



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### ACTA Nº 7/95

Acta da reunião ordinária realizada aos doze dias do mês de Abril de mil novecentos e noventa e cinco.

Aos doze dias do mês de Abril de mil novecentos e noventa e cinco reuniu no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor José Manuel Custódia Biscaia, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores Excelentíssimos Senhores António Manuel de Lemos Santos, José Abrantes Serra, António da Cunha Direito e José Manuel Saraiva Cardoso.

Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

Achada conforme e ratificada foi a acta da reunião ordinária anterior aprovada e assinada, tendo sido dispensada a sua leitura por o seu texto ter sido previamente distribuído.

De conformidade com o artº. 18º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, é estabelecida a ordem do dia para a reunião ordinária a realizar no dia 12 de Abril de 1995 que inclui os seguintes assuntos:

**1. Pedidos de Cotação:**

**Nº 12/95 - Fornecimento de um projector de vídeo**

**Nº 16/95 - Fornecimento de um Arquivo Metálico.**

**Nº 17/91 - Fornecimento de Sinais de Trânsito.**

**2. Reparação do Edifício da Câmara onde funciona a Tipografia.**

**3. Concurso para Exploração do Jardim-Piscina e Bar em Manteigas.**

**4. Concessão de Subsídios:**

**Nevestrela/95.**

**Junta de Freguesia de Sameiro - Cantina Escolar.**

**Junta de Freguesia de Sameiro - Informação/Proposta, para compensação de remunerações de 3 assalariados para exercício de tarefas de apoio de limpeza e outros trabalhos.**

**5. Unidade de Engarrafamento de Águas de Mesa.**

**6. Inventário dos Bens Móveis e Imóveis do Município.**

**7. Autos de Medição.**

**8. Pedido apresentado por Carlos Alberto Cleto Lopes da Rosa, para prolongamento dos esgotos até à sua casa de habitação, sita em S. Sebastião.**

**9. Pedido formulado por Maria Emília Saraiva de Carvalho, para transporte de regresso a Manteigas dos peregrinos que vão a pé a Fátima.**

**10. Criação de um Lugar de Oficial Administrativo Principal.**

**11. Pedido de cedência de instalações para o Grupo de Bicicletas Todo-o-Terreno de Manteigas.**

**12. Semaforização da Vila.**

**13. Assuntos tratados por delegação.**

**Pedidos de Cotação:**

Foram presentes os pedidos de cotação a seguir designados, tendo a Câmara Municipal, depois de observadas as formalidades legais no que respeita à abertura



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

das propostas e depois de verificar terem sido consultadas no mínimo cinco Firmas, deliberado, por unanimidade:

### **Nº 12/95 - Fornecimento de um projector de vídeo**

Tendo em vista o fornecimento em causa, foram consultadas as cinco Firmas da especialidade a saber:

Joaquim Leitão de Carvalho, com sede em Manteigas; José da Silva Carvalhinho, com sede em Manteigas; António Adelino Ribeiro Patriarca, com sede em Manteigas; Carlos Manuel Figueiredo Viegas, com sede em Manteigas e Electro Ilídio, com sede em Belmonte, conforme o nosso ofício nº 558/57 de 9 do mês de Março findo.

Das Firmas referidas apenas duas apresentaram propostas, com os seguintes valores: Carlos Manuel Figueiredo Viegas, com 1 projector de vídeo, marca Sharp, com o valor de trezentos e setenta e nove mil escudos (379.000\$00), com o IVA incluído, tamanho da imagem projectada de 70 cm até 250 cm, podendo ser ligado a um vídeo para projecção de filmes e/ou de antena de TV, com a garantia de 12 meses.

Joaquim Leitão de Carvalho, com 1 projector de vídeo Sanyo PCVI, com o valor de oitocentos e noventa e oito mil escudos (898.000\$00); 1 projector de vídeo PLC 20, com o valor de um milhão duzentos e noventa e cinco mil escudos (1.295.000\$00) e 1 projector de vídeo silico SUT 150, com o valor de um milhão duzentos e oitenta e cinco mil escudos (1.285.000\$00).

