



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

ACTA Nº 25/96

Acta da reunião ordinária realizada aos onze dias do mês de Dezembro de mil novecentos e noventa e seis.

Aos onze dias do mês de Dezembro de mil novecentos e noventa e seis reuniu no Salão Nobre dos Paços do Concelho, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Vereador José Abrantes Serra, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores Excelentíssimos Senhores António Manuel de Lemos Santos, José Manuel Barbosa Direito e José Manuel Saraiva Cardoso.

Não se encontrava presente o Senhor Presidente da Câmara, por se encontrar numa reunião em Coimbra, com o Exmo. Senhor Secretário de Estado Adjunto da Ministra do Ambiente, Eng. José Sócrates, do que deu prévio conhecimento ao Executivo, falta que foi considerada justificada.

Sendo cerca das catorze horas e trinta minutos, o Senhor Vereador declarou aberta a reunião.

Achada conforme e ratificada foi a acta da reunião ordinária anterior, aprovada e assinada, tendo sido dispensada a sua leitura por o seu texto ter sido previamente distribuído.

De conformidade com o artº. 18º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, é estabelecida a ordem do dia para a reunião ordinária a realizar no dia 11 de Dezembro de 1996 que inclui os seguintes assuntos:

1. **Revisão de Preços do Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila.**
2. **Informação do GAT da Guarda nº 145/96 relativa à obra do Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila.**
3. **Instituto Nacional de Habitação - Emissão de parecer sobre a construção de 22 Fogos no Bairro do Alardo.**
4. **Obras da Turistrela na Torre.**
5. **Pedido de concessão de um subsídio para participação da festa de Natal do GAT da Guarda.**
6. **Informação da Divisão Técnica de Obras e Urbanismo.**
7. **Aquisição de serviços - Ponte das Regadas/Palmeiro.**
8. **Autos de Medição.**
9. **Alteração à reunião de 25/12/96.**

Revisão de Preços do Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila.

Foi presente a revisão de preços da obra do Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila, apresentado pela Firma António José Baraças, cujo valor é de 2.445.950\$00.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, solicitar ao G.A.T. da Guarda o parecer sobre os valores apresentados.

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.

Informação do GAT da Guarda nº 145/96 relativa à obra do Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila.

Foi presente a Informação nº 145/96 do G.A.T. da Guarda, relativa à obra do Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila.

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, dar o seu acordo a esta informação.

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Instituto Nacional de Habitação - Emissão de parecer sobre a construção de 22 Fogos no Bairro do Alardo.

Foi presente o parecer do Instituto Nacional de Habitação sobre o anteprojecto de construção dos 22 fogos do Bairro do Alardo, em que informa que este reúne condições de passar à fase de projecto de execução.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade:

1. Aprovar o projecto; e
2. Proceder à abertura de concurso público, nos termos do artº. 48 do Decreto-Lei nº 405/93 de 10 de Dezembro.

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.

Obras da Turistrela na Torre.

Foi presente uma carta da Junta de Freguesia de São Pedro, em que solicita a intervenção da Câmara, para mandar verificar as obras que estão a decorrer no cruzamento de Manteigas - Torre, onde está a ser aberta um vala e o desvio da água do Rio Zêzere para terrenos de Loriga, levadas a efeito pela Turistrela.

Após análise do pedido, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, solicitar desde já o que de projectos a Turistrela pretende realizar na Zona da Torre e que implica o transvase das águas do Zezere para a Ribeira de Loriga, no que respeita ao Concelho de Manteigas.

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.

Pedido de concessão de um subsídio para participação da festa de Natal do GAT da Guarda.

Foi presente o ofício do GAT da Guarda onde é solicitada a atribuição de um subsídio para participação nas despesas da Festa de Natal a realizar por aquele Gabinete. Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio de vinte e cinco mil escudos (25.000\$00).

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.

Informação da Divisão Técnica de Obras e Urbanismo.

