



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

ACTA N.º 13/2001

Acta da reunião ordinária realizada aos Vinte e sete dias do mês de Junho de dois mil e um.

Aos vinte e sete dias do mês de Junho de dois mil e um reuniu no Salão Nobre dos Paços do Concelho, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Presidente, José Manuel Custódia Biscaia, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores Excelentíssimos Senhores António Manuel Martins Baptista, António José Ascensão Fraga, José Quaresma Pinheiro e Irene Paixão dos Santos Leitão.

Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião.

Achada conforme, foi a acta da reunião ordinária anterior aprovada e assinada, tendo sido dispensada a sua leitura por o seu texto ter sido previamente distribuído.

De conformidade com o art.º 87º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião incluiu os seguintes assuntos:

- 1. Nomeação de um membro para a Comissão de Avaliação à Propriedade Urbana.**
- 2. Apresentação do Projecto de Beneficiação do Caminho dos Sequeiros - Manteigas.**
- 3. Projecto de Beneficiação da Estrada Regional 338 entre o limite da área urbana de Manteigas e o entroncamento com a E.N. 232.**
- 4. Assuntos tratados por delegação.**

Nomeação de um membro para a Comissão de Avaliação à Propriedade Urbana.

Foi presente o ofício nº 284 datado de 4 de Junho, da Repartição de Finanças do Concelho de Manteigas, em que solicita a nomeação de um membro para a Comissão de Avaliação à Propriedade Urbana, para substituição do anterior, que faleceu recentemente.

O Senhor Vice-Presidente apresentou o nome do Múncipe Carlos Manuel Figueiredo Viegas.

Os Senhores Vereadores António Manuel Martins Baptista e Irene Paixão dos Santos Leitão, apresentaram o nome do Múncipe Umberto Massano Leitão.

O resultado da votação, por escrutínio secreto, foi o seguinte:

Carlos Manuel Figueiredo Viegas - 2 votos

Umberto Massano Leitão - 3 votos

Pelo que a Câmara deliberou nomear para a Comissão de Avaliação à Propriedade Urbana o Múncipe Umberto Massano Leitão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.

Apresentação do Projecto de Beneficiação do Caminho dos Sequeiros - Manteigas.

Pelo Chefe de Divisão da DTOU, foi apresentado o Projecto de Beneficiação do Caminho dos Sequeiros, com a seguinte proposta:

1. Trata-se do estudo do projecto de "Beneficiação do Caminho dos Sequeiros", apresentado na Câmara Municipal em 10-05-2001.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

2. Procedeu-se à análise técnica do mesmo, verificando-se que o alargamento do arruamento/caminho é possível em toda a sua extensão, de que resulta um perfil transversal de 6,5m de faixa mais passeios com largura média de 1,5m para cada lado. No troço entre os perfis 0+075 e 0+250, devido às condicionantes urbanísticas existentes, não foi colocado o passeio, no lado direito, no sentido descendente da via.
3. O alargamento da via a partir do perfil 0+305 obriga à construção de muros de suporte com altura média de 3,0m que representam uma grande fatia do orçamento estimado (35,5%).
4. Tendo em conta as recomendações dos Serviços Técnicos ao projectista, este estudou o traçado por forma a fazer um enquadramento entre as construções existentes e todos os elementos construtivos e naturais, resultando numa melhoria significativa do traçado.
5. Concorda-se na generalidade com a proposta elaborada/apresentada embora pontualmente se façam alguns reparos para ponderação superior:
 - A solução da inserção do caminho com a Rua de Santa Luzia deveria ser revista;
 - As cotas do pavimento projectado não fazem uma correcta concordância com as do pavimento da EN 232 pelo que deverão ser corrigidas;
 - Entre os perfis 0+300 a 0+365 o espaço sobranete da via pública deve ser incluído no pavimento do passeio;
 - O troço compreendido entre os perfis 0+840 a 0+925 para evitar estrangulamento da linha de água com o passeio projectado deve ser ripado. Recomenda-se que o alargamento da via seja para o lado da ETAR de Manteigas;
 - O entroncamento desta via com a de acesso à Ponte dos Frades, deve ser rectificado com base na planta de traçado n.º 6;
 - A vala projectada para as infra-estruturas de saneamento, deveria incluir a tubagem referente às águas pluviais;
 - Existem algumas imprecisões entre as peças desenhadas e o mapa de medições e orçamento nomeadamente no que diz respeito às espessuras do pavimento e aos muros de suporte.

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou aceitar o estudo com os reparos dos Serviços Técnicos e comunicar à Equipa autora para proceder à conclusão do projecto.

Projecto de Beneficiação da Estrada Regional 338 entre o limite da área urbana de Manteigas e o entroncamento com a E.N. 232.

O Senhor Presidente informou que este projecto será aprovado pelo ICERR e não pelo Executivo e que na passada quarta-feira o Senhor Vice-Presidente do ICERR pediu ao Senhor Directo de Estradas do Distrito da Guarda para abrir concurso para a EN 338, tendo o Senhor Presidente da Câmara informado que na parte urbana o estudo se encontrava já realizado, passando o projecto para o ICERR, pelo que o Senhor Vice-Presidente do ICERR solicitou que fosse entregue a parte que já estava efectuada, para ser integrada no concurso.

