



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

ACTA Nº 13/96

Acta da reunião ordinária realizada aos vinte e seis dias do mês de Junho de mil novecentos e noventa e seis.

Aos vinte e seis dias do mês de Junho de mil novecentos e noventa e seis reuniu no Salão Nobre dos Paços do Concelho, a Câmara Municipal de Manteigas, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Vereador José Abrantes Serra, encontrando-se igualmente presentes os Vereadores Excelentíssimos Senhores António Manuel de Lemos Santos e José Manuel Saraiva Cardoso.

Não se encontravam presentes o Senhor Presidente da Câmara, por se encontrar numa reunião em Coimbra e o Senhor Vereador António da Cunha Direito, por ter solicitado suspensão de mandato.

Sendo cerca das dezasseis horas, o Senhor Vereador José Abrantes Serra declarou aberta a reunião.

Achada conforme e ratificada foi a acta da reunião ordinária anterior, aprovada e assinada, tendo sido dispensada a sua leitura por o seu texto ter sido previamente distribuído.

De conformidade com o artº. 18º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, é estabelecida a ordem do dia para a reunião ordinária a realizar no dia 26 de Junho de 1996 que inclui os seguintes assuntos:

1. **Procedimento por negociação para aquisição de contentores metálicos para o lixo - processo n.º 15/96.**
2. **Procedimento por negociação para aquisição de tubo - processo n.º 16/96**
3. **Concurso Limitado sem apresentação de candidaturas (ao abrigo da alínea c) do nº 1 do artº 31 do D.L. nº 55/95 de 29 de Março e nos termos do artº 87º do mesmo Dec.Lei), para fornecimento de Projectos de Arquitectura e Especialidades para Construção de 22 fogos de Habitação Social no Concelho de Manteigas - Abertura de Propostas.**
4. **Recepção definitiva das Levadas da Lapa e Nova.**
5. **Juntas de Freguesia - Recenseamento Eleitoral.**
6. **Transferências de capital para as Juntas de Freguesia.**
7. **Pedido de suspensão de mandato, formulado pelo Senhor Vereador António da Cunha Direito.**
8. **Pagamento da elaboração dos Boletins Municipais.**
9. **Concessão de subsídio a diversas associações do Concelho.**
10. **Construção do Centro de Férias da Sicó - Revisão de preços.**
11. **IGAPHE - Acordo de colaboração para a construção de habitação de custos controlados.**
12. **Reestruturação/Modernização Administrativa dos Serviços da Câmara Municipal de Manteigas - Fornecimento de um Guarda - Vento para o hall de entrada - Adjudicação definitiva.**
13. **58ª Volta a Portugal em Bicicleta.**
14. **Assuntos tratados por delegação.**

Procedimento por negociação para aquisição de contentores metálicos para o lixo - processo n.º 15/96.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Sobre o processo em causa foram consultadas as três firmas da especialidade, através do nosso ofício n.º 1074/57, datado de 5 do corrente mês.

Das firmas consultadas apenas duas apresentaram propostas com os seguintes valores:

Celpur, Lda..... 286.710\$00
Sousa, Nadais & Pinho, Lda 300.000\$00

Aos preços apresentados acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adjudicar o fornecimento de seis contentores para o lixo à firma Sousa Nadais & Pinho, Lda, pelo valor de trezentos mil escudos, acrescido do IVA.

Embora o preço apresentado pela firma Celpur seja inferior, a Câmara Municipal não pode adjudicar o fornecimento do material em apreço a essa firma, devido ao facto do mesmo não ser compatível com o camião que faz a recolha do lixo.

Procedimento por negociação para aquisição de tubo - processo n.º 16/96

Sobre o processo em causa, foram convidadas três firmas da especialidade a apresentar propostas, João Lucas Leitão, José Manuel Pombo Baptista e Dicrafel, Lda, conforme ofício n.º 1075/57, de 5 do corrente mês de Junho.