Foi presente uma Informação do Gabinete Técnico da Câmara, em que dá nota que, na Cave onde funciona a Divisão Técnica de Obras e Urbanismo, verifica-se que em alguns compartimentos entra água pelas janelas. Para resolução deste assunto, solicita que sejam colocadas outras janelas, em alumínio lacado, cor verde garrafa (cor da grade existente), apresentando um orçamento no valor de trezentos e cinquenta e seis mil novecentos e cinquenta escudos (356.950\$00).

Após análise e ponderação do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a Informação e mandar colocar as janelas de acordo com o orçamento apresentado.

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.

Aquisição de serviços - Ponte das Regadas/Palmeiro.

Foi presente o orçamento do empreiteiro António Neto Mendes, com sede em Manteigas, cujo valor é de um milhão e duzentos e cinquenta mil escudos (1.250.000\$00), para a mão de obra, na construção da Ponte das Regadas/Palmeiro.

Tendo sido levantada a dúvida, sobre de quem será a responsabilidade da obra, pelo Senhor Vereador José Manuel Barbosa Direito, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, solicitar parecer ao Gabinete Técnico desta Autarquia.

Autos de Medição.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar as medições de trabalhos constantes dos autos a seguir designados, autorizando desde já o seu pagamento:

Auto nº 33/96, da quantia de quatro milhões cento e vinte e um mil quinhentos e trinta escudos (4.121.530\$00), referente à empreitada do Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila - 1ª Fase, adjudicada ao empreiteiro António José Baraças.

Auto nº 34/96, da quantia de um milhão trezentos e noventa e cinco mil e sessenta escudos (1.395.060\$00) referente à empreitada do Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila - 1ª Fase, adjudicada ao empreiteiro António José Baraças.

Auto nº 35/96, da quantia de um milhão quatrocentos e noventa e dois mil quinhentos e noventa escudos (1.492.590\$00), referente à empreitada do Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila - 1ª Fase, adjudicada ao empreiteiro António José Baraças.

Auto nº 36/96, da quantia de cinco milhões quatrocentos e sete mil setecentos e vinte e oito escudos (5.407.728\$00) referente à empreitada do Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila - 1ª Fase, adjudicada ao empreiteiro António José Baraças.

Auto nº 37/96, da quantia de dois milhões mil e trinta escudos (2.001.030\$00), referente à empreitada do Caminho de Acesso à Casa Jones - Penhas Douradas, adjudicada ao empreiteiro Augusto de Pina.

Alteração à reunião de 25/12/96.

Considerando que, a próxima reunião do Executivo, coincide com o dia de Natal, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, antecipar a reunião para o dia 23 (segunda-feira).

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.

Abertura de Concurso Público para a concepção e selagem da lixeira de Manteigas.

Na sequência da reunião realizada hoje, em Coimbra com o Exmo. Senhor Secretário de Estado Adjunto da Ministra do Ambiente, Eng. José Sócrates, e com o Exmo. Senhor Presidente da Câmara, este solicitou por via telefónica que a Câmara Municipal se pronunciasse quanto à abertura de concurso público para a concepção e selagem da lixeira de Manteigas.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, abrir concurso público para a concepção e selagem da lixeira de Manteigas, estando agendado a celebração de um contrato-programa.

Venda do Lote nº 2 do Loteamento Industrial da Lapa.

Para os devidos efeitos, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder ao Senhor Presidente da Câmara ou a quem suas vezes fizer, nos termos legais, plenos poderes para a outorga e assinatura da escritura de compra e venda, do lote nº 2 do Loteamento Industrial da Lapa.

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.

Compra de terreno do estendedor da SOTAVE.

Para os devidos efeitos, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder ao Senhor Presidente da Câmara ou a quem suas vezes fizer, nos termos legais, plenos poderes para a outorga e assinatura da escritura de compra, do terreno do estendedor da SOTAVE, com a área de 1.350 m², pelo valor total de três milhões trezentos e setenta e cinco mil escudos (3.375.000\$00) onde se irá construir o Bairro Social do Alardo.

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.

Alargamento de um ramal no Caminho do Picoto.