A Câmara Municipal, após análise das propostas, deliberou, por unanimidade, aguardar a decisão da Secretaria de Estado da Cultura da proposta de fornecimento de um projector de vídeo, para o Auditório do Centro Cívico.

### **Pedido de Cotação nº 16/95 - Fornecimento de um Arquivo Metálico.**

Tendo em vista o fornecimento de um arquivo metálico para os serviços de obras, foram consultadas as cinco seguintes Firmas da especialidade a saber:

Gonçalves & Gonçalves, Lda., com sede na Guarda; Mário Pires dos Santos, com sede na Guarda; J.C.F. - Equipamento Indústria e Comercial, Lda., com sede na Guarda; Representações Estrela, com sede na Covilhã e António da Silva Carapito, com sede na Covilhã, conforme o nosso ofício nº 632/57 de 20 do mês de Março findo.

Das Firmas referidas todas apresentaram propostas, com os seguintes valores:

Mário Pires dos Santos, com o valor de setenta mil e duzentos escudos (70.200\$00).

Representações Estrela, com o valor de sessenta e seis mil trezentos e quatro escudos (66.304\$00).

Gonçalves & Gonçalves, Lda., com o valor de cinquenta mil seiscentos e trinta e dois escudos (50.632\$00).

J.C.F. - Equipamento Indústria e Comercial, Lda., com o valor de setenta e seis mil quatrocentos e um escudos (76.401\$00).

António da Silva Carapito, com o valor de setenta e um mil trezentos e setenta escudos (71.370\$00).

Estes valores incluem o IVA à taxa legal em vigor.

Após análise das propostas, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adjudicar o fornecimento do arquivo metálico à Firma Gonçalves & Gonçalves, Lda., pelo valor de cinquenta mil seiscentos e trinta e dois escudos (50.632\$00), com o IVA incluído.

### **Pedido de Cotação nº 17/95 - Fornecimento de Sinais de Trânsito.**

Tendo em vista o fornecimento em causa, foram consultadas as cinco Firmas da especialidade a saber:



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

ACAR - Importação, Exportação, Lda., com sede em Oliveira do Bairro; António Almeida Correia, com sede em Oliveira de Azeméis; IGLESIAS, Lda., com sede na Parede; LANIS, com sede em Lisboa e J. Júlio, Lda., com sede em Lisboa, conforme o nosso ofício nº 678/57 de 27 do mês de Março findo.

Das Firmas referidas apenas duas apresentaram propostas, com os seguintes valores: IGLESIAS, Lda., com o valor de duzentos e três mil oitocentos e setenta e dois escudos (203.872\$00).

LANIS, Lda., com o valor de quatrocentos e oito mil e trinta e sete escudos e cinquenta centavos (408.037\$50).

Estes valores incluem o IVA à taxa legal em vigor.

A Câmara Municipal, após análise das propostas, deliberou, por unanimidade, candidatar toda a sinalização rodoviária do Concelho ao programa estabelecido pelo Despacho Normativo nº 43/93.

### **Reparação do Edifício da Câmara onde funciona a Tipografia.**

Havendo necessidade de se efectuarem algumas obras de reparação no Edifício da Câmara onde funciona a Tipografia, a Câmara Municipal, tendo-se deslocado ao local, e verificando quais os trabalhos que deveriam ser efectuados, deliberou, por unanimidade, mandar proceder às obras de reparação.