Das firmas consultadas, apenas duas apresentaram propostas, com os seguintes valores, pela ordem de entrada:

Dicrafel, Lda 394.855\$00
José Manuel Pombo Baptista..... 348.210\$00

Foi também apresentada a seguinte proposta alternativa:

José Manuel Pombo Baptista..... 363.210\$00

Aos valores apresentados acresce IVA à taxa legal em vigor.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adjudicar o fornecimento do material em apreço à firma José Manuel Pombo Baptista, pelo valor de 363.210\$00 (trezentos e sessenta e três mil duzentos e dez escudos), acrescido do IVA.

Concurso Limitado sem apresentação de candidaturas (ao abrigo da alínea c) do n.º 1 do artº 31 do D.L. n.º 55/95 de 29 de Março e nos termos do artº 87º do mesmo Dec.Lei), para fornecimento de Projectos de Arquitectura e Especialidades para Construção de 22 fogos de Habitação Social no Concelho de Manteigas - Abertura de Propostas.

Na sequência da deliberação camarária de 22 de Maio último, foi aberto concurso limitado sem apresentação de candidaturas, conforme ofício - convite de 03 do corrente mês de Junho.

Expirado o prazo da validade do concurso, que terminou em 25 do mês em curso, foram recebidas na Secretaria Municipal três propostas dos seguintes concorrentes, relacionados pela ordem da sua entrada:

Proengel - Projectos de Engenharia e Arquitectura, Lda;

Egiconfor, Lda, com sede na Guarda;

Ideias - Arquitectura e Consultadoria Técnica, Lda, com sede na Guarda.

Anunciada a data de hoje para a realização do acto público para a abertura das propostas, foram as mesmas presentes a esta Reunião, passando-se imediatamente à fase de abertura dos sobrescritos que haviam sido recebidos, pela ordem que deram entrada na Secretaria da Câmara Municipal.

O Senhor Vereador José Abrantes Serra informou os presentes que, depois da análise feita aos documentos, a Câmara Municipal tinha deliberado por unanimidade admitir ao concurso os dois concorrentes, Proengel, Lda e Egiconfor, Lda.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

A firma Ideias - Arquitectura e Consultadoria Técnica, Lda foi excluída por não apresentar a declaração periódica de rendimentos mais recente para efeitos de I.R.C., pelo que o invólucro que contém a proposta desta firma não irá ser aberto.

Após análise das propostas e tendo-se verificado a legalidade das mesmas, constatou-se que os valores apresentados são os seguintes:

Proengel, Lda..... 2.800.000\$00
Egiconfor, Lda 2.485.000\$00

Estes valores não incluem o IVA.

Após análise e ponderação das propostas, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adjudicar provisoriamente à firma Egiconfor - Consultores de Engenharia, Projectos e Planeamento, Lda, com sede na Guarda, a elaboração do Projecto para construção de 22 fogos de habitação social no Bairro do Alardo, pelo valor de 2.485.000\$00 (dois milhões quatrocentos e oitenta e cinco mil escudos), acrescidos do IVA à taxa legalmente em vigor.

Mais foi deliberado, oficial à firma Egiconfor, Lda, para apresentar garantia bancária no valor de 124.250\$00 (cento e vinte e quatro mil, duzentos e cinquenta escudos).

Recepção definitiva das Levadas da Lapa e Nova.

Foram presentes os autos de recepção definitiva das obras supra mencionadas.

Após análise dos documentos referidos, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, fazer a recepção definitiva das empreitadas da Levada Nova e da Levada da Lapa, bem como libertar as garantias bancárias.

Juntas de Freguesia - Recenseamento Eleitoral.

Foi presente o ofício n.º 1496RE, da Junta de Freguesia de Santa Maria, sobre a não aceitação de transferências de Recenseamento Eleitoral, pela Junta de Freguesia de São Pedro.

Após análise do assunto e tendo em conta outros desentendimentos que tem havido em relação a esta matéria, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, convocar uma reunião com as duas Juntas de Freguesia, para dia 09 de Julho, pelas 21 horas.

Transferências de capital para as Juntas de Freguesia.

Foram presentes os pedidos de transferência de verbas das Junta de Freguesia de Santa Maria e Junta de Freguesia de São Pedro.

