



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### ACTA N.º 13/2010

-----Acta da reunião ordinária realizada aos quinze dias do mês de Julho do ano de dois mil e dez.-----

-----Aos quinze dias do mês de Julho de dois mil e dez, reuniu no Salão Nobre dos Paços do Município, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Senhor Presidente, Esmeraldo Saraiva Neto Carvalhinho, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores, Senhores, José Manuel Custódia Biscaia, António José Ascensão Fraga, e Marco Alexandre Lucas Veiga.-----

-----Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

-----O Senhor Vereador José Manuel Saraiva Cardoso não se encontrava presente por estar de férias, falta que foi considerada justificada.-----

-----De conformidade com o art.º 87.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a ordem do dia estabelecida para a presente reunião inclui os seguintes assuntos:-----

**1. Aprovação da acta da reunião anterior.**

**2. Período Antes da Ordem do Dia.**

**3. Ordem do Dia**

**3.1. Pedido de isenção de taxas pelo fornecimento de cópias autenticadas, formulado pela Associação Recreativa Filarmónica Popular Manteiguense – Música Nova.**

**3.2. Pedido de autorização para cessão da posição contratual, requerida pelo Sr. Celestino José Ribeiro Pinheiro, relativamente ao direito de exploração do Bar do Jardim da Entrada da Vila.**

**3.3. Conhecimento do ofício refª 13/0075, do Sindicato dos Trabalhadores do Sector Têxtil da Beira Alta, referente à percentagem que representarão os créditos a receber pelos ex-trabalhadores.**

**3.4. Candidatura ao Regulamento de Incentivo à Criação de Emprego em Manteigas – Manteigas Pró-Emprego – Apreciação do requerimento remetido pela Companhia do Pão – Barbosa e Santos, Lda.**

**3.5. Apreciação da informação nº 23/DAG/2010 – Escritura de compra e venda referente ao imóvel sito na Viela das Ferreiras – Santa Casa da Misericórdia.**

**3.6. Concessão de subsídio para realização do Campeonato Nacional de Maratonas – Federação Portuguesa de Ciclismo.**

**4. Conhecimento dos Actos Praticados por Delegação de Competências.**

**5. Outros Assuntos.**



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### **Aprovação da acta da reunião anterior.** -----

----- Achada conforme, a acta número doze, de dois mil e dez, foi aprovada por unanimidade, dispensando-se a sua leitura, devido ao facto de o seu texto ter sido, previamente, distribuído. ---

### **Período Antes da Ordem do Dia.** -----

----- O Senhor Vereador José Manuel Custódia Biscaia felicitou a Câmara Municipal pelo programa “Verão Total” e considera que se trata de mais um avanço significativo, tendo ficado bem demonstrada a qualidade e a qualificação que Manteigas tem, e deu ao evento. Prosseguiu dizendo que o tempo e a localização não favoreceram uma maior participação, porém, espera que a qualificação do Vale Glaciário do Zêzere chegue a “bom porto” para bem do turismo e do desenvolvimento do Concelho de Manteigas. -----

----- O Senhor Presidente esclareceu que houve muita gente a assistir ao programa “Verão Total” no local. Havia uma grande dispersão do público e os *Camera Men* focavam, essencialmente, um núcleo maior de pessoas. Informou que foram distribuídas quinhentas *T’shirt’s*, o que dá uma ideia do número de espectadores no local. Saliou que todos os intervenientes do Concelho fizeram uma óptima prestação, tentando-se diversificar a demonstração, através dos actores locais, das actividades económicas do Concelho que, na sua opinião, foi muito bem conseguida. -----

Prosseguiu esclarecendo que, no que diz respeito à Escola Primária de Sameiro, a Câmara manteve a sua posição contra a vontade do Ministério da Educação. No entanto, foi solicitado à Câmara que assinasse um acordo, diferente do primeiro acordo que lhe foi proposto, onde se menciona que a escola não encerrará. Todavia, ainda não tem cópia do mesmo, em virtude faltar a assinatura da Senhora Ministra da Educação, porém, será facultada, ao Município, uma cópia após a recolha da assinatura. Elucidou que a escola se mantém como sala de apoio, havendo consciência de que a questão, dentro de algum prazo, será colocada, novamente, em “cima da mesa”, a fim de ser analisada oportunamente. -----