### **Concurso para Exploração do Jardim-Piscina e Bar em Manteigas.**

O Senhor Presidente deu a conhecer ao Executivo, que se devia proceder à abertura de concurso para a exploração do Jardim-Piscina e Bar, propriedade deste Município, tendo em conta que no caderno de encargos a elaborar, a Câmara vigiará a qualidade da água e a introdução do Regulamento de Utilização da Piscina. Ainda no seguimento deste assunto, o Senhor Presidente sugeriu que se procedesse à abertura de dois concursos, um para o Jardim-Piscina e outro só para a exploração do Bar.

A Câmara, após análise e ponderação do assunto, deliberou, por unanimidade, rever o Regulamento de Utilização da Piscina, com as alterações consideradas necessárias, inclusive para ser feita a adjudicação a privados. Relativamente ao Bar, proceder de conformidade com o estipulado.

### **Concessão de Subsídios:**

#### **Nevestrela/95.**

#### **Junta de Freguesia de Sameiro - Cantina Escolar.**

#### **Junta de Freguesia de Sameiro - Informação/Proposta, para compensação de remunerações de 3 assalariados para exercício de tarefas de apoio de limpeza e outros trabalhos.**

A Câmara Municipal, após análise dos pedidos formulados pelas entidades supra referenciadas, deliberou, por unanimidade:

Conceder um subsídio de duzentos mil escudos (200.000\$00) à Associação Cultural dos Amigos da Serra da Estrela, pela realização do Nevestrela 95.

Conceder um subsídio de duzentos mil escudos (200.000\$00) à Junta de Freguesia de Sameiro, para comparticipação das despesas efectuadas com o funcionamento da cantina escolar durante o 4º trimestre do ano findo.

O Senhor Presidente informou o Executivo, que tendo havido uma reunião com a Junta de Freguesia de Sameiro, foi abordada a questão do pessoal de apoio às Juntas de Freguesia.

As Juntas de Freguesia de Santa Maria e São Pedro, por estarem integradas na Sede do Concelho não necessitam de trabalhadores próprios, porquanto o Pessoal da Câmara Municipal faz o apoio de limpeza, pequenas obras, pequenas reparações e todos os trabalhos inerentes às Autarquias. A Junta de Freguesia de Sameiro,



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

necessita, na sua dimensão e devida proporção de desenvolver as mesmas tarefas, mas não beneficia, nem usufrui do Pessoal da Câmara Municipal. Nestas circunstâncias a Junta de Freguesia de Sameiro propõe uma compensação sensivelmente aproximada ao custo de 3 (três assalariados): duzentos e vinte mil escudos mensais (220.000\$00), o que se acha razoável.

A Câmara Municipal, após análise da informação prestada pelo Senhor Presidente, deliberou, por unanimidade, acordar com o princípio exposto e aguardar uma informação do Senhor Chefe de Repartição desta Câmara Municipal, quanto à forma legal para este tipo de operações financeiras.

### **Unidade de Engarrafamento de Águas de Mesa.**

Foi presente a carta da Firma "DA NASCENTE" - Empresa de Água de Mesa de Manteigas, Lda., datada de 24 do mês de Março findo, em que solicita à Câmara Municipal a prorrogação, por mais um ano, dos prazos previstos nas alíneas a), b) e c) do nº 6 da escritura de adjudicação do projecto de uma unidade industrial de engarrafamento de águas de mesa, de acordo com o estabelecido no parágrafo único do referido nº 6, da mesma escritura, pelas razões que se descreve na mesma carta.

A Câmara Municipal, após análise e ponderação do pedido, deliberou, por unanimidade, prorrogar, tendo em consideração as razões apresentadas, nos seguintes termos:

1. Até 31 de Março de 1996, o arranque da laboração, isto é, início do engarrafamento de água.

2. Que o aumento de capital, com um montante mínimo de 150.000.000\$00 (cento e cinquenta milhões de escudos) esteja realizado até ao arranque dos trabalhos de arquitectura/construção civil.