Pretendendo a Câmara efectuar, por ajuste directo, ao abrigo da alínea f) do artº 52º do Decreto-Lei nº 405/93, de 10/12, alterado pelo Decreto-Lei nº 101/95 de 10/5, o



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

alargamento de um ramal no caminho do Picoto, foram convidados os seguintes empreiteiros, Pedro Manuel Adónis Gomes de Almeida, Dicrafel e António Batista Biscaia.

Foi presente a única proposta do Empreiteiro Pedro Manuel Adónis Gomes de Almeida, no valor de quatro milhões novecentos e dezanove mil e novecentos escudos (4.919.900\$00).

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, remeter a proposta para análise, ao Gabinete Técnico da Câmara, para conferência e emissão de parecer técnico.

Assuntos tratados por delegação.

Actos Praticados Pelo Senhor Vereador José Abrantes Serra, no Uso da Subdelegação de Competências Previstas no Nº 2 do Artº 52º do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março, Alterado Pela Lei nº 18/91, de 12 de Junho.

Para conhecimento da Câmara Municipal foi feita a leitura dos actos referidos em epígrafe, constantes da relação nº 19/96 apresentada e que aqui se dá por integralmente reproduzida, a qual, depois de rubricada pelos membros do Executivo é arquivada na pasta anexa a esta acta.

Orçamento - Alterações.

De conformidade com o conteúdo da proposta Nº 21/96, que aqui se dá por integralmente reproduzida e vai ficar arquivada na pasta anexa a esta acta, depois de assinada e rubricada pelos Membros do Executivo, a Câmara Municipal, nos termos do nº. 2 do artigo 31º. do Decreto-Lei nº 341/83, de 21 de Julho e tendo em conta a disponibilidade financeira das rubricas orçamentais "01.01.06.01", "01.02.01.03.01", "01.03.01.01.01", "01.03.01.01.03.01", "01.03.01.01.03.02" "01.03.01.02.05", "01.03.01.03.04", "01.03.05.01.01", "02.01.01.02", "03.04.03", "04.01.01.02", "04.01.01.03.02", "04.02.03", "04.04.01", "06.01.01.02", "06.01.01.03.01", "06.01.01.03.02", "06.01.03.02", "07.01.01.02", "07.01.01.03.01", "07.01.03.03", "08.01.02.02", "08.01.03.03", "08.04.09", "08.09.04.09", "08.09.04.11", "09.01.01.02", "10.01.01.02" e "10.01.03.03" aprovou a alteração proposta no montante de nove milhões cento e trinta e sete mil escudos (9.137.000\$00).

Alterações ao Plano de Actividades.

A Câmara Municipal, nos termos do previsto nos números 1 e 3 do artigo 4º. do Decreto-Lei nº 341/83, de 21 de Julho, aprovou as referidas alterações no montante de quatro milhões trezentos e vinte e oito mil escudos (4.328.000\$00) das verbas inscritas nas rubricas orçamentais "08.09.04.09" - Infraestruturas Eléctricas no Loteamento Industrial da Lapa e "08.09.04.11" - Largo da Liberdade e Arranjo de Fachadas, para "06.09.04.01" - Arruamentos Diversos e para "06.09.06.02" - Aquisição de Ferramentas.

Foram dados a conhecer, no âmbito da delegação de poderes que foram conferidas por deliberação de onze do mês de Janeiro de 1995, exarada a folha seis da acta nº 1/95, e de conformidade com o disposto no nº 1 do artigo 105º do Decreto-Lei nº 55/95, de 29 de Março, os pagamentos de despesas do montante de dez milhões trinta mil seiscentos e oitenta e sete escudos e cinquenta centavos(10.030.687\$50)

Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de hoje, que acusa um saldo em dinheiro no montante de setenta e dois milhões e cento e onze mil quatrocentos e quarenta e nove escudos e cinquenta centavos (72.111.449\$50).

E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das dezanove horas, foi pelo Senhor Vereador José Abrantes Serra declarada encerrada a presente reunião. Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelos Senhores



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Vereadores presentes, e por mim,
que a redigi e subscrevi.

Chefe de Repartição,