----- O Senhor Vereador José Manuel Custódia Biscaia sugeriu que, quando o acordo for remetido à Câmara e, tendo em conta que houve um abaixo-assinado promovido pela Junta de Freguesia de Sameiro, seja dado conhecimento público, através de Edital, de que a questão da Escola Primária de Sameiro foi levada a “bom porto”. -----

----- O Senhor Presidente referiu que tem conhecimento de que o abaixo-assinado promovido pela Junta de Freguesia de Sameiro chegou à Assembleia da República, aos diversos líderes parlamentares. -----

Prosseguiu dizendo que a Câmara já recebeu os ofícios a dar conta da recepção por parte do Senhor Primeiro-Ministro e do Senhor Ministro da Obras Públicas, da moção aprovada contra o pagamento das portagens na A25 e na A23, tal como já tinha sido definido. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

**Ordem do Dia**-----

**Pedido de isenção de taxas pelo fornecimento de cópias autenticadas, formulado pela Associação Recreativa Filarmónica Popular Manteiguense – Música Nova.** -----

-----Foi presente o requerimento (registo nº 5052/63) da Associação Recreativa Filarmónica Popular Manteiguense – Música Nova, referente ao pedido de isenção de taxas, previstas no Regulamento Municipal, pelo fornecimento de cópias autenticadas. -----

-----Considerando que o pedido tem enquadramento no Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação – Tabela de Taxas (artº 10º, nº 1) –, o Senhor Presidente propôs isentar de taxas nos termos do referido Regulamento Municipal, o pedido supra referenciado. -----

-----O Senhor Vereador José Manuel Custódia Biscaia considera que o formalismo do pedido está um pouco defraudado, aparecendo a palavra “Minuta”, no impresso do requerimento, vendo-se que foi utilizada a minuta protótipo para circunstância análogas. Ressaltou que se deve sugerir aos requerentes que nos requerimentos invoquem a parte do regulamento ou a legislação que se aplica nestes, ou outros casos, referindo que a Câmara Municipal pode isentar de taxas. -----

-----Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, isentar de taxas nos termos do referido Regulamento Municipal o pedido supra referenciado. -----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos. -----

**Pedido de autorização para cessão da posição contratual, requerida pelo Sr. Celestino José Ribeiro Pinheiro, relativamente ao direito de exploração do Bar do Jardim da Entrada da Vila.**-----

-----Foi presente a Informação nº 32/2010/PR, referente ao pedido formulado pelo Sr. Celestino José Ribeiro Pinheiro, no que respeita à cessão da sua posição contratual na exploração do Bar do Jardim da Entrada da Vila. -----

-----Analisada a referida Informação que esclarece que é possível efectuar a cessão contratual, não parece ao Senhor Presidente que haja algo a obstar, devendo ser toda a responsabilidade assumida pelo novo concessionário, e a possibilidade de cessão da posição contratual ser efectuada por parte do Senhor Celestino Pinheiro e retomada pelo novo contraente, que afirmará, através de documento próprio, a objectividade e legalidade da posição contratual, que será avaliada através de documentos que deverá apresentar à Câmara Municipal. -----

-----Submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a cessão da posição contratual solicitada pelo requerente, nos termos da informação e, solicitar ao novo adjudicatário toda a documentação para se aferir a sua capacidade financeira. -----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### **Conhecimento do ofício ref<sup>a</sup> 13/0075, do Sindicato dos Trabalhadores do Sector Têxtil da Beira Alta, referente à percentagem que representarão os créditos a receber pelos ex-trabalhadores. -----**

-----O Senhor Presidente deu conhecimento, em resposta à solicitação efectuada pelos Senhores Vereadores José Cardoso e José Biscaia, do ofício ref<sup>a</sup> 13/0075, do Sindicato dos Trabalhadores do Sector Têxtil da Beira Alta, referente à percentagem que representarão os créditos a receber pelos ex-trabalhadores. Esclareceu que não existe uma informação concreta e que a Câmara ainda não pagou à Avalibérica, visto que a escritura, adiada para o dia dezanove, ainda não foi realizada. Prosseguiu dizendo que está a ser exigida uma certidão emitida pelo Tribunal devendo-se aguardar que a Avalibérica apresente todos os documentos a fim de que possa ser realizada a escritura. -----