### **Inventário dos Bens Móveis e Imóveis do Município.**

Acompanhada dos respectivos mapas comprovativos, foi presente uma informação sobre a actualização do Inventário dos Bens Móveis e Imóveis da Câmara através da qual se verifica a existência dos seguintes valores:

Valor dos bens inventariados até 31/12/93.....	77.766.244\$10
Valor dos bens móveis a aumentar, segundo inventário efectuado em Dezembro de 1994.....	13.073.746\$30
Valor dos bens imóveis a aumentar segundo inventário efectuado em Dezembro de 1994.....	813.562\$00
Total do Inventário até 31/12/94 .....	91.653.552\$40
Valor dos bens móveis a abater.....	382.196\$00

A Câmara tomou conhecimento, determinando que se procedesse ao seu aumento e respectivo abate no respectivo Livro de Registo.

### **Autos de Medição.**

A Câmara Municipal deliberou homologar as medições de trabalhos constantes dos autos a seguir designados, autorizando desde já o seu pagamento:

Auto nº 14/95, da quantia de três milhões quinhentos e trinta mil novecentos e quarenta e oito escudos (3.530.948\$00), relativo à empreitada da Ponte das Lameiras - Manteigas, adjudicada à Firma ARQUITECTURA 3000, Projectos, Arquitectura, Decoração, Construção e Materiais, Lda.

Auto nº 15/95, da quantia de um milhão seiscentos e noventa e nove mil e duzentos escudos (1.699.200\$00), relativo à empreitada da Ponte das Lameiras - Manteigas, adjudicada à Firma ARQUITECTURA 3000, Projectos, Arquitectura, Decoração, Construção e Materiais, Lda.



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Auto nº 16/95, da quantia de três milhões quinhentos e oitenta e dois mil e setenta e quatro escudos (3.582.074\$00), relativo à empreitada do Centro de Férias da Sicó - 3ª Fase - em Manteigas, adjudicada à Firma ALBASE - Sociedade de Engenharia, Lda.

Auto nº 17/95, da quantia de um milhão setecentos e oitenta mil seiscentos e noventa e seis escudos (1.780.696\$00), relativo à empreitada do Centro de Férias da Sicó - 3ª Fase - em Manteigas, adjudicada à Firma ALBASE - Sociedade de Engenharia, Lda.

Auto nº 18/95, da quantia de um milhão quatrocentos e dezassete mil e dezassete escudos (1.417.017\$00), relativo à empreitada do Centro de Férias da Sicó - 3ª Fase - em Manteigas, adjudicada à Firma ALBASE - Sociedade de Engenharia, Lda.

**Pedido apresentado por Carlos Alberto Cleto Lopes da Rosa, para prolongamento dos esgotos até à sua casa de habitação, sita em S. Sebastião.**

Foi presente a carta do Município supra referenciado, datada de 6 do corrente mês, em que solicita o prolongamento dos esgotos por mais de cerca de 500 metros até à sua casa de habitação.

A Câmara Municipal, após análise do pedido, deliberou, por unanimidade, que sobre este assunto, o Senhor Vereador José Abrantes Serra, irá avaliar a situação com os Serviços Técnicos desta Câmara.

**Pedido formulado por Maria Emília Saraiva de Carvalho, para transporte de regresso a Manteigas dos peregrinos que vão a pé a Fátima.**

Presente a carta datada de 1 do corrente mês de Abril, da Município supra referenciada em que solicita a cedência de transporte para o regresso dos peregrinos de Manteigas que vão a pé a Fátima.

A Câmara Municipal, após análise do assunto, deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido.