O Senhor Chefe de Divisão da DTOU, informou que foi analisado o projecto, tendo sugerido que fosse comunicada à Equipa projectista alguns reparos a serem considerados:

- Projectar passeio de um lado, entre a escadaria de acesso à Rua Teles de Vasconcelos e a Fonte do Picão (Km 3+740 e 3+860) à custa de estrangulamento da faixa de rodagem na esquina da igreja de Santa Maria;
- Na referida zona da escadaria em frente da igreja para além de passeio deve reorganizar-se o estacionamento existente;



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

- Requalificar a zona pedonal e de estacionamento junto das escadarias de acesso ao Bairro 25 de Abril (Km 3+520 e 3+550);
- Projectar passeio entre o entroncamento da estrada dos Serviços Florestais e entroncamento da Avenida Francisco Esteves Gaspar de Carvalho (Km 3+400 e 3+500) do lado das construções, mesmo que reduzido na zona do primeiro entroncamento, em substituição do existente do lado do muro que passaria a estacionamento, com a finalidade de resolver problemas de cotas de soleira e de servir a frente comercial existente;
- Projectar passeio na continuidade do existente junto do muro do Hospital até ao Patronato (Km 3+200 e 3+300) passando para o lado oposto até ao Colégio Nossa Senhora de Fátima;
- A introdução de passeio nos troços referidos nos dois últimos pontos implica alguma variação do perfil transversal da faixa de rodagem, mas como se trata de uma zona com grande circulação pedonal justifica-se em nosso entender;
- Ainda no tocante a passeios considera-se importante que os lancis sejam em pedra de granito com altura suficientemente impeditiva de acesso a veículos automóvel mas com previsão de acesso a deficientes motores e que, o pavimento seja em cubos de granito 5x5.

O Senhor Vereador António Manuel Martins Baptista, levantou a questão, de se poder efectuar só um passeio entre os Correios e a Igreja de Santa Maria, isto por ser uma zona habitacional com muitos serviços o que justifica a contemplação de mais estacionamentos.

A Senhora Vereadora Irene Paixão dos Santos Leitão, salientou que gostaria de apresentar sugestões concretas para a Rua Dr. Sobral, acentuando a tónica no facto de se tratar de uma zona de grande trânsito pedonal, nomeadamente jovens e crianças, que circulam entre o Colégio de Nossa Senhora de Fátima, passando pelo Patronato, Escola Primária e seguindo até à Escola C+S, frisando que a ideia fulcral é a de devolver o referido circuito aos peões.

O Senhor Eng. Carlos Ramos respondeu que as referidas sugestões terão de ser feitas em fase posterior, quando a estrada já tiver sido "tratada".

Intervenção dos Senhores Vereadores.

O Senhor Vereador António Manuel Martins Baptista, solicitou esclarecimentos acerca de uma habitação que está a ser construída junto à casa do Senhor Padre João Saraiva André, em Santa Luzia, e que segundo informações deste Munícipe lhe estará a causar grandes prejuízos, o que determinou que o Senhor Eng. Carlos Ramos oficiasse já o empreiteiro para a reparação dos mesmos, havendo troca de correspondência entre a Câmara Municipal e o dono da obra. Qual é o ponto da situação e em que fase se encontra o processo.

O Senhor Eng. Carlos Ramos informou que o projecto está a ser cumprido não havendo alterações e que confirma que já foi oficiado o dono da obra para proceder às reparações das infiltrações. Referiu ainda que iria responder à nova queixa, entretanto apresentada pelo Senhor Padre João Saraiva André.

O Senhor Vereador António José Ascensão Fraga, chamou a atenção, para a necessidade imperiosa que tem que existir com a limpeza e lavagem dos contentores do lixo, nomeadamente nesta época de calor intenso.

Assuntos tratados por delegação.

Actos Praticados pelo Senhor Vereador José Quaresma Pinheiro, no uso da subdelegação de competências previstas no n.º 2 do Art.º 69º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Para conhecimento da Câmara Municipal foi feita a leitura dos actos referidos em epígrafe, constantes da relação n.º 12/2001 apresentada e que aqui se dá por integralmente reproduzida, a qual, depois de rubricada pelos membros do Executivo é arquivada na pasta anexa a esta acta.

Finanças Municipais.

Foi dado a conhecer que, de conformidade com o disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 18º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de Junho, o Senhor Presidente da Câmara autorizou o pagamento de despesas do montante de cento e trinta e seis milhões seiscentos e trinta mil e vinte e dois escudos (136.630.022\$00).

Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em dinheiro no montante de oito milhões duzentos e nove mil quatrocentos e cinquenta e seis escudos (8.209.456\$00).

E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das dezassete horas, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a presente reunião. Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes, e por mim, Chefe de Divisão, que a redigi.