### **Candidatura ao Regulamento de Incentivo à Criação de Emprego em Manteigas – Manteigas Pró-Emprego – Apreciação do requerimento remetido pela Companhia do Pão – Barbosa e Santos, Lda.-----**

-----Foi presente o pedido formulado pelo Senhor Bernardo Lemos Santos, Representante Legal da Companhia do Pão – Barbosa e Santos, Lda, relativo à prorrogação do prazo de entrega da garantia bancária exigível pela candidatura ao Pró-Emprego, que anteriormente apresentou.-----

-----O Senhor Presidente comentou que, provavelmente, ter-se-á de efectuar uma alteração ao Regulamento, visto que as entidades bancárias são muito morosas na concessão destas garantias bancárias, razão pela qual, levou este assunto a reunião de Câmara, a fim de se adiar o prazo da entrega da garantia bancária.-----

-----Analisado o pedido e submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a prorrogação do prazo de entrega da garantia bancária exigível na candidatura ao Pró-Emprego como, solicitado pelo requerente. -----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos.-----

### **Apreciação da informação nº 23/DAG/2010 – Escritura de compra e venda referente ao imóvel sito na Viela das Ferreiras – Santa Casa da Misericórdia.-----**

-----Foi presente a informação nº 23/DAG/2010, datada de 08-07-2010, referente à escritura de compra e venda do imóvel sito na Viela das Ferreiras, propriedade da Santa Casa da Misericórdia.-----

-----De facto, na acta número vinte e três, de nove de Dezembro de dois mil e nove não consta, expressamente, que o assunto foi deliberado após votação do Executivo. Revisitada a deliberação de compra, pelo Município, do imóvel inscrito na matriz predial urbana com o número 109, freguesia de Santa Maria, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

147/20040316, foi a mesma, de novo, posta a votação do Executivo que deliberou, por unanimidade, adquirir imóvel atrás referido pelo valor de dez mil euros (€ 10.000,00), à Santa Casa da Misericórdia. -----

-----Assim, fica ressalvada a omissão existente quanto à votação da deliberação. -----

### **Concessão de subsídio para realização do Campeonato Nacional de Maratonas – Federação Portuguesa de Ciclismo.** -----

-----O Senhor Presidente propôs a concessão de um subsídio no montante de seis mil euros para a realização do Campeonato Nacional de Maratonas – Federação Portuguesa de Ciclismo. Aditou que a maratona já estava contratualizada desde dois mil e nove, e ir-se-á elaborar o contrato em dois mil e dez, para dois mil e onze. Informou que a Federação Portuguesa de Ciclismo garante ao Município que a prova vai ser, para além dos atletas federados, aberta à participação da população em geral. -----

-----Analisado o pedido e submetido a votação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a concessão de um subsídio no montante de seis mil euros para a realização do Campeonato Nacional de Maratonas. -----

### **Conhecimento dos Actos Praticados por Delegação de Competências.** -----

-----Foi presente a relação número nove, barra dois mil e dez dos actos praticados por delegação do Senhor Presidente. -----

### **Outros Assuntos.** -----

-----Foi dado conhecimento das comunicações do Município de Figueira de Castelo Rodrigo e da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, referentes a moções aprovadas, por unanimidade, em sessão de Assembleia Municipal e sessão de Assembleia Intermunicipal, respectivamente, respeitantes à introdução de portagens na A23 e a A25. -----

### **Finanças Municipais.** -----

Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de ontem, que acusa um saldo em dinheiro no montante de quinhentos e sessenta e três mil, e duzentos e trinta e seis euros e seis cêntimos (€ 563.236,06). -----

-----E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das quinze horas e quarenta minutos, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a presente reunião. Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pelos Senhores Vereadores presentes e por mim  
Maria Gabriela da Palma Gomes Cravinho,  
Chefe da Divisão de Administração Geral, que a redigi. -----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

---

---

---