**Criação de um Lugar de Oficial Administrativo Principal.**

Foi presente a informação prestada pelo Responsável do Sector de Pessoal desta Autarquia em que dá conhecimento ao Executivo que no quadro do pessoal desta Câmara apenas existem dois lugares de oficial administrativo principal estando estes já preenchidos e tendo em conta a possível promoção dum 1º oficial que em Junho próximo perfaz três anos de serviço na anterior categoria e, por outro lado, existindo no quadro de pessoal dois lugares de chefe de secção, que se encontram vagos, conclui-se não funcionar aqui o sistema pirâmide, tecnicamente indicado para um melhor e mais eficaz rendimento de recursos humanos. Finalmente é ainda de realçar que a criação de um lugar de oficial administrativo principal, não implica de modo algum aumento do número de funcionários uma vez que a finalidade é de possibilitar o acesso a esta categoria superior da respectiva carreira, dum funcionário que já presta serviço nesta Câmara há cerca de 23 anos.

A Câmara Municipal, após análise da informação prestada, deliberou, por unanimidade, proceder à criação de um lugar de oficial administrativo principal, no quadro privativo desta Câmara, a extinguir quando vagar, e submeter esta deliberação à aprovação da Assembleia Municipal.

O Senhor Presidente, solicitou ao Executivo, que uma vez que se estava a rever a situação do actual quadro de pessoal, e não tendo esta Câmara lugares de motorista de transportes colectivos, a aprovação da proposta da criação no quadro privativo desta Câmara Municipal de dois lugares motorista de transportes colectivos, uma vez que este serviço está a ser assegurado por funcionários com a categoria de motorista de pesados.

Após apreciação da proposta, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, que fossem criados dois lugares de motoristas de transportes colectivos no quadro



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

privativo desta Autarquia e submeter esta deliberação à aprovação da Assembleia Municipal.

### **Pedido de cedência de instalações para o Grupo de Bicicletas Todo-o-Terreno de Manteigas.**

Foi presente o ofício nº 1/95, datado de 20 do mês de Março findo, do Grupo de Bicicletas Todo-o-Terreno desta Vila, em que solicita a cedência a título precário de instalações para a sua Sede.

A Câmara Municipal, considerando o desenvolvimento do projecto deste Grupo, deliberou, por unanimidade, ceder a título precário e gratuito, a casa situada no lugar da Fonte Santa, propriedade desta Autarquia.

### **Semaforização da Vila.**

O Senhor Vereador José Abrantes Serra, informou o Executivo que existe um programa de candidatura para a instalação de semaforização no âmbito da prevenção rodoviária.

Dado constatar-se que os estabelecimentos de ensino estão sediados nas principais vias rodoviárias, poder-se-iam implementar alguns sinais.

A Câmara Municipal, após ponderação do assunto, deliberou, por unanimidade, que fosse efectuado um estudo sobre a situação actual, avaliando desde já o que se pode vir a implementar no âmbito deste programa.

### **Fornecimento de um depósito em aço inox para a zona da Lapa.**

Após análise e ponderação dos problemas inerentes ao abastecimento da água na zona da Lapa, e terem sido presentes, o orçamento da Firma Metalúrgica Industrial dos Penedos Altos, Lda., do depósito em aço inox com 1500m/m x 300m/m no montante de setenta e dois mil escudos (72.000\$00), a acrescer do IVA, e da Firma Sociedade Metalúrgica da Inox, Lda. no montante de quatrocentos e cinquenta mil escudos (450.000\$00), a acrescer do IVA, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder à adjudicação à Firma Metalúrgica Industrial dos Penedos Altos, Lda., do depósito em aço inox com 1500m/m x 300m/m no montante de setenta e dois mil escudos (72.000\$00), a acrescer do IVA, dado se constatar a premente urgência na sua utilização, a fim de se proceder ao início da regularização do abastecimento de água na zona da Lapa.

### **Geminação Manteigas - Morlaàs.**

No âmbito da geminação, foi presente a carta da Câmara de Morlaàs, em que comunica ao Executivo que pretende organizar uma visita a Manteigas, nos próximos dias 11 a 16 de Julho, sendo o Grupo de 35 pessoas.

A Câmara Municipal tomou conhecimento da visita, e deliberou, por unanimidade, que fosse elaborado um programa para receber a comitiva.

