantas informou que irá ter 14 camas. -----

### ----- **Finanças Municipais.**-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

----- Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em operações orçamentais no montante de trinta e oito mil trezentos e vinte e dois euros e trinta e três cêntimos (€38.322,33).-----

----- E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das dezasseis horas, foi pelo Senhor Vice-Presidente declarada encerrada a presente reunião. Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelo Senhor Vice-Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes e por mim Secretário do Presidente que a redigi.-----

---

---

---

---

---