Após análise e ponderação dos pedidos, e dado o auto de medição apresentado pela Junta de Freguesia de São Pedro, bem como as intervenções da Junta de Freguesia de Santa Maria no Caminho do Pandil, muros do Bairro 25 de Abril e Balcão dos Siqueiros, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, transferir as seguintes verbas:

Junta de Freguesia de São Pedro..... 2.385.115\$00
Junta de Freguesia de Santa Maria 2.500.000\$00

Pedido de suspensão de mandato, formulado pelo Senhor Vereador António da Cunha Direito.

Foi presente o ofício do Senhor Vereador António da Cunha Direito, em que solicita, ao abrigo da Lei, a suspensão do seu mandato como Vereador, pelo prazo de 360 dias.

Após análise do pedido, procedeu-se a votação por escrutínio secreto, tendo sido autorizada, por unanimidade, a suspensão de mandato, pelo prazo solicitado, ao abrigo do artº 72º do Decreto-Lei 100/84, de 29 de Março.

Mais foi deliberado, que fosse oficiado o candidato seguinte da lista de Partido Socialista, para informar da sua aceitação de substituição.

Todos os membros do Executivo se congratularam com a nomeação do Senhor Engenheiro António da Cunha Direito para o lugar de Director do Parque Natural da



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Serra da Estrela, embora seja com pena que o vêem deixar o seu lugar de Vereador da Câmara Municipal.

Não deixaram ainda de realçar que esta nomeação é potencialmente muito boa para Manteigas e que a Câmara Municipal estará sempre à disposição para colaborar com o Parque Natural da Serra da Estrela.

Pagamento da elaboração dos Boletins Municipais.

Foi presente o contrato de prestação de serviços assinado entre a Câmara Municipal de Manteigas e a Senhora Carla Antunes, para elaboração do Boletim Municipal, bem como o ofício do Tribunal de Contas que diz tal contrato não necessitar de visto.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar o pagamento da despesa de elaboração dos Boletins Municipais, nos termos do contrato supra mencionado.

O Senhor Vereador António Manuel de Lemos Santos absteve-se da votação por achar que o contrato deveria ser presente ao Executivo antes de ter sido celebrado.

Concessão de subsídio a diversas associações do Concelho.

Foi presente pelo Senhor Vereador José Manuel Saraiva Cardoso, a proposta de atribuição de subsídios às associações e colectividades do Concelho.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, que a seguir se transcreve:

Associação Cultural Amigos da Serra da Estrela	700.000\$00
Associação Desportiva de Manteigas	5.000.000\$00
Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Manteigas	1.240.000\$00
Associação Portuguesa do Cão da Serra da Estrela	250.000\$00
Banda Boa União	1.340.000\$00
Beiral	270.000\$00
C.C.D. dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Manteigas	1.210.000\$00
C.N.E. 231 - Santa Maria	45.000\$00
C.N.E. 232 - São Pedro.....	45.000\$00
Casa de Cristo Rei	270.000\$00
Centro de Alcoólicos Recuperados da Guarda	20.000\$00
Clube de Caça e Pesca.....	150.000\$00
Comissão de Festas da Senhora da Graça	210.000\$00
Comissão de Festas de Santa Eufemia	210.000\$00
Comissão de Festas do Senhor do Calvário	210.000\$00
Conferência de São Vicente Paulo (Feminina)	50.000\$00
Conferência de São Vicente Paulo (Masculina).....	50.000\$00
Filarmónica Popular Manteiguense	1.840.000\$00
Grupo BTT de Manteigas	190.000\$00
Grupo Coral de Manteigas	300.000\$00
Grupo da Praça da Louça	170.000\$00
Grupo de Teatro Amador de Manteigas.....	415.000\$00
Grupo Desportivo de Sameiro.....	250.000\$00
Liga dos Combatentes - Núcleo de Manteigas	50.000\$00
Liga Portuguesa Contra o Cancro - Manteigas	30.000\$00
Rancho Folclórico da Casa do Povo	590.000\$00
Santa Casa da Misericórdia de Manteigas.....	500.000\$00
Sindicato dos Trabalhadores da Indústria de Lanifícios.....	200.000\$00

Nos montantes indicados estão incluídos os subsídios concedidos até à presente data, conforme deliberações contidas em actas anteriores.

Construção do Centro de Férias da Sicó - Revisão de preços.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Foi presente o ofício n.º 291 da firma Albase, sobre a revisão de preços, relativa à construção do Centro de Férias da Sicó.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços e proceder ao seu pagamento no valor de 344.195\$00 (trezentos e quarenta e quatro mil cento e noventa e cinco escudos).

IGAPHE - Acordo de colaboração para a construção de habitação de custos controlados.

A Câmara Municipal tomou conhecimento que no próximo dia 12 de Julho a Senhora Secretária de Estado da Habitação e um representante do IGAPHE se deslocarão a esta Vila para assinarem com a Câmara Municipal o acordo de colaboração.

Reestruturação/Modernização Administrativa dos Serviços da Câmara Municipal de Manteigas - Fornecimento de um Guarda - Vento para o hall de entrada - Adjudicação definitiva.

Foi presente a garantia bancária referente à proposta para fornecimento e colocação de um guarda-vento no hall de entrada dos Paços do Concelho.

Após ter tomado conhecimento, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, adjudicar definitivamente o fornecimento e colocação de um guarda-vento para o hall de entrada à firma Dicrafel, Lda.

O Senhor Vereador António Manuel de Lemos Santos absteve-se da votação deste ponto de ordem.

58ª Volta a Portugal em Bicicleta.

Foi presente ofício n.º 297 da Região de Turismo da Serra da Estrela, datado de 24 de Maio passado, sobre a 58ª Volta a Portugal em Bicicleta, em que informa que conforme acordo celebrado entre as Câmaras Municipais e o Jornal de Notícias, a Câmara Municipal de Manteigas terá que pagar 400.000\$00 pela sua parte.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder ao pagamento da verba no valor de 400.000\$00, à empresa do Jornal de Notícias.

Assuntos tratados por delegação.

Actos Praticados Pelo Senhor Vereador José Abrantes Serra, no Uso da Subdelegação de Competências Previstas no Nº 2 do Artº 52º do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março, Alterado Pela Lei nº 18/91, de 12 de Junho.

Para conhecimento da Câmara Municipal foi feita a leitura dos actos referidos em epígrafe, constantes da relação n.º 10/96 apresentada e que aqui se dá por integralmente reproduzida, a qual, depois de rubricada pelos membros do Executivo é arquivada na pasta anexa a esta acta.

Orçamento Para Manutenção do Projecto “Arborização e Povoamento Florestal”

Foi presente o ofício datado de 28 de Maio último, sobre a necessidade de proceder à execução de trabalhos a mais.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais no valor de 395.400\$00 (trezentos e noventa e cinco mil e quatrocentos escudos), dado que os mesmos são considerados imprescindíveis para o normal desenvolvimento das árvores.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, autorizar desde já o pagamento da referida importância.

EN 232 - Apresentação do traçado no Concelho de Manteigas

Foi presente o ofício da Direcção de Serviços Regionais de Estradas do Centro, datado de 14 do corrente mês, sobre a Beneficiação entre Manteigas e a E.N. 18 (Belmonte), assim como o traçado que o acompanhava e que diz respeito à parte da E.N. 232 a beneficiar no Concelho de Manteigas.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

INTERREG II - Cooperação Transfronteiriça

Foi presente o ofício n.º 6689 da Direcção Geral do Desenvolvimento Regional, informando da homologação do projecto de Reabilitação e Valorização Urbana - Estrada da Lapa (1ª Fase), referente ao Fontanário do Zorrão.

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, mandar afixar na obra a placa indicativa de obra comparticipada.

Associação de Comercio e Serviços do Distrito da Guarda

Foi presente o ofício da Associação de Comercio e Serviços do Distrito da Guarda, em que solicita o pagamento de vinte mil escudos, pela conferência/debate "Comercio Tradicional - Problemas de Hoje e Amanhã", realizada durante a III Mostra de Actividades.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder ao pagamento da referida despesa.

Ponte de ligação dos caminhos da Regadas e Palmeiro

Foi presente o projecto de construção da ponte de ligação dos caminhos das Regadas e do Palmeiro, elaborado pelo Gabinete Técnico desta Autarquia.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder à execução da obra por administração directa.

Parque Natural da Serra da Estrela:

Pareceres

Foram presentes os pareceres sobre os projectos do Parque de Campismo e Praia Fluvial da Relva da Reboleira, referindo não haver inconveniente, por parte daquele organismo, em que a obra seja feita.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Agradecimento

Foi presente o ofício nº 465 do Parque Natural da Serra da Estrela, em que o novo Director, António da Cunha Direito, Vereador desta Câmara, agradece os elogios que lhe foram feitos na tomada de posse no novo cargo e que se coloca à disposição para colaborar no que for necessário.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Pedidos de subsidio:

Associação Recreativa Filarmónica Popular Manteiguense

Foi presente o ofício nº 41/96 da Associação supra referenciada, solicitando um subsidio para ajudar a custear as despesas com a deslocação ao Crato, para participar no centenário da Filarmónica local.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder um subsidio no valor de 80.000\$00 (oitenta mil escudos).

Clube de Pessoal da Electricidade de Portugal

Foi presente o ofício datado de 21 do corrente mês, solicitando a oferta de um prémio para o concurso de Pesca de Rio, a levar a cabo por aquela colectividade.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não ofertar o prémio solicitado por a iniciativa não se realizar no Concelho de Manteigas.

Radio Caria

Foi presente o fax da Radio Caria solicitando um patrocínio no valor de quarenta mil escudos, para realização de um programa de rádio em e sobre Manteigas. Solicitam ainda a colocação de uma linha telefónica para o efeito.

Após análise do assunto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder o solicitado pela rádio e proceder ao pagamento da verba de quarenta mil escudos.



CÂMARA MUNICIPAL DE MANTEIGAS

Externato de Nossa Senhora de Fátima

Foi presente o ofício datado de 21 do corrente mês, assinado pela Comissão de Finalistas de 11º Ano, em que solicitam a atribuição de um subsídio para realização da viagem de fim de ano.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, após analisar o assunto, atribuir um subsídio de 80.000\$00 (oitenta mil escudos).

Orçamento - Alterações.

De conformidade com o conteúdo da proposta Nº 10/96, que aqui se dá por integralmente reproduzida e vai ficar arquivada na pasta anexa a esta acta, depois de assinada e rubricada pelos Membros do Executivo, a Câmara Municipal, nos termos do nº. 2 do artigo 31º. do Decreto-Lei nº 341/83, de 21 de Julho e tendo em conta a disponibilidade financeira das rubricas orçamentais “01.03.01.03.04”, “01.03.03.06” e “06.01.01.02” aprovou a alteração proposta no montante de dois milhões quatrocentos e doze mil escudos (2.412.000\$00)

Foi dado a conhecer pelo Senhor Presidente, no âmbito da delegação de poderes que lhe foi conferida por deliberação de onze do mês de Janeiro de 1995, exarada a folha seis da acta nº 1/95, e de conformidade com o disposto no nº 1 do artigo 105º do Decreto-Lei nº 55/95, de 29 de Março, autorizou o pagamento de despesas do montante de vinte e seis milhões duzentos e trinta mil trezentos e cinquenta e dois escudos (26.230.352\$00).

Foi presente o Balancete de Tesouraria, respeitante ao dia de hoje, que acusa um saldo em dinheiro no montante de cento e três milhões duzentos e setenta e três mil duzentos e sessenta e seis escudos e cinquenta centavos (103.273.266\$50)

E nada mais havendo a tratar, sendo cerca das dezanove horas, foi pelo Senhor Vereador José Abrantes Serra declarada encerrada a presente reunião. Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelos Senhores Vereadores presentes, e por mim,
 de Repartição que a redigi e subscrevi.

Chefe