### **Concessão de subsídios.**

**. Sindicato dos trabalhadores do Sector Têxtil da Beira Alta - Delegação de Manteigas**

**. Clube Rota Serra 4X4.**

A Câmara Municipal, após análise dos pedidos formulados pelas entidades supra referenciadas, deliberou, por unanimidade:

Conceder um subsídio de cento e sessenta mil escudos (160.000\$00), à Delegação de Manteigas do Sindicato dos Trabalhadores do Sector Têxtil, para as comemorações do 1º de Maio.

Conceder um subsídio de cinquenta mil escudos (50.000\$00), ao Clube Rota Serra 4X4 da Guarda, para participação das despesas do Passeio todo o Terreno que se irá realizar no próximo dia 20 e 21 de Maio, com passagem por Manteigas.



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

### **Informação nº 19/95, emitida pelo Gabinete Técnico desta Câmara sobre as Pavimentações que estão a ser efectuadas, pelo empreiteiro Adriano Luz Duarte Balaia.**

Foi presente a Informação nº 19/95, emitida pelo Gabinete Técnico desta Autarquia, que para os devidos efeitos se dá por integralmente transcrita, sobre as Pavimentações de várias empreitadas de obras que estão a ser efectuadas pelo empreiteiro Adriano Luz Duarte Balaia.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do ponto da situação, aprovou as respectivas alterações propostas e perdoou as multas por atraso da data de início dos trabalhos, no caso de se verificar que o prazo global é cumprido, devido a haver uma autorização verbal da parte do Senhor Vereador José Abrantes Serra, face às condições climatéricas verificadas na altura.

### **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Manteigas.**

Foram presentes ao Executivo, a Conta de Gerência do ano de 1994 e o Plano de Actividades para 1995, da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Manteigas.

A Câmara tomou conhecimento.

### **Orçamento - Alterações.**

De conformidade com o conteúdo da proposta Nº 6/95, que aqui se dá por integralmente reproduzida e vai ficar arquivada na pasta anexa a esta acta, depois de assinada e rubricada pelos Membros do Executivo, a Câmara Municipal, nos termos do nº. 2 do artigo 31º. do Decreto-Lei nº 341/83, de 21 de Julho e tendo em conta a disponibilidade financeira da rubrica orçamental: "01.03.08", aprovou a alteração proposta no montante de um milhão quinhentos e oitenta e oito mil escudos (1.588.000\$00).

Foi dado a conhecer pelo Senhor Presidente, no âmbito da delegação de poderes que lhe foi conferida por deliberação de onze do mês de Janeiro do ano em curso, exarada a folha seis da acta nº 1/95 e de conformidade com o disposto na alínea j) do artigo 53º. do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março, com a nova redacção que lhe foi dada pela Lei nº 18/91, de 12 de Junho, que autorizou o pagamento das seguintes despesas:

Despesas a que respeitam as ordens de pagamento números 527 a 563, 565, 566, 568 a 626, 629 a 649 e 651 a 668 do montante de oito milhões oitocentos e trinta e três mil novecentos e cinquenta e três escudos e cinquenta centavos (8.833.953\$50).

Despesas a que respeitam as ordens de pagamento números 564, 567, 627, 628 e 650 do montante de dezanove milhões quinhentos e cinquenta e dois mil e cinquenta e um escudos (19.552.051\$00), tendo sido estas também autorizadas pela Câmara Municipal, por o montante ser superior a 800.000\$00.

### **Finanças Municipais.**

Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de hoje, que acusa um saldo em dinheiro no montante de vinte e nove milhões seiscentos e quarenta e nove mil duzentos e vinte e três escudos e cinquenta centavos (29.649.223\$50).

E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das vinte horas, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a presente reunião. Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e Vereadores presentes, e por mim \_\_\_\_\_, Chefe de Repartição que a redigi e subscrevi.



## CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

---

---

---

---

